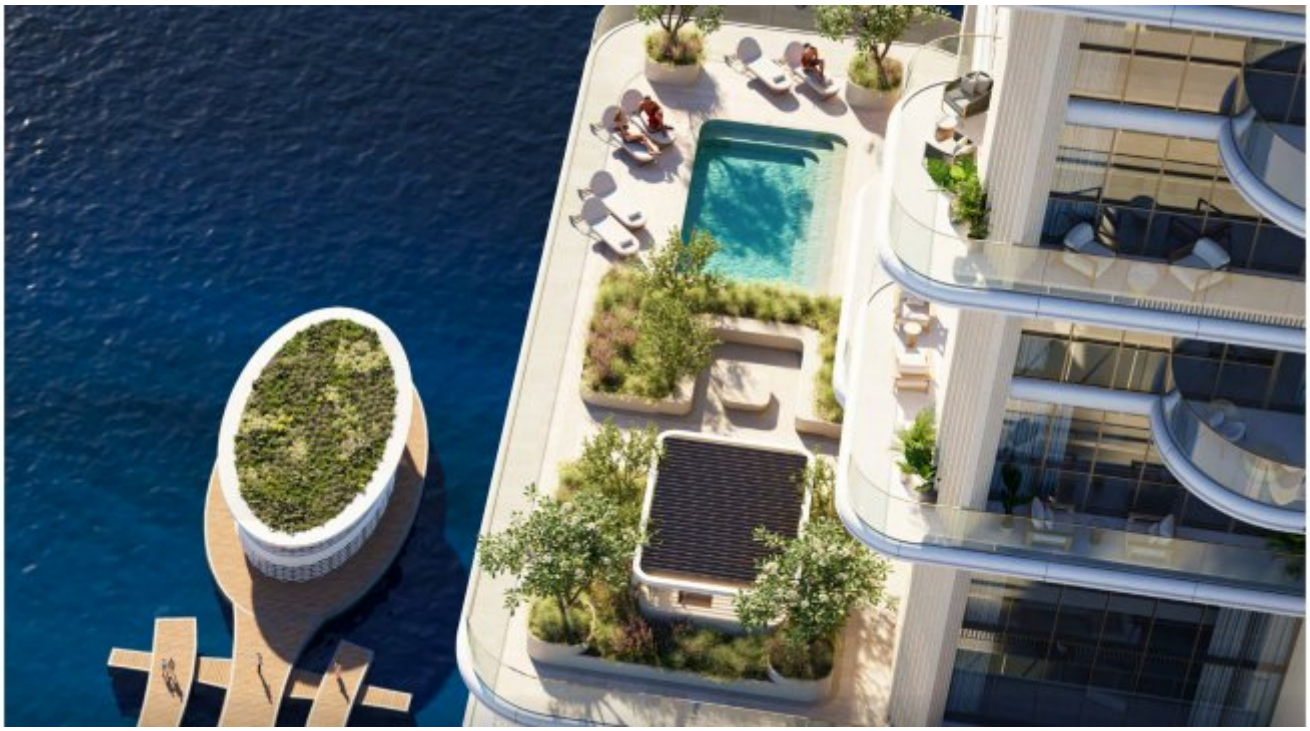
Dubai, Design District – Esclusive Ville nel cielo in vendita



Costi Interventi	
Prezzo d'acquisto	Prezzo su richiesta
Pensionato	1
Pensionato	3

Dettagli della proprietà	
Zona residenziale a mq	262,33 m²
Area totale	561,54 m²
Camere	3
Numero di camere da letto	1
Numero di bagni	2
Dimensioni di balcone / terrazzo	299,21 m²
Numero di balconi	2
Condizione della proprietà	La prima volta
vecchio / nuovo edificio	Nuova costruzione
Stato di Vendita	Aperto

Caratteristiche	
Categorizzazione generale	Lussuoso
Bagno	Doccia

Cucina	Cucina attrezzata, Aperto
Genere di riscaldamento	Centrale
Air-conditioned	Sì
Ascensore, ascensore	Persone
furbished	completamente
TV via cavo/satellite	Sì
Storrage	Sì
anziani	Sì

Descrizione struttura

Le Sky Villas di Atélis rappresentano l'apice del lusso residenziale. Progettate dagli architetti di fama mondiale Skidmore, Owings & Merrill (SOM), queste residenze sono dotate di soffitti alti, scale scultoree e ampie terrazze private. Ogni villa è caratterizzata da un layout a pianta aperta con finiture eleganti, comprese cucine di alta gamma, cabine armadio e bagni raffinati. I balconi privati offrono viste mozzafiato sulla skyline di Dubai, creando una connessione perfetta tra la serenità dell'interno e l'energia della città circostante. Queste residenze sono ideali per chi cerca un rifugio tranquillo, ma anche uno spazio per ospitare eventi eleganti. Le Sky Villas offrono un ambiente raffinato per ogni tipo di attività.
Le Sky Villas sono progettate per coloro che apprezzano le cose migliori della vita. Con ampi spazi, interni raffinati e una costruzione eccezionale, queste residenze sono ideali per chi cerca privacy e lusso. Le terrazze offrono uno spazio esterno unico, perfetto per godersi il clima di Dubai o per incontri intimi. Atélis at d3 offre un'esperienza residenziale unica in cui ogni dettaglio, dall'architettura al paesaggio, è progettato per creare un ambiente armonioso e ispiratore. Fai una delle Sky Villas la tua casa e unisciti a una comunità esclusiva di Dubai dove creatività, lusso e serenità si incontrano.

Posizione

Atélis si trova nel cuore del Dubai Design District (d3), un luogo unico dove creatività e innovazione si incontrano. Conosciuto come un centro globale per l'arte, il design e la moda, d3 rappresenta la cultura contemporanea dove l'abitare moderno e le industrie creative si incontrano. Il quartiere è strategicamente situato vicino a luoghi iconici come Burj Khalifa, Downtown Dubai e The Dubai Mall, permettendo ai residenti di accedere facilmente alle zone più dinamiche della città. I residenti godranno di viste spettacolari su Dubai Creek e Ras Al Khor Wildlife Sanctuary, offrendo un rifugio tranquillo nel cuore dell'energia della città. Con ottimi collegamenti, percorsi pedonali e piste ciclabili, il quartiere promuove la comunità e l'interazione sociale.

Caratteristiche

Atélis at d3 offre una gamma completa di strutture che combinano lusso, comfort e convenienza. Approfitta di servizi esclusivi come piscine a cascata, una piscina a sfioro con vista panoramica sulla skyline di Dubai e giardini lussureggianti. Il complesso include anche salotti sociali, aree di meditazione e sedute abbassate. Inoltre, i residenti possono accedere a una palestra all'avanguardia, a un'area giochi all'aperto per bambini e a una sala di apprendimento per bambini. Il complesso offre anche un'area di co-working e una sala multifunzionale, adatta sia al lavoro

che al tempo libero.

Altrui

Disclaimer: i piani, i dettagli e l'orientamento dell'unità inclusi sono solo indicativi e possono essere modificati dal sviluppatore/venditore a sua discrezione senza preavviso e/o responsabilità. Tutte le immagini, comprese le caratteristiche, le finiture, l'arredamento, la vista e la scala, sono solo illustrative. Le aree finali, l'orientamento, le dimensioni, la disposizione e i materiali possono differire da quelli indicati.

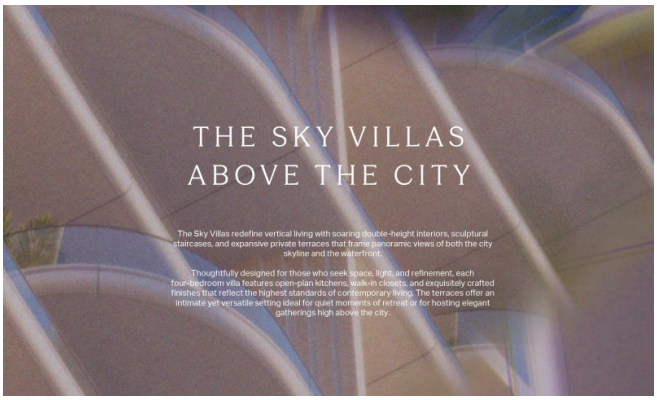
Indirizzo

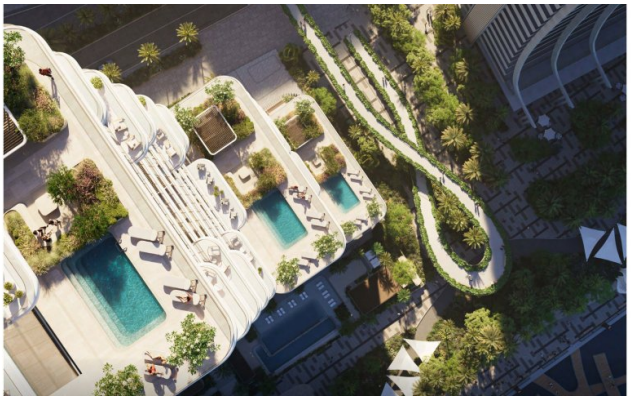
d3 dubai design district 1

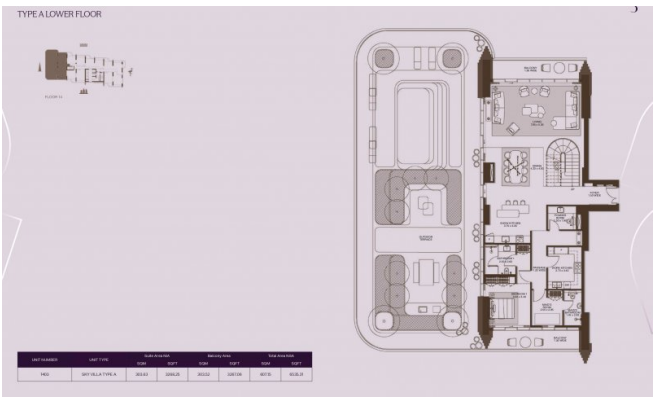
Fornitori

TANAMI PROPERTIES
Al Marsa Street
3405 Marina Plaza

Centralino	+971 4 248 3400
EMail	office@ihr-makler.cc
Sito web	victoriacrigan@tanamiproperties.ae






TYPE A LOWER FLOOR