

Dubai Palm Jebel Ali Ville esclusive fronte acqua con design corallo



Costi Interventi

Prezzo d'acquisto

Prezzo su richiesta

Dettagli della proprietà

Area totale	1.115,53 m ²
Numero di camere da letto	7
Condizione della proprietà	La prima volta
vecchio / nuovo edificio	Nuova costruzione
Stato di Vendita	Aperto

Caratteristiche

Categorizzazione generale	Lussuoso
Bagno	Doccia
Cucina	Aperto
Air-conditioned	Sì
Ascensore, ascensore	Persone
furnished	completamente
TV via cavo/satellite	Sì
Caratteristiche di sicurezza	Macchina fotografica
Storage	Sì

anziani

Sì

Descrizione struttura

Scopri uno stile di vita definito da eleganza e comfort in queste ville fronte mare progettate meticolosamente, ciascuna realizzata con eccezionale attenzione ai dettagli. L'architettura combina uno stile contemporaneo con un fascino senza tempo, collegando ampi spazi interni a terrazze panoramiche con vista sul mare. Le finestre dal pavimento al soffitto inondano gli interni di luce naturale, creando un'atmosfera luminosa e accogliente che celebra l'ambiente circostante.

Entra in ampi salotti familiari e spazi formali, ideali per incontri intimi o per ospitare con stile. Il layout open space fluisce senza sforzo verso le aree esterne, perfette per godersi viste serene sulla spiaggia o per cene rilassate. Una cucina all'avanguardia, comprensiva di una lussuosa cucina a vista e un'area preparazione separata, soddisfa ogni esigenza culinaria.

Privacy e comfort sono prioritari, con suite per ospiti progettate con ingresso indipendente e spazi dedicati per il personale o la sicurezza. Ogni villa offre diverse terrazze da cui gli abitanti possono ammirare viste mozzafiato da diversi punti. Materiali e finiture di alta qualità elevano la casa, migliorando la vita quotidiana con raffinatezza e grazia.

Situate in una comunità vivace ma tranquilla, queste ville offrono un'opportunità rara di vivere in armonia con la natura pur godendo dei comfort urbani. Goditi i suoni rilassanti dell'oceano, la dolce brezza marina e l'accesso diretto a una spiaggia di sabbia incontaminata proprio davanti alla tua porta. Che tu cerchi relax o uno stile di vita attivo, questo quartiere esclusivo offre un'esperienza abitativa senza pari dove lusso e tranquillità si incontrano.

Posizione

Situata nella prestigiosa Palm Jebel Ali, questa eccezionale comunità fronte mare offre ai residenti un perfetto equilibrio tra la vibrante vita cittadina e la tranquillità costiera. Con viste mozzafiato sul Golfo Arabico, i residenti godono di facile accesso alle principali attrazioni di Dubai tramite la Sheikh Zayed Road (E11). La posizione vanta una costa incontaminata, rigogliosa vegetazione e vicinanza a centri commerciali, ristoranti e intrattenimento di alto livello. Questo centro urbano in rapida crescita combina il fascino insulare con la dinamicità cittadina, rendendolo ideale per uno stile di vita sofisticato.

Caratteristiche

I residenti usufruiscono di strutture di livello mondiale tra cui accesso privato alla spiaggia, parchi paesaggistici e ampie strade pedonali e ciclabili. Il club esclusivo offre centri fitness, piscine e aree giochi per bambini, con sicurezza 24/7 per privacy e tranquillità. Gli spazi esterni sono arricchiti da corridoi alberati ombreggiati e piccoli parchi che creano un'oasi verde. I garage coperti proteggono i veicoli e gli spazi abitativi interni ed esterni favoriscono una connessione perfetta con la natura e il mare, ideali per relax e intrattenimento.

Altri

Disclaimer: i piani, i dettagli e l'orientamento dell'unità inclusi sono solo indicativi e possono essere modificati dal sviluppatore/venditore a sua discrezione senza preavviso e/o responsabilità. Tutte le immagini, comprese le caratteristiche, le finiture, l'arredamento, la vista e la scala, sono solo illustrative. Le aree finali, l'orientamento, le dimensioni, la disposizione e i materiali possono

differire da quelli indicati.

Indirizzo

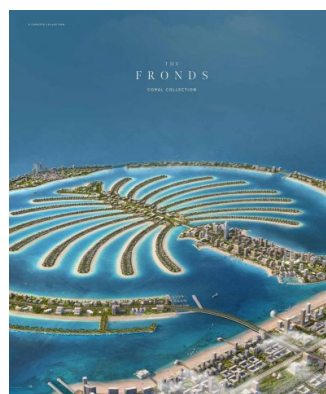
Palm Jebel Ali

Fornitori

TANAMI PROPERTIES
Al Marsa Street
3405 Marina Plaza

Centralino
EMail
Sito web

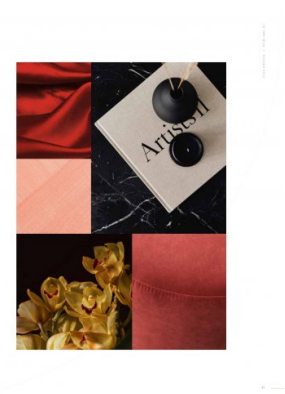
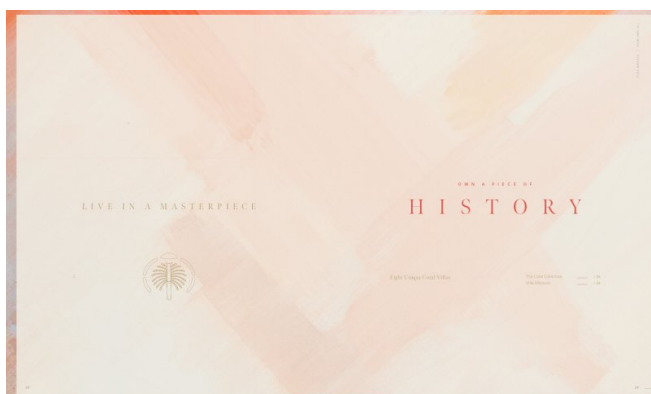
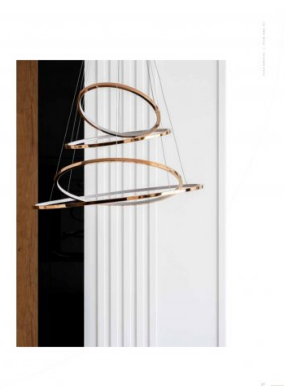
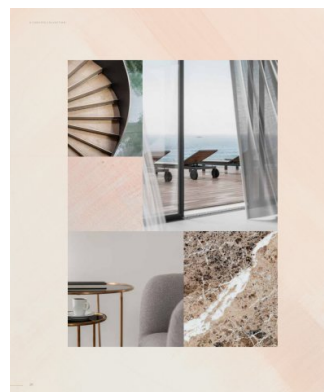
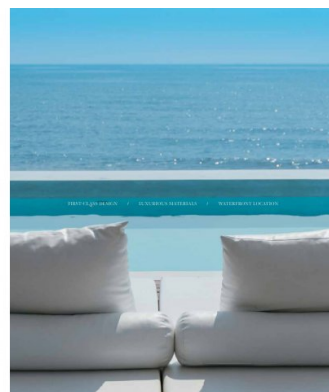
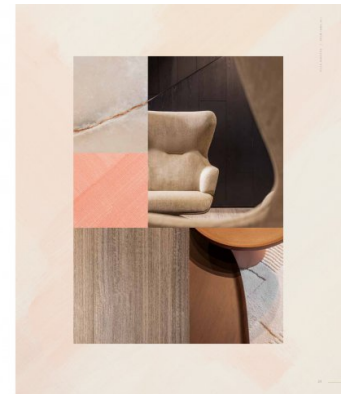
+971 4 248 3400
office@ihr-makler.cc
victoriacrigan@tanamiproperties.ae

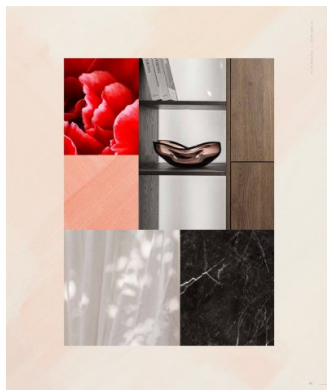


AN ICONIC NEIGHBOURHOOD

The most iconic neighbourhood in Dubai is Palm Jumeirah. This artificial island, shaped like a palm tree, is a symbol of Dubai's ambition and vision. It offers a unique lifestyle with its own infrastructure, including schools, hospitals, and shopping centres. The Palm is a true icon of the city, representing its growth and development.









With sumptuous materials and the finest of finishes, each space has been designed to enhance your daily life.

When luxury is realised with elegance.

The master bedroom suite is a true masterpiece. With its customised design, it offers a perfect blend of luxury and comfort. The large window provides a view of the pool and palm trees, while the large TV and wooden stand offer a perfect place for relaxation.



HIBISCUS
A Small Urban Community

Q-2
3 BEDROOMS • 3 BATHS • 2 CARPAGES • 2 ROOF TERRACES AND TERRACE

Unit No.	Size (sq. ft.)	Price (AED)
Unit 101	1,200	1,200,000
Unit 102	1,200	1,200,000
Unit 103	1,200	1,200,000
Unit 104	1,200	1,200,000
Unit 105	1,200	1,200,000
Unit 106	1,200	1,200,000
Unit 107	1,200	1,200,000
Unit 108	1,200	1,200,000
Unit 109	1,200	1,200,000
Unit 110	1,200	1,200,000
Unit 111	1,200	1,200,000
Unit 112	1,200	1,200,000
Unit 113	1,200	1,200,000
Unit 114	1,200	1,200,000
Unit 115	1,200	1,200,000
Unit 116	1,200	1,200,000
Unit 117	1,200	1,200,000
Unit 118	1,200	1,200,000
Unit 119	1,200	1,200,000
Unit 120	1,200	1,200,000

Grand Total: 2,400,000,000

