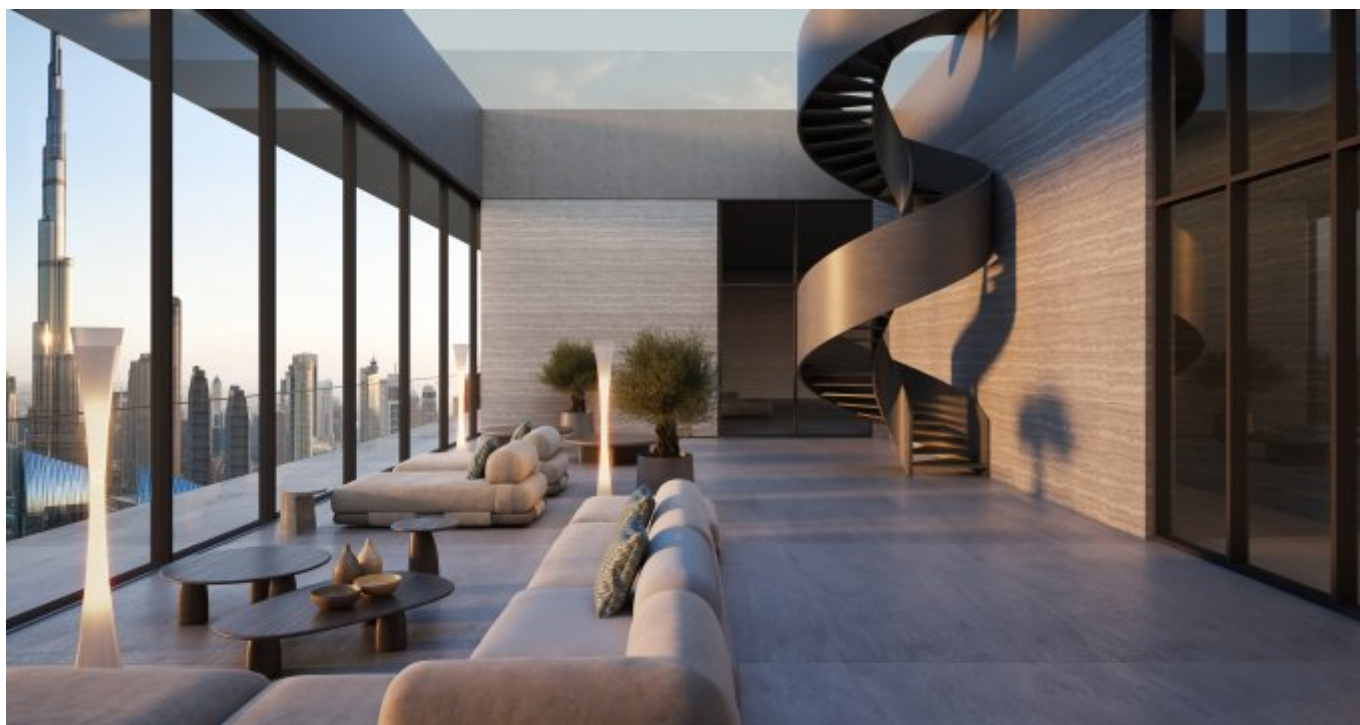


Dubai, Zabeel 2 – Residenze di benessere di precisione in vendita



Costi Interventi

Prezzo d'acquisto

Prezzo su richiesta

Dettagli della proprietà

Zona residenziale a mq	80,82 m ²
Area totale	111,83 m ²
Camere	3
Numero di camere da letto	1
Numero di bagni	2
Dimensioni di balcone / terrazzo	31,01 m ²
Numero di balconi	1
vecchio / nuovo edificio	Nuova costruzione
Stato di Vendita	Aperto

Caratteristiche

Categorizzazione generale	Lussuoso
Bagno	Doccia
Cucina	Aperto
Ascensore, ascensore	Persone
furbished	completamente

TV via cavo/satellite	Sì
Storage	Sì
anziani	Sì

Descrizione struttura

Collocato all'incrocio tra wellness avanzato e architettura ultra-moderna, questo lussuoso sviluppo residenziale a Zabeel 2, Dubai, introduce il concetto di Precision Wellness—un'esperienza di stile di vita guidata scientificamente per ottimizzare la salute fisica e mentale.

Progettate da architetti e sviluppatori di fama mondiale, ogni residenza unisce materiali sensoriali reattivi, design biofilico e sistemi smart integrati con IA. Gli interni presentano isolamento acustico, illuminazione circadiana, docce arricchite con vitamine, materiali attenti ai campi elettromagnetici (EMF) e sistemi di purificazione di aria e acqua. Le ampie vetrate dal pavimento al soffitto e i balconi spaziosi offrono vedute tranquille sulla città, migliorando la luce naturale e la consapevolezza.

I residenti accedono all'Akala Spa e alla clinica medica Everwell, che offre trattamenti innovativi come la terapia con cellule staminali, iniezioni di peptidi, infusioni endovenose, ozonoterapia ed equilibrio ormonale. Ogni servizio—dalla diagnostica alla rigenerazione avanzata—viene erogato in un ambiente clinico privato e senza soluzione di continuità.

La comunità comprende anche Formative, un club fitness ad alte prestazioni con la tecnologia da palestra più avanzata negli Emirati Arabi Uniti, concierge del wellness, cinema privato, ristoranti biologici e programmi nutrizionali personalizzati in base al profilo genetico. Che sia rilassarsi in una capsula di galleggiamento o partecipare a sessioni di reiki, pilates o terapia del suono, questo è uno spazio creato per vivere intenzionalmente.

Perfetto per individui ad alte prestazioni, amanti del wellness o investitori puntati sul lusso di nuova generazione. Non è solo una casa—è un santuario per vivere, guarire e prosperare.

Posizione

Situate a Zabeel 2, uno dei quartieri più esclusivi di Dubai, queste residenze sono a pochi minuti da Downtown Dubai e dal DIFC. Immersi tra il cuore aziendale e i centri culturali della città, i residenti godono di una vicinanza impareggiabile a cucina raffinata, shopping di lusso e assistenza sanitaria. Le torri gemelle sono circondate da panorami suggestivi, hotel d'élite e paesaggi sereni. Che tu cerchi ritiri per il benessere, locali fine-dining o accesso rapido ai centri business, Zabeel 2 offre la combinazione perfetta tra tranquillità e connettività—appena una breve corsa dall'Aeroporto Internazionale di Dubai.

Caratteristiche

Questo sviluppo ridefinisce la vita olistica con un ecosistema completo di benessere: circuiti termici, terapie spa, studi fitness, stanze di deprivazione sensoriale, saune a infrarossi, crioterapia, terapia con luce rossa e camere iperbariche d'ossigeno. I residenti possono usufruire di sessioni di benessere personalizzate in casa, una clinica medica d'élite con trattamenti rigenerativi e pianificazione biometrica guidata dall'IA. Sul posto, i ristoranti servono menù nutrienti, mentre la tecnologia smart home assicura comfort senza interruzioni. Le strutture includono anche un cinema privato, piscina sul tetto, suite per yoga e lounge sociali curate.

Sicurezza, valet, concierge e servizi in-residenza completano uno stile di vita all?inclusive.

Altrui

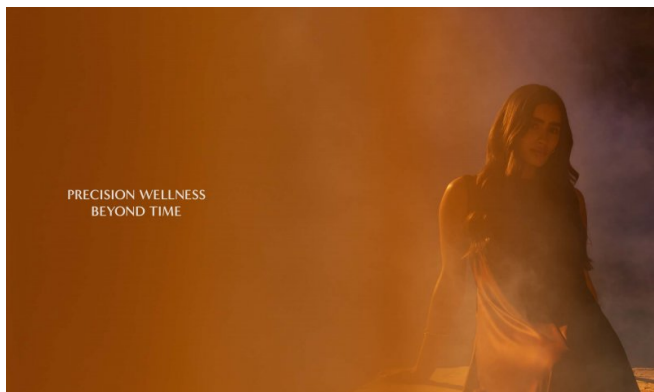
Disclaimer: i piani, i dettagli e l'orientamento dell'unità inclusi sono solo indicativi e possono essere modificati dal sviluppatore/venditore a sua discrezione senza preavviso e/o responsabilità. Tutte le immagini, comprese le caratteristiche, le finiture, l'arredamento, la vista e la scala, sono solo illustrative. Le aree finali, l'orientamento, le dimensioni, la disposizione e i materiali possono differire da quelli indicati.

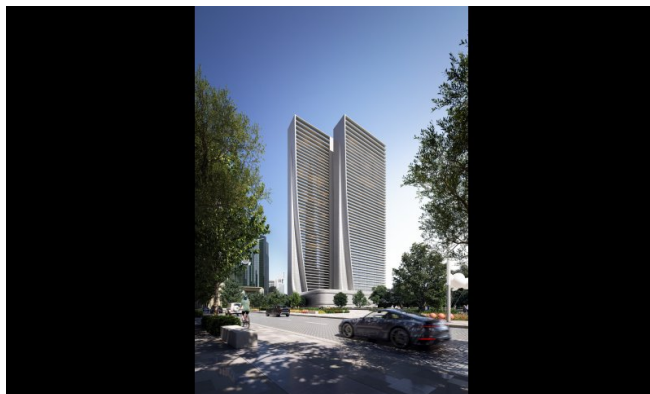
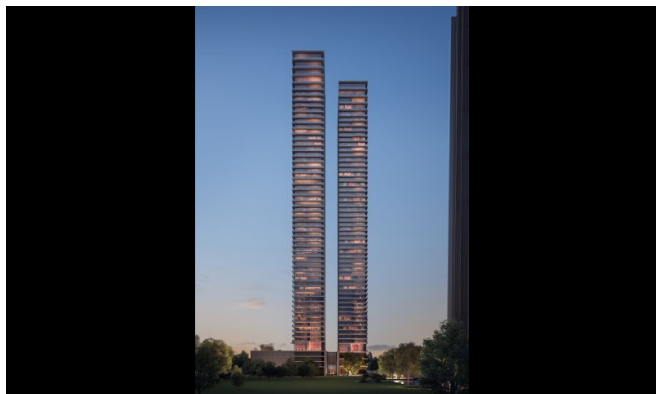
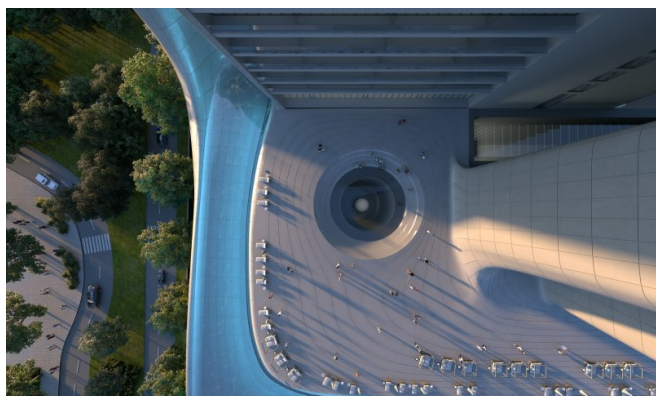
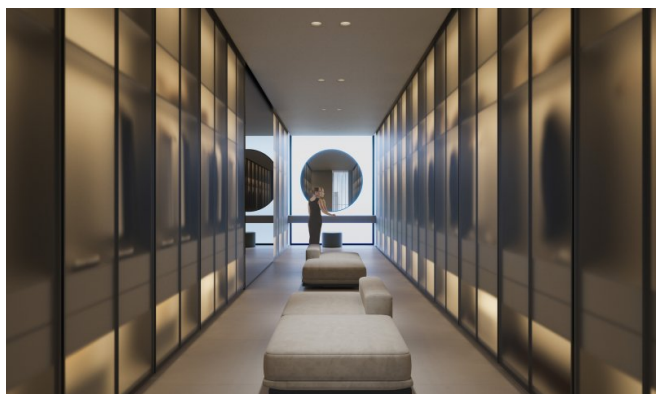
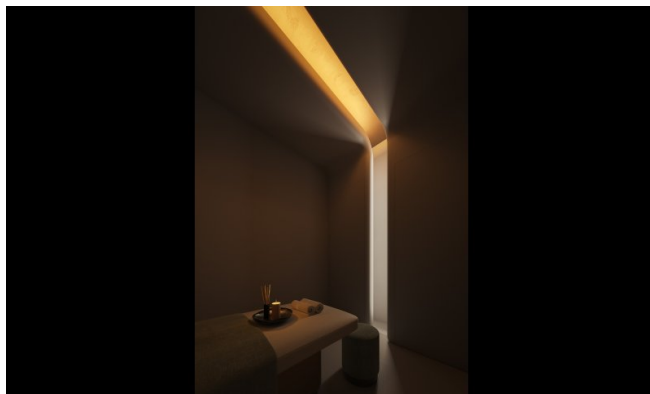
Fornitori

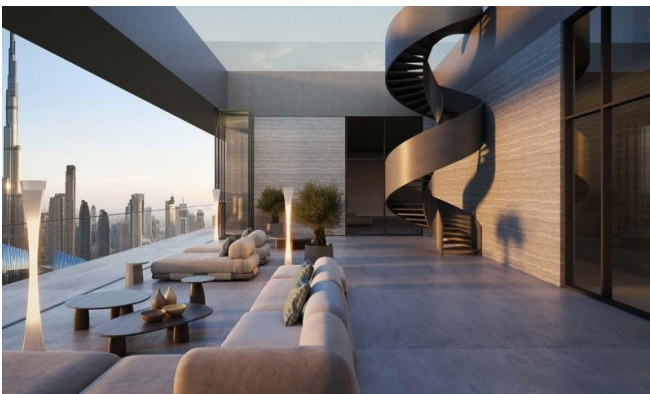
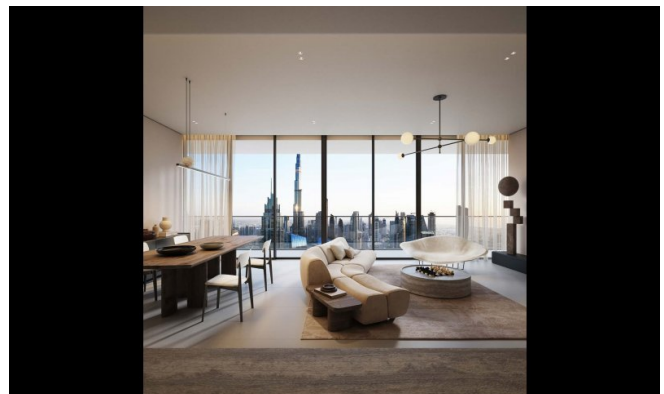
TANAMI PROPERTIES
Al Marsa Street
3405 Marina Plaza

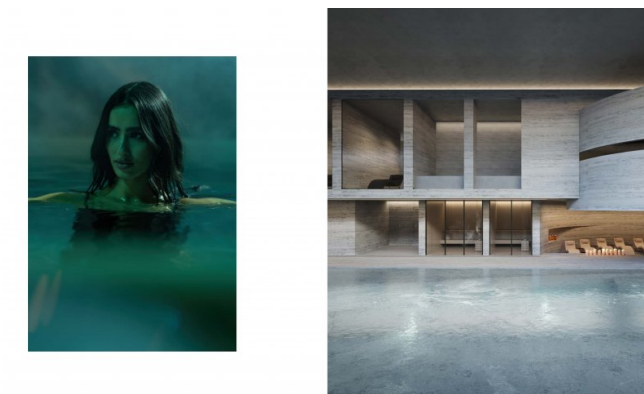
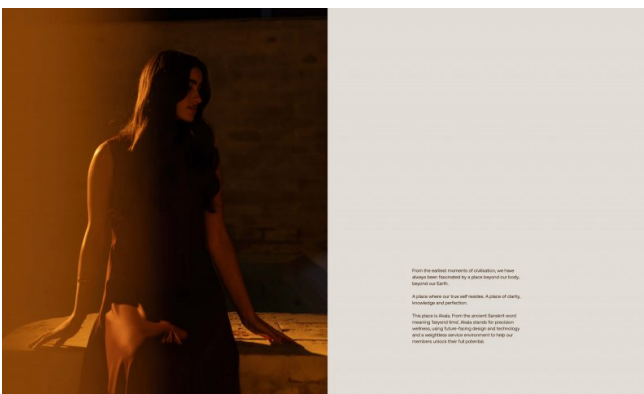
Centralino
EMail
Sito web

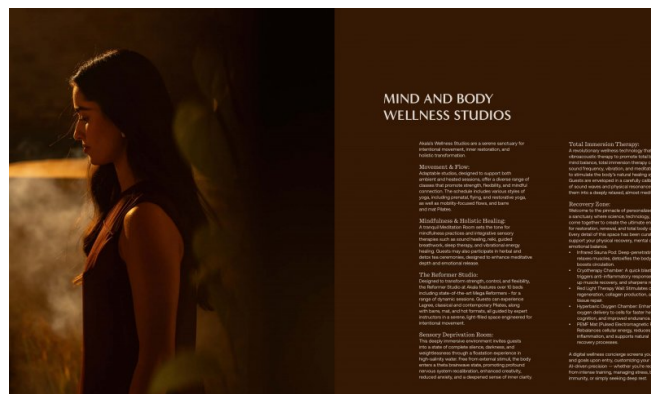
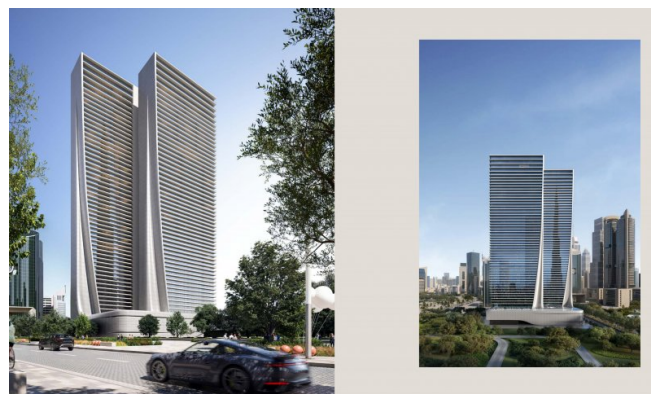
+971 4 248 3400
office@ihr-makler.cc
victoriacrigan@tanamiproperties.ae











OURISH AND REFINE

Culinary wellness is central to the Akaya experience, with all guests' culinary and well-being wishes fully considered from the start with individualized health plans.

Additional restaurants and lounges provide elevated dining experiences, with breakfast and guests can also benefit from their participation related to their specific genetics. Mark and outdoor tables offer gourmet gastronomy and full care services in a luxurious, open air setting.

Resilient Outdoor Experiences
Akaya's outdoor pool deck is a five-star haven for wellness. The expert's expert and elite meeting center is centrally located, with a dedicated staff providing elite care for every guest.

The nearby pool bar serves fresh, nutrient-rich smoothies, which are perfect for aging and active lifestyles.



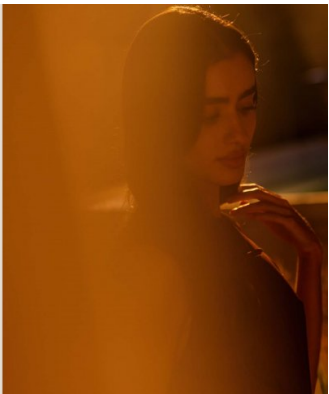
VICES

Akaya Hotel Services
When travel is not your usual way of life, Akaya, we are not just a hotel. We are a lifestyle. Our guests are provided with a unique and personalized experience, from the moment they arrive to the moment they leave. Our services are designed to make your stay as comfortable and enjoyable as possible. Our services are designed to make your stay as comfortable and enjoyable as possible.

Personalized Lifestyle & Wellness
A dedicated wellness center provides many services of your stay, from hair and skin care to massage, personal training, and more. Our services are designed to make your stay as comfortable and enjoyable as possible.

Smart Living, Smartly Integrated
The Akaya hotel is designed to be a smart living, smart, and smart. Our services are designed to make your stay as comfortable and enjoyable as possible.

Family & Specialized Support
We are here to support you in every way. Our services are designed to make your stay as comfortable and enjoyable as possible.



EXCLUSIVELY YOURS

A modern lifestyle is not just a lifestyle. It is a way of life. Akaya is a lifestyle. Our services are designed to make your stay as comfortable and enjoyable as possible.

The Akaya Hotel Services
When travel is not your usual way of life, Akaya, we are not just a hotel. We are a lifestyle. Our guests are provided with a unique and personalized experience, from the moment they arrive to the moment they leave. Our services are designed to make your stay as comfortable and enjoyable as possible.

Personalized Lifestyle & Wellness
A dedicated wellness center provides many services of your stay, from hair and skin care to massage, personal training, and more. Our services are designed to make your stay as comfortable and enjoyable as possible.

Smart Living, Smartly Integrated
The Akaya hotel is designed to be a smart living, smart, and smart. Our services are designed to make your stay as comfortable and enjoyable as possible.

Family & Specialized Support
We are here to support you in every way. Our services are designed to make your stay as comfortable and enjoyable as possible.

