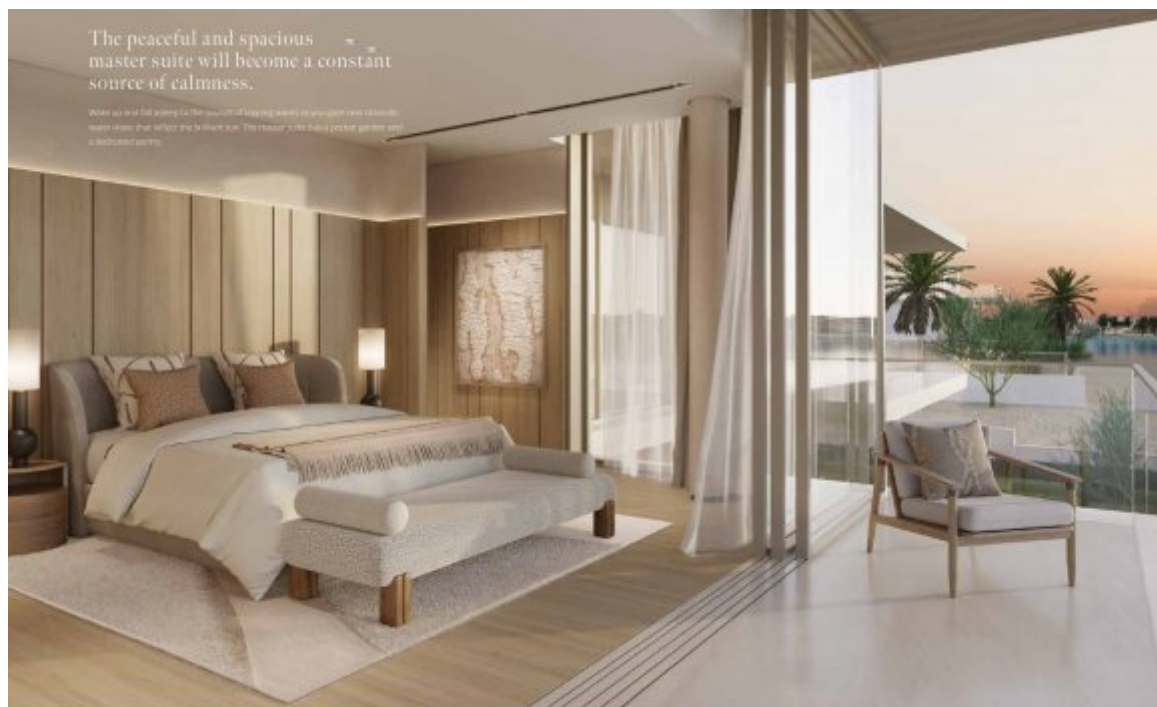


Luksuzna vila uz vodu na Palm Jebel Ali u Dubaiju na prodaju



Cijene i troškovi

| | |
|----------------|----------------|
| Nabavna cijena | Cijena na upit |
|----------------|----------------|

Podaci o nekretnini

| | |
|-------------------|-------------------------|
| Ukupna površina | 1.130,20 m ² |
| spavaće sobe | 7 |
| Stanje nekretnine | Prvo korištenje |
| stara/nova zgrada | Nova zgrada |
| Status prodaje | otvoren |

Značajke

| | |
|------------------------|------------|
| Opća kategorizacija | Luksuzan |
| Kupaonica | Tuš |
| Kuhinja | Otvoren |
| Klimatizirano | Da |
| Lift | Osobe |
| namješteno | potpuno |
| Kabelska/satelitska TV | Da |
| Sigurnosne značajke | Fotoaparat |
| Skladištenje | Da |

prilagođen starijim osobama

Da

Opis nekretnine

Otkrijte izvanrednu vilu na plaži koja besprijekorno spaja sofisticirani stil i prirodni mir. Svaki detalj pažljivo je dizajniran kako bi pružio stil života u kojem se more, nebo i pijesak skladno stapaju. Prozori od poda do stropa ispunjavaju interijer prirodnim svjetlom, dok topli zemljani tonovi stvaraju umirujuću atmosferu inspiriranu prirodom.

Vila je dizajnirana da maksimizira privatnost i fleksibilnost s prostranim formalnim i obiteljskim prostorima idealnim za ugodno zabavljanje i opuštanje. Mirna glavna spavaća soba nudi spektakularan pogled na vodu, privatni vrt i poseban ostavu – savršeno mjesto za opuštanje uz umirujuće zvukove mora.

Život na otvorenom oplemenjen je izravnim pristupom plaži, prostranim terasama i impresivnim krovnim salonom s panoramskim pogledom, gdje možete uživati u prirodi ili voditi aktivan stil života. Elegantna fasada uključuje složene ekrane koji povećavaju sjenu i privatnost, naglašavajući izvrsnu izradu kroz cijeli dom.

Ova vila utjelovljuje bezbrižni luksuz s promišljenim dizajnerskim elementima, uključujući diskretne servisne stepenice i velike prostore koji se prilagođavaju različitim stilovima života. Svaki kutak odražava harmoniju s prirodnom ljepotom koja je okružuje, pružajući pravi zaklon u jednoj od najprestižnijih obalnih zajednica u Dubaiju.

Mjesto

Smještena u ikoničnom Palm Jebel Ali, ova vila nudi jedinstvenu kombinaciju otvorenog mira i užurbanog gradskog života. Okružena bujnom zelenilom i netaknutim plažama, poznata je po slikovitim obalnim pogledima i jednostavnom pristupu užurbanom središtu Dubaija putem Sheikh Zayed ceste (E11). Stanovnici uživaju u blizini luksuznih trgovina, restorana i mjesta za rekreaciju, što ovu lokaciju čini jednim od najpoželjnijih stambenih područja u Dubaiju.

Značajke

Ova ekskluzivna vila dio je pažljivo planirane zajednice koja nudi vrhunski dizajn i izvanredan život uz more. Stanovnici imaju izravan pristup plaži, prekrasno uređene zelene površine, široke ulice prilagođene pješacima i biciklistima te parkove idealne za šetnje i vožnju bicikla. Okolica se odlikuje elegantnim ulicama s obilnom sjenom zahvaljujući bujnoj flori i posebnim koridorima drveća. Vrhunski sadržaji uključuju privatne vrtove, krovne terase s panoramskim pogledom na more i diskretne dvostruke stepenice za besprijekoran prijelaz između unutarnjih i vanjskih prostora. Privatnost i udobnost su prioritet, uz sofisticirane arhitektonske elemente i luksuzne završne detalje u cijelom objektu.

Drugi

Odricanje odgovornosti: Planovi, detalji i orijentacija jedinica uključeni su samo kao indikacija i mogu se mijenjati od strane developera/prodavca prema vlastitom nahođenju bez prethodne obavijesti i/ili odgovornosti. Sve slike, uključujući karakteristike, završne obrade, namještaj, pogled i mjerilo, samo su ilustrativne. Konačni prostori, orijentacija, dimenzije, raspored i materijali mogu se razlikovati od navedenih.

Adresa

Palm Jebel Ali

Dobavlja?

TANAMI PROPERTIES
Al Marsa Street
3405 Marina Plaza

Telefon glavni ured

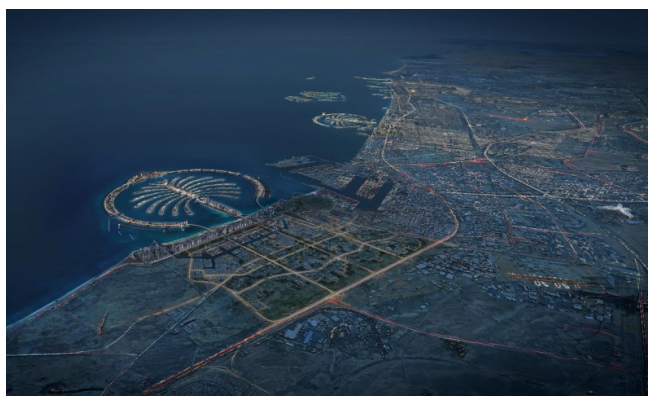
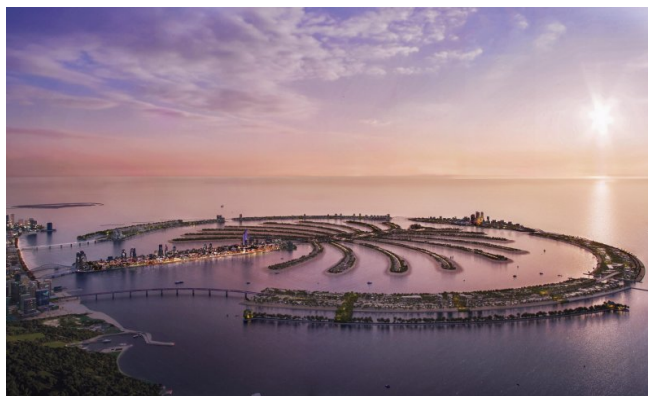
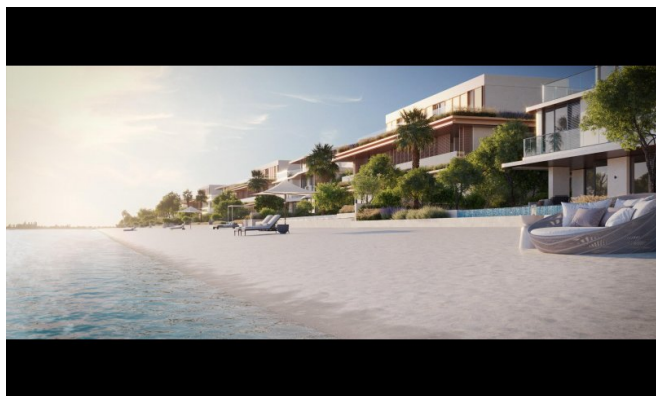
+971 4 248 3400

E-pošta

office@ihr-makler.cc

Web stranica

victoriacrigan@tanamiproperties.ae





THE RESIDENZA THE GLOBAL CONNECTION

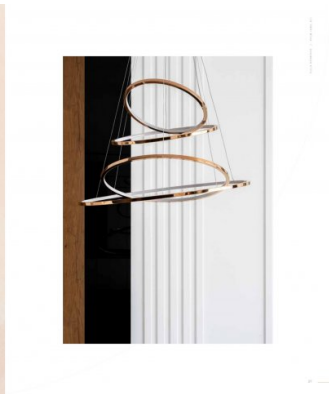
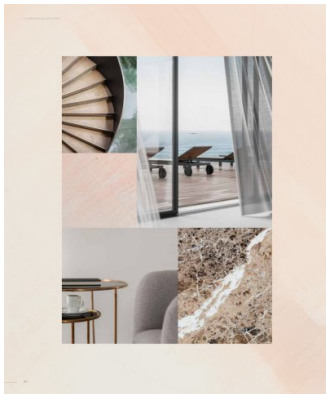
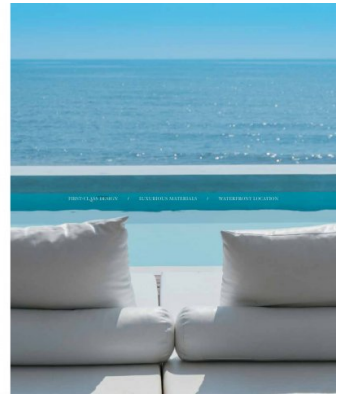
CRAFTED WITH CARE

THE RESIDENZA IS A BEACHFRONT RESIDENCE WITH A FOCUS ON THE BEACHFRONT LOCATION. THE RESIDENZA IS A BEACHFRONT RESIDENCE WITH A FOCUS ON THE BEACHFRONT LOCATION. THE RESIDENZA IS A BEACHFRONT RESIDENCE WITH A FOCUS ON THE BEACHFRONT LOCATION.



First-class design, a supreme waterfront location, and the peace and serenity of an exclusive, private neighbourhood.

THE RESIDENZA IS A BEACHFRONT RESIDENCE WITH A FOCUS ON THE BEACHFRONT LOCATION. THE RESIDENZA IS A BEACHFRONT RESIDENCE WITH A FOCUS ON THE BEACHFRONT LOCATION. THE RESIDENZA IS A BEACHFRONT RESIDENCE WITH A FOCUS ON THE BEACHFRONT LOCATION.



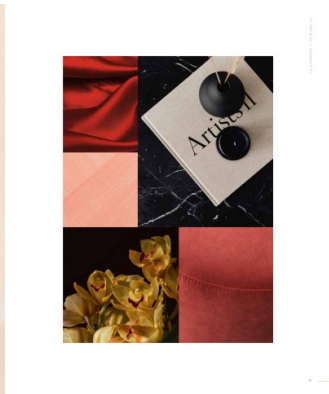
OWN A PIECE OF HISTORY

LIVE IN A MASTERPIECE

THE RESIDENZA IS A BEACHFRONT RESIDENCE WITH A FOCUS ON THE BEACHFRONT LOCATION. THE RESIDENZA IS A BEACHFRONT RESIDENCE WITH A FOCUS ON THE BEACHFRONT LOCATION. THE RESIDENZA IS A BEACHFRONT RESIDENCE WITH A FOCUS ON THE BEACHFRONT LOCATION.

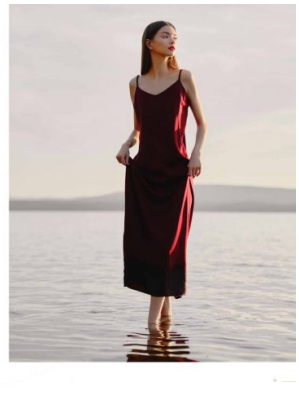
SUBLIME BEACHFRONT RESIDENCES

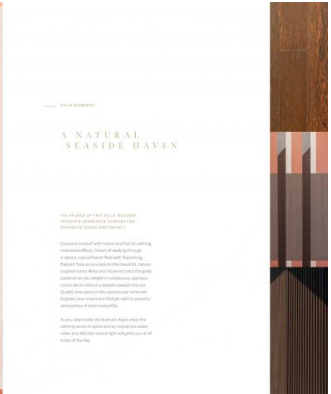
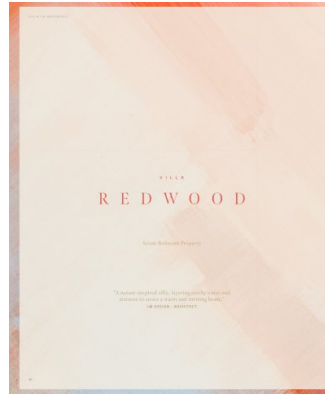
THE RESIDENZA IS A BEACHFRONT RESIDENCE WITH A FOCUS ON THE BEACHFRONT LOCATION. THE RESIDENZA IS A BEACHFRONT RESIDENCE WITH A FOCUS ON THE BEACHFRONT LOCATION. THE RESIDENZA IS A BEACHFRONT RESIDENCE WITH A FOCUS ON THE BEACHFRONT LOCATION.

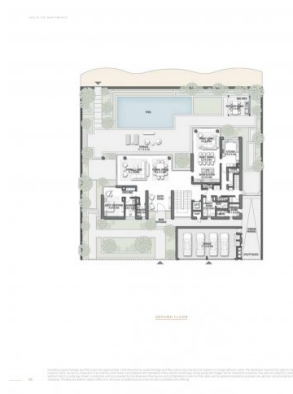
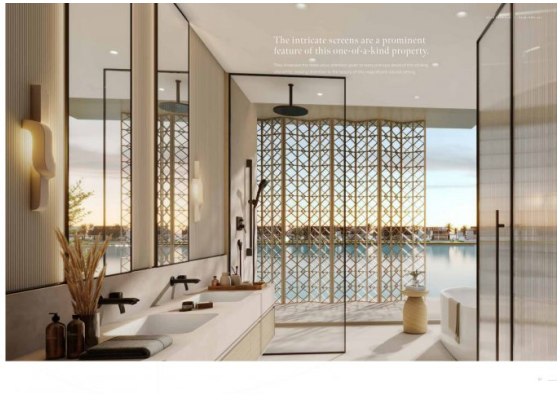


Each residence, nestled in this sheltered neighbourhood, enjoys direct beach connectivity and has been carefully crafted to offer maximum flexibility, comfort, and privacy to residents.

THE RESIDENZA IS A BEACHFRONT RESIDENCE WITH A FOCUS ON THE BEACHFRONT LOCATION. THE RESIDENZA IS A BEACHFRONT RESIDENCE WITH A FOCUS ON THE BEACHFRONT LOCATION. THE RESIDENZA IS A BEACHFRONT RESIDENCE WITH A FOCUS ON THE BEACHFRONT LOCATION.







REDWOOD

1 BEDROOM + 1 BATHROOM + 1 KITCHEN + 1 LIVING AREA + 1 ROOF GARDEN AND TERRACE

| UNIT NO. | AREA (SQM) | PRICE (EUR) |
|----------|------------|-------------|
| 101 | 105.00 | 1,250,000 |
| 102 | 105.00 | 1,250,000 |
| 103 | 105.00 | 1,250,000 |
| 104 | 105.00 | 1,250,000 |
| 105 | 105.00 | 1,250,000 |
| 106 | 105.00 | 1,250,000 |
| 107 | 105.00 | 1,250,000 |
| 108 | 105.00 | 1,250,000 |
| 109 | 105.00 | 1,250,000 |
| 110 | 105.00 | 1,250,000 |
| 111 | 105.00 | 1,250,000 |
| 112 | 105.00 | 1,250,000 |
| 113 | 105.00 | 1,250,000 |
| 114 | 105.00 | 1,250,000 |
| 115 | 105.00 | 1,250,000 |
| 116 | 105.00 | 1,250,000 |
| 117 | 105.00 | 1,250,000 |
| 118 | 105.00 | 1,250,000 |
| 119 | 105.00 | 1,250,000 |
| 120 | 105.00 | 1,250,000 |

