Dubai Palm Jebel Ali Esclusive Ville Coral Residenze Sul Lungomare

Costi Interventi

Prezzo d'acquisto	Prezzo su richiesta

Dettagli della proprietà

Area totale	1.129,28 m²
Numero di camere da letto	7
Condizione della proprietà	La prima volta
vecchio / nuovo edificio	Nuova costruzione
Stato di Vendita	Aperto

Caratteristiche

Categorizzazione generale	Lussuoso
Bagno	Doccia
Cucina	Aperto
Air-conditioned	Sì
Ascensore, ascensore	Persone
furbished	completamente
TV via cavo/satellite	Sì
Caratteristiche di sicurezza	Macchina fotografica
Storrage	Sì

anziani	Sì

Descrizione struttura

Vivi in una delle residenze fronte mare più ambite di Palm Jebel Ali a Dubai. Le Ville Coral rappresentano l’apice del lusso abitativo, progettate meticolosamente per unire eleganza senza tempo e design moderno. Ogni villa è unica, con elementi architettonici di grande effetto, materiali raffinati e una pianta spaziosa che si integra perfettamente con l’incantevole ambiente fronte spiaggia.
Entra in un santuario sereno dove ogni dettaglio è stato pensato — dall’ingresso a doppia altezza illuminato dalla luce naturale agli spazi abitativi aperti collegati armoniosamente a giardini privati e spiagge di sabbia. Gli interni eleganti presentano tonalità neutre, finiture di alta qualità e grandi finestre che catturano viste panoramiche mozzafiato sul mare e sullo skyline cittadino.
Progettate per stili di vita versatili, queste ville includono più zone living come salotti formali, stanze familiari e aree multimediali, tutte illuminate naturalmente e con viste spettacolari. La cucina sofisticata è dotata di elettrodomestici di alta gamma e di un’ampia isola, ideale per gli appassionati di cucina e per l’intrattenimento.
Goditi la tranquillità della tua suite padronale privata, un rifugio pacifico con ampie vedute sull’orizzonte. Le stanze aggiuntive ospitano le esigenze di famiglia, ospiti o personale, garantendo comfort e comodità.
Al di fuori della villa, Palm Jebel Ali offre un mix unico di paesaggi rigogliosi e vita comunitaria vivace. Il quartiere è caratterizzato da ampie strade pedonali, parchi verdi e accesso diretto alla spiaggia, creando un ambiente ideale per uno stile di vita attivo e a contatto con la natura.
Questa residenza esclusiva della collezione Coral è un vero capolavoro, dove la bellezza naturale del mare e del cielo incontra uno stile di vita sofisticato. Possiedi un pezzo di questa straordinaria destinazione e vivi l’armonia perfetta di lusso, privacy e serenità marina.

Posizione

Situate nell’iconica Palm Jebel Ali, le Ville Coral offrono ai residenti uno stile di vita eccezionale fronte mare, circondato da rigogliosa vegetazione, acque cristalline e sabbia bianca immacolata. Strategicamente vicine alla Sheikh Zayed Road, la zona consente un collegamento fluido con il vivace centro di Dubai e Abu Dhabi. Palm Jebel Ali è un centro urbano in rapida crescita con la costa più lunga di Dubai, che combina perfettamente la tranquillità insulare con la comodità urbana. La comunità è progettata con quartieri privati immersi nel verde, strade pedonali e facile accesso alla spiaggia.

Caratteristiche

La collezione Ville Coral offre servizi di prima classe per uno stile di vita sofisticato. I residenti godono di accesso diretto alla spiaggia, giardini privati paesaggistici e ampi percorsi per passeggiate e ciclismo. Ogni villa presenta un collegamento fluido tra spazi interni ed esterni con vista panoramica sul mare, ampi salotti formali e familiari, sale multimediali, biblioteche e terrazze sul tetto. La comunità è circondata da una rigogliosa vegetazione tropicale con corridoi alberati ombreggiati, illuminazione ambientale e sicurezza dedicata. Nelle vicinanze, i residenti hanno accesso a servizi a cinque stelle, parchi esclusivi, giardini e strutture ricreative di prima qualità per il relax e gli incontri sociali.

Altrui

Disclaimer: i piani, i dettagli e l'orientamento dell'unità inclusi sono solo indicativi e possono essere modificati dal sviluppatore/venditore a sua discrezione senza preavviso e/o responsabilità. Tutte le immagini, comprese le caratteristiche, le finiture, l'arredamento, la vista e la scala, sono solo illustrative. Le aree finali, l'orientamento, le dimensioni, la disposizione e i materiali possono differire da quelli indicati.

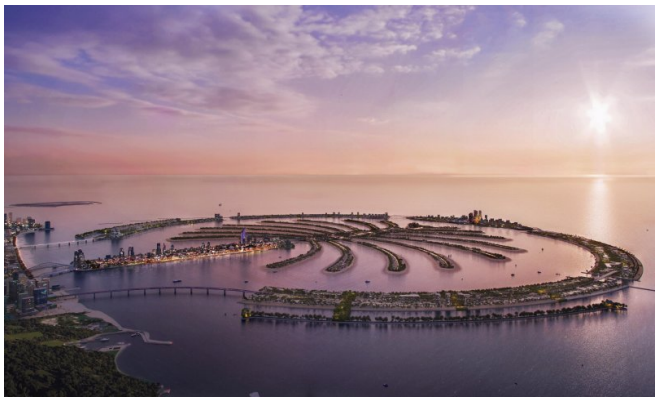
Indirizzo

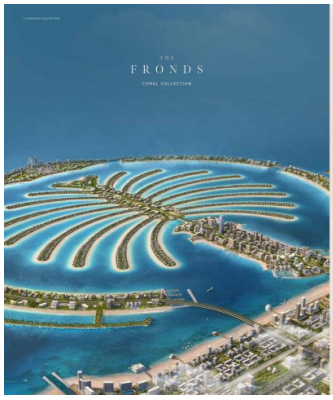
Palm Jebel Ali

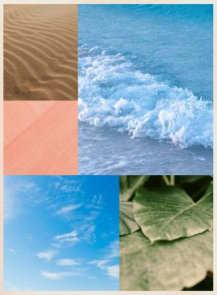
Fornitori

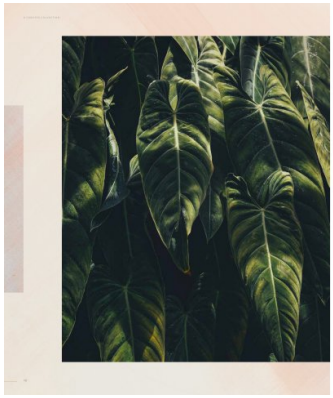
TANAMI PROPERTIES
Al Marsa Street
3405 Marina Plaza

Centralino	+971 4 248 3400
EMail	office@ihr-makler.cc
Sito web	victoriacrigan@tanamiproperties.ae

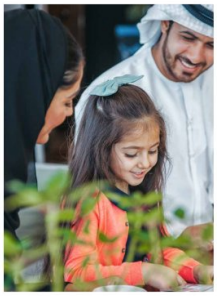



THE
FRONDS
CORAL COLLECTION

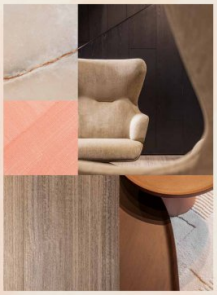




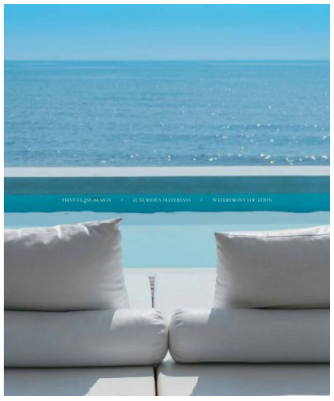
AN ICONIC
NEIGHBOURHOOD

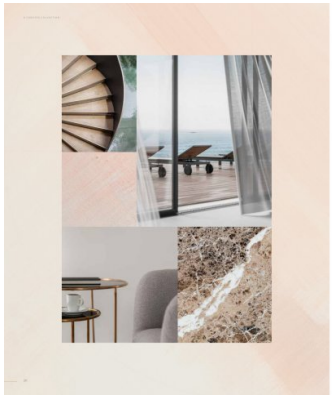


CRAFTED
WITH CARE



First-class design, a supreme waterfront location, and the peace and serenity of an exclusive, private neighbourhood.



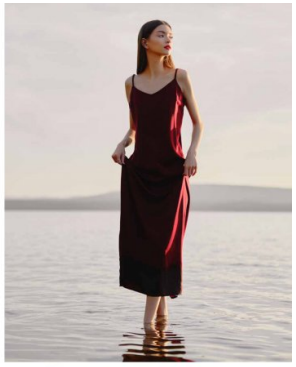


LIVE IN A MASTERPIECE
OWN A PIECE OF
HISTORY

SUBLIME
BEACHFRONT
RESIDENCES

Artist

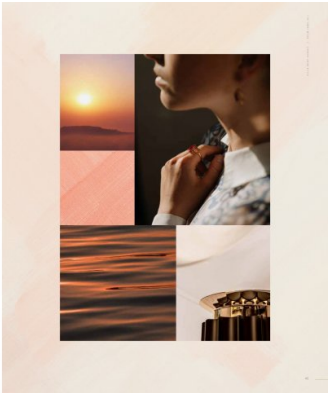
Each residence, nestled in this sheltered neighbourhood, enjoys direct beach connectivity and has been carefully crafted to offer maximum flexibility, comfort, and privacy to residents.

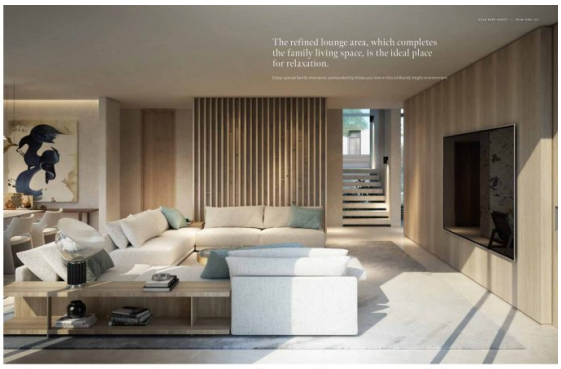


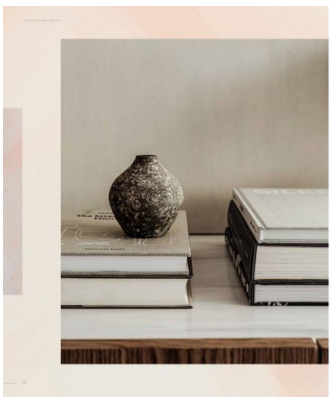
VILLA
RUBY
SUNSET

STYLE, BEAUTY AND
FUNCTIONALITY

Relax and unwind under **glowing sunlight** in one of the many well-appointed rooms of this peaceful home.







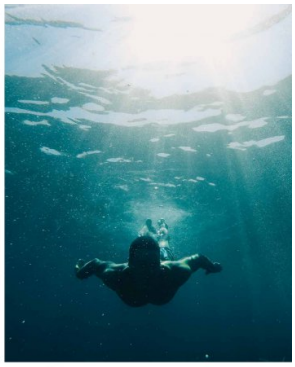
A home must be practical as well as **beautiful**. This villa encompasses both aspects.

Take time to practise your self-care
rituals from the comfort of your
luxurious master bathroom.

RUBY
SUNSET

PALM
JEBEL ALI
NAKHEEL

THE
CORAL VILLAS
OWN A PIECE
OF HISTORY

A CURATED COLLECTION
THE
CORAL

SUN, SEA, SAND,
& SOPHISTICATION