

Dubai Palm Jebel Ali Ville esclusive fronte mare



Costi Interventi

Prezzo d'acquisto

Prezzo su richiesta

Dettagli della proprietà

Area totale

786,43 m²

Numero di camere da letto

5

Condizione della proprietà

La prima volta

vecchio / nuovo edificio

Nuova costruzione

Stato di Vendita

Aperto

Caratteristiche

Categorizzazione generale

Lussuoso

Bagno

Doccia

Cucina

Aperto

Air-conditioned

Sì

Ascensore, ascensore

Persone

furnished

completamente

TV via cavo/satellite

Sì

Caratteristiche di sicurezza

Macchina fotografica

Storage

Sì

anziani

Sì

Descrizione struttura

Entra in un mondo dove la brillantezza architettonica si fonde con la bellezza della natura. Ogni villa di questa collezione è un capolavoro di design contemporaneo che combina raffinatezza minimalista con un'eleganza senza tempo. I layout spaziosi massimizzano la luce naturale e la vista sul mare, creando un collegamento fluido tra gli spazi interni e l'ambiente costiero sereno. La facciata elegante presenta un profilo geometrico audace, completato da finiture raffinate e materiali di alta qualità. Ampie terrazze e lounge sul tetto offrono panorami mozzafiato, invitando i residenti a rilassarsi con i suoni calmanti del mare.

Gli interni sono progettati per favorire benessere e tranquillità, con spazi aperti, bagni di lusso con totale privacy e cucine su misura per la vita moderna. Le case utilizzano materiali e colori naturali che rafforzano la connessione con l'ambiente costiero. I giardini privati conducono direttamente alle spiagge di sabbia, offrendo uno stile di vita esclusivo fronte mare. Questa collezione attentamente curata garantisce un'esperienza abitativa eccezionale che ispira creatività, pace e comfort ogni giorno.

Posizione

Situata nel prestigioso quartiere meridionale di Dubai, Palm Jebel Ali offre un'unica combinazione di straordinaria bellezza naturale e comodità urbana. Questa comunità fronte mare vanta la costa più lunga della città, circondata da spiagge di sabbia bianca incontaminata, acque azzurre e rigogliosa vegetazione. A pochi minuti dal vivace centro di Dubai e facilmente collegata dalla Sheikh Zayed Road (E11), i residenti godono di un facile accesso a negozi, ristoranti e intrattenimento di livello mondiale. L'ambiente tranquillo, immerso in paesaggi tropicali, rende questa destinazione ambita da chi cerca un'armonia tra vita cittadina e serenità della natura.

Caratteristiche

Questo esclusivo quartiere dispone di strade private attentamente progettate, sentieri pedonali e piste ciclabili immersi in una flora vibrante. I residenti possono usufruire di servizi a cinque stelle, tra cui accessi sicuri, ingressi privati alla spiaggia, giardini rigogliosi e ampie terrazze con vista panoramica sul mare. La comunità promuove uno stile di vita attivo con passeggiate ombreggiate e piccoli parchi che favoriscono relax e benessere. Altri punti di forza includono parcheggi riservati, ascensori moderni, sistemi di sicurezza all'avanguardia e spazi abitativi progettati per un perfetto equilibrio tra interno ed esterno, garantendo comfort ed eleganza.

Altrui

Disclaimer: i piani, i dettagli e l'orientamento dell'unità inclusi sono solo indicativi e possono essere modificati dal sviluppatore/venditore a sua discrezione senza preavviso e/o responsabilità. Tutte le immagini, comprese le caratteristiche, le finiture, l'arredamento, la vista e la scala, sono solo illustrative. Le aree finali, l'orientamento, le dimensioni, la disposizione e i materiali possono differire da quelli indicati.

Indirizzo

Palm Jebel Ali

Fornitori

TANAMI PROPERTIES
Al Marsa Street
3405 Marina Plaza

Centralino

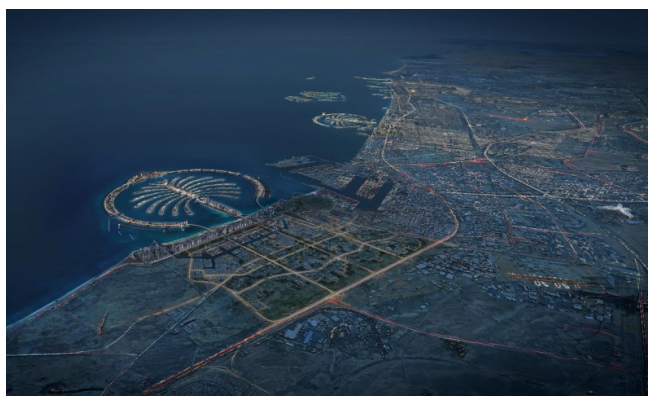
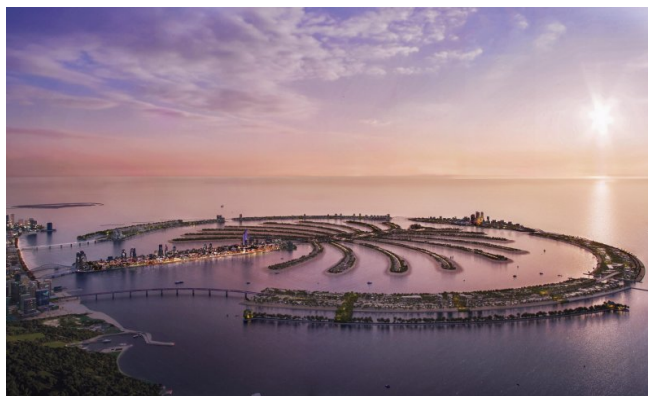
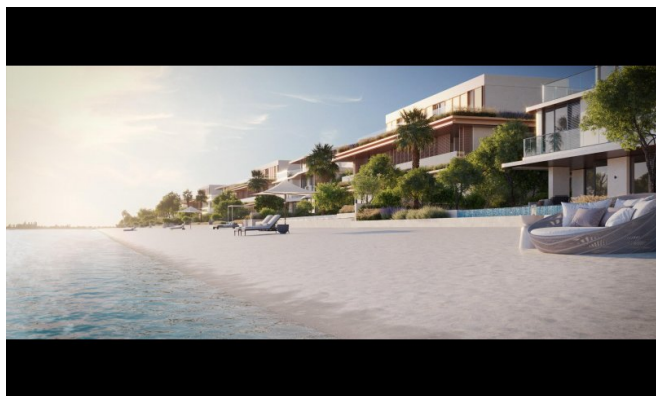
E-Mail

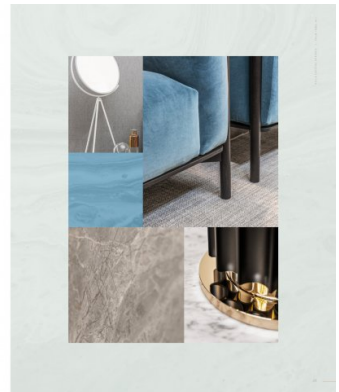
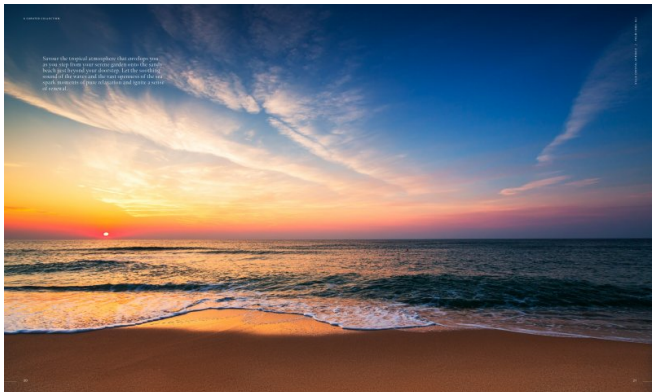
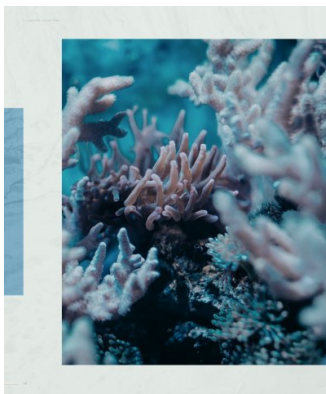
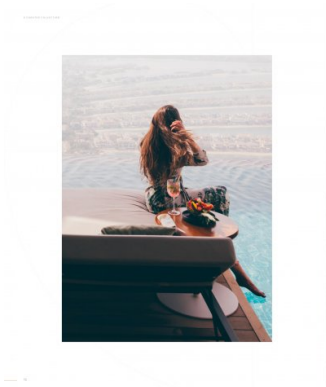
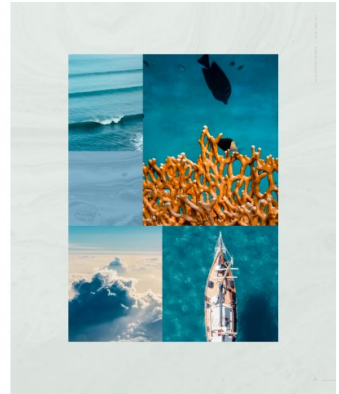
Sito web

+971 4 248 3400

office@ihr-makler.cc

victoriacrigan@tanamiproperties.ae

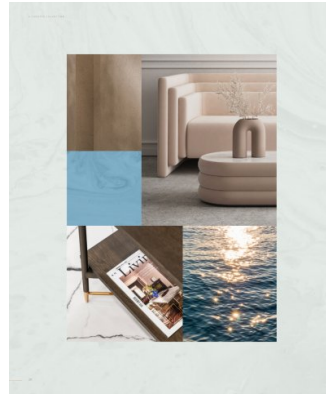




Exceptional design, a breathtaking beachfront location, and the exclusivity of a private neighbourhood, all crafted to impress.

UNIQUE BEACHFRONT RESIDENCES

The Beach Collection offers these residences in a prime location, overlooking the sea, with a private beach and a swimming pool. The residences are designed to offer a unique lifestyle, with a private beach and a swimming pool. The residences are designed to offer a unique lifestyle, with a private beach and a swimming pool.



LIVE IN A MASTERPIECE

OWN A PIECE OF HISTORY

The Unique Beach Villas

WELCOMING WATERFRONT RESIDENCES

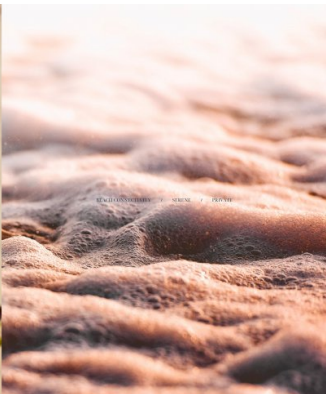
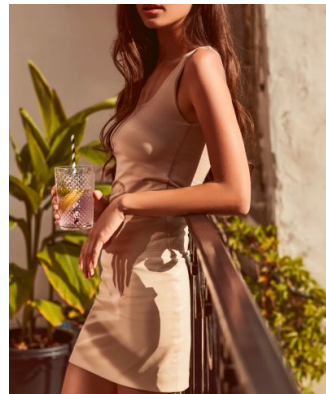
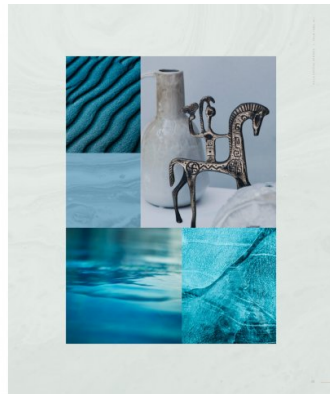
These residences offer a unique lifestyle, with a private beach and a swimming pool. The residences are designed to offer a unique lifestyle, with a private beach and a swimming pool.



Located on the exclusive fronds, each residence offers direct access to the beach, nestled within a private neighbourhood that inspires serenity.

THE BEACH COLLECTION

These residences offer a unique lifestyle, with a private beach and a swimming pool. The residences are designed to offer a unique lifestyle, with a private beach and a swimming pool.



CRYSTAL SPRINGS

The Modern Property

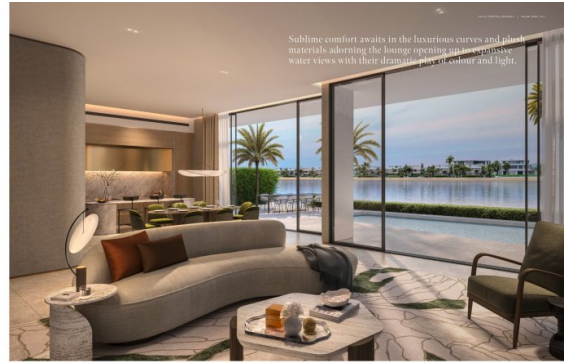
STEP UP TO NEW HEIGHTS OF EXCLUSIVITY

The Heights of a Sky Residence





THE BRILLIANT FACADE IS A BEHOLDEN'S DREAM AND TESTAMENT TO THE PERFECTION OF THE ARCHITECTURE IN THE DUSK OF THE EVENING.

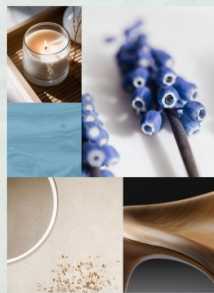


Sublime comfort awaits in the luxurious curves and plush materials adorning the lounge opening up to extensive water views with their dramatic play of colour and light.

This refined residence invites nature indoors with natural materials and seamless indoor-outdoor space.

THE ARCHITECTURE

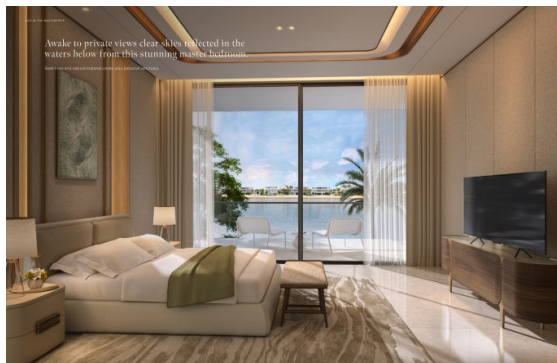
Minimalist design and natural materials create a seamless indoor-outdoor space. The architecture is a testament to the perfection of the design.



THE CURVED WALLS AND STAIRCASES ARE A TESTAMENT TO THE PERFECTION OF THE ARCHITECTURE IN THE DUSK OF THE EVENING.



Inspired by the natural elements, the interior design is a testament to the perfection of the design. The architecture is a testament to the perfection of the design.



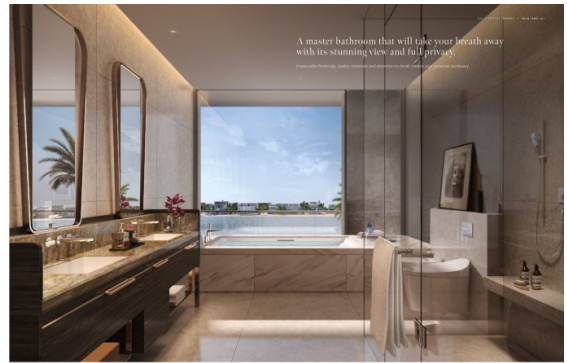
Awake to private views clear skies reflected in the waters below from this stunning master bedroom.



Live beyond expectations in this minimalist designed villa where intricate details create the difference.

THE ARCHITECTURE

Minimalist design and natural materials create a seamless indoor-outdoor space. The architecture is a testament to the perfection of the design.



A master bathroom that will take your breath away with its stunning view and full privacy.



BEACH HILLS COLLECTION

WILLA
CRYSTAL SPRINGS
 3-BEDROOM FAMILY HOME
 3-POOP LOBBY AND TERRACE

PRICE PER SQM	
Ground Floor	148.00 - 149.00
Second Floor	150.00 - 151.00
Third Floor	152.00 - 153.00
Overall Average	150.00
Overall Price	1,000,000
Overall Area	6,667
Overall Price per sqm	150.00

