

Luksuzne Coral vile uz obalu na prodaju u Dubai Palm Jebel Ali



Cijene i troškovi

Nabavna cijena

Cijena na upit

Podaci o nekretnini

Ukupna površina	1.042,56 m ²
Sobe	10
spavaće sobe	7
Kupaonice	7
Veličina balkona/terase	69,43 m ²
Terase	2
Stanje nekretnine	Prvo korištenje
stara/nova zgrada	Nova zgrada
Status prodaje	otvoren

Značajke

Opća kategorizacija	Luksuzan
Kupaonica	Tuš
Kuhinja	Otvoren
Klimatizirano	Da
Lift	Osobe

namješteno	potpuno
Kabelska/satelitska TV	Da
Sigurnosne značajke	Fotoaparat
Skladištenje	Da
prilagođen starijim osobama	Da

Opis nekretnine

Živite u skladu s prirodom i luksuzom u ovim prilagođenim Coral vilama, gdje suvremeni dizajn susreće tradicionalne arhitektonske elemente nadahnute lokalnim krajolikom. Svaka vila jedinstveno je remek-djelo koje pruža neusporedivu privatnost, fleksibilnost i udobnost.

Užite u dom osvijetljen prirodnim svjetlom koje prolazi kroz velike staklene panele, upotpunjen drvenim sjenilima koja pružaju elegantnu sjenu. Prostrani interijeri postupno se otvaraju, dopuštajući stanovnicima da otkriju nove dimenzije udobnosti i mira u svakoj prostoriji. Dizajn uravnotežuje formalne prostore poput velike blagovaonice s intimnim obiteljskim salonima i namjenskim radnim kutcima. Besprijekorna veza unutarnjih i vanjskih prostora poziva spokoj plažnog okoliša u dom, stvarajući kontinuirani protok između kuće i njezine spektakularne okoline. Vile imaju nekoliko terasa i svestrani krovni salon, idealan za opuštanje ili ugostiteljstvo gostiju.

Pažnja prema detaljima ogleda se u korištenju luksuznih materijala i prirodnih drvenih završnih obrada, koje pojačavaju toplu i ugodnu atmosferu u cijelom domu. Nekretnina također uključuje funkcionalne prostore poput elegantnog kućnog ureda, dvostruke sobe za osoblje i prostora za kuću ljubimca, osiguravajući udobnost bez kompromisa u eleganciji.

Smještene u jednom od najpoželjnijih dubajskih kvartova, ove Coral vile redefiniraju luksuzno stanovanje kombinirajući sofisticirani dizajn, ekskluzivnu privatnost i izravan pristup nekim od najljepših prirodnih krajolika grada. Ovo je više od kuće – to je stil života obilježen mirom, prestižem i beskrajnom inspiracijom.

Mjesto

Coral vile nalaze se u prestižnom dijelu Palm Jebel Ali, jedinstvenom arhipelagu koji spaja urbanu eleganciju s mirnim otočkim životom. Smještene neposredno uz bijele pješčane plaže, vile nude spektakularan pogled na more. Nekoliko minuta udaljene od Sheikh Zayed ceste, stanovnici uživaju u izvrsnoj povezanosti s gradskim centrom Dubaija i Abu Dhabijem. Okolica obiluje bujnom zelenilom, ulicama prilagođenim pješacima i malim parkovima koji stvaraju oazu mira i ekskluzivnosti.

Značajke

Coral vile odlikuje pažljivo osmišljena arhitektura koja besprijekorno povezuje unutarnje i vanjske prostore, maksimizirajući prirodno svjetlo i ventilaciju. Stanovnici uživaju u prostranim privatnim terasama, sigurnom pristupu i uređenom okolišu bogatom autohtonom florom. Zajednica potiče aktivan životni stil s širokim stazama za pješake i bicikliste, sjenovitim drvoredima i blizinom parkova te pristupa plaži. Svjetske klase sadržaji uključuju formalnu blagovaonicu, obiteljske lounge prostore, prilagodljive krovne terase te prostorije za osoblje i sigurnost. Fokus je na privatnosti, udobnosti i profinjenosti u svakom detalju.

Drugi

Odricanje odgovornosti: Planovi, detalji i orijentacija jedinica uključeni su samo

kao indikacija i mogu se mijenjati od strane developera/prodavca prema vlastitom naho?enju bez prethodne obavijesti i/ili odgovornosti. Sve slike, uklju?uju?i karakteristike, završne obrade, namještaj, pogled i mjerilo, samo su ilustrativne. Kona?ni prostori, orijentacija, dimenzije, raspored i materijali mogu se razlikovati od navedenih.

Adresa

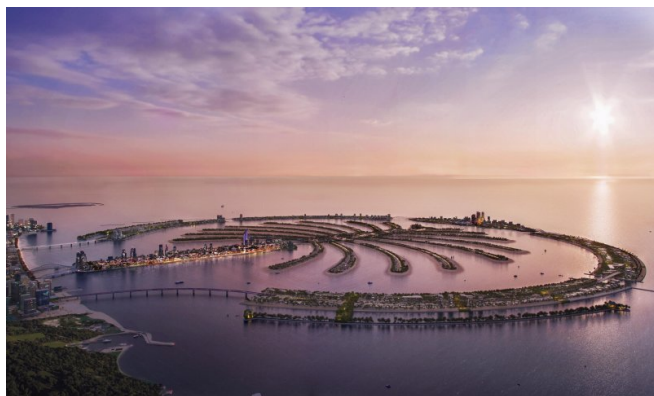
Palm Jebel Ali

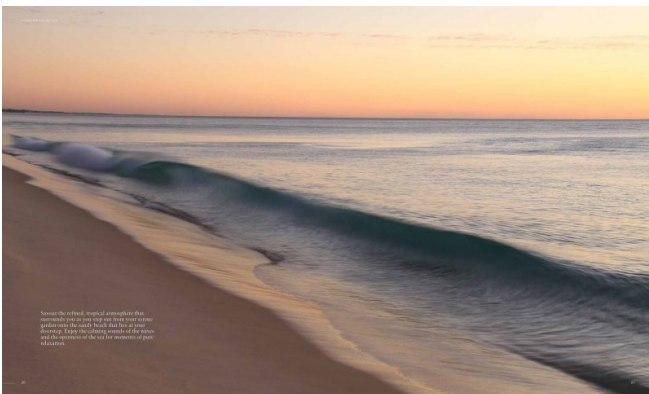
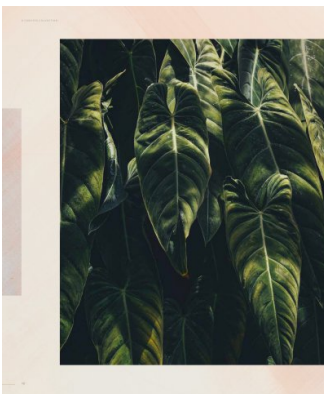
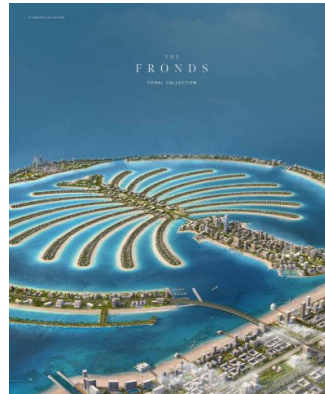
Dobavlja?

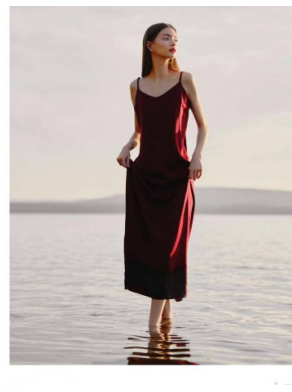
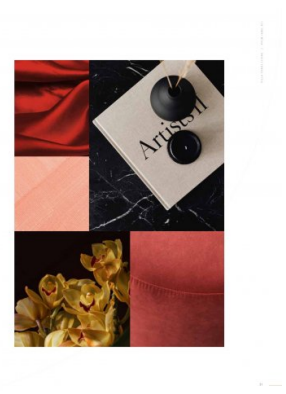
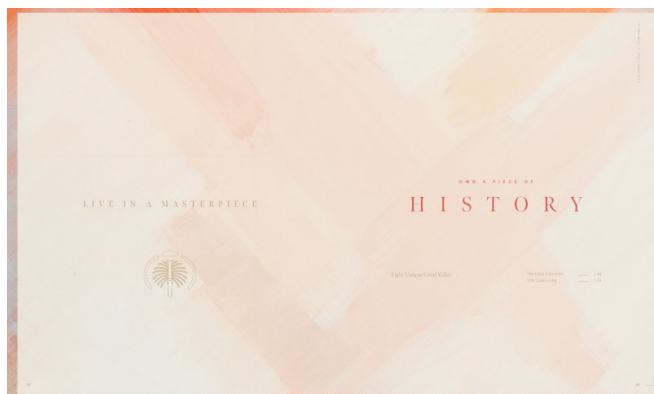
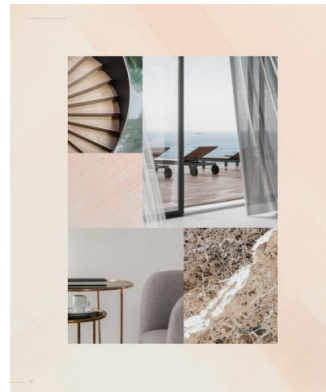
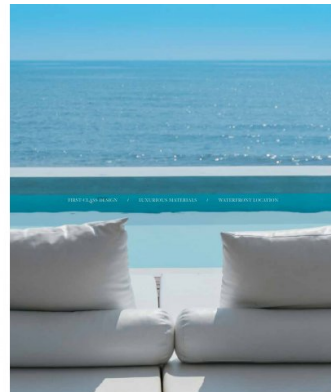
TANAMI PROPERTIES
Al Marsa Street
3405 Marina Plaza

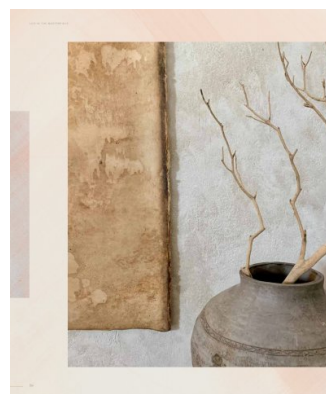
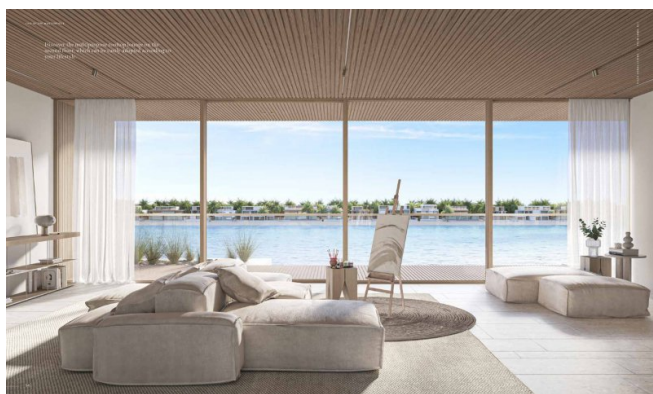
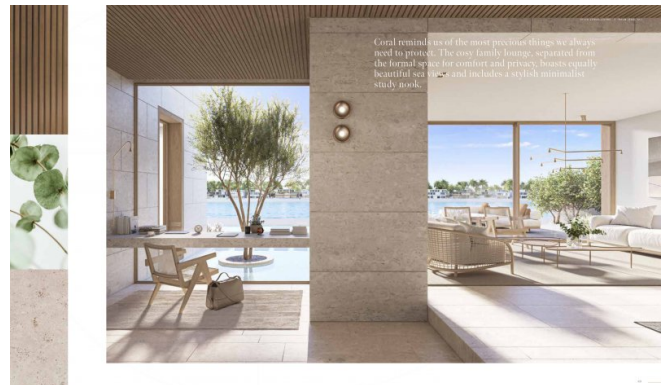
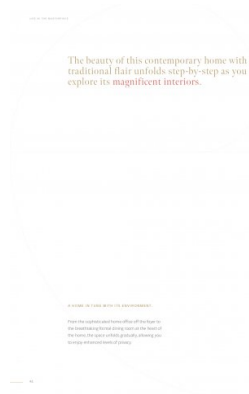
Telefon glavni ured
E-pošta
Web stranica

+971 4 248 3400
office@ihr-makler.cc
victoriacrigan@tanamiproperties.ae











THE CORAL LIVING
First Floor Collection

2-2
2 BEDROOMS + 2 BATHS + 2 TERRACES
+ 2 CARPORTS + 2 GARAGES + 2 TERRACES

Unit No.	Size (sqm)	Price (€)
101	124	1,150,000
102	124	1,150,000
103	124	1,150,000
104	124	1,150,000
105	124	1,150,000
106	124	1,150,000
107	124	1,150,000
108	124	1,150,000
109	124	1,150,000
110	124	1,150,000
111	124	1,150,000
112	124	1,150,000
113	124	1,150,000
114	124	1,150,000
115	124	1,150,000
116	124	1,150,000
117	124	1,150,000
118	124	1,150,000
119	124	1,150,000
120	124	1,150,000

Design and Project: 2017-2018
Total Area: 12,400 sqm

