

Dubai, Zabeel 2 – Residenze di benessere di precisione in vendita



Costi Interventi

Prezzo d'acquisto

Prezzo su richiesta

Dettagli della proprietà

Zona residenziale a mq	928,20 m ²
Area totale	2.199,27 m ²
Camere	13
Numero di camere da letto	6
Numero di bagni	8
Dimensioni di balcone / terrazzo	1.271,06 m ²
Numero di balconi	2
Numero di terrazzi	1
vecchio / nuovo edificio	Nuova costruzione

Caratteristiche

Categorizzazione generale	Lussuoso
Bagno	Doccia
Cucina	Aperto
Ascensore, ascensore	Persone
furbished	completamente

TV via cavo/satellite	Sì
Storage	Sì
anziani	Sì

Descrizione struttura

Collocato all'incrocio tra wellness avanzato e architettura ultra-moderna, questo lussuoso sviluppo residenziale a Zabeel 2, Dubai, introduce il concetto di Precision Wellness—un'esperienza di stile di vita guidata scientificamente per ottimizzare la salute fisica e mentale.

Progettate da architetti e sviluppatori di fama mondiale, ogni residenza unisce materiali sensoriali reattivi, design biofilico e sistemi smart integrati con IA. Gli interni presentano isolamento acustico, illuminazione circadiana, docce arricchite con vitamine, materiali attenti ai campi elettromagnetici (EMF) e sistemi di purificazione di aria e acqua. Le ampie vetrate dal pavimento al soffitto e i balconi spaziosi offrono vedute tranquille sulla città, migliorando la luce naturale e la consapevolezza.

I residenti accedono all'Akala Spa e alla clinica medica Everwell, che offre trattamenti innovativi come la terapia con cellule staminali, iniezioni di peptidi, infusioni endovenose, ozonoterapia ed equilibrio ormonale. Ogni servizio—dalla diagnostica alla rigenerazione avanzata—viene erogato in un ambiente clinico privato e senza soluzione di continuità.

La comunità comprende anche Formative, un club fitness ad alte prestazioni con la tecnologia da palestra più avanzata negli Emirati Arabi Uniti, concierge del wellness, cinema privato, ristoranti biologici e programmi nutrizionali personalizzati in base al profilo genetico. Che sia rilassarsi in una capsula di galleggiamento o partecipare a sessioni di reiki, pilates o terapia del suono, questo è uno spazio creato per vivere intenzionalmente.

Perfetto per individui ad alte prestazioni, amanti del wellness o investitori puntati sul lusso di nuova generazione. Non è solo una casa—è un santuario per vivere, guarire e prosperare.

Posizione

Situate a Zabeel 2, uno dei quartieri più esclusivi di Dubai, queste residenze sono a pochi minuti da Downtown Dubai e dal DIFC. Immersi tra il cuore aziendale e i centri culturali della città, i residenti godono di una vicinanza impareggiabile a cucina raffinata, shopping di lusso e assistenza sanitaria. Le torri gemelle sono circondate da panorami suggestivi, hotel d'élite e paesaggi sereni. Che tu cerchi ritiri per il benessere, locali fine-dining o accesso rapido ai centri business, Zabeel 2 offre la combinazione perfetta tra tranquillità e connettività—appena una breve corsa dall'Aeroporto Internazionale di Dubai.

Caratteristiche

Questo sviluppo ridefinisce la vita olistica con un ecosistema completo di benessere: circuiti termici, terapie spa, studi fitness, stanze di deprivazione sensoriale, saune a infrarossi, crioterapia, terapia con luce rossa e camere iperbariche d'ossigeno. I residenti possono usufruire di sessioni di benessere personalizzate in casa, una clinica medica d'élite con trattamenti rigenerativi e pianificazione biometrica guidata dall'IA. Sul posto, i ristoranti servono menù nutrienti, mentre la tecnologia smart home assicura comfort senza interruzioni. Le strutture includono anche un cinema privato, piscina sul tetto, suite per yoga e lounge sociali curate.

Sicurezza, valet, concierge e servizi in-residenza completano uno stile di vita all?inclusive.

Altrui

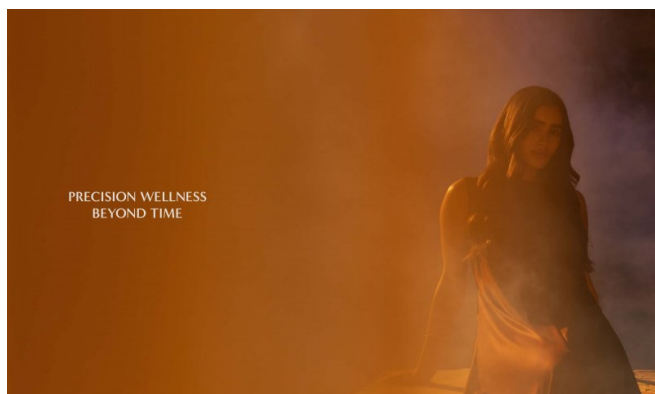
Disclaimer: i piani, i dettagli e l'orientamento dell'unità inclusi sono solo indicativi e possono essere modificati dal sviluppatore/venditore a sua discrezione senza preavviso e/o responsabilità. Tutte le immagini, comprese le caratteristiche, le finiture, l'arredamento, la vista e la scala, sono solo illustrative. Le aree finali, l'orientamento, le dimensioni, la disposizione e i materiali possono differire da quelli indicati.

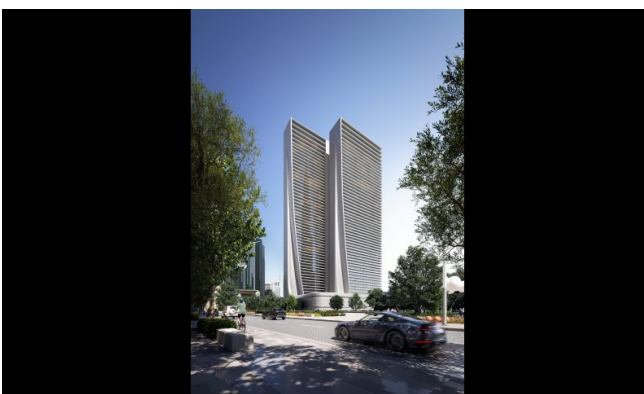
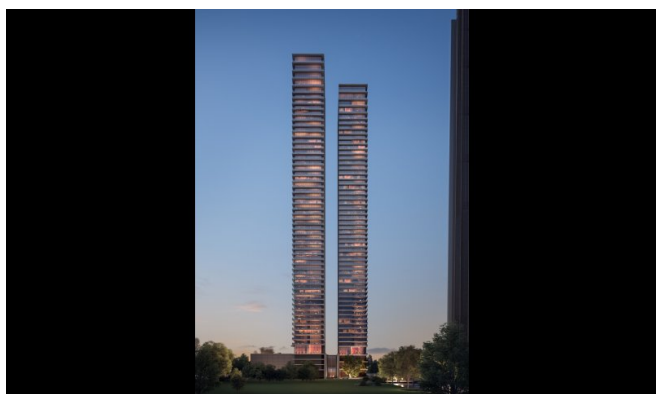
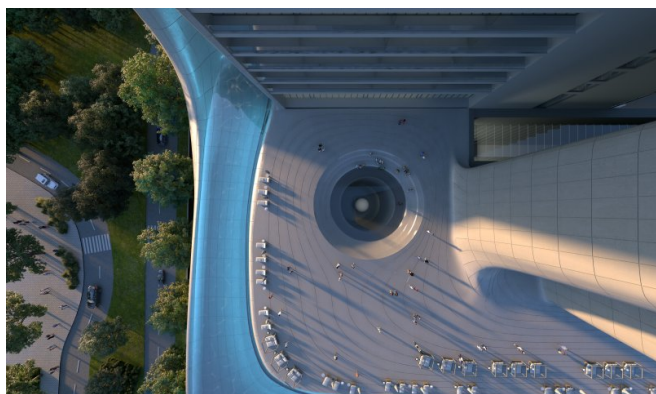
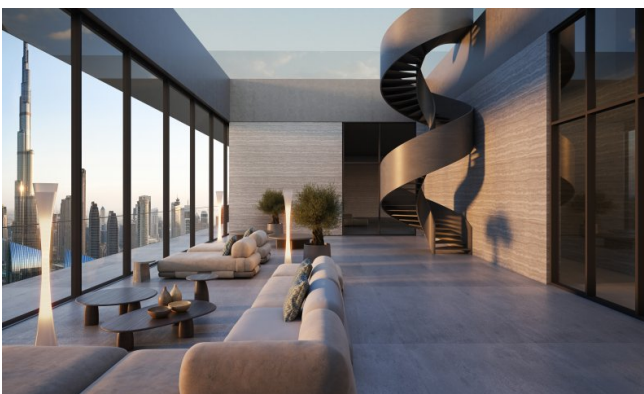
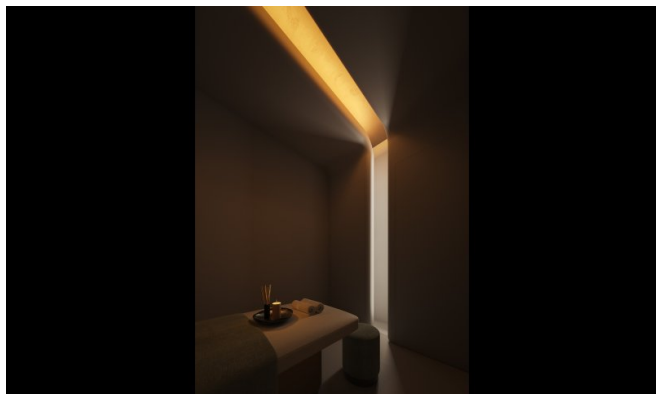
Fornitori

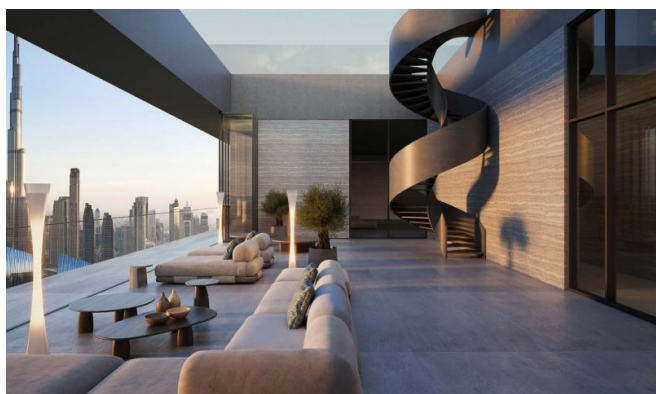
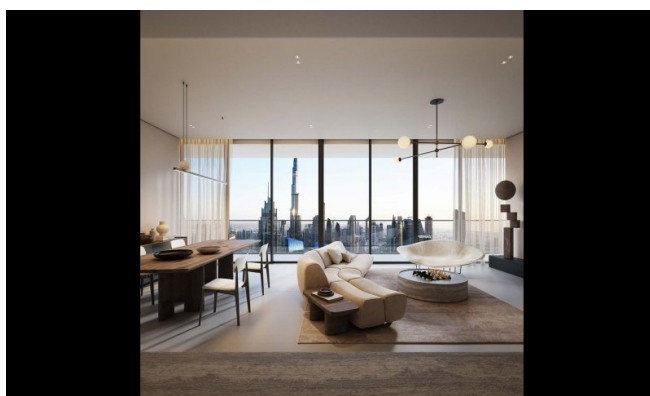
TANAMI PROPERTIES
Al Marsa Street
3405 Marina Plaza

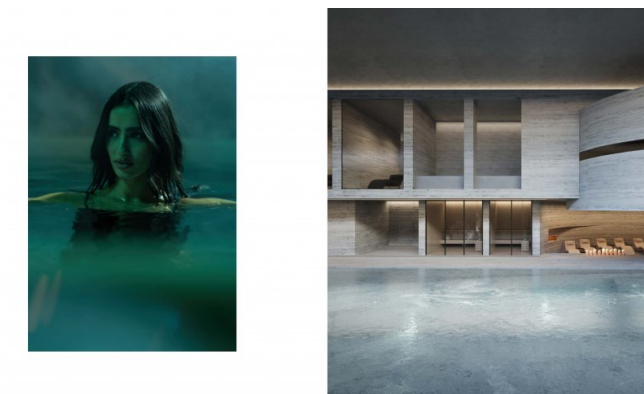
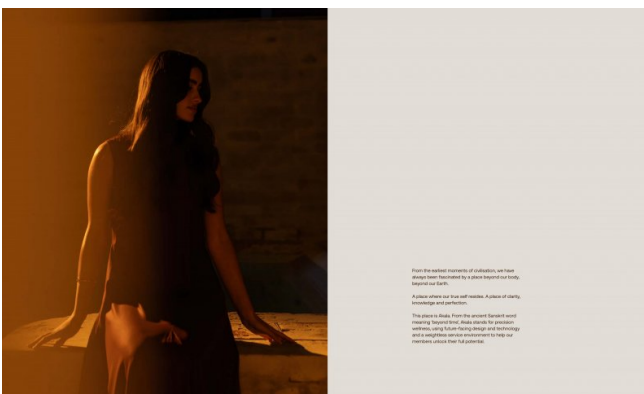
Centralino
EMail
Sito web

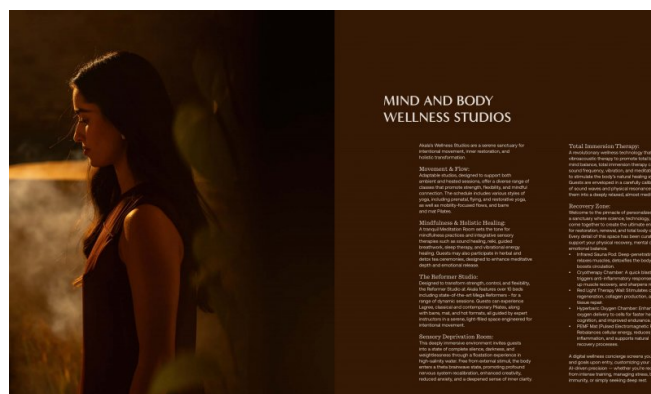
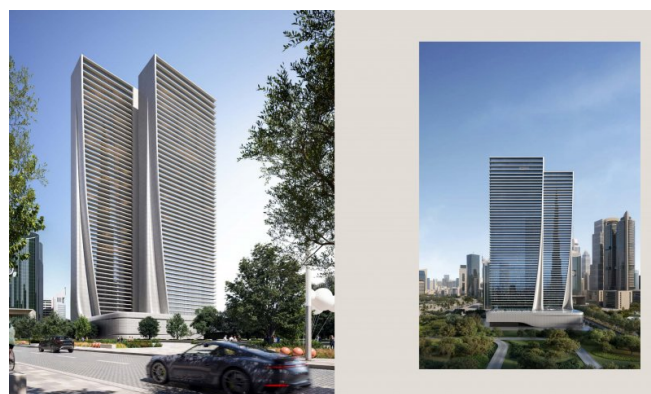
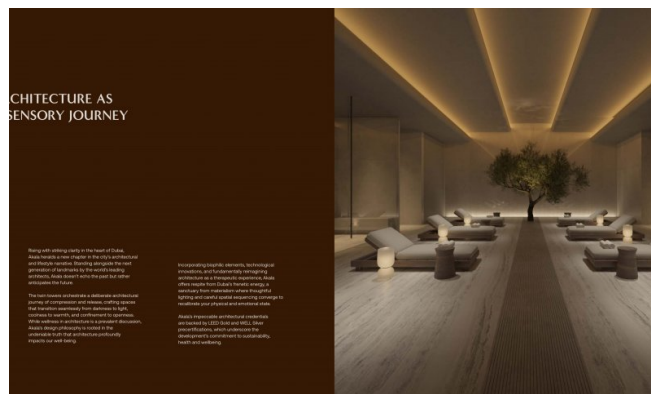
+971 4 248 3400
office@ihr-makler.cc
victoriacrigan@tanamiproperties.ae











OURISH ID REFINE

Culinary wellness is central to the Akala experience, with all guests' culinary and well-being wishes met, including those that align with individual health goals.

Additional restaurants and bars provide elevated dining experiences, with seasonal and locally sourced ingredients, and chef-driven menus that cater to all dietary preferences. From our aquatic gardens, fresh and natural waters offer premium swimming and spa services in a luxurious, spa-like setting.

Resilient Outdoor Experiences
Akala's outdoor pool deck is a tropical haven for wellness. The space's vibrant and serene setting offers a peaceful retreat, with a dedicated staff providing attentive care for every guest.

The nearby pool bar serves fresh, natural and seasonal drinks, which are perfect for sipping and savoring delicious.



VICES

Akala Hotel Services
When travel is not just a destination but a lifestyle, Akala, we are not just a hotel, we are a lifestyle. Our services are designed to provide a seamless and personalized experience for every guest, ensuring that every stay is a memorable one.

Personalized Lifestyle & Wellness Concierge Services
A dedicated wellness concierge is available every moment of your stay, from hotel and dining to business, shopping, travel, and more. Our team of experts is ready to assist you with every need, from booking a private jet to arranging a spa treatment.

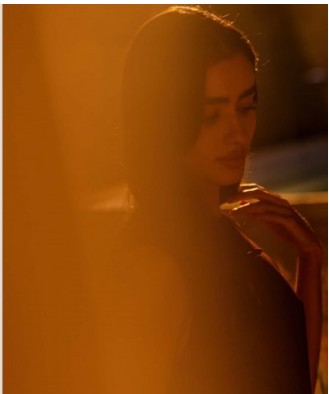
Smart Living, Seamlessly Integrated
The Akala, we connect you to your smart living, smart work, and smart travel with a single click. Our smart home system is designed to enhance your stay, from controlling the lights to adjusting the temperature.

Family & Specialized Support
From a family suite to a private suite, we have everything you need for a comfortable stay. Our family suite is designed to provide a comfortable and convenient stay for families, while our private suite is designed to provide a luxurious and exclusive experience.

Akala Wellness Services
Akala, Wellness & Spa Integration
Your wellness journey is central to the Akala experience, with all guests' wellness and health goals met, including those that align with individual health goals.

Resilient Outdoor Experiences
Akala's outdoor pool deck is a tropical haven for wellness. The space's vibrant and serene setting offers a peaceful retreat, with a dedicated staff providing attentive care for every guest.

The nearby pool bar serves fresh, natural and seasonal drinks, which are perfect for sipping and savoring delicious.



EXCLUSIVELY YOURS

A modern lifestyle is not just a destination but a lifestyle. Akala, we are not just a hotel, we are a lifestyle. Our services are designed to provide a seamless and personalized experience for every guest, ensuring that every stay is a memorable one.

Personalized Lifestyle & Wellness Concierge Services
A dedicated wellness concierge is available every moment of your stay, from hotel and dining to business, shopping, travel, and more. Our team of experts is ready to assist you with every need, from booking a private jet to arranging a spa treatment.

Smart Living, Seamlessly Integrated
The Akala, we connect you to your smart living, smart work, and smart travel with a single click. Our smart home system is designed to enhance your stay, from controlling the lights to adjusting the temperature.

Family & Specialized Support
From a family suite to a private suite, we have everything you need for a comfortable stay. Our family suite is designed to provide a comfortable and convenient stay for families, while our private suite is designed to provide a luxurious and exclusive experience.

