Dubai Palm Jebel Ali Ekskluzivne vile uz obalu s koraljnim dizajnom

Cijene i troškovi

Nabavna cijena	Cijena na upit

Podaci o nekretnini

Ukupna površina	1.115,53 m²
spava?e sobe	7
Stanje nekretnine	Prvo korištenje
stara/nova zgrada	Nova zgrada
Status prodaje	otvoren

Zna?ajke

Op?a kategorizacija	Luksuzan
Kupaonica	Tuš
Kuhinja	Otvoren
Klimatizirano	Da
Lift	Osobe
namješteno	potpuno
Kabelska/satelitska TV	Da
Sigurnosne zna?ajke	Fotoaparat
Skladištenje	Da

prilago?en starijim osobama	Da

Opis nekretnine

Otkrijte stil života koji karakteriziraju elegancija i udobnost u ovim pomno dizajniranim vilama na vodi, svaka s izvanrednom pažnjom prema detaljima. Arhitektura spaja suvremeni stil s bezvremenom privla?noš?u, povezuju?i prostrane unutarnje prostore s velikim terasama s pogledom na more. Prozori od poda do stropa ispunjavaju interijere prirodnim svjetlom, stvaraju?i svijetlu i ugodnu atmosferu koja slavi zadivljuju?e okruženje.
U?ite u prostrane obiteljske sobe i formalne dnevne boravke, idealne za intimna okupljanja ili elegantne prijeme. Otvoreni tlocrt bez problema se nastavlja na vanjske prostore, savršene za uživanje u mirnim pogleda na plažu ili za organizaciju opuštenih ve?era. Moderna kuhinja s luksuznom demonstracijskom kuhinjom i zasebnim prostorom za pripremu zadovoljava sve kulinarske potrebe.
Privatnost i udobnost su prioritet, s pažljivo planiranim gostinjskim apartmanima s vlastitim ulazom i namjenskim prostorima za osoblje ili osiguranje. Svaka vila ima više terasa na kojima stanari mogu uživati u zadivljuju?im pogledima iz razli?itih kutova. Kvalitetni materijali i završna obrada podižu dom na višu razinu i poboljšavaju svakodnevni život sofisticiranoš?u i gracioznoš?u.
Smještene u živahnoj, ali mirnoj zajednici, ove vile pružaju rijetku priliku za život u skladu s prirodom, istovremeno uživaju?i u pogodnostima grada. Uživajte u umiruju?em zvuku oceana, blagom morskom povjetarcu i izravnom pristupu netaknutoj pješ?anoj plaži na vašem pragu. Bilo da tražite opuštanje ili aktivan životni stil, ova ekskluzivna ?etvrt nudi neusporedivo iskustvo stanovanja gdje se luksuz i mir susre?u.

Mjesto

Smješten u prestižnom Palm Jebel Ali, ovaj izniman obalni kompleks pruža stanarima savršenu ravnotežu izme?u živahnog gradskog života i mirnog primorskog okruženja. S veli?anstvenim pogledom na Arapski zaljev, stanovnici uživaju u jednostavnom pristupu glavnim atrakcijama Dubaija putem ceste Sheikh Zayed Road (E11). Lokacija se isti?e netaknutom obalom, bujnom zelenilom te blizinom vrhunskih trgova?kih, ugostiteljskih i zabavnih sadržaja. Ovaj brzo rastu?i urbani centar kombinira oto?ki šarm s dinamikom grada, što ga ?ini idealnim mjestom za sofisticirani životni stil.

Zna?ajke

Stanari imaju pristup vrhunskim sadržajima, uklju?uju?i privatni pristup plaži, ure?ene parkove i široke ulice prilago?ene pješacima i biciklistima. Ekskluzivne klupske pogodnosti uklju?uju fitness centre, bazene i dje?ja igrališta, dok 24-satna sigurnost osigurava privatnost i mir. Pažljivo dizajnirani vanjski prostori nude sjenovite drvorede i male parkove koji stvaraju zelenu oazu. Natkrivena garaža štiti vozila, a besprijekorni prostori za život unutra i vani poja?avaju povezanost s prirodom i morem – savršeno za opuštanje i ugostiteljstvo.

Drugi

Odricanje odgovornosti: Planovi, detalji i orijentacija jedinica uklju?eni su samo kao indikacija i mogu se mijenjati od strane developera/prodavca prema vlastitom naho?enju bez prethodne obavijesti i/ili odgovornosti. Sve slike, uklju?uju?i karakteristike, završne obrade, namještaj, pogled i mjerilo, samo su ilustrativne. Kona?ni prostori, orijentacija, dimenzije, raspored i materijali mogu se razlikovati od navedenih.

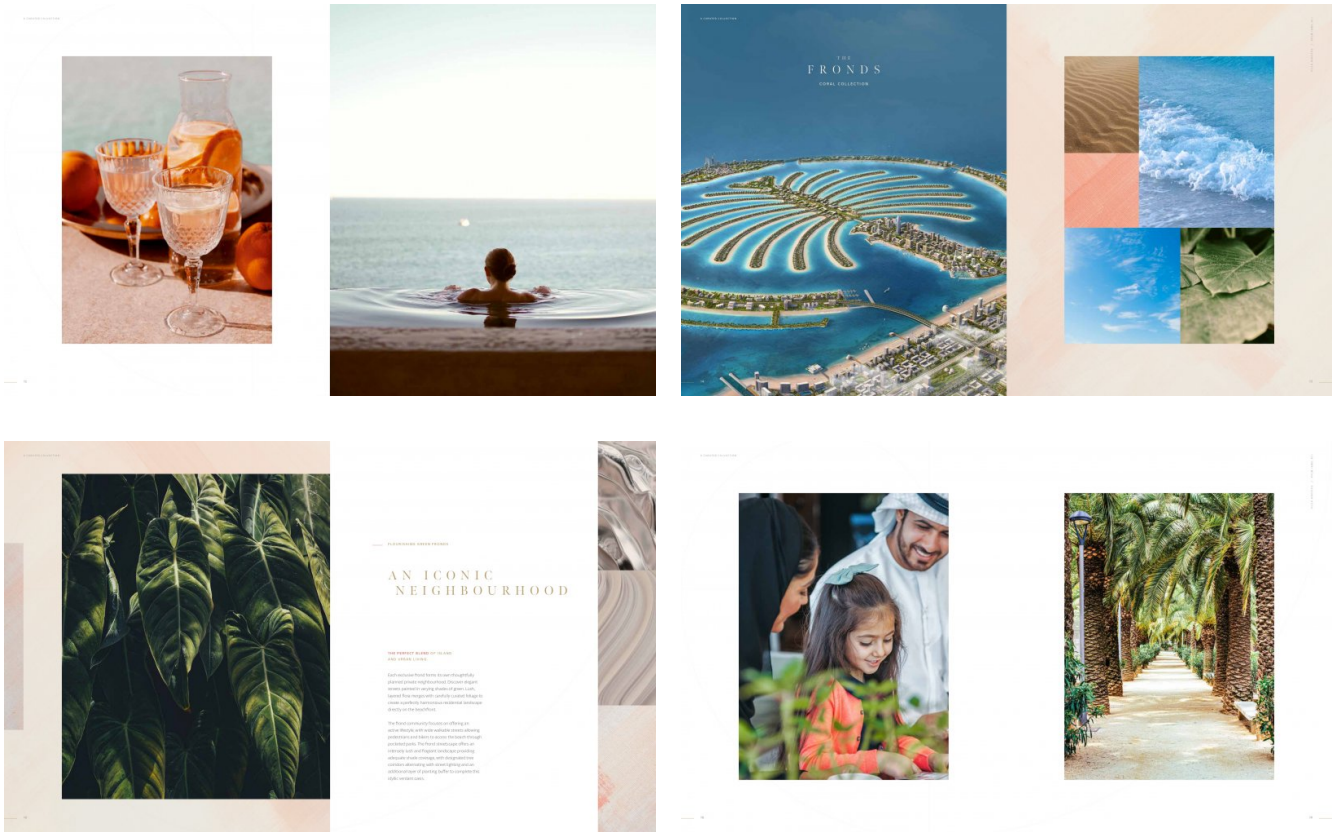
Adresa

Palm Jebel Ali

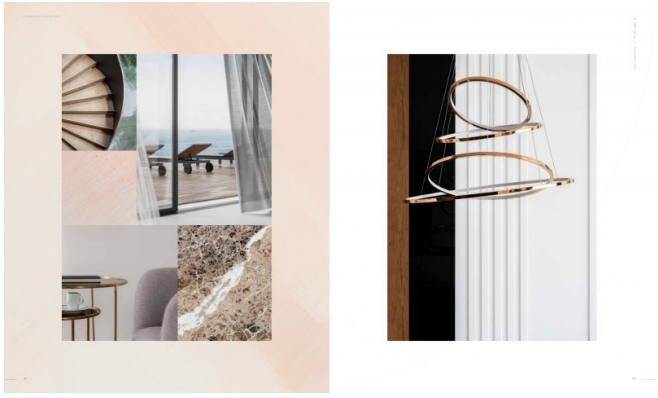
Dobavlja?

TANAMI PROPERTIES
Al Marsa Street
3405 Marina Plaza

Telefon glavni ured	+971 4 248 3400
E-pošta	office@ihr-makler.cc
Web stranica	victoriacrigan@tanamiproperties.ae

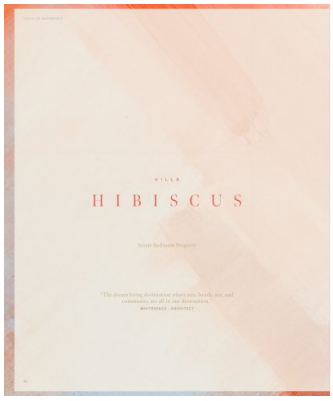


CRAFTED
WITH CARE



LIVE IN A MASTERPIECE
OWN A PIECE OF
HISTORY

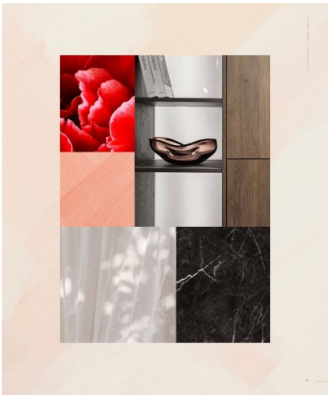
SUBLIME
BEACHFRONT
RESIDENCES


VILLA
HIBISCUS

A TROPICAL
BEACHFRONT PARADISE

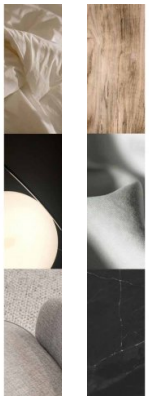
A spacious guest suite is positioned at the front of the house, complete with independent access for enhanced privacy, so residents and their guests can come and go with ease.

In this thoughtfully planned home, every last detail has been carefully considered.



The formal living room, complete with extensive floor-to-ceiling windows, offers an abundance of natural light and total immersion in the natural panorama, from where the glorious surroundings and the brightest horizon can be admired.

In this breathtaking property, one customised feature is the master bedroom suite, which includes a spacious dual-aspect lounge filled with sunlight. Read a book and spend time practising self-care; this is your private sanctuary.



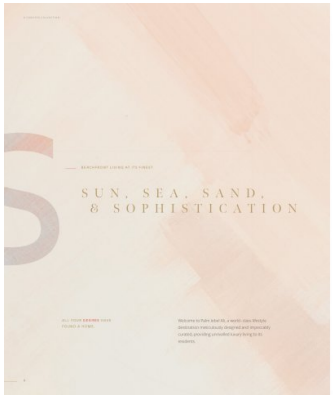
With sumptuous materials and the finest of finishes, each space has been designed to enhance your daily life.

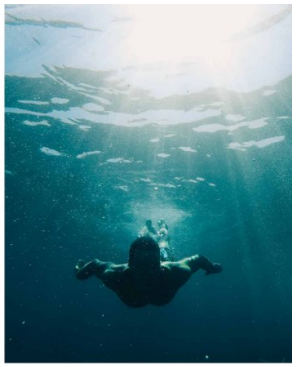
VILLA
HIBISCUS

THE CORAL COLLECTION
PALM
JEBEL ALI
NAKHEEL

A CURATED COLLECTION
THE
CORAL VILLAS
OWN A PIECE
OF HISTORY

A CURATED COLLECTION
THE
CORAL
VILLAS


SUN, SEA, SAND,
& SOPHISTICATION



Live a life of serenity and comfort in Dubai's
most coveted district, a true kaleidoscope born
out of colourful greenery, azure waters, and
pristine white sands.