

Dubai Palm Jebel Ali Ekskluzivna vila uz plažu na prodaju



Cijene i troškovi

Nabavna cijena

Cijena na upit

Podaci o nekretnini

Ukupna površina

1.127,89 m²

spavaće sobe

7

Stanje nekretnine

Prvo korištenje

stara/nova zgrada

Nova zgrada

Status prodaje

otvoren

Značajke

Opća kategorizacija

Luksuzan

Kupaonica

Tuš

Kuhinja

Otvoren

Klimatizirano

Da

Lift

Osobe

namješteno

potpuno

Kabelska/satelitska TV

Da

Sigurnosne značajke

Fotoaparati

Skladištenje

Da

prilagođen starijim osobama

Da

Opis nekretnine

Ova iznimna vila je remek-djelo suvremenog dizajna i obalne elegancije. Njezina prepoznatljiva fasada prikazuje dinamičnu igru tekstura i materijala koja se skladno uklapa u spektakularno priobalno okruženje. Unutrašnjost je ispunjena prostranim dnevnim boravcima osvijetljenim prirodnim svjetlom kroz prozore od poda do stropa s panoramskim pogledom na more i nebo. Raspored prostorija pažljivo odvaja formalne i obiteljske dijelove kako bi svim stanarima pružio udobnost i privatnost.

Uživajte u svestranim prostorima s krovnim salonom savršenim za odmor ili vježbanje, dvostrukom sobom za osoblje i sigurnosnim prostorijama koje zadovoljavaju sve zahtjeve luksuznog života. Prirodni tonovi i luksuzni završni slojevi stvaraju ugodnu atmosferu koja potiče dobrobit i spokoj. Ovaj dom je dizajniran za miran svakodnevni život i elegantne zabave, s besprijevnim prijelazima između unutarnjih i vanjskih prostora.

Od izlaska do zalaska sunca inspirirajte se živim bojama koje osvjetljavaju prostrane terase i vrtove. Rezidencija je simbol profinjenog ukusa i pažljivog zanata, pružajući neusporediv način života uz more gdje svaki detalj promiče sreću i prosperitet. Bilo da organizirate zabave ili uživate u tihim trenucima, ova vila utjelovljuje savršenu ravnotežu između sofisticiranosti, udobnosti i prirodne ljepote u jednom od najpoželjnijih područja Dubaija.

Mjesto

Palm Jebel Ali je svjetski priznata stambena destinacija s netaknutim bijelim pješčanim plažama, tirkiznim morem i bujnom vegetacijom koja stvara mirno morsko okruženje. Ova ikonična četvrt spaja šarm otoka s urbanom sofisticiranošću, pružajući široke, pješačke ulice koje stanovnike direktno povezuju s plažom kroz parkove i sjenovite koridore. Nalazi se nekoliko minuta od uurbanog centra Dubaija, s izvrsnom povezanošću putem ceste Sheikh Zayed (E11) koja vodi do Abu Dhabija i drugih važnih destinacija. S najdužom obalnom linijom u Dubaiju, predstavlja savršenu ravnotežu između prirodne ljepote i gradskih pogodnosti, idealnu za aktivan i opušten život uz more.

Značajke

Ova vila dio je pažljivo odabrane kolekcije poznate po upečatljivoj arhitekturi i luksuznim materijalima, što jamči ekskluzivnost i bezvremensku privlačnost. Stanovnici uživaju u direktnom pristupu plaži, privatnim uređenim vrtovima i prostranim terasama koje su savršene za opuštanje ili zabavu. Zajednica naglašava privatnost, udobnost i dobrobit, s širokim ulicama i zelenim zonama koje pružaju hladovinu i mirisnu prirodnu okolinu. Sadržaji uključuju formalne i obiteljske prostorije, krovnu terasu idealnu za fitness ili odmor, prostorije za osoblje i sigurnost, te promišljene unutarnje i vanjske prostore koji maksimiziraju prirodno svjetlo i pogled na more.

Drugi

Odricanje odgovornosti: Planovi, detalji i orijentacija jedinica uključeni su samo kao indicacija i mogu se mijenjati od strane developera/prodavca prema vlastitom nahođenju bez prethodne obavijesti i/ili odgovornosti. Sve slike, uključujući karakteristike, završne obrade, namještaj, pogled i mjerilo, samo su ilustrativne. Konačni prostori, orijentacija, dimenzije, raspored i materijali mogu se razlikovati od navedenih.

Adresa

Palm Jebel Ali

Dobavlja?

TANAMI PROPERTIES
Al Marsa Street
3405 Marina Plaza

Telefon glavni ured

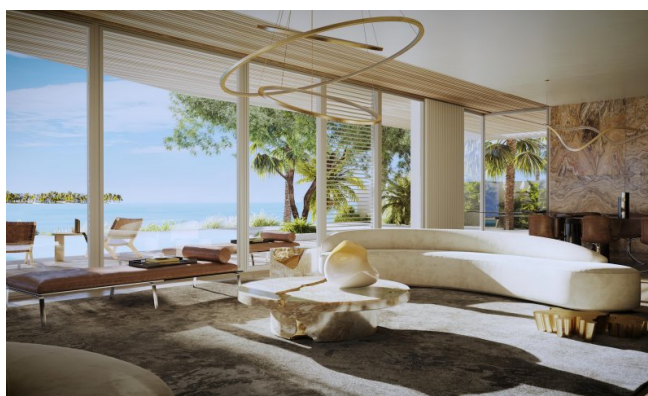
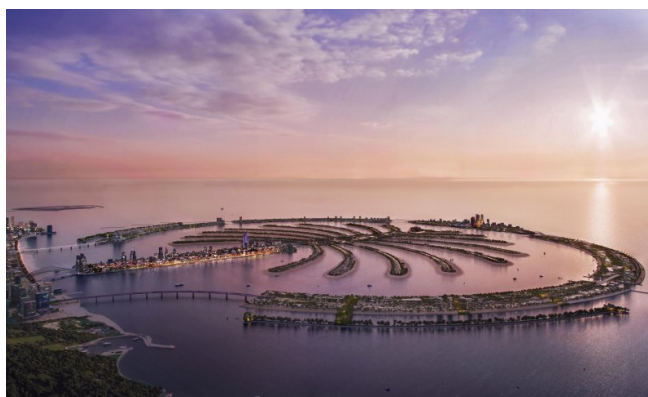
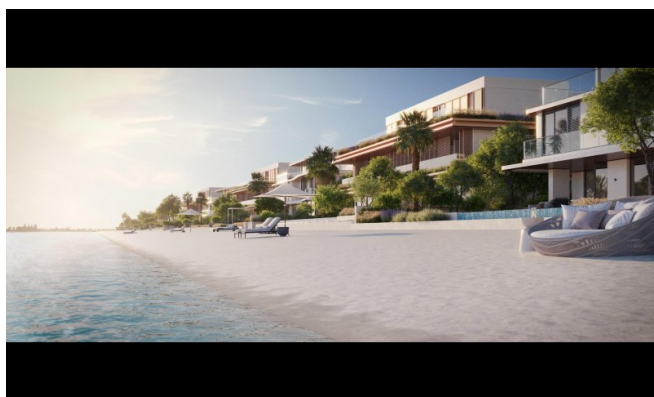
+971 4 248 3400

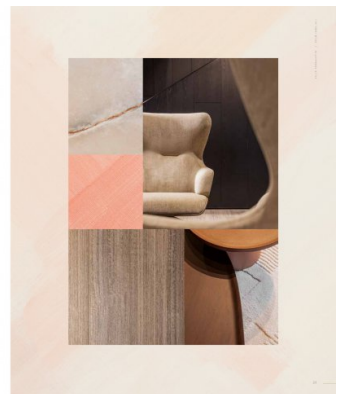
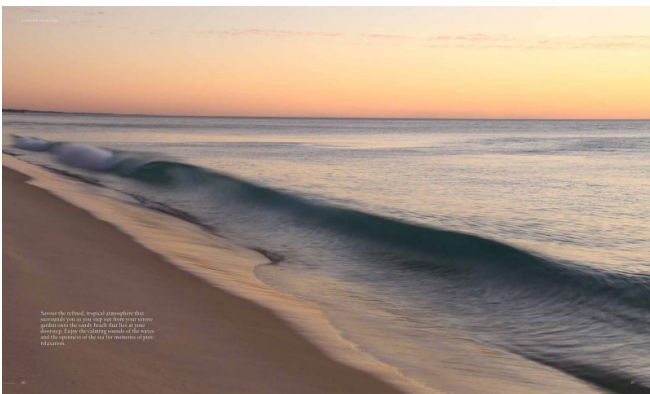
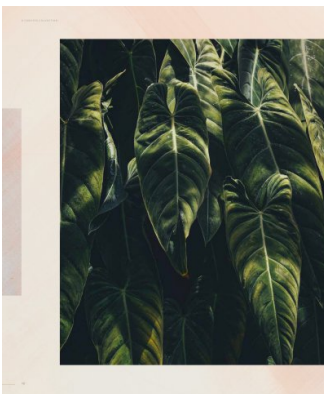
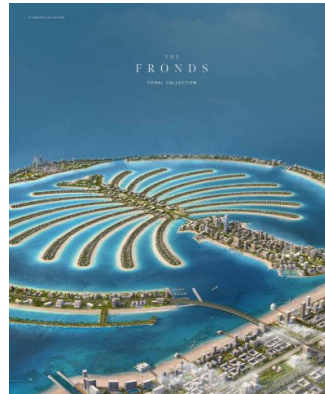
E-pošta

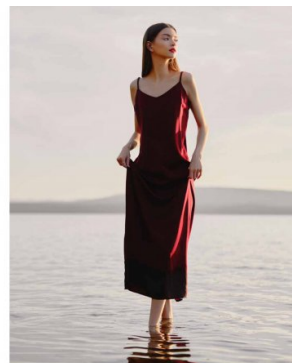
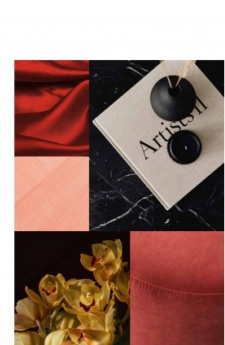
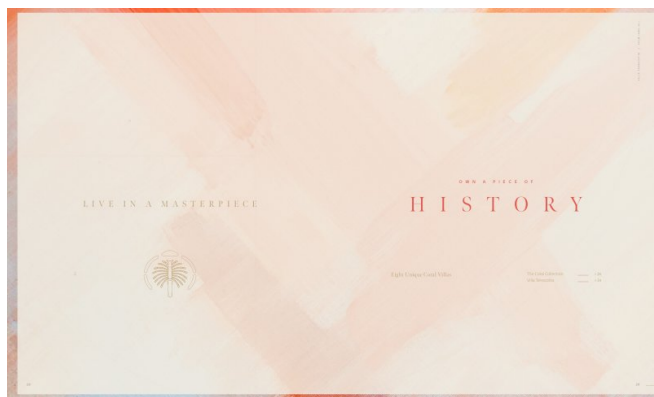
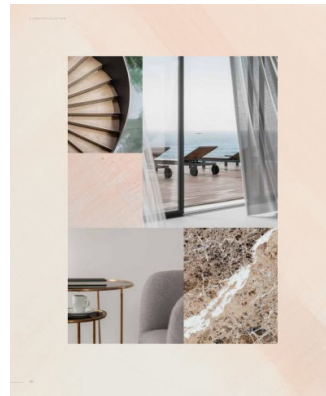
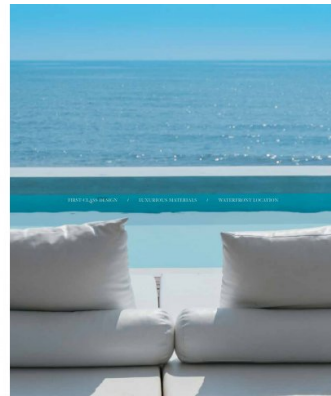
office@ihr-makler.cc

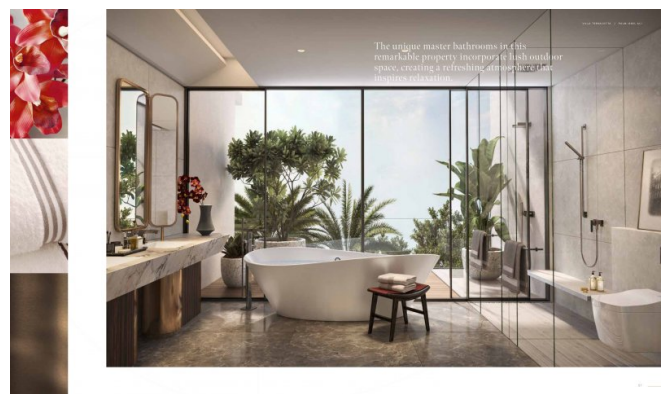
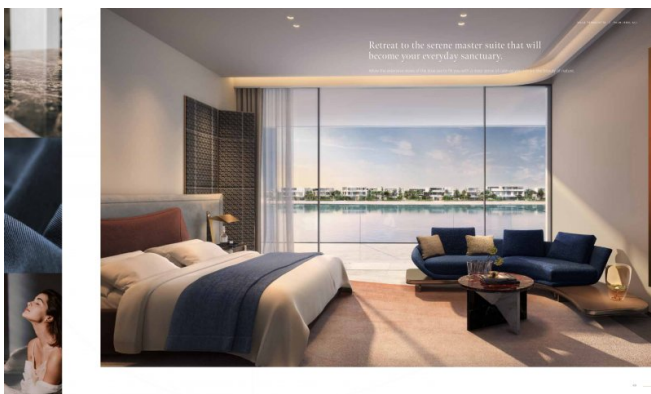
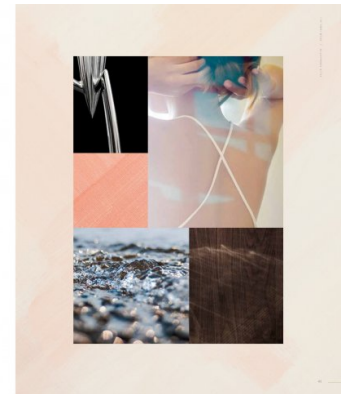
Web stranica

victoriacrigan@tanamiproperties.ae











TERRACOTTA			
Coral Office Collections			
n° 2			
7 BEDROOMS • 7 BATHS AND FAMILY LIVING • PORCH, TERRACE • GROUND FLOOR LIVING AND TERRACE			
APPROX. DATE	sq. m.	sq. ft.	
Building/Project Period (s)	100	1075	
Building/Project Period (c)	100	1075	
Plot Area (m)	30.00	3228.00	
Building/Project Period (m)	100	1075	
Building/Project Period (m)	100	1075	
Building/Project Period (m)	100	1075	
Building/Project Period (m)	100	1075	
Building/Project Period (m)	100	1075	
Building/Project Period (m)	100	1075	
TOTAL AREA OF AREA	12.00	12,940	
Cost per sq. m.	100	1075	
Cost per sq. ft.	100	1075	
TOTAL AREA	12.00	12,940	

