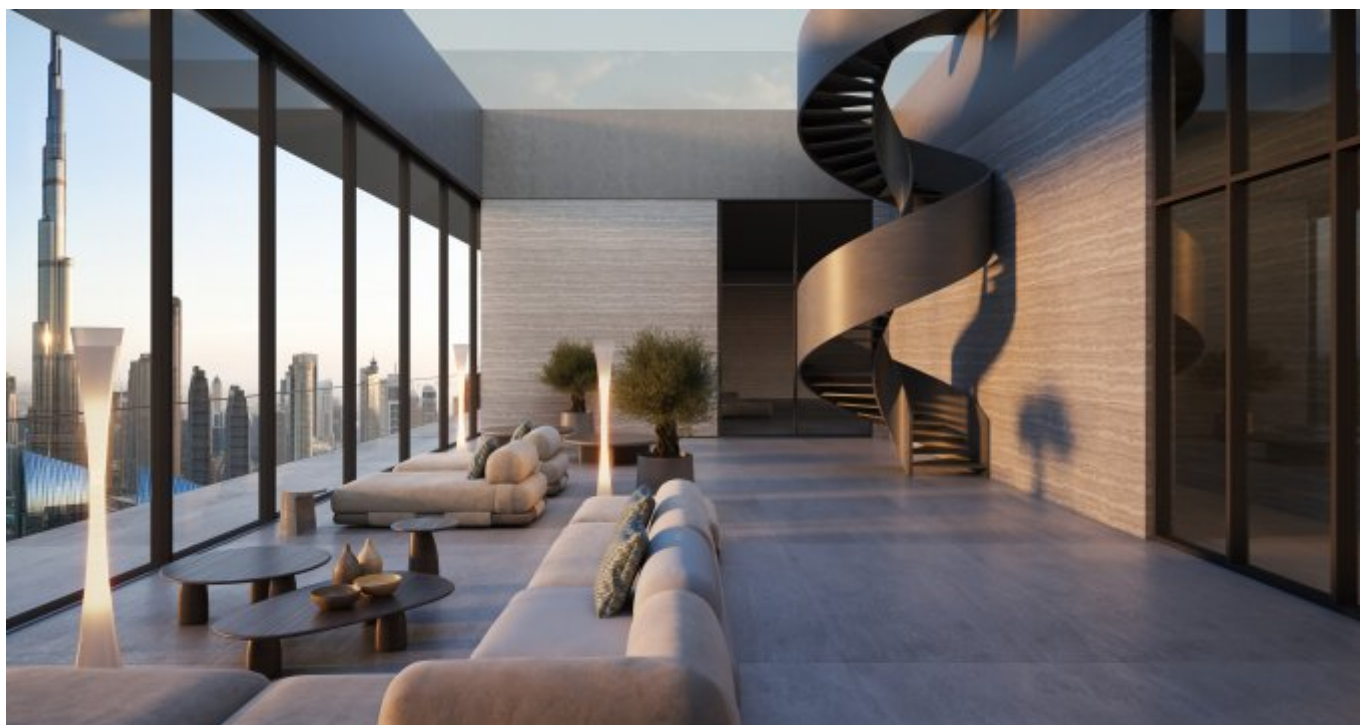


Dubai, Zabeel 2 – Residenze di benessere di precisione in vendita



Costi Interventi

Prezzo d'acquisto

Prezzo su richiesta

Dettagli della proprietà

Zona residenziale a mq	80,82 m ²
Area totale	111,83 m ²
Camere	3
Numero di camere da letto	1
Numero di bagni	2
Dimensioni di balcone / terrazzo	31,01 m ²
Numero di balconi	1
vecchio / nuovo edificio	Nuova costruzione
Stato di Vendita	Aperto

Caratteristiche

Categorizzazione generale	Lussuoso
Bagno	Doccia
Cucina	Aperto
Ascensore, ascensore	Persone
furbished	completamente

TV via cavo/satellite	Sì
Storage	Sì
anziani	Sì

Descrizione struttura

Collocato all'incrocio tra wellness avanzato e architettura ultra-moderna, questo lussuoso sviluppo residenziale a Zabeel 2, Dubai, introduce il concetto di Precision Wellness—un'esperienza di stile di vita guidata scientificamente per ottimizzare la salute fisica e mentale.

Progettate da architetti e sviluppatori di fama mondiale, ogni residenza unisce materiali sensoriali reattivi, design biofilico e sistemi smart integrati con IA. Gli interni presentano isolamento acustico, illuminazione circadiana, docce arricchite con vitamine, materiali attenti ai campi elettromagnetici (EMF) e sistemi di purificazione di aria e acqua. Le ampie vetrate dal pavimento al soffitto e i balconi spaziosi offrono vedute tranquille sulla città, migliorando la luce naturale e la consapevolezza.

I residenti accedono all'Akala Spa e alla clinica medica Everwell, che offre trattamenti innovativi come la terapia con cellule staminali, iniezioni di peptidi, infusioni endovenose, ozonoterapia ed equilibrio ormonale. Ogni servizio—dalla diagnostica alla rigenerazione avanzata—viene erogato in un ambiente clinico privato e senza soluzione di continuità.

La comunità comprende anche Formative, un club fitness ad alte prestazioni con la tecnologia da palestra più avanzata negli Emirati Arabi Uniti, concierge del wellness, cinema privato, ristoranti biologici e programmi nutrizionali personalizzati in base al profilo genetico. Che sia rilassarsi in una capsula di galleggiamento o partecipare a sessioni di reiki, pilates o terapia del suono, questo è uno spazio creato per vivere intenzionalmente.

Perfetto per individui ad alte prestazioni, amanti del wellness o investitori puntati sul lusso di nuova generazione. Non è solo una casa—è un santuario per vivere, guarire e prosperare.

Posizione

Situate a Zabeel 2, uno dei quartieri più esclusivi di Dubai, queste residenze sono a pochi minuti da Downtown Dubai e dal DIFC. Immersi tra il cuore aziendale e i centri culturali della città, i residenti godono di una vicinanza impareggiabile a cucina raffinata, shopping di lusso e assistenza sanitaria. Le torri gemelle sono circondate da panorami suggestivi, hotel d'élite e paesaggi sereni. Che tu cerchi ritiri per il benessere, locali fine-dining o accesso rapido ai centri business, Zabeel 2 offre la combinazione perfetta tra tranquillità e connettività—appena una breve corsa dall'Aeroporto Internazionale di Dubai.

Caratteristiche

Questo sviluppo ridefinisce la vita olistica con un ecosistema completo di benessere: circuiti termici, terapie spa, studi fitness, stanze di deprivazione sensoriale, saune a infrarossi, crioterapia, terapia con luce rossa e camere iperbariche d'ossigeno. I residenti possono usufruire di sessioni di benessere personalizzate in casa, una clinica medica d'élite con trattamenti rigenerativi e pianificazione biometrica guidata dall'IA. Sul posto, i ristoranti servono menù nutrienti, mentre la tecnologia smart home assicura comfort senza interruzioni. Le strutture includono anche un cinema privato, piscina sul tetto, suite per yoga e lounge sociali curate.

Sicurezza, valet, concierge e servizi in-residenza completano uno stile di vita all?inclusive.

Altrui

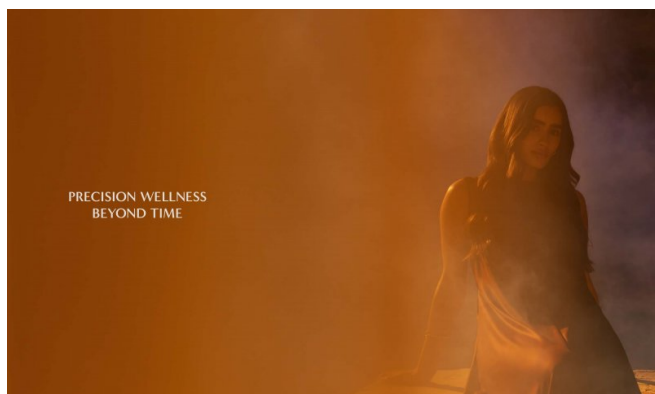
Disclaimer: i piani, i dettagli e l'orientamento dell'unità inclusi sono solo indicativi e possono essere modificati dal sviluppatore/venditore a sua discrezione senza preavviso e/o responsabilità. Tutte le immagini, comprese le caratteristiche, le finiture, l'arredamento, la vista e la scala, sono solo illustrative. Le aree finali, l'orientamento, le dimensioni, la disposizione e i materiali possono differire da quelli indicati.

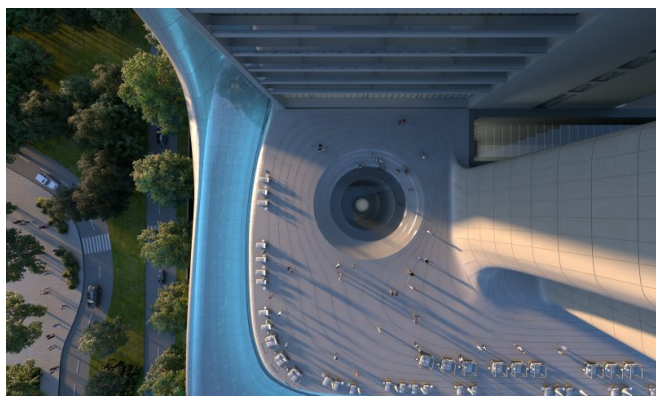
Fornitori

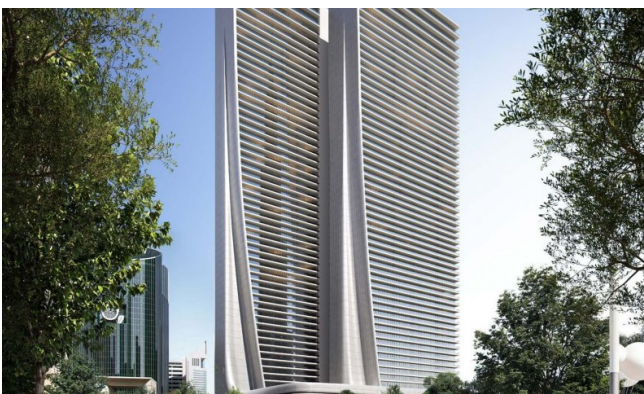
TANAMI PROPERTIES
Al Marsa Street
3405 Marina Plaza

Centralino
EMail
Sito web

+971 4 248 3400
office@ihr-makler.cc
victoriacrigan@tanamiproperties.ae











OURISH AND REFINE

Culinary wellness is central to the Akaya experience, with all guests' culinary and well-being wishes met, including those that begin with healthy living goals.

Additional restaurants and lounges provide elevated dining experiences, with seasonal and classic, and also meals from local purveyors selected to suit their specific genetics. Each and every table offers gourmet gastronomy and full care services in a luxurious, awe-inspiring setting.

Resilient Outdoor Experiences
Akaya's outdoor pool deck is a five-star haven for wellness. The space's vibrant and serene setting offers a peaceful setting, with a dedicated staff providing advice on the perfect pool.

The nearby pool bar serves fresh, nutrient-rich smoothies, which are perfect for aging and active lifestyles.



VICES

Akaya Hotel Services
When Akaya's services are activated, they are Akaya's services, not the services of a hotel. Akaya's services are designed to provide a seamless, personalized experience for every guest, from the moment they arrive to the moment they leave. Akaya's services are designed to provide a seamless, personalized experience for every guest, from the moment they arrive to the moment they leave.

Personalized Living & Wellness
A dedicated wellness concierge provides every aspect of your stay, from hotel and dining to business, shopping, travel, transportation, and more. They will be with you every step of the way, ensuring your stay is as comfortable as possible. They will be with you every step of the way, ensuring your stay is as comfortable as possible.

Smart Living, Seamlessly Integrated
The Akaya's services are designed to provide a seamless, personalized experience for every guest, from the moment they arrive to the moment they leave. The Akaya's services are designed to provide a seamless, personalized experience for every guest, from the moment they arrive to the moment they leave.

Family & Specialized Support
Akaya's services are designed to provide a seamless, personalized experience for every guest, from the moment they arrive to the moment they leave. Akaya's services are designed to provide a seamless, personalized experience for every guest, from the moment they arrive to the moment they leave.



EXCLUSIVELY YOURS

Akaya's services are designed to provide a seamless, personalized experience for every guest, from the moment they arrive to the moment they leave. Akaya's services are designed to provide a seamless, personalized experience for every guest, from the moment they arrive to the moment they leave.

The Akaya's services are designed to provide a seamless, personalized experience for every guest, from the moment they arrive to the moment they leave.

Resilient Outdoor Experiences
Akaya's outdoor pool deck is a five-star haven for wellness. The space's vibrant and serene setting offers a peaceful setting, with a dedicated staff providing advice on the perfect pool.

The nearby pool bar serves fresh, nutrient-rich smoothies, which are perfect for aging and active lifestyles.

