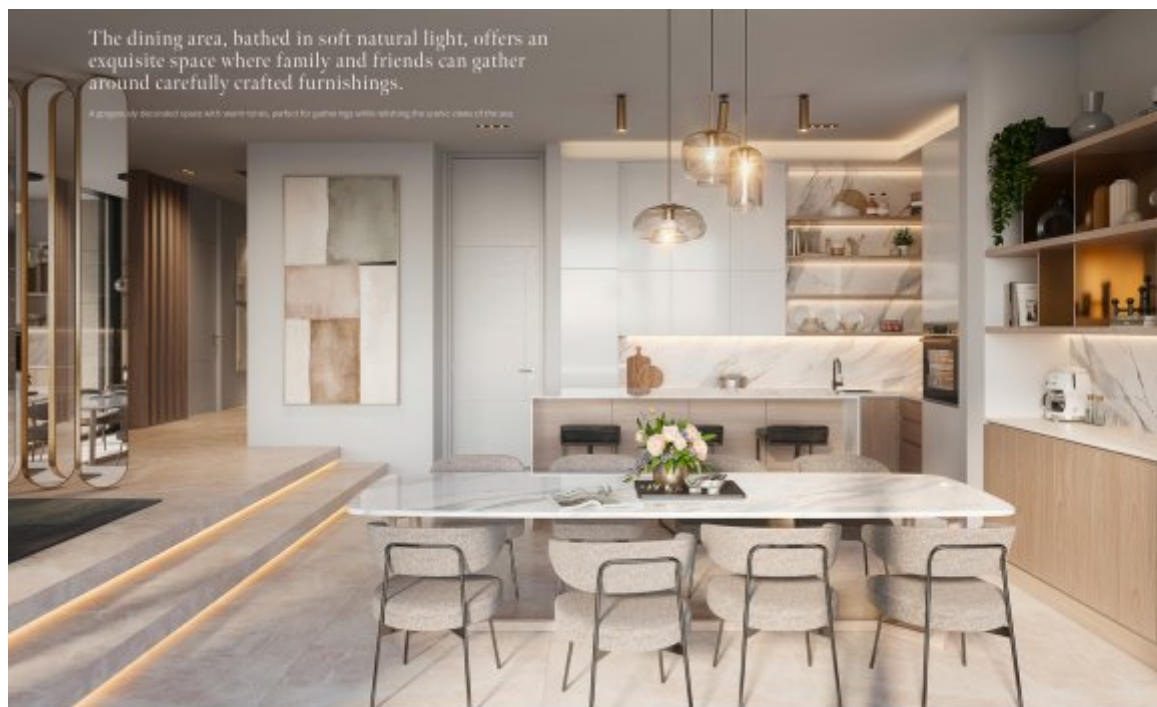


Dubai Palm Jebel Ali Ville di lusso esclusive fronte mare



Costi Interventi

Prezzo d'acquisto

Prezzo su richiesta

Dettagli della proprietà

Area totale

772,48 m²

Numero di camere da letto

6

Condizione della proprietà

La prima volta

vecchio / nuovo edificio

Nuova costruzione

Stato di Vendita

Aperto

Caratteristiche

Categorizzazione generale

Lussuoso

Bagno

Doccia

Cucina

Aperto

Air-conditioned

Sì

Ascensore, ascensore

Persone

furnished

completamente

TV via cavo/satellite

Sì

Caratteristiche di sicurezza

Macchina fotografica

Storage

Sì

anziani

Sì

Descrizione struttura

Scopri una collezione di ville fronte mare attentamente progettate a Palm Jebel Ali, dove l'architettura contemporanea incontra l'eleganza senza tempo. Ispirate ai paesaggi costieri illuminati dal sole e al design regionale tradizionale, ogni casa riflette il carattere vibrante e lo spirito di questa comunità iconica.

Le ville offrono un'integrazione fluida tra spazi interni ed esterni con grandi finestre panoramiche che permettono viste sul mare e abbondante luce naturale.

Materiali naturali come legno e pietra creano ambienti caldi e accoglienti, enfatizzando il legame con il tranquillo ambiente costiero.

All'interno, i residenti godono di ampie zone giorno con finiture eleganti, cucine gourmet con elettrodomestici di alta gamma e suite padronali di lusso con cabine armadio e bagni in stile spa. Le abitazioni sono progettate per comfort e raffinatezza, con terrazze private e giardini paesaggistici che estendono lo spazio abitativo verso la natura.

L'architettura si distingue per facciate sorprendenti che armonizzano luce e ombra, accentuate da elementi a sbalzo e dettagli in legno naturale. Numerose aree esterne – balconi privati, lounge sul tetto e cortili tranquilli – offrono spazi perfetti per rilassarsi o intrattenere.

Oltre all'estetica, queste ville integrano principi di design sostenibile e comfort moderni, garantendo uno stile di vita elevato con comodità contemporanee. La comunità favorisce privacy ed esclusività, rendendo ogni residenza un rifugio personale dove creatività e serenità prosperano.

Vivere qui significa più che possedere una casa; significa abbracciare uno stile di vita che ispira, nutre e valorizza ogni momento sul mare. Vivi il massimo lusso costiero a Dubai, a Palm Jebel Ali.

Posizione

Situata nella prestigiosa Palm Jebel Ali a Dubai, questa eccezionale comunità costiera offre viste spettacolari lungo la costa più lunga della città. A pochi minuti dal centro di Dubai e perfettamente collegata tramite la Sheikh Zayed Road (E11), i residenti godono del perfetto equilibrio tra la vivace vita urbana e l'atmosfera marina tranquilla. Il quartiere presenta strade private attentamente progettate con sentieri ombreggiati, parchi accoglienti e accesso diretto alla spiaggia, creando un rifugio idilliaco che unisce bellezze naturali a servizi di prima classe. Questo emergente centro urbano a sud si sta affermando come il gioiello del lusso a Dubai.

Caratteristiche

La comunità esclusiva offre quartieri privati artisticamente progettati con ampie strade pedonali e piste ciclabili per uno stile di vita attivo. I residenti hanno accesso a spiagge incontaminate, parchi intimi e giardini tranquilli che favoriscono l'armonia con la natura. Ogni villa dispone di raffinati elementi di design, come ampi layout interni-esterni, lounge privati sul tetto e parcheggi coperti con pergolati. La sicurezza avanzata garantisce tranquillità e comfort. La vicinanza a ristoranti di alto livello, negozi e strutture ricreative offre un'esperienza abitativa di prima classe per proprietari esigenti.

Altrui

Disclaimer: i piani, i dettagli e l'orientamento dell'unità inclusi sono solo

indicativi e possono essere modificati dal sviluppatore/venditore a sua discrezione senza preavviso e/o responsabilità. Tutte le immagini, comprese le caratteristiche, le finiture, l'arredamento, la vista e la scala, sono solo illustrative. Le aree finali, l'orientamento, le dimensioni, la disposizione e i materiali possono differire da quelli indicati.

Indirizzo

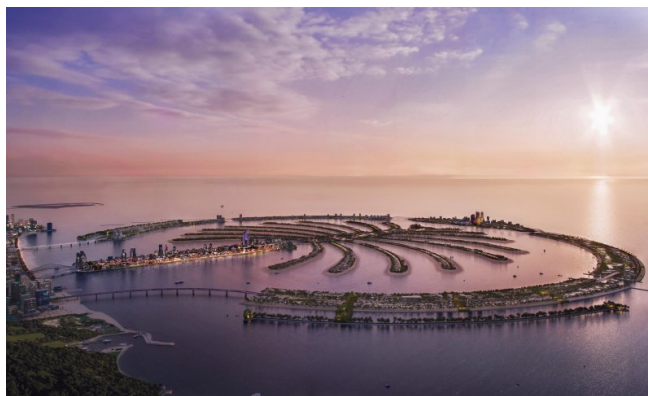
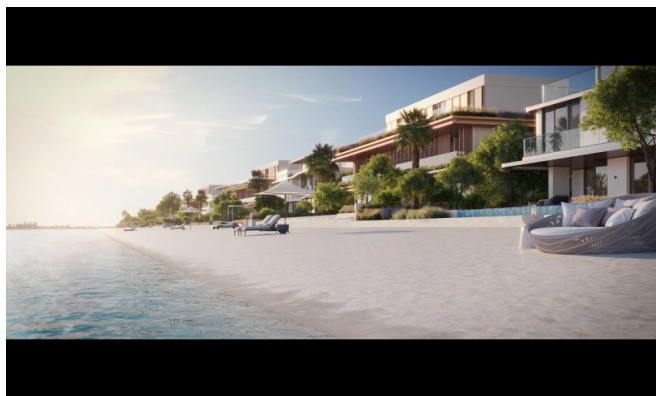
Palm Jebel Ali

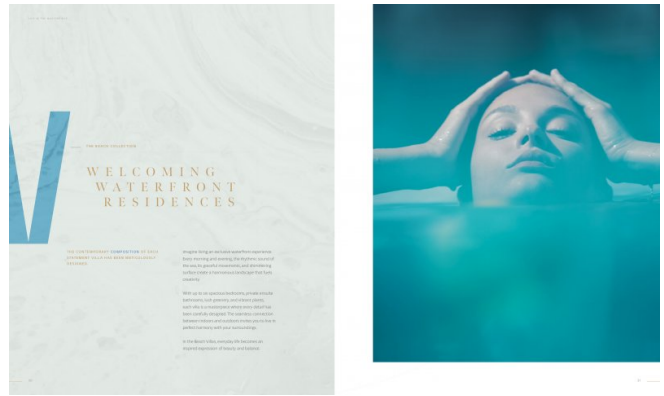
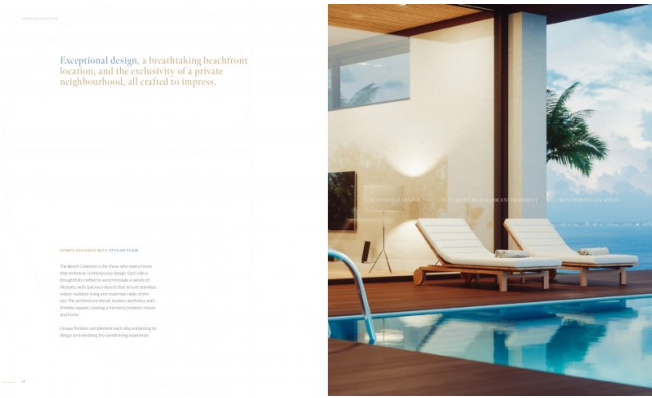
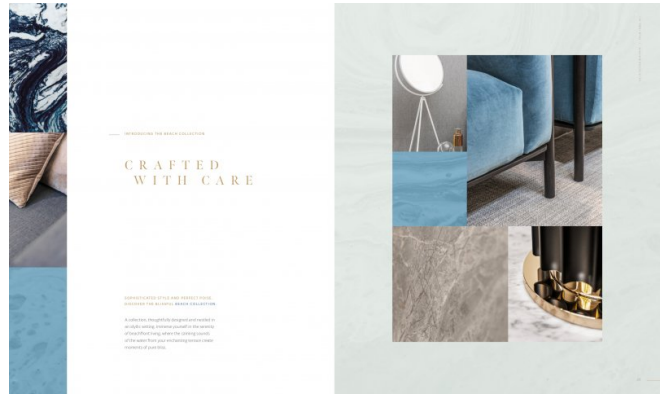
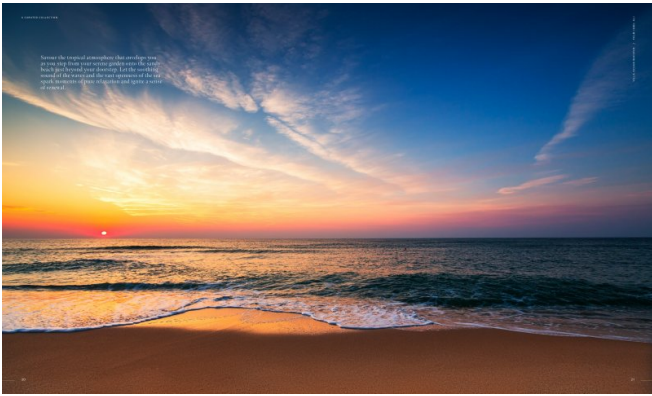
Fornitori

TANAMI PROPERTIES
Al Marsa Street
3405 Marina Plaza

Centralino
EMail
Sito web

+971 4 248 3400
office@ihr-makler.cc
victoriacrigan@tanamiproperties.ae

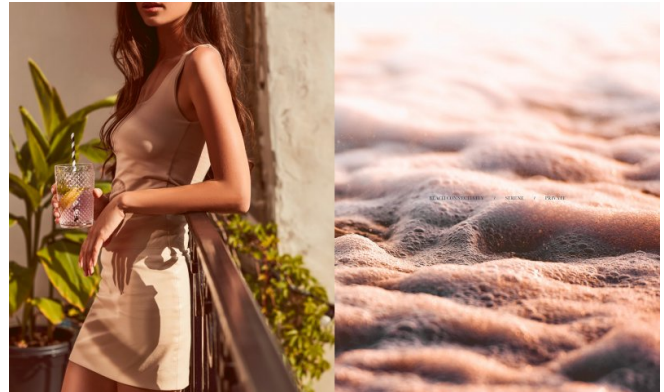
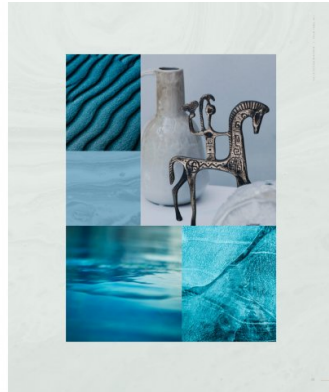




Located on the exclusive fringes, each residence offers direct access to the beach, nestled within a private neighbourhood that inspires serenity.

THE ESSENCE OF NATURAL ELEGANCE.

Choose an elegant high-quality home with a modern architectural design. Each residence is a unique blend of modern and traditional elements, offering a sophisticated and refined living experience. The design is inspired by the natural beauty of the surrounding environment, creating a harmonious and serene atmosphere.



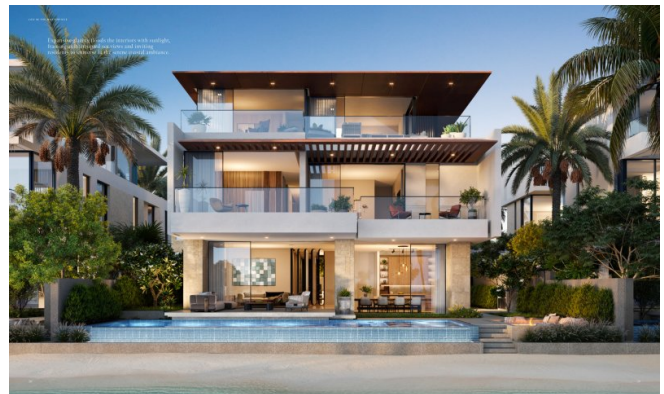
VILLA OCEAN WHISPER

THE ESSENCE OF NATURAL ELEGANCE.

Choose an elegant high-quality home with a modern architectural design. Each residence is a unique blend of modern and traditional elements, offering a sophisticated and refined living experience. The design is inspired by the natural beauty of the surrounding environment, creating a harmonious and serene atmosphere.

THE ESSENCE OF NATURAL ELEGANCE.

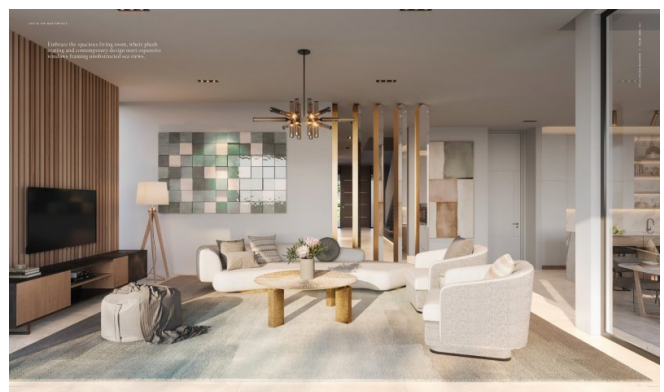
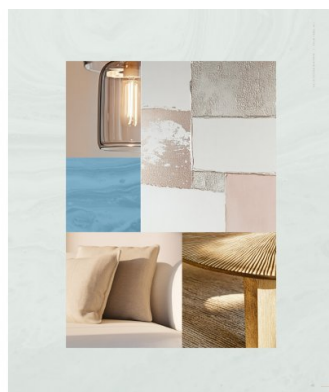
Choose an elegant high-quality home with a modern architectural design. Each residence is a unique blend of modern and traditional elements, offering a sophisticated and refined living experience. The design is inspired by the natural beauty of the surrounding environment, creating a harmonious and serene atmosphere.

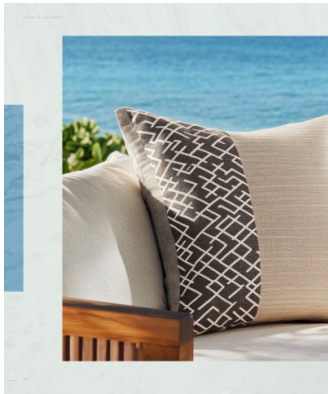


An interior masterpiece with a refined and welcoming aura.

THE ESSENCE OF NATURAL ELEGANCE.

Choose an elegant high-quality home with a modern architectural design. Each residence is a unique blend of modern and traditional elements, offering a sophisticated and refined living experience. The design is inspired by the natural beauty of the surrounding environment, creating a harmonious and serene atmosphere.





A Statement of Modern Luxury
and Timeless Craftsmanship.

RESIDENZA®

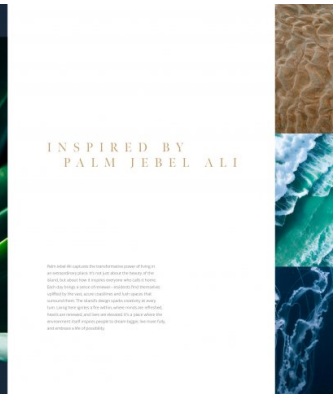
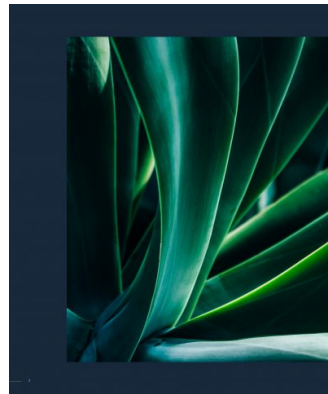
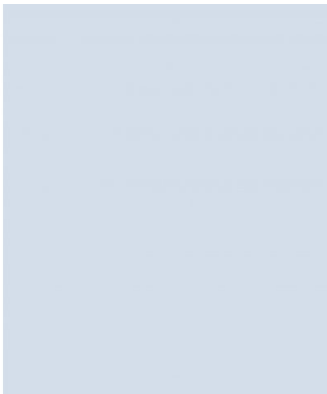
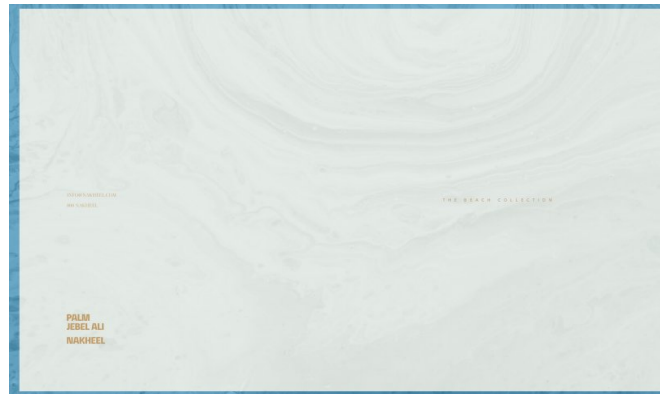
Being home is more than just a place to live. It's a statement of modern luxury and timeless craftsmanship. At Residenza, we understand this. That's why we've created a collection of homes that are not just places to live, but statements of modern luxury and timeless craftsmanship. Every detail is carefully chosen, from the finest materials to the most innovative technologies, ensuring that every home is a masterpiece of design and craftsmanship.

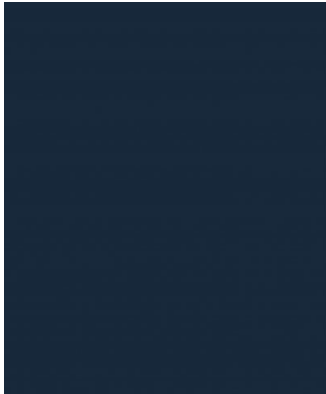


BEACH HILLS COLLECTION

PHASE 4
OCEAN WHISPER
G+1
3 BEDROOMS + FAMILY ROOM + OFFICE
+ POOL LOUNGE AND TERRACE

UNIT	AREA (sqm)	PRICE (€)
01	108.00	1,280,000
02	108.00	1,280,000
03	108.00	1,280,000
04	108.00	1,280,000
05	108.00	1,280,000
06	108.00	1,280,000
07	108.00	1,280,000
08	108.00	1,280,000
09	108.00	1,280,000
10	108.00	1,280,000
11	108.00	1,280,000
12	108.00	1,280,000
13	108.00	1,280,000
14	108.00	1,280,000
15	108.00	1,280,000
16	108.00	1,280,000
17	108.00	1,280,000
18	108.00	1,280,000
19	108.00	1,280,000
20	108.00	1,280,000
21	108.00	1,280,000
22	108.00	1,280,000
23	108.00	1,280,000
24	108.00	1,280,000
25	108.00	1,280,000
26	108.00	1,280,000
27	108.00	1,280,000
28	108.00	1,280,000
29	108.00	1,280,000
30	108.00	1,280,000
31	108.00	1,280,000
32	108.00	1,280,000
33	108.00	1,280,000
34	108.00	1,280,000
35	108.00	1,280,000
36	108.00	1,280,000
37	108.00	1,280,000
38	108.00	1,280,000
39	108.00	1,280,000
40	108.00	1,280,000
41	108.00	1,280,000
42	108.00	1,280,000
43	108.00	1,280,000
44	108.00	1,280,000
45	108.00	1,280,000
46	108.00	1,280,000
47	108.00	1,280,000
48	108.00	1,280,000
49	108.00	1,280,000
50	108.00	1,280,000





RESIDENZA®

"WE ARE BUILDING A NEW REALITY FOR OUR PEOPLE, A NEW FUTURE FOR OUR CHILDREN, AND A NEW MODEL OF DEVELOPMENT."

His Highness Mohammed bin Rashid Al Maktoum
Ruler of Dubai, United Arab Emirates, and Vice President

© 2016 All rights reserved.

RESIDENZA® is a leading real estate developer and investor in the Middle East, Africa, and Europe. We are committed to creating a new model of development that is sustainable, innovative, and focused on the long-term well-being of our people and the planet. Our vision is to build a new reality for our people, a new future for our children, and a new model of development that is sustainable, innovative, and focused on the long-term well-being of our people and the planet.

A CURATED COLLECTION

THE BEACH VILLAS

Starting At The Sea

Bedrooms (incl. 2nd floor)	14
Bathrooms	10
Living Area (sqm)	1,200

A LIFE IN THE WATERFRONT

OWN A PIECE OF HISTORY

Plot Area (sqm)	18
Plot Area (sqm)	18

A CURATED COLLECTION

THE BEACH VILLAS

Starting At The Sea

Bedrooms (incl. 2nd floor)	14
Bathrooms	10
Living Area (sqm)	1,200

SUN, SEA, SAND, & SOPHISTICATION

MADE IN LUXURY, BUILT BY RESIDENZA®

RESIDENZA® IS THE ONLY REAL ESTATE DEVELOPER IN THE MIDDLE EAST, AFRICA, AND EUROPE THAT OFFERS A COMPLETE END-TO-END SERVICE TO OUR CLIENTS THROUGH OUR EXPERTISE.

