

Ras Al Khaimah, Otok Al Marjan - Luksuzni život s panoramskim pogledom na more



Cijene i troškovi

Nabavna cijena	Cijena na upit
----------------	----------------

Podaci o nekretnini

Živi prostor	116,01 m ²
Ukupna površina	190,40 m ²
Sobe	4
spava?e sobe	2
Kupaonice	3
Veli?ina balkona/terase	74,39 m ²
Balkoni	2
Stanje nekretnine	Prvo korištenje
stara/nova zgrada	Nova zgrada
Status prodaje	otvoren

Zna?ajke

Op?a kategorizacija	Luksuzan
Kupaonica	Tuš
Kuhinja	Otvoren
Klimatizirano	Da

namješteno	potpuno
Kabelska/satelitska TV	Da
Skladištenje	Da

Opis nekretnine

Fashion TV Acacia, dizajniran od strane Conin International, arhitektonsko je remek-djelo smješteno na Otoku Al Marjan u Ras Al Khaimah. Ovaj arhitektonski dragulj spaja prirodnu ljepotu s modernim dizajnom, pružaju?i stanovnicima ekskluzivno iskustvo življenja. S panoramskim pogledima na more i zelenim unutarnjim dvorištima, svaki prostor pažljivo je dizajniran da pobudi osjetila. Interijer odražava savršenu fuziju mode, arhitekture i moderne osjetljivosti, gdje svaki detalj odaje eleganciju. Svaka stanova u Acacii je uto?ište za profinjenost, nude?i savršen spoj udobnosti i stila. Dizajn inspiriran modom prikazuje prilago?ene površine i elemente nadahnute najnovijim trendovima, ?ine?i svaki kutak doma simbolom luksuza. Bilo da se radi o prostranim dnevnim boravcima, elegantno ure?enim spava?im sobama ili luksuznim kupaoionicama, Acacia jam?i da elegancija odražava svaki prostor.

Tlocrt zgrade osmišljen je s posebnim naglaskom na privatnost i povezanost s prirodom. U sjeveroisto?nom kutu smješten je bazen, koji je povezan s glavnim tornjem imponantnim mostom. Na gornjim katovima nalazi se ultramoderna teretana s neometanim pogledom na more. Donji kat odražava istinsku suštinu luksuza s terasama i opsežnim vodenim zna?ajkama koje stvaraju atmosferu povezivanja, mira i proslave.

Arhitektura Acacie kombinira ?iste linije i obilje prirodnog svjetla, stvaraju?i osje?aj prostora i otvorenosti. Pažljivo planiranje tako?er omogu?uje savršenu integraciju s prirodnim okolišem, pružaju?i stanarima udobnost i privatnost. Infinity bazen, bujni vrtovi i obiteljski prostori poti?u na opuštanje i društvene interakcije. Za one koji cijene ljepotu prirode, Acacia pruža jedinstveno iskustvo života.

Mjesto

Fashion TV Acacia smješten je na netaknutim obalama Otoka Al Marjan u Ras Al Khaimah, nude?i na?in života gdje se moderni luksuz spaja s prirodom. Ova prestižna lokacija okružena je luksuznim odmaralištima, mirnim plažama i imponantnim pogledima na more. Zbog blizine Rixos Bab-al-Bahr i Al Hamra Mall-a, stanovnici uživaju u jednostavnom pristupu vrhunskim sadržajima, restoranima i zabavnim zonama. Bilo da šetate plažom ili uživate u pogledu s terase, Otok Al Marjan nudi savršeno okruženje za život u eleganciji i miru.

Zna?ajke

Fashion TV Acacia nudi niz luksuznih sadržaja dizajniranih za oboga?ivanje vašeg na?ina života. Stanovnici mogu uživati u infinity bazenu, dje?jem igralištu i ure?enim vrtovima koji stvaraju mirnu atmosferu. Moderni fitness centar nudi panoramski pogled na Arapski zaljev i motivira za svaki trening. Kompleks tako?er nudi zone za roštilj, obiteljske salone i kafi? s restoranom. Za one koji traže opuštanje, promatra?ka platforma i vodene zna?ajke pružaju savršeno mjesto za odmor. Svaka usluga dizajnirana je da bude funkcionalna i estetski privla?na.

Drugi

Odricanje odgovornosti: Planovi, detalji i orijentacija jedinica uklju?eni su samo kao indikacija i mogu se mijenjati od strane developera/prodavca prema vlastitom naho?enju bez prethodne obavijesti i/ili odgovornosti. Sve slike, uklju?uju?i

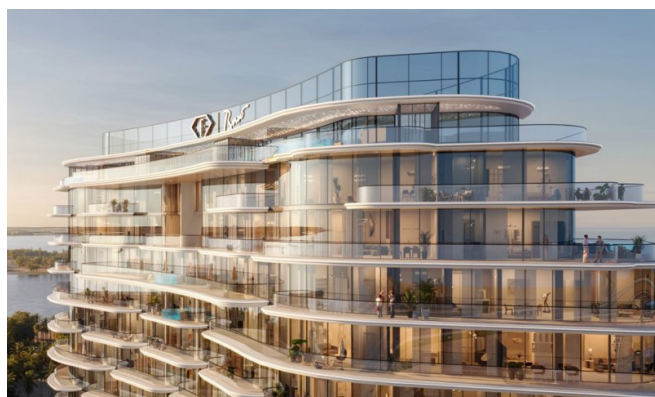
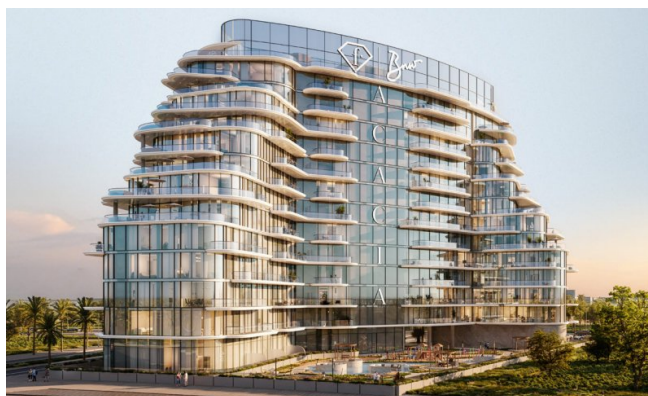
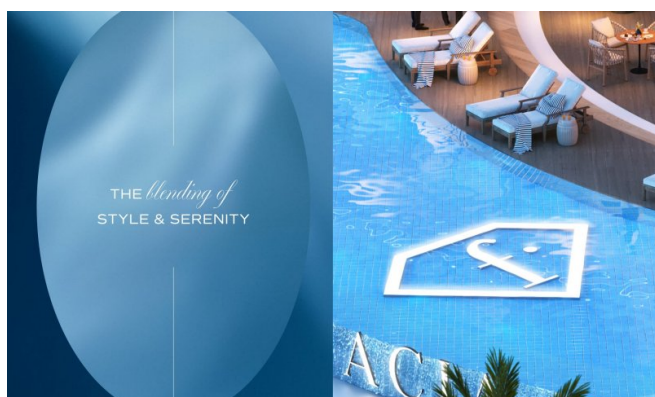
karakteristike, završne obrade, namještaj, pogled i mjerilo, samo su ilustrativne. Konažni prostori, orijentacija, dimenzije, raspored i materijali mogu se razlikovati od navedenih.

Dobavlja?

TANAMI PROPERTIES
Al Marsa Street
3405 Marina Plaza

Telefon glavni ured
E-pošta
Web stranica

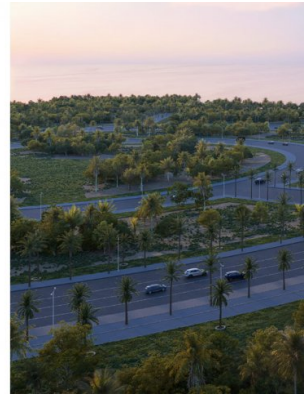
+971 4 248 3400
office@ihr-makler.cc
victoriacrigan@tanamiproperties.ae





A SYMPHONY OF *green & grace*

A striking entrance flanked by tree-lined boulevards sets the tone for what lies ahead: terraces that open to ocean vistas, signature interiors styled with precision, and spaces that inspire connection, calm, and celebration.



ISLAND *living* REDEFINED BY DESIGN

At Acacia, every element has been envisioned to elevate your everyday. The architectural philosophy, crafted by Conn International, celebrates clean lines, natural light, and spatial elegance, creating a living experience that feels both intentional and effortless.

The northeast corner hosts a swimming pool, perched above a premium restaurant and connected by a stunning bridge to the main tower. Above, a state-of-the-art gym awaits, where views of the sea inspire every stretch and stride.



CENTRAL *but* UNORDINARY

To the southwest, a lush landscape unfolds, designed to soothe and mesmerise. Whether you're gazing at the gardens or soaking in the skyline, Acacia ensures that nature is never out of reach.

Acacia's address on Al Marjan Island places you at the heart of Ras Al Khaimah's most prestigious coastal enclave. Surrounded by luxury resorts, entertainment zones, and tranquil beaches, it is a destination where life moves at your pace.



the AMENITIES

- Infinity Swimming Pool
- Kids Pool & Play Area
- State-of-the-Art Gymnasium
- Café & Signature Restaurant
- Viewing Deck & Water Features
- Barbeque Zones & Fire Pit Corners
- Lush Landscaped Gardens
- Family Seating Lounges

