

Dubai, Zabeel 2 – Residenze di benessere di precisione in vendita



Costi Interventi

Prezzo d'acquisto

Prezzo su richiesta

Dettagli della proprietà

Zona residenziale a mq	120,39 m ²
Area totale	153,29 m ²
Camere	4
Numero di camere da letto	2
Numero di bagni	3
Dimensioni di balcone / terrazzo	32,90 m ²
Numero di balconi	1
vecchio / nuovo edificio	Nuova costruzione
Stato di Vendita	Aperto

Caratteristiche

Categorizzazione generale	Lussuoso
Bagno	Doccia
Cucina	Aperto
Ascensore, ascensore	Persone
furbished	completamente

TV via cavo/satellite	Sì
Storage	Sì
anziani	Sì

Descrizione struttura

Collocato all'incrocio tra wellness avanzato e architettura ultra-moderna, questo lussuoso sviluppo residenziale a Zabeel 2, Dubai, introduce il concetto di Precision Wellness—un'esperienza di stile di vita guidata scientificamente per ottimizzare la salute fisica e mentale.

Progettate da architetti e sviluppatori di fama mondiale, ogni residenza unisce materiali sensoriali reattivi, design biofilico e sistemi smart integrati con IA. Gli interni presentano isolamento acustico, illuminazione circadiana, docce arricchite con vitamine, materiali attenti ai campi elettromagnetici (EMF) e sistemi di purificazione di aria e acqua. Le ampie vetrate dal pavimento al soffitto e i balconi spaziosi offrono vedute tranquille sulla città, migliorando la luce naturale e la consapevolezza.

I residenti accedono all'Akala Spa e alla clinica medica Everwell, che offre trattamenti innovativi come la terapia con cellule staminali, iniezioni di peptidi, infusioni endovenose, ozonoterapia ed equilibrio ormonale. Ogni servizio—dalla diagnostica alla rigenerazione avanzata—viene erogato in un ambiente clinico privato e senza soluzione di continuità.

La comunità comprende anche Formative, un club fitness ad alte prestazioni con la tecnologia da palestra più avanzata negli Emirati Arabi Uniti, concierge del wellness, cinema privato, ristoranti biologici e programmi nutrizionali personalizzati in base al profilo genetico. Che sia rilassarsi in una capsula di galleggiamento o partecipare a sessioni di reiki, pilates o terapia del suono, questo è uno spazio creato per vivere intenzionalmente.

Perfetto per individui ad alte prestazioni, amanti del wellness o investitori puntati sul lusso di nuova generazione. Non è solo una casa—è un santuario per vivere, guarire e prosperare.

Posizione

Situate a Zabeel 2, uno dei quartieri più esclusivi di Dubai, queste residenze sono a pochi minuti da Downtown Dubai e dal DIFC. Immersi tra il cuore aziendale e i centri culturali della città, i residenti godono di una vicinanza impareggiabile a cucina raffinata, shopping di lusso e assistenza sanitaria. Le torri gemelle sono circondate da panorami suggestivi, hotel d'élite e paesaggi sereni. Che tu cerchi ritiri per il benessere, locali fine-dining o accesso rapido ai centri business, Zabeel 2 offre la combinazione perfetta tra tranquillità e connettività—appena una breve corsa dall'Aeroporto Internazionale di Dubai.

Caratteristiche

Questo sviluppo ridefinisce la vita olistica con un ecosistema completo di benessere: circuiti termici, terapie spa, studi fitness, stanze di deprivazione sensoriale, saune a infrarossi, crioterapia, terapia con luce rossa e camere iperbariche d'ossigeno. I residenti possono usufruire di sessioni di benessere personalizzate in casa, una clinica medica d'élite con trattamenti rigenerativi e pianificazione biometrica guidata dall'IA. Sul posto, i ristoranti servono menù nutrienti, mentre la tecnologia smart home assicura comfort senza interruzioni. Le strutture includono anche un cinema privato, piscina sul tetto, suite per yoga e lounge sociali curate.

Sicurezza, valet, concierge e servizi in-residenza completano uno stile di vita all?inclusive.

Altrui

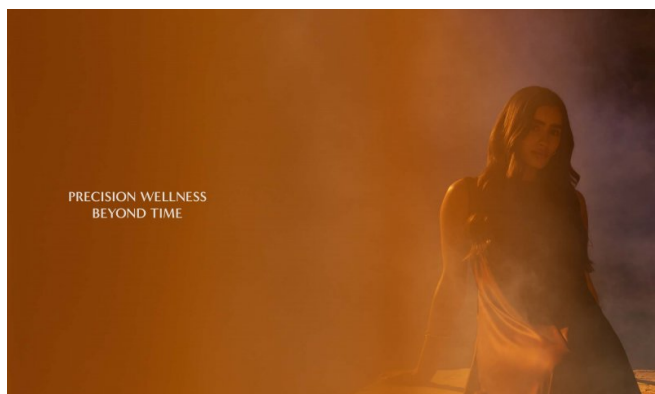
Disclaimer: i piani, i dettagli e l'orientamento dell'unità inclusi sono solo indicativi e possono essere modificati dal sviluppatore/venditore a sua discrezione senza preavviso e/o responsabilità. Tutte le immagini, comprese le caratteristiche, le finiture, l'arredamento, la vista e la scala, sono solo illustrative. Le aree finali, l'orientamento, le dimensioni, la disposizione e i materiali possono differire da quelli indicati.

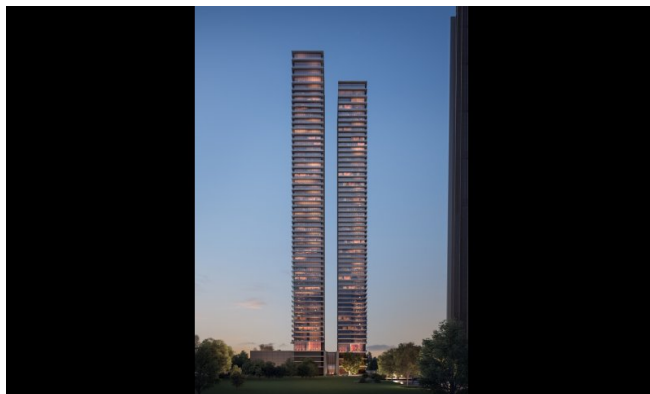
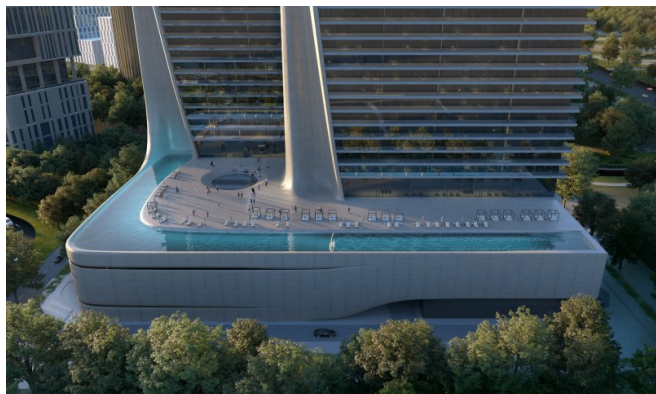
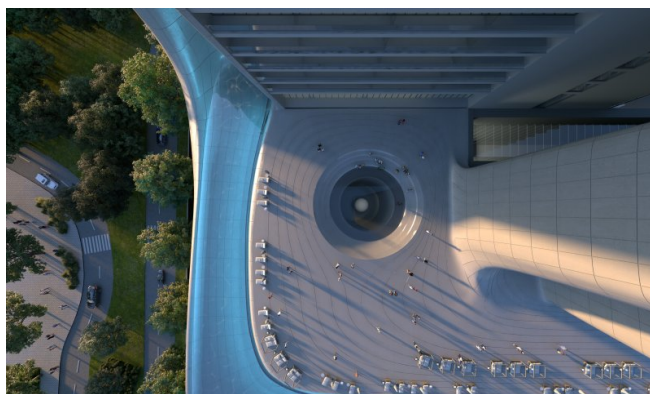
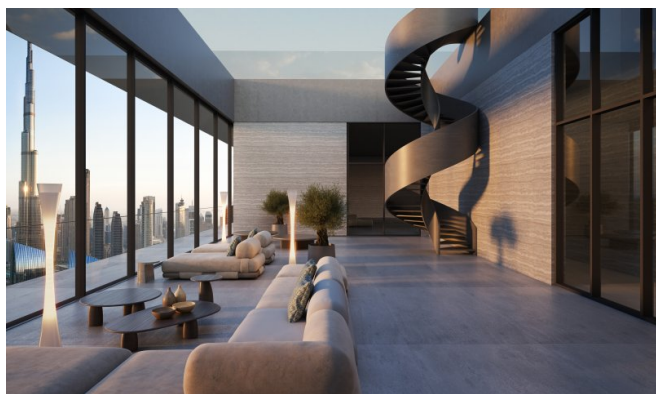
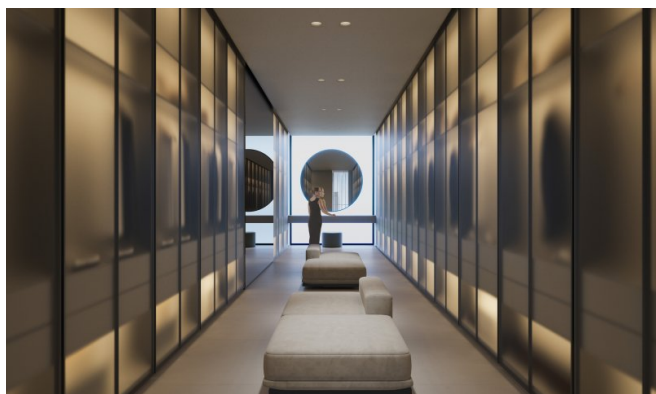
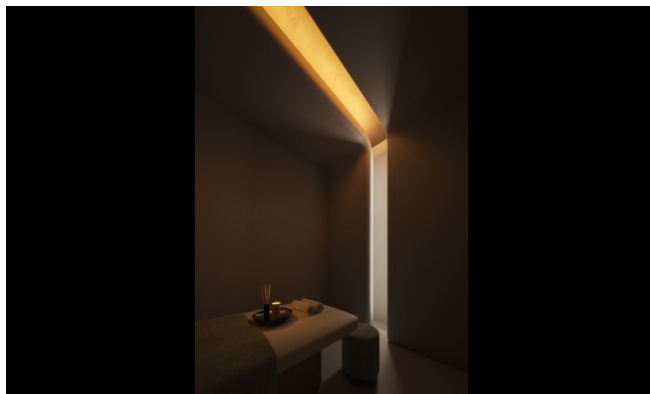
Fornitori

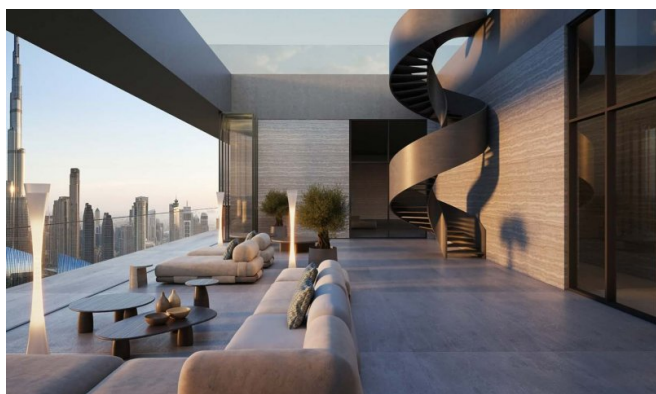
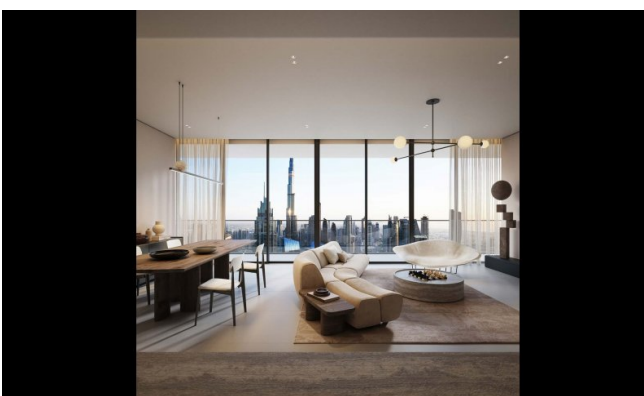
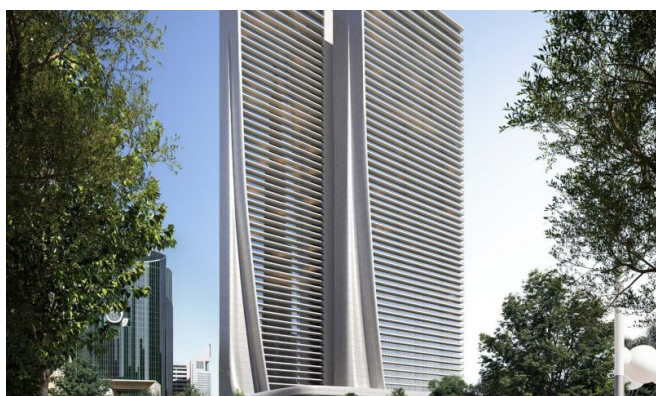
TANAMI PROPERTIES
Al Marsa Street
3405 Marina Plaza

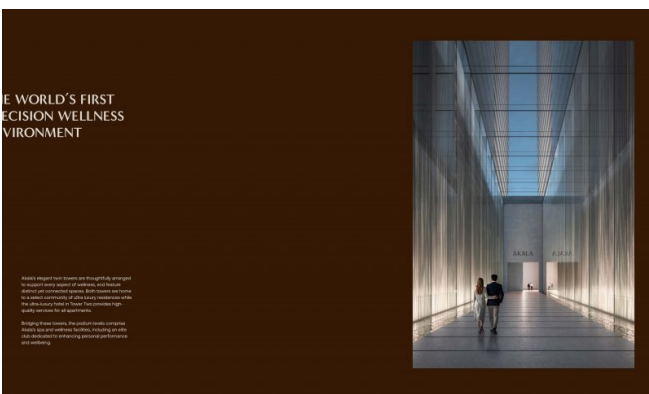
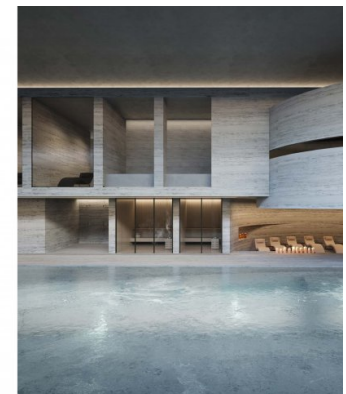
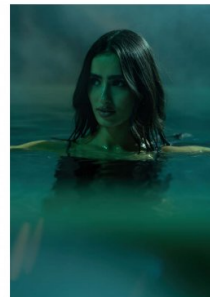
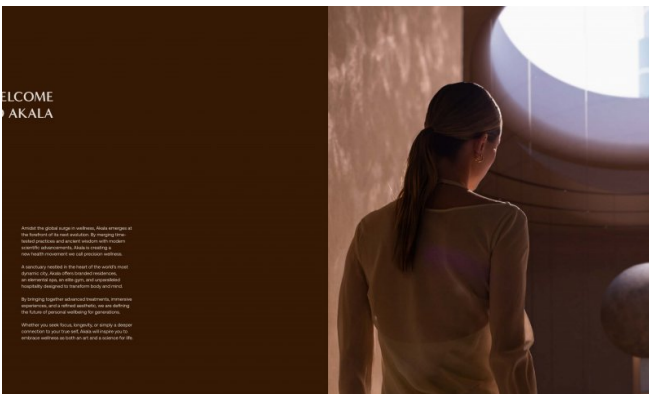
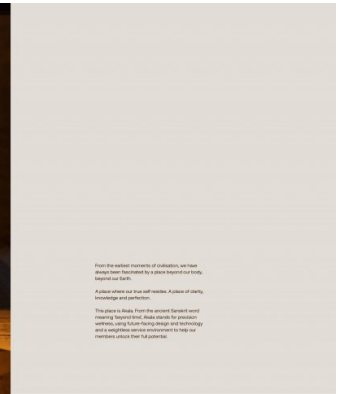
Centralino
EMail
Sito web

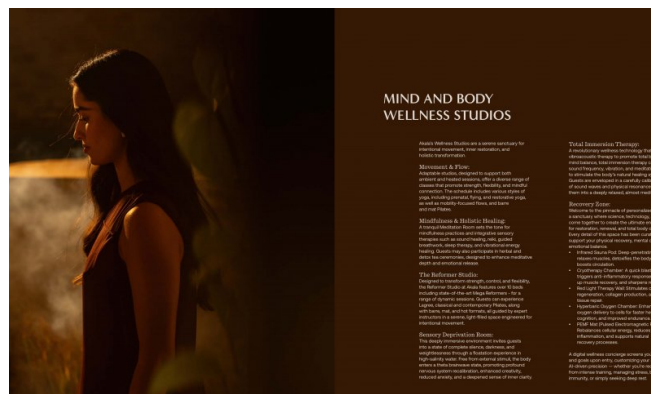
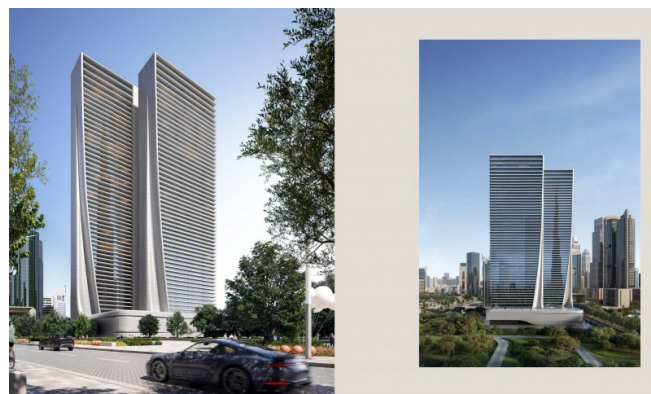
+971 4 248 3400
office@ihr-makler.cc
victoriacrigan@tanamiproperties.ae











OURISH AND REFINE

Culinary wellness is central to the Akia experience, with all guests' culinary and well-being wishes fully considered from the start with individualized treatment plans.

Additional restaurants and bars provide elevated dining experiences, with seasonal and locally sourced ingredients, and a variety of cuisines to suit your specific requests. Each and every table offers personal attention and full care services to ensure a luxurious stay for all.

Resident Outdoor Experiences
Akia's outdoor pool deck is a beautiful space for relaxation. The property's landscaped and well-maintained grounds are perfect for your guests.

The nearby pool bar serves fresh, natural and seasonal drinks, which are perfect for your guests and their families.



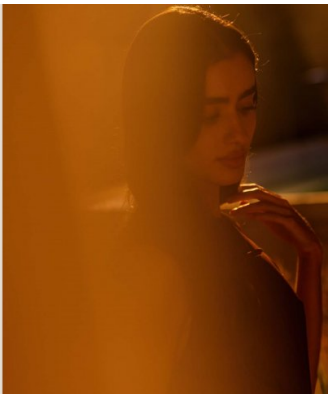
VICES

Akita Hotel Services
When you stay at Akia, you'll be staying at the heart of the Akia experience. Our guests enjoy the most thoughtful and personalized service, with a focus on making their stay as comfortable and enjoyable as possible. Our services are designed to ensure that every guest's stay is a truly memorable one.

Personalized Living & Wellness
A dedicated wellness center provides many services to your stay, from hair and skin care to massage, spa treatments, and more. Our services are designed to ensure that every guest's stay is a truly memorable one.

Smart Living, Smartly Integrated
The Akia is smart in its design, with smart lighting, smart locks, and more. Our services are designed to ensure that every guest's stay is a truly memorable one.

Family & Specialized Support
We have a dedicated team of professionals who are trained to provide the highest level of service to our guests. Our services are designed to ensure that every guest's stay is a truly memorable one.



EXCLUSIVELY YOURS

Akita is a luxury hotel, and our guests enjoy the most thoughtful and personalized service. Our services are designed to ensure that every guest's stay is a truly memorable one.

The Akita Experience
Our guests enjoy the most thoughtful and personalized service. Our services are designed to ensure that every guest's stay is a truly memorable one.

Personalized Living & Wellness
A dedicated wellness center provides many services to your stay, from hair and skin care to massage, spa treatments, and more. Our services are designed to ensure that every guest's stay is a truly memorable one.

Smart Living, Smartly Integrated
The Akia is smart in its design, with smart lighting, smart locks, and more. Our services are designed to ensure that every guest's stay is a truly memorable one.

Family & Specialized Support
We have a dedicated team of professionals who are trained to provide the highest level of service to our guests. Our services are designed to ensure that every guest's stay is a truly memorable one.

