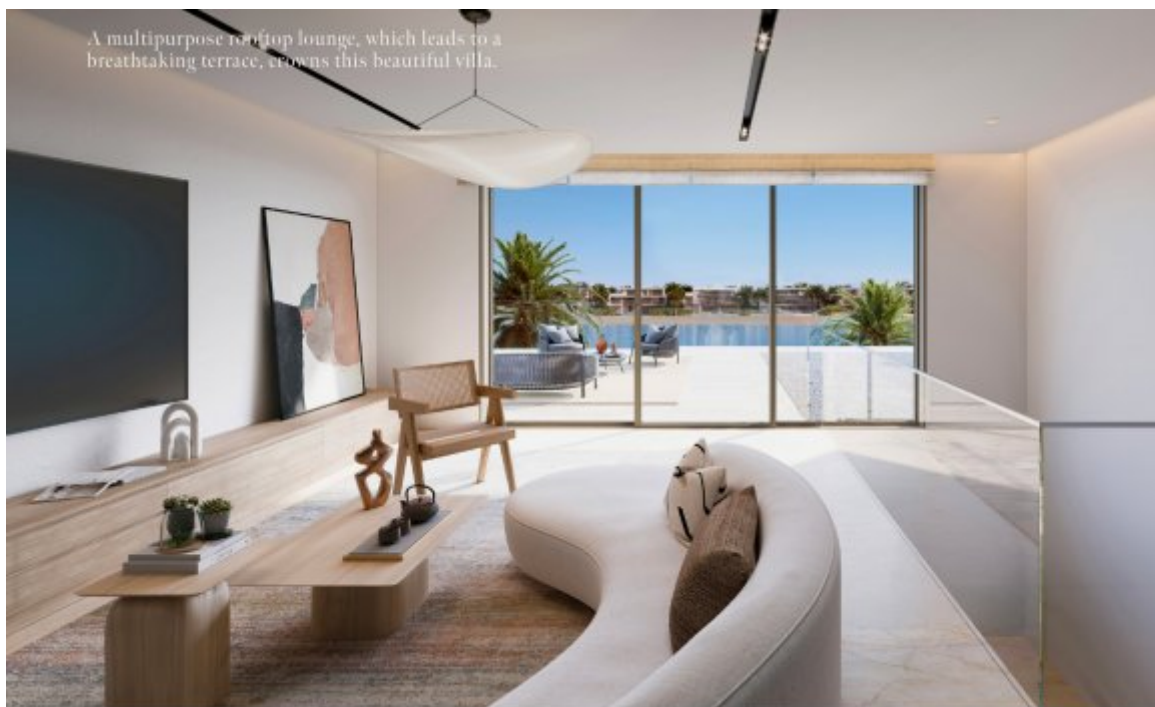


Dubai Palm Jebel Ali Ville lussuose fronte mare



Costi Interventi

Prezzo d'acquisto

Prezzo su richiesta

Dettagli della proprietà

Area totale	678,91 m ²
Numero di camere da letto	6
Condizione della proprietà	La prima volta
vecchio / nuovo edificio	Nuova costruzione
Stato di Vendita	Aperto

Caratteristiche

Categorizzazione generale	Lussuoso
Bagno	Doccia
Cucina	Aperto
Air-conditioned	Sì
Ascensore, ascensore	Persone
furnished	completamente
TV via cavo/satellite	Sì
Caratteristiche di sicurezza	Macchina fotografica
Storage	Sì

anziani

Sì

Descrizione struttura

Vivi in un capolavoro architettonico dove il design contemporaneo incontra la bellezza naturale. Ogni villa di questa collezione esclusiva è meticolosamente progettata con facciate geometriche audaci e finiture eleganti che elevano l'esperienza di vita costiera. I layout spaziosi massimizzano la luce naturale e incorniciano viste mozzafiato sul mare, creando una transizione fluida tra comfort interno e serenità esterna.

Entra in spazi abitativi luminosi e aperti che combinano lusso e benessere, con finestre dal pavimento al soffitto, materiali raffinati e cortili privati accuratamente progettati. Cucine moderne e sale da pranzo sofisticate migliorano la vita quotidiana, mentre ampie terrazze e lounge sul tetto offrono scenari mozzafiato per rilassarsi e intrattenere all'aperto.

Questa casa tranquilla invita a rilassarsi con i suoni calmanti delle onde appena fuori dalla porta, dove giardini lussureggianti si estendono direttamente su spiagge immacolate. Il design incorpora elementi tradizionali ispirati all'architettura vernacolare e schermi arabeschi, combinati con vetrate moderne che incorniciano panorami spettacolari sul lungomare.

Ogni dettaglio riflette un impegno per l'eccellenza, dalle scale su misura agli spazi multifunzionali sul tetto, fino a una connessione armoniosa con la natura. Situate su fronde private all'interno della comunità, queste ville offrono accesso esclusivo alla spiaggia e uno stile di vita di eleganza e ispirazione senza pari.

Scopri una residenza che è più di una casa: è uno stile di vita elevato che ispira creatività, promuove il benessere e celebra la bellezza della vita costiera nella destinazione più ambita di Dubai.

Posizione

Situata nel prestigioso distretto meridionale di Dubai, Palm Jebel Ali vanta la costa più lunga della città, con spiagge di sabbia bianca immacolata e acque azzurre. A pochi minuti dal centro di Dubai e collegata perfettamente tramite Sheikh Zayed Road (E11), combina la tranquilla bellezza naturale con la comodità urbana. Questo vivace quartiere offre ampi spazi verdi, enclave private tranquille e accesso diretto alla spiaggia. Questa esclusiva comunità fronte mare offre un perfetto equilibrio tra vita costiera serena e vicinanza a negozi, ristoranti e intrattenimenti di classe mondiale.

Caratteristiche

Questa comunità fronte mare, attentamente progettata, dispone di strade private ombreggiate da una vegetazione lussureggiante, sentieri pedonali e piste ciclabili che promuovono uno stile di vita attivo. I residenti godono di servizi a cinque stelle, tra cui accessi sicuri, ingressi privati alla spiaggia, giardini paesaggistici e ampie terrazze con vista panoramica sul mare. Le ville includono ascensori moderni, parcheggi dedicati con garage coperti e pergolati, sistemi di sicurezza avanzati e spazi abitativi interni ed esterni senza soluzione di continuità. Gli spazi comuni accuratamente progettati creano un ambiente tranquillo e lussuoso dove comfort ed eleganza convivono in armonia.

Altrui

Disclaimer: i piani, i dettagli e l'orientamento dell'unità inclusi sono solo indicativi e possono essere modificati dal sviluppatore/venditore a sua discrezione

senza preavviso e/o responsabilità. Tutte le immagini, comprese le caratteristiche, le finiture, l'arredamento, la vista e la scala, sono solo illustrative. Le aree finali, l'orientamento, le dimensioni, la disposizione e i materiali possono differire da quelli indicati.

Indirizzo

Palm Jebel Ali

Fornitori

TANAMI PROPERTIES
Al Marsa Street
3405 Marina Plaza

Centralino

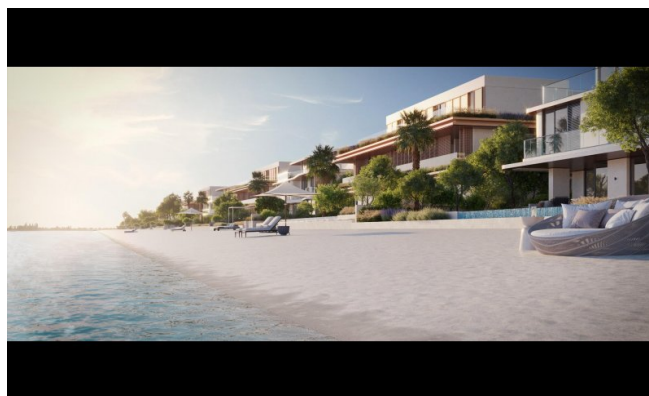
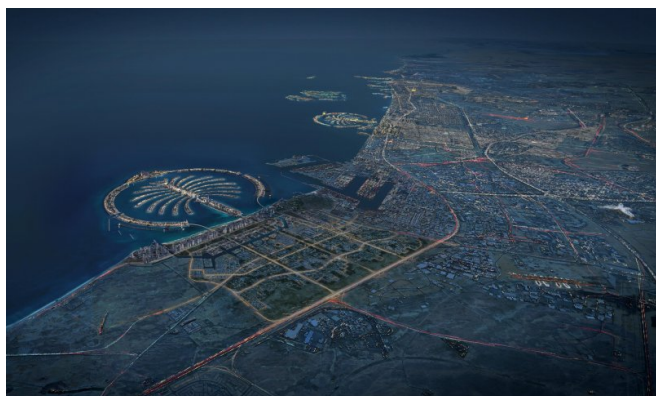
E-Mail

Sito web

+971 4 248 3400

office@ihr-makler.cc

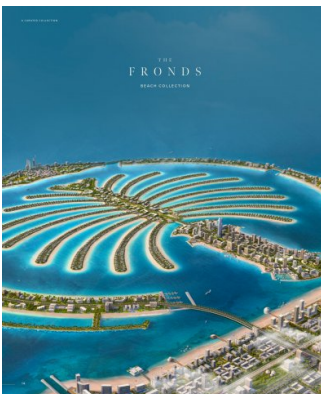
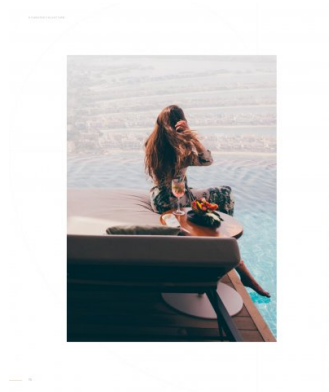
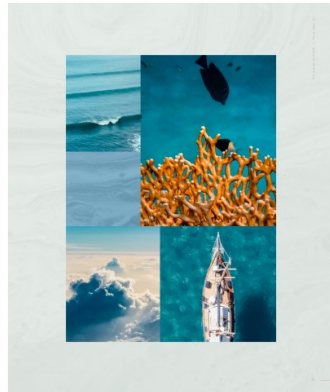
victoriacrigan@tanamiproperties.ae





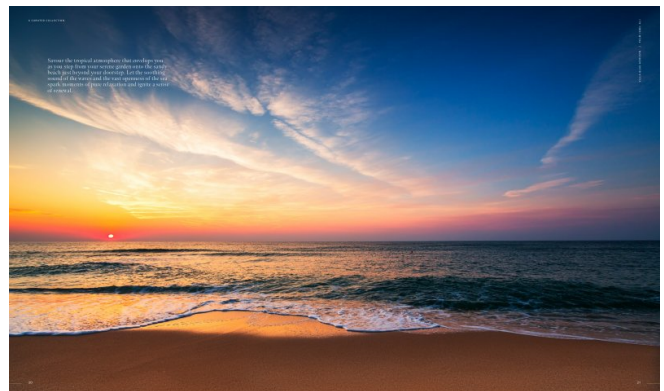
Live a life of inspiration, serenity, and comfort in Dubai's most coveted district—a vibrant blend of lush greenery, azure waters, and pristine white sands.

Live a life of inspiration, serenity, and comfort in Dubai's most coveted district—a vibrant blend of lush greenery, azure waters, and pristine white sands.



AN ICONIC NEIGHBOURHOOD

THE FRONDS IS A RESIDENTIAL DEVELOPMENT...
...OFFERING A LUXURIOUS LIFESTYLE...
...WITH A RANGE OF APARTMENTS...
...AND VILLA'S...
...IN A PRISTINE LOCATION...
...WITH UNOBSCURED VIEWS...
...OF THE OCEAN AND THE CITY...
...AND THE PALM JUMEIRAH...
...ARTIFICIAL ISLAND...
...IN THE HEART OF DUBAI...
...OFFERING A LUXURIOUS LIFESTYLE...
...WITH A RANGE OF APARTMENTS...
...AND VILLA'S...
...IN A PRISTINE LOCATION...
...WITH UNOBSCURED VIEWS...
...OF THE OCEAN AND THE CITY...
...AND THE PALM JUMEIRAH...
...ARTIFICIAL ISLAND...
...IN THE HEART OF DUBAI...



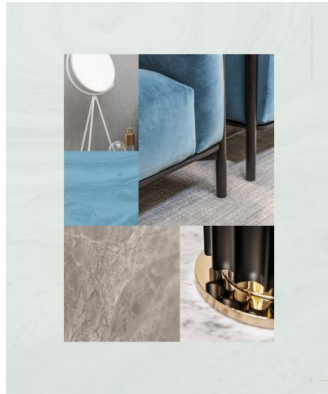


EXCEPTIONAL DESIGN, A BREATHTAKING BEACHFRONT LOCATION, AND THE EXCLUSIVITY OF A PRIVATE NEIGHBOURHOOD, ALL CRAFTED TO IMPRESS.

CRAFTED WITH CARE

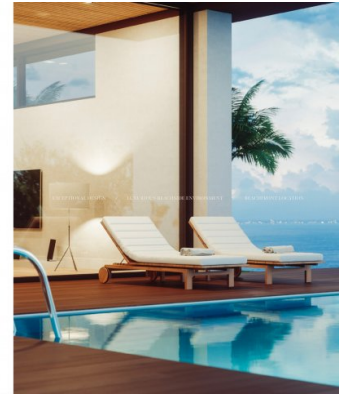
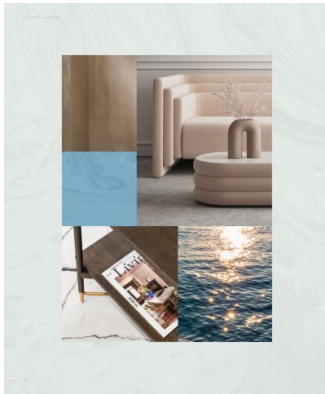
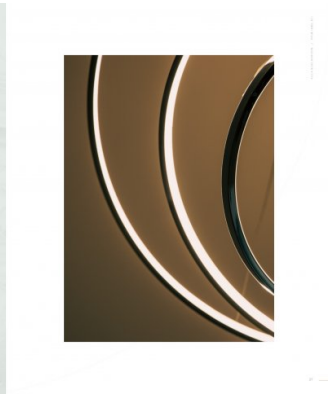
EXCEPTIONAL DESIGN AND PERFECT LOCATION, OFFERING THE EXCLUSIVE BEACHFRONT RESIDENCES.

A luxurious, thoughtfully designed and crafted in a world-class setting, offering a lifestyle of unparalleled elegance and exclusivity. The perfect choice for your next investment or holiday residence.



EXCEPTIONAL DESIGN AND PERFECT LOCATION, OFFERING THE EXCLUSIVE BEACHFRONT RESIDENCES.

EXCEPTIONAL DESIGN AND PERFECT LOCATION, OFFERING THE EXCLUSIVE BEACHFRONT RESIDENCES.

OWN A PIECE OF HISTORY

LIVE IN A MASTERPIECE

The Unique Beach Villa

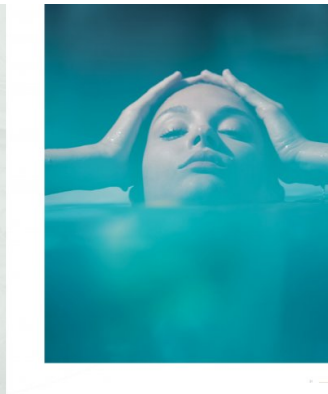
WELCOMING WATERFRONT RESIDENCES

THE EXCLUSIVE BEACHFRONT RESIDENCES OFFER A LUXURIOUS AND EXCLUSIVE LIFESTYLE.

Imagine living in an exclusive waterfront residence, overlooking the sea, with a private beach, and the exclusivity of a private neighbourhood. The perfect choice for your next investment or holiday residence.

Live in an exclusive waterfront residence, overlooking the sea, with a private beach, and the exclusivity of a private neighbourhood. The perfect choice for your next investment or holiday residence.

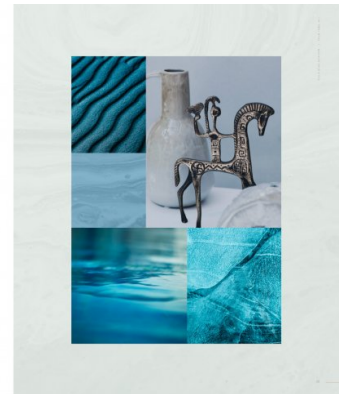
Live in an exclusive waterfront residence, overlooking the sea, with a private beach, and the exclusivity of a private neighbourhood. The perfect choice for your next investment or holiday residence.



Located on the exclusive fronts, each residence offers direct access to the beach, nestled within a private neighbourhood that inspires serenity.

THE EXCLUSIVE BEACHFRONT RESIDENCES OFFER A LUXURIOUS AND EXCLUSIVE LIFESTYLE.

Imagine living in an exclusive waterfront residence, overlooking the sea, with a private beach, and the exclusivity of a private neighbourhood. The perfect choice for your next investment or holiday residence.




VILLA BLUE HORIZON

The Exclusive Beachfront Residence


THE EXCLUSIVE BEACHFRONT RESIDENCES OFFER A LUXURIOUS AND EXCLUSIVE LIFESTYLE.

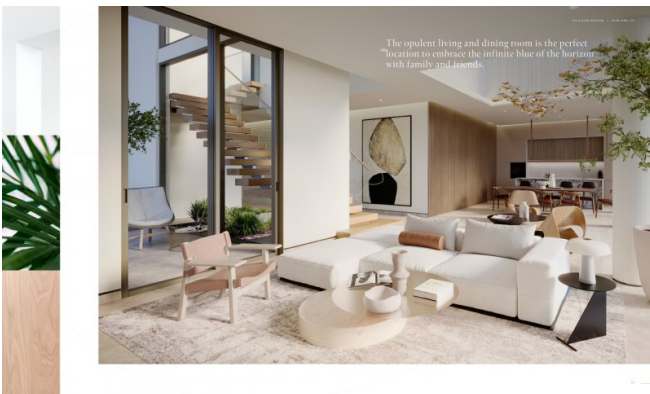
Imagine living in an exclusive waterfront residence, overlooking the sea, with a private beach, and the exclusivity of a private neighbourhood. The perfect choice for your next investment or holiday residence.

A BRIGHT BEACHFRONT HAVEN

THE EXCLUSIVE BEACHFRONT RESIDENCES OFFER A LUXURIOUS AND EXCLUSIVE LIFESTYLE.

Imagine living in an exclusive waterfront residence, overlooking the sea, with a private beach, and the exclusivity of a private neighbourhood. The perfect choice for your next investment or holiday residence.







Each space has been designed to enhance your daily life. Delicate details and fine finishes complete this magnificent home.

CONSTRUCTION DESCRIPTION:

PLEASE NOTE: All quantities listed herein may be subject to change without notice. The contractor shall be responsible for verifying all quantities and shall be responsible for obtaining all necessary permits and approvals with the local authorities.



Every morning starts with your wellbeing rituals right here in this nature-inspired sanctuary, where natural materials are harnessed to be in perfect harmony with the environment outside.



BEACH HILLS COLLECTION

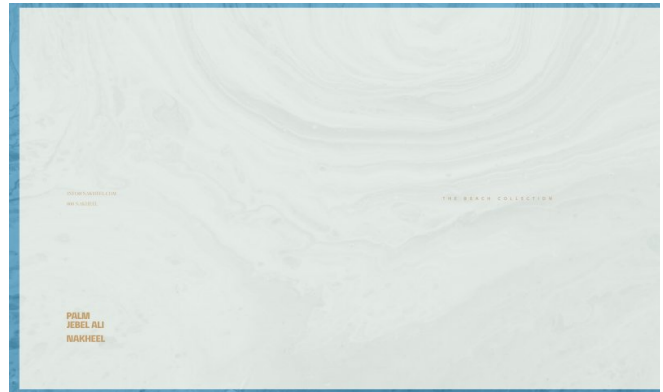
VILLA

BLUE HORIZON

0-1

3 BEDROOMS + FAMILY ROOM
POOL, TERRACE AND TERRACE

PROPERTY	PRICE (CHF)
Blue Horizon	798,000
Blue Horizon 02	798,000
Blue Horizon 03	798,000
Blue Horizon 04	798,000
Blue Horizon 05	798,000
Blue Horizon 06	798,000
Blue Horizon 07	798,000
Blue Horizon 08	798,000
Blue Horizon 09	798,000
Blue Horizon 10	798,000
Blue Horizon 11	798,000
Blue Horizon 12	798,000
Blue Horizon 13	798,000
Blue Horizon 14	798,000
Blue Horizon 15	798,000
Blue Horizon 16	798,000
Blue Horizon 17	798,000
Blue Horizon 18	798,000
Blue Horizon 19	798,000
Blue Horizon 20	798,000
Blue Horizon 21	798,000
Blue Horizon 22	798,000
Blue Horizon 23	798,000
Blue Horizon 24	798,000
Blue Horizon 25	798,000
Blue Horizon 26	798,000
Blue Horizon 27	798,000
Blue Horizon 28	798,000
Blue Horizon 29	798,000
Blue Horizon 30	798,000
Blue Horizon 31	798,000
Blue Horizon 32	798,000
Blue Horizon 33	798,000
Blue Horizon 34	798,000
Blue Horizon 35	798,000
Blue Horizon 36	798,000
Blue Horizon 37	798,000
Blue Horizon 38	798,000
Blue Horizon 39	798,000
Blue Horizon 40	798,000
Blue Horizon 41	798,000
Blue Horizon 42	798,000
Blue Horizon 43	798,000
Blue Horizon 44	798,000
Blue Horizon 45	798,000
Blue Horizon 46	798,000
Blue Horizon 47	798,000
Blue Horizon 48	798,000
Blue Horizon 49	798,000
Blue Horizon 50	798,000



PILAR JEBEL ALI
NAKHEEL

