Lussuose ville fronte mare Coral in vendita a Dubai Palm Jebel Ali

Costi Interventi

Prezzo d'acquisto	Prezzo su richiesta

Dettagli della proprietà

Area totale	1.042,56 m²
Camere	10
Numero di camere da letto	7
Numero di bagni	7
Dimensioni di balcone / terrazzo	69,43 m²
Numero di terrazzi	2
Condizione della proprietà	La prima volta
vecchio / nuovo edificio	Nuova costruzione
Stato di Vendita	Aperto

Caratteristiche

Categorizzazione generale	Lussuoso
Bagno	Doccia
Cucina	Aperto
Air-conditioned	Sì
Ascensore, ascensore	Persone

furbished	completamente
TV via cavo/satellite	Sì
Caratteristiche di sicurezza	Macchina fotografica
Storrage	Sì
anziani	Sì

Descrizione struttura

Vivi in armonia con la natura e il lusso in queste ville Coral su misura, dove il design contemporaneo si fonde con elementi architettonici tradizionali ispirati al paesaggio locale. Ogni villa è un capolavoro unico che offre privacy, flessibilità e comfort senza pari.
Entrando in casa, sarai accolto da una luce naturale che filtra attraverso grandi pannelli di vetro, integrati da schermature in legno che offrono un'ombra elegante. Gli interni spaziosi si dispiegano gradualmente, consentendo ai residenti di scoprire nuove sfumature di comfort e tranquillità in ogni stanza. Il design bilancia spazi formali come una grande sala da pranzo con salotti familiari intimi e angoli studio dedicati.
La connessione fluida tra gli spazi interni ed esterni invita la serenità dell'ambiente fronte mare all'interno, creando un flusso continuo tra la casa e il suo scenario mozzafiato. Le ville dispongono di diverse terrazze e di un salone sul tetto versatile, ideale per rilassarsi o intrattenere ospiti.
L'attenzione ai dettagli si riflette nell'uso di materiali lussuosi e finiture in legno naturale, che aumentano l'atmosfera calda e accogliente in tutta la casa. La proprietà comprende anche spazi funzionali come un elegante ufficio domestico, una doppia camera per il personale e una disposizione per una casa di sicurezza, garantendo comfort senza compromettere l'eleganza.
Situate in uno dei quartieri più ambiti di Dubai, queste ville Coral ridefiniscono il vivere di lusso combinando design sofisticato, privacy esclusiva e accesso diretto ad alcuni dei paesaggi naturali più belli della città. Non è solo una casa, ma uno stile di vita segnato da tranquillità, prestigio e ispirazione infinita.

Posizione

Le Ville Coral sono situate nel prestigioso Palm Jebel Ali, un arcipelago unico che unisce il lusso urbano con la tranquillità insulare. Ubicate direttamente su spiagge di sabbia bianca, le ville offrono viste spettacolari sul mare. A pochi minuti da Sheikh Zayed Road, i residenti godono di ottimi collegamenti con il centro di Dubai e Abu Dhabi. La comunità è caratterizzata da una vegetazione lussureggiante, strade pedonali e parchi che creano un'oasi di esclusività e serenità.

Caratteristiche

Le Ville Coral presentano un'architettura meticolosa che unisce spazi interni ed esterni, massimizzando la luce naturale e la ventilazione. I residenti beneficiano di ampie terrazze private, accesso sicuro e un ambiente paesaggistico ricco di flora autoctona. La comunità promuove uno stile di vita attivo con ampi marciapiedi per pedoni e ciclisti, strade alberate e vicinanza a parchi e accessi alla spiaggia. I servizi includono sala da pranzo formale, salotti familiari, terrazze sul tetto adattabili e spazi per personale e sicurezza. L'attenzione è rivolta alla privacy, comfort e raffinatezza.

Altrui

Disclaimer: i piani, i dettagli e l'orientamento dell'unità inclusi sono solo indicativi e possono essere modificati dal sviluppatore/venditore a sua discrezione senza preavviso e/o responsabilità. Tutte le immagini, comprese le caratteristiche, le finiture, l'arredamento, la vista e la scala, sono solo illustrative. Le aree finali, l'orientamento, le dimensioni, la disposizione e i materiali possono differire da quelli indicati.

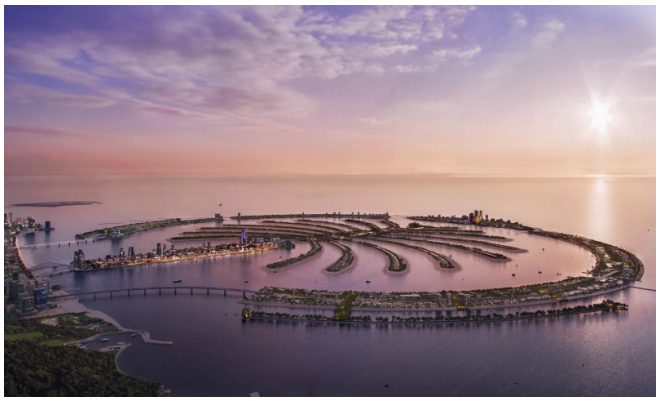
Indirizzo

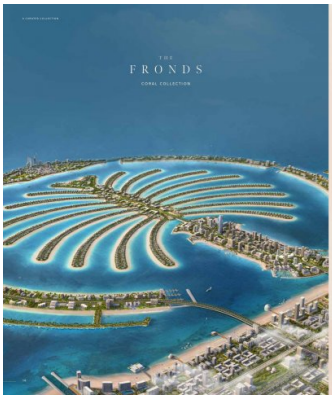
Palm Jebel Ali

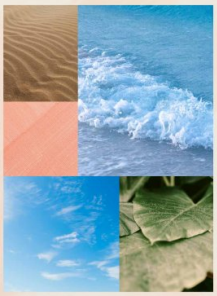
Fornitori

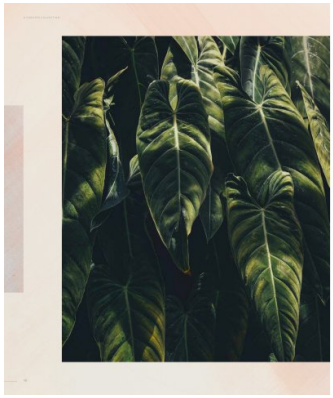
TANAMI PROPERTIES
Al Marsa Street
3405 Marina Plaza

Centralino	+971 4 248 3400
EMail	office@ihr-makler.cc
Sito web	victoriacrigan@tanamiproperties.ae

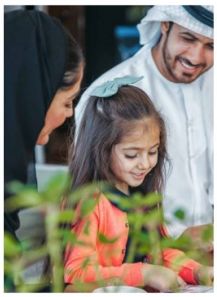



THE
FRONDS
CORAL COLLECTION

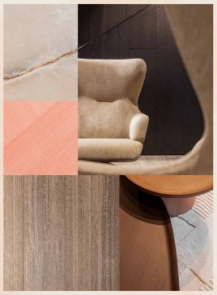




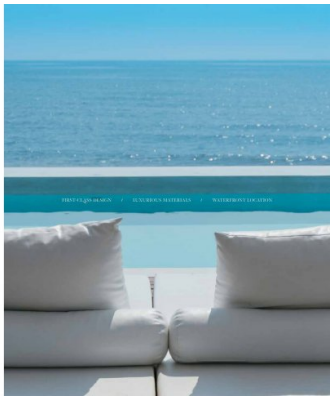
AN ICONIC
NEIGHBOURHOOD

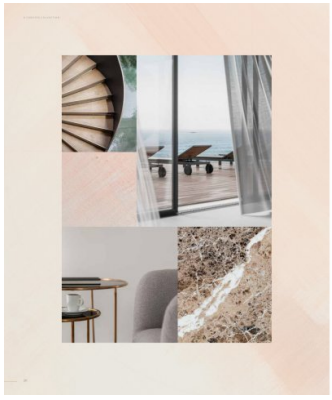


CRAFTED
WITH CARE



First-class design, a supreme waterfront location, and the peace and serenity of an exclusive, private neighbourhood.



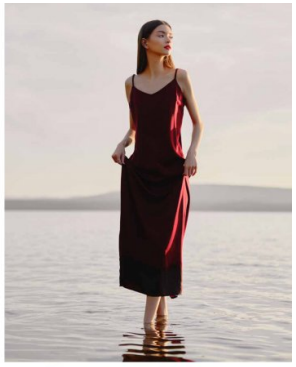


LIVE IN A MASTERPIECE
OWN A PIECE OF
HISTORY

SUBLIME
BEACHFRONT
RESIDENCES

Artist!

Each residence, nestled in this sheltered neighbourhood, enjoys direct beach connectivity and has been carefully crafted to offer maximum flexibility, comfort, and privacy to residents.

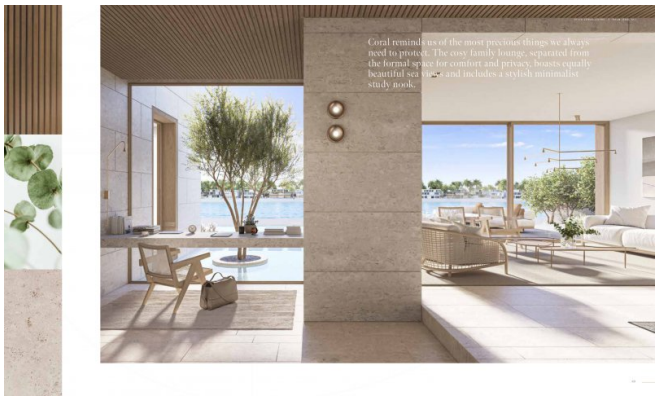


VILLA
CORAL
LIVING

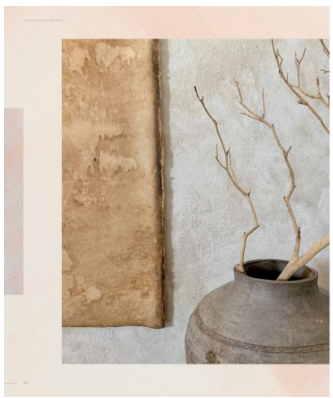
CONTEMPORARY
MEETS TRADITION

Large panels of glass allow the interiors to be
lit with natural light, whilst the contemporary
inspired wooden screens provide welcome shade.

The beauty of this contemporary home with
traditional flair unfolds step-by-step as you
explore its magnificent interiors.


Coral reminds us of the most precious things we always
need to protect. The cosy family lounge, separated from
the formal space for comfort and privacy, boasts equally
beautiful sea views and includes a stylish minimalist
study nook.

In the bedrooms, natural wood finishings add
warmth and enhance the relaxing ambience.
Relaxation here means regeneration every day.



Make this home your own. With its chic,
contemporary minimalistic forms, and versatile
spaces, you can add your own personal style.

CORAL
LIVING

PALM
JEBEL ALI
NAKHEEL

THE
CORAL VILLAS
OWN A PIECE
OF HISTORY

A CURATED COLLECTION
THE
CORAL