Luksuzna vila uz vodu na Palm Jebel Ali u Dubaiju na prodaju

Cijene i troškovi	
Nabavna cijena	Cijena na upit

Podaci o nekretnini	
Ukupna površina	1.130,20 m²
spava?e sobe	7
Stanje nekretnine	Prvo korištenje
stara/nova zgrada	Nova zgrada
Status prodaje	otvoren

Zna?ajke	
Op?a kategorizacija	Luksuzan
Kupaonica	Tuš
Kuhinja	Otvoren
Klimatizirano	Da
Lift	Osobe
namješteno	potpuno
Kabelska/satelitska TV	Da
Sigurnosne zna?ajke	Fotoaparat
Skladištenje	Da

prilago?en starijim osobama	Da

Opis nekretnine

Otkrijte izvanrednu vilu na plaži koja besprijekorno spaja sofisticirani stil i prirodni mir. Svaki detalj pažljivo je dizajniran kako bi pružio stil života u kojem se more, nebo i pijesak skladno stapaju. Prozori od poda do stropa ispunjavaju interijer prirodnim svjetlom, dok topli zemljani tonovi stvaraju umiruju?u atmosferu inspiriranu prirodom.
Vila je dizajnirana da maksimizira privatnost i fleksibilnost s prostranim formalnim i obiteljskim prostorima idealnim za ugodno zabavljanje i opuštanje. Mirna glavna spava?a soba nudi spektakularan pogled na vodu, privatni vrt i poseban ostavu – savršeno mjesto za opuštanje uz umiruju?e zvukove mora.
Život na otvorenom oplemenjen je izravnim pristupom plaži, prostranim terasama i impresivnim krovnim salonom s panoramskim pogledom, gdje možete uživati u prirodi ili voditi aktivan stil života. Elegantna fasada uklju?uje složene ekrane koji pove?avaju sjenu i privatnost, naglašavaju?i izvrsnu izradu kroz cijeli dom.
Ova vila utjelovljuje bezbrižni luksuz s promišljenim dizajnerskim elementima, uklju?uju?i diskretne servisne stepenice i velike prostore koji se prilago?avaju razli?itim stilovima života. Svaki kutak odražava harmoniju s prirodnom ljepotom koja je okružuje, pružaju?i pravi zaklon u jednoj od najprestižnijih obalnih zajednica u Dubaiju.

Mjesto

Smještena u ikoni?nom Palm Jebel Ali, ova vila nudi jedinstvenu kombinaciju oto?nog mira i užurbanog gradskog života. Okružena bujnom zelenilom i netaknutim plažama, poznata je po slikovitim obalnim pogledima i jednostavnom pristupu užurbanom središtu Dubaija putem Sheikh Zayed ceste (E11). Stanovnici uživaju u blizini luksuznih trgovina, restorana i mjesta za rekreaciju, što ovu lokaciju ?ini jednim od najpoželjnijih stambenih podru?ja u Dubaiju.

Zna?ajke

Ova ekskluzivna vila dio je pažljivo planirane zajednice koja nudi vrhunski dizajn i izvanredan život uz more. Stanovnici imaju izravan pristup plaži, prekrasno ure?ene zelene površine, široke ulice prilago?ene pješacima i biciklistima te parkove idealne za šetnje i vožnju bicikla. Okolica se odlikuje elegantnim ulicama s obilnom sjenom zahvaljuju?i bujnoj flori i posebnim koridorima drve?a. Vrhunski sadržaji uklju?uju privatne vrtove, krovne terase s panoramskim pogledom na more i diskretne dvostruke stepenice za besprijekoran prijelaz izme?u unutarnjih i vanjskih prostora. Privatnost i udobnost su prioritet, uz sofisticirane arhitektonske elemente i luksuzne završne detalje u cijelom objektu.

Drugi

Odricanje odgovornosti: Planovi, detalji i orijentacija jedinica uklju?eni su samo kao indikacija i mogu se mijenjati od strane developera/prodavca prema vlastitom naho?enju bez prethodne obavijesti i/ili odgovornosti. Sve slike, uklju?uju?i karakteristike, završne obrade, namještaj, pogled i mjerilo, samo su ilustrativne. Kona?ni prostori, orijentacija, dimenzije, raspored i materijali mogu se razlikovati od navedenih.

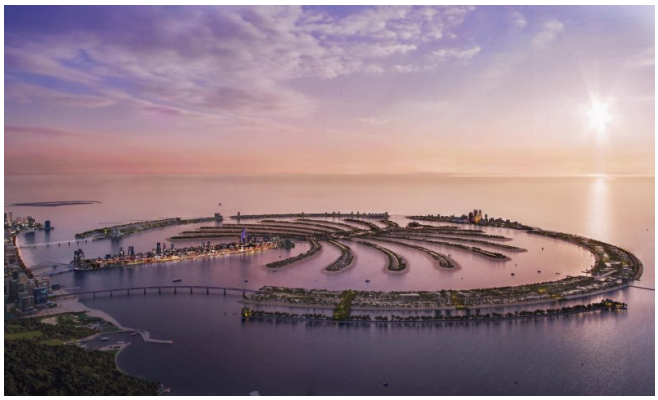
Adresa

Palm Jebel Ali

Dobavlja?

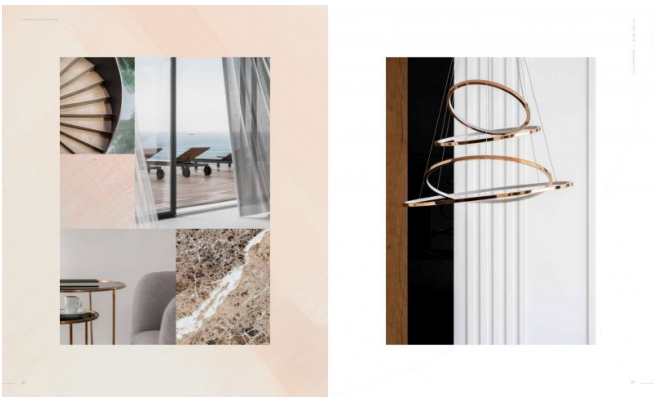
TANAMI PROPERTIES
Al Marsa Street
3405 Marina Plaza

Telefon glavni ured	+971 4 248 3400
E-pošta	office@ihr-makler.cc
Web stranica	victoriacrigan@tanamiproperties.ae



CRAFTED
WITH CARE

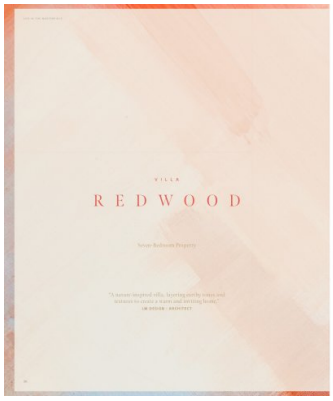
First-class design, a supreme waterfront location, and the peace and serenity of an exclusive, private neighbourhood.

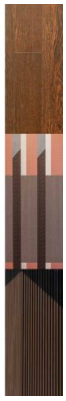


LIVE IN A MASTERPIECE
OWN A PIECE OF
HISTORY

SUBLIME
BEACHFRONT
RESIDENCES

Each residence, nestled in this sheltered neighbourhood, enjoys direct beach connectivity and has been carefully crafted to offer maximum flexibility, comfort, and privacy to residents.


VILLA
REDWOOD

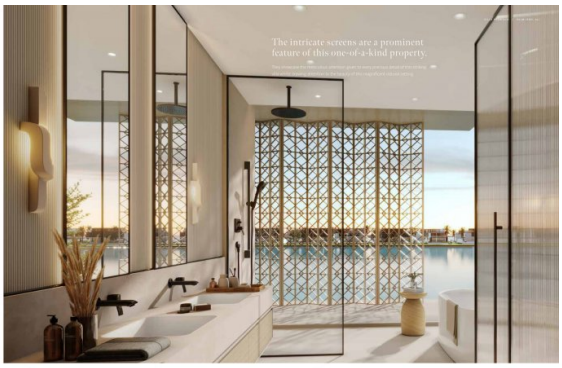


The distinctive design of the impressive façade will thrill you each time you arrive home.

Soft shades, warm materials, and the finest luxury finishes come together to create a naturally peaceful atmosphere.

"The idea was to create connectivity between the inside and outside. The views are stunning, and the key feature of the villas needed to be in harmony with the sandy beach tones and sunset views."

This calm beachfront retreat is where you can truly relax. Every aspect has been designed with the utmost care.


The intricate screens are a prominent feature of this one-of-a-kind property.

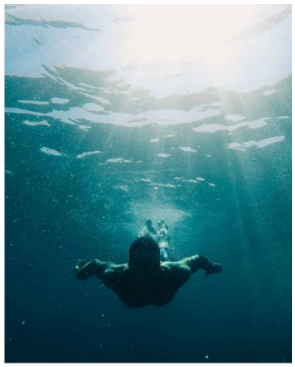
REDWOOD

PALM
JEBEL ALI
NAKHEEL

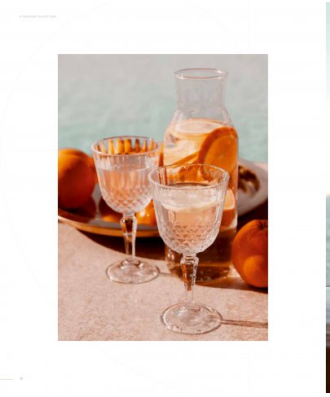
THE
CORAL VILLAS
OWN A PIECE
OF HISTORY

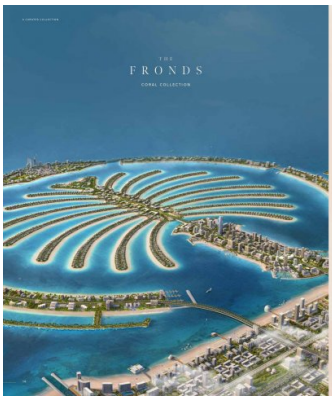
A CURATED COLLECTION
THE
CORAL

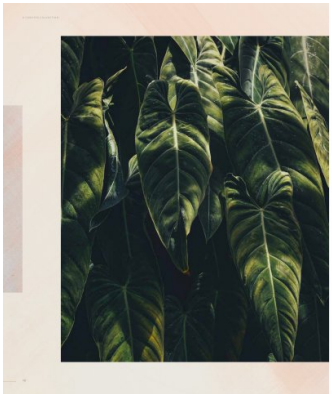
SUN, SEA, SAND,
& SOPHISTICATION



Live a life of serenity and comfort in Dubai's most coveted district, a true kaleidoscope born out of colourful greenery, azure waters, and pristine white sands.




THE
FRONDS
CORAL COLLECTION



AN ICONIC
NEIGHBOURHOOD