Al Furjan, Dubai – Luksuzni apartmani na prodaju

Cijene i troškovi	
Nabavna cijena	Cijena na upit

Podaci o nekretnini	
Živi prostor	158 m²
Ukupna površina	244,89 m²
Sobe	6
spava?e sobe	3
Kupaonice	4
Veli?ina balkona/terase	86,89 m²
Parkirna mjesta	1
Balkoni	2
Terase	1
Stanje nekretnine	Prvo korištenje
stara/nova zgrada	Nova zgrada
Status prodaje	otvoren

Zna?ajke	
Op?a kategorizacija	Luksuzan
Kupaonica	Tuš

Kuhinja	Otvoren
Vrsta grijanja	Središnji
Klimatizirano	Da
Lift	Osobe
namješteno	potpuno
Kabelska/satelitska TV	Da
Skladištenje	Da
prilago?en starijim osobama	Da

Opis nekretnine

Dobrodošli u jedinstveni razvoj u Al Furjanu, gdje luksuz susre?e inovaciju. Ovi prostrani apartmani uklju?uju pažljivo dizajnirane interijere inspirirane prirodnom ljepotom koraljnih grebena, stvaraju?i atmosferu mira i kreativnosti. Prostrana i svijetla ulazna hala nudi impresivno dobrodošlicu, postavljaju?i ton za luksuzan život. Visokokvalitetne završne obrade i promišljeni detalji prisutni su u svakom kutku ove elegantne rezidencije.
Apartmani su opremljeni jedinstvenim zna?ajkama, uklju?uju?i ekskluzivni klimatizirani uronjeni balkon koji nudi udobnost i opuštanje tijekom cijele godine. Ova inovativna zna?ajka savršena je za one koji vole živjeti na otvorenom cijelu godinu bez brige o temperaturnim promjenama.
Nekretnina tako?er nudi prostrane zajedni?ke prostore, uklju?uju?i potpuno opremljeni teretanu, biciklisti?ke staze i razne sportske terene za aktivne ljubitelje sporta. Bilo da želite opuštati uz bazen ili uživati u mirnom trenutku u privatnom zimskom vrtu, ova zajednica nudi sve što vam je potrebno za najbolji mogu?i život.
Ovaj razvoj dizajniran je kao investicijska prilika s dugoro?nom sigurnoš?u. Bilo da tražite novo obiteljsko ku?ište ili želite proširiti svoj investicijski portfelj, Al Furjan nudi iznimnu vrijednost i budu?i potencijal rasta. Ovo je idealno mjesto za one koji cijene luksuz, udobnost i moderan na?in života.

Mjesto

Al Furjan je brzo rastu?a zajednica u Dubaiju, poznata po obiteljskom okruženju i blizini klju?nih prometnih ?vorišta. Nudi mnoge parkove, škole i zdravstvene usluge, osiguravaju?i visoku kvalitetu života za svoje stanovnike. Al Furjan je smješten blizu klju?nih podru?ja poput Jebel Ali Village, Discovery Gardens i Ibn Battuta Mall. S neposrednim pristupom glavnim autocestama i Al Furjan Metro postaji, stanovnici uživaju u odli?noj povezanosti diljem Dubaija. Tako?er, zajednica nudi zelene površine, ekološki dizajn i mrežu biciklisti?kih staza duljine 40 km. Me?unarodna zra?na luka Al Maktoum udaljena je samo nekoliko minuta vožnje, osiguravaju?i besprijekornu globalnu povezanost.

Zna?ajke

Ovaj jedinstveni razvoj nudi svjetsku klasu sadržaja koji poti?u aktivni na?in života, opuštanje i udobnost. Uklju?uje klimatizirane uronjene balkone, bazene (infinity bazen i dje?ji bazen), potpuno opremljeni teretanu s Pilates podru?jem i Techno Gym, pickleball i badminton terene, te teniske, odbojkaške i košarkaške terene. Zajednica tako?er ima trka?e staze, biciklisti?ke staze, moderne co-working prostore, vanjski kino i stanice za punjenje elektri?nih vozila. Za opuštanje tu su roštilj podru?ja, zasjenjena mjesta za sjedenje, dje?ja igrališta i vrt. Privatni

zimski vrt je istaknuta zna?ajka koja omogu?uje korištenje kroz cijelu godinu, bez obzira na sezonu.

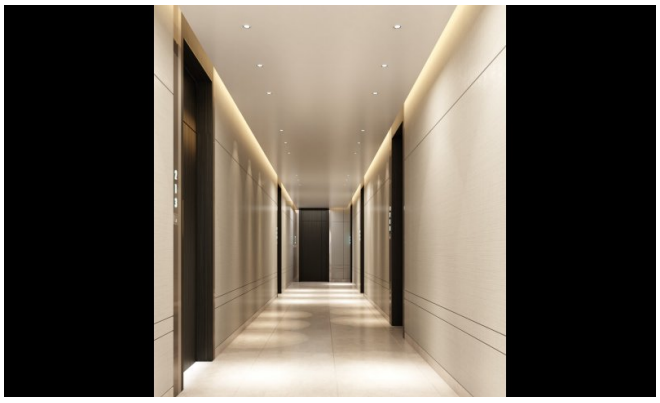
Drugi

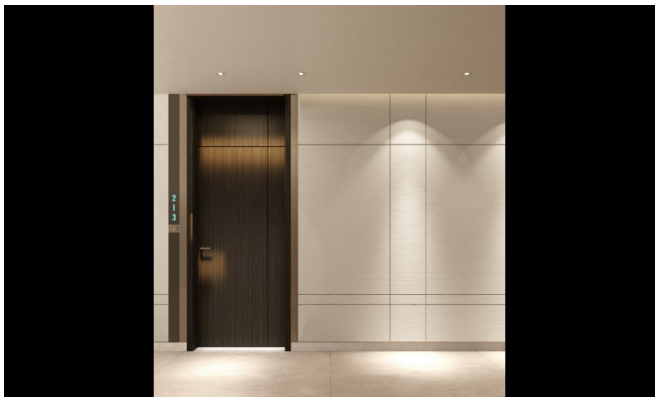
Odricanje odgovornosti: Planovi, detalji i orijentacija jedinica uklju?eni su samo kao indikacija i mogu se mijenjati od strane developera/prodavca prema vlastitom naho?enju bez prethodne obavijesti i/ili odgovornosti. Sve slike, uklju?uju?i karakteristike, završne obrade, namještaj, pogled i mjerilo, samo su ilustrativne. Kona?ni prostori, orijentacija, dimenzije, raspored i materijali mogu se razlikovati od navedenih.

Dobavlja?

TANAMI PROPERTIES
Al Marsa Street
3405 Marina Plaza

Telefon glavni ured	+971 4 248 3400
E-pošta	office@ihr-makler.cc
Web stranica	victoriacrigan@tanamiproperties.ae





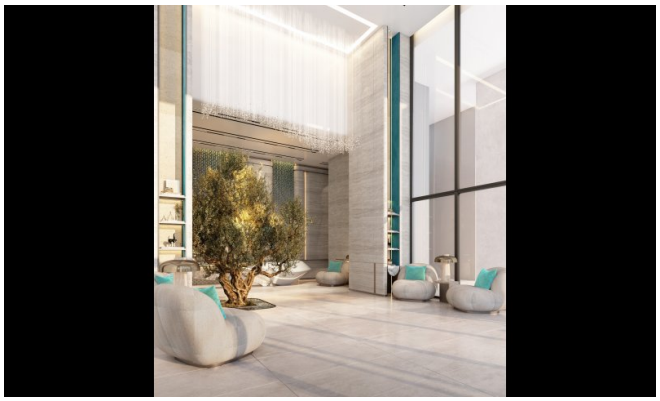
REEF

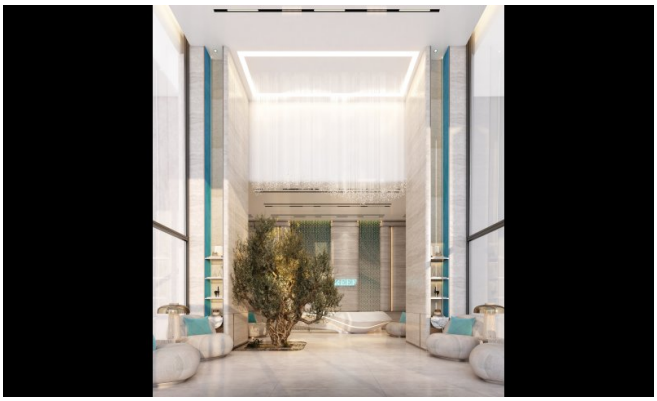
REEF

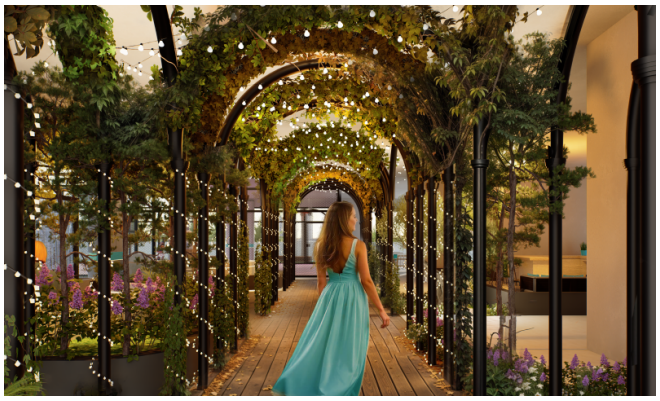
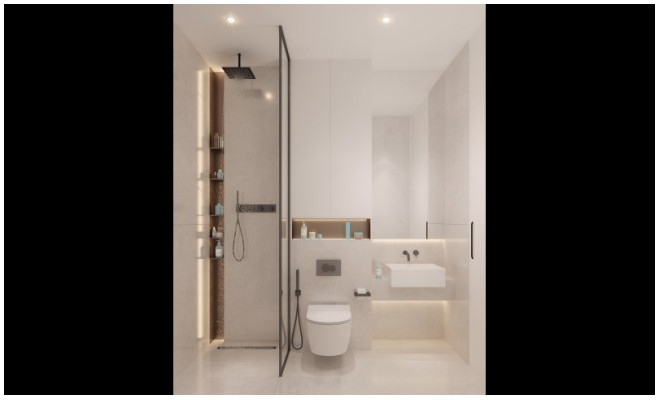
REEF

REEF

REEF





REEF

GYM MODE
ON