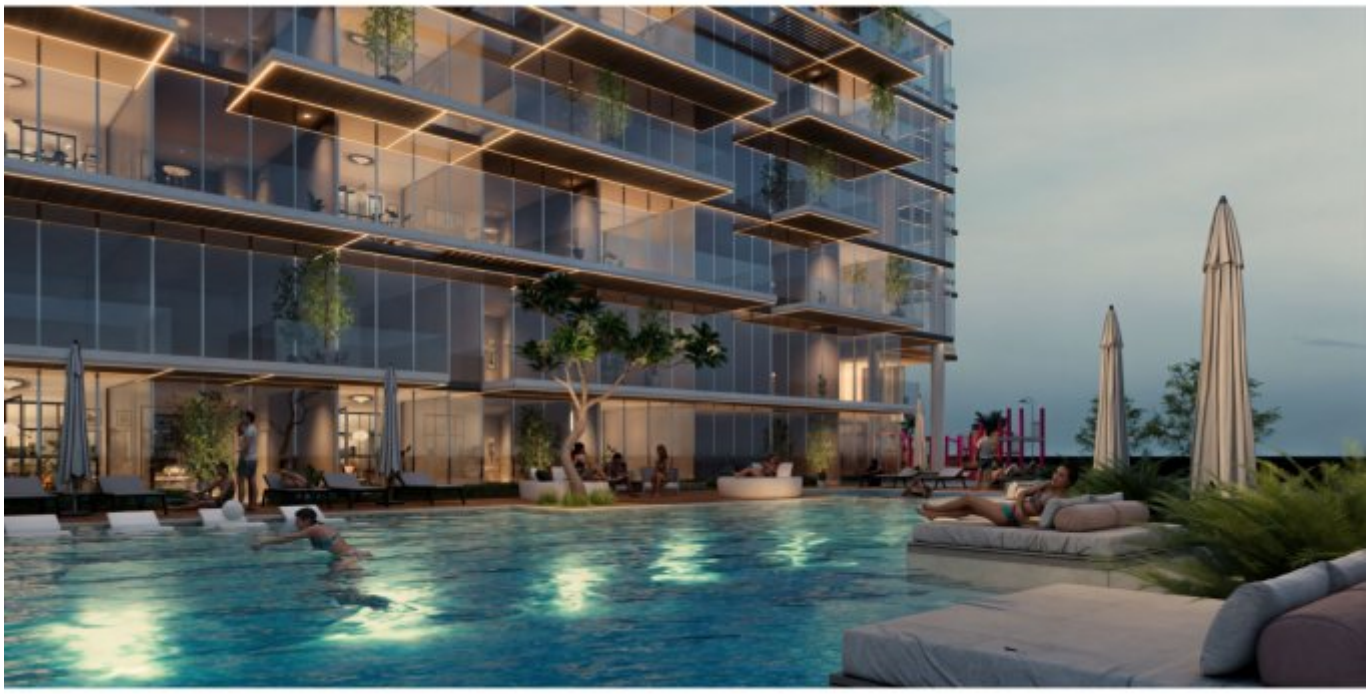
# Dubai, Život uz more - Luksuzne ku?e uz obalu na prodaju



| Cijene i troškovi | |
|---|---|
| Nabavna cijena | Cijena na upit |

| Podaci o nekretnini | |
|---|---|
| Sobe | 6 |
| spava?e sobe | 3 |
| Kupaonice | 5 |
| Balkoni | 2 |
| Stanje nekretnine | Prvo korištenje |
| stara/nova zgrada | Nova zgrada |
| Status prodaje | otvoren |

| Zna?ajke | |
|---|---|
| Op?a kategorizacija | Luksuzan |
| Kupaonica | Tuš |
| Kuhinja | Otvoren |
| Vrsta grijanja | Središnji |
| Klimatizirano | Da |
| Lift | Osobe |
| namješteno | potpuno |

| | |
|---|---|
| Kabelska/satelitska TV | Da |
| Skladištenje | Da |
| prilago?en starijim osobama | Da |

## Opis nekretnine

Probudite se svakog jutra uz blagi zvuk valova i prekrasan pogled na more s vlastitog balkona. Ove obalske ku?e dizajnirane su za one koji traže luksuz i mir. Nekretnina kombinira elegantne unutarnje prostore s modernim sadržajima kako bi pružila izuzetno iskustvo življenja. Svaka ku?a ima prostrane tlocrtne planove, visokokvalitetne završne obrade i velike prozore koji nude pogled na Perzijski zaljev. Otvoreni dnevni boravci besprijekorno se povezuju s privatnim vanjskim prostorima, koji su savršeni za jutarnju kavu ili ve?ernje okupljanje pod zvijezdama.
Obalske ku?e kombiniraju elegantan suvremeni dizajn s udobnoš?u. S prostranim spava?im sobama, velikim prostorom za pohranu i modernom kuhinjom, svaka jedinica je prilago?ena za suvremeni na?in života. Nekretnina tako?er nudi visokokvalitetne završne obrade, pametne tehnologije i održive životne prakse, ?ime osigurava i luksuz i u?inkovitost za stanovnike. Bilo da plivate u bazenu, šetate po plaži ili primate goste u salonu, svaki trenutak u ovom raju obe?ava udobnost, luksuz i pogodnosti. S izvanrednim pristupom glavnim atrakcijama Dubaija, ova nekretnina je idealno mjesto za one koji žele doživjeti najbolje od života uz more.

## Mjesto

Ikoni?na obalska naselja u Dubaiju poznata su po kombinaciji modernog luksuza i prirodne ljepote. Smještene uz Perzijski zaljev, ove nekretnine nude nevjerojatan pogled na more i uživaju u sun?anoj klimi tijekom cijele godine. Podru?je nudi svjetske sadržaje, uklju?uju?i gurmanske restorane, ekskluzivne plažne klubove i lagan pristup važnim znamenitostima poput Zra?ne luke Dubai, Burj Khalife i Dubai Festival Cityja. Mirna, ali dinami?na zajednica osigurava savršenu ravnotežu izme?u opuštanja i urbanih pogodnosti, ?ine?i ovo idealno odredište za luksuzni život.

## Zna?ajke

Ove luksuzne nekretnine imaju otvorene tlocrtne planove koji maksimalno iskorištavaju prirodnu svjetlost i nude panoramski pogled na ocean. S prostranim dnevnim boravcima, privatnim vanjskim prostorima koji su idealni za vanjske sastanke i elegantnim završnim obradama, ove ku?e su pravi primjer udobnosti i sofisticiranosti. Uživajte u pristupu širokoj paleti vrhunskih sadržaja kao što su plažni klubovi, gurmanski restorani i butici. Kompleks tako?er nudi moderne teretane, joga terase i zajedni?ki bazen u kojem se stanovnici mogu opuštati i društvovati. Osim toga, blizina trgova?kih centara, zabavnih podru?ja i škola ?ini život u ovom obalnom podru?ju još privla?nijim.

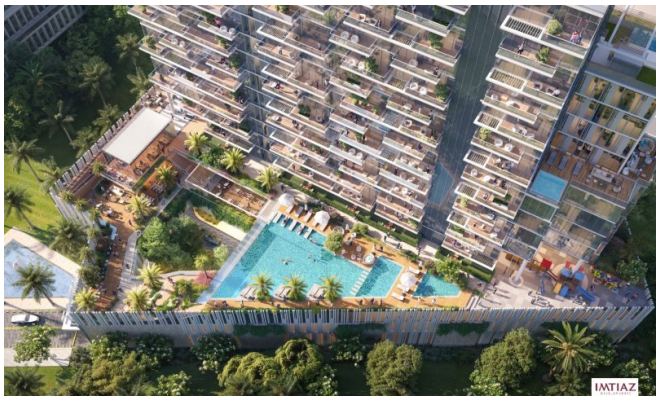
## Drugi

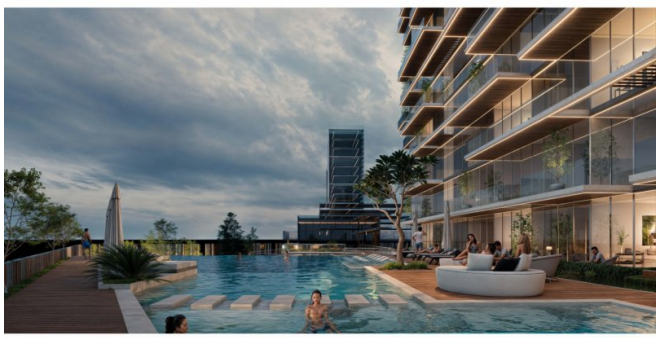
Odricanje odgovornosti: Planovi, detalji i orijentacija jedinica uklju?eni su samo kao indikacija i mogu se mijenjati od strane developera/prodavca prema vlastitom naho?enju bez prethodne obavijesti i/ili odgovornosti. Sve slike, uklju?uju?i karakteristike, završne obrade, namještaj, pogled i mjerilo, samo su ilustrativne. Kona?ni prostori, orijentacija, dimenzije, raspored i materijali mogu se razlikovati od navedenih.

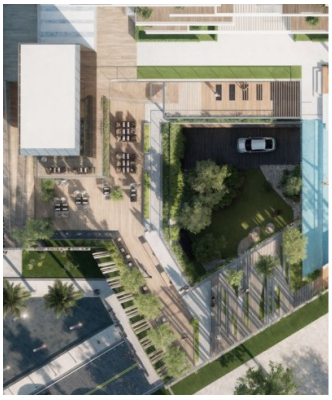
## Dobavlja?

TANAMI PROPERTIES
Al Marsa Street
3405 Marina Plaza

| | |
|---|---|
| Telefon glavni ured | +971 4 248 3400 |
| E-pošta | office@ihr-makler.cc |
| Web stranica | victoriacrigan@tanamiproperties.ae |





COURT EXPERIENCE

**Court Experience** | Overview

IMTIAZ

**Court Experience** | COURT

IMTIAZ

**Court Experience** | Drop-off

IMTIAZ

**Court Experience** | RECEPTION

IMTIAZ

**Court Experience** | PARKING EXIT

IMTIAZ

**Court Experience** | Gym

IMTIAZ

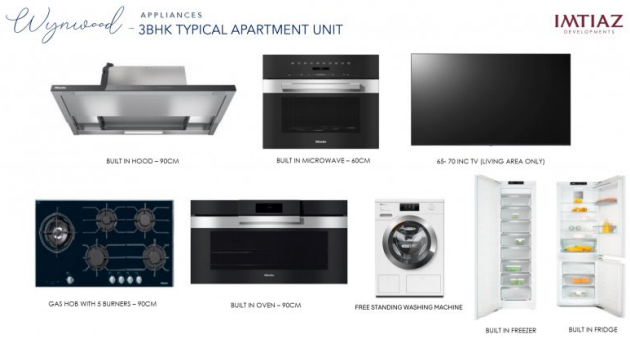
**Court Experience** | Gym

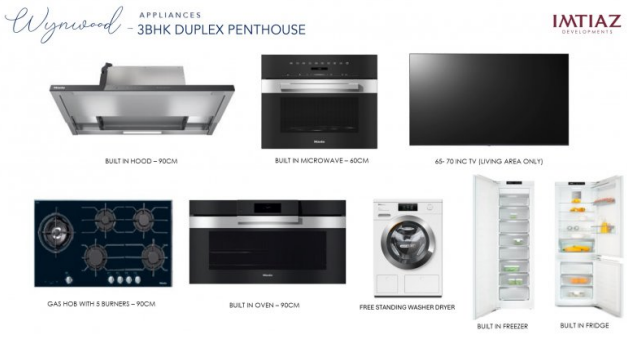
IMTIAZ

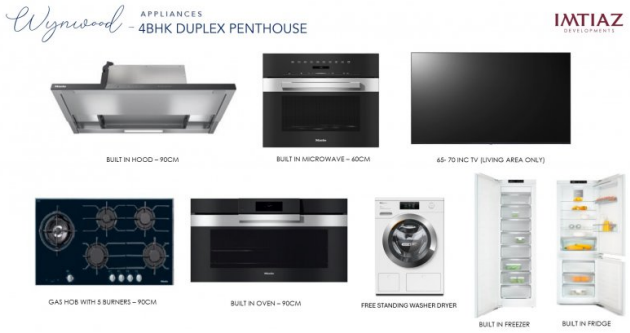
**Court Experience** | Pathways & Landscape

IMTIAZ

**Court Experience** | Multi-purpose Hall



Wynwood
SANITARYWARES AND ACCESSORIES
- TYPICAL POWDER ROOM
IMTIAZ
DEVELOPMENTS
FREESTANDING MIXER BASIN WITH EXTERNAL PARTWALL-MOUNTED MIXER
FREESTANDING WASHBASIN
DUAL FLUSH PLATE & CONCEALED WALL-HUNG WC
WALL MOUNTED HANDSPRAY
WALL HUNG CERAMIC WC
WALL MOUNTED TOILET ROLL HOLDER
WALL MOUNTED TOWEL RAIL
HOOK