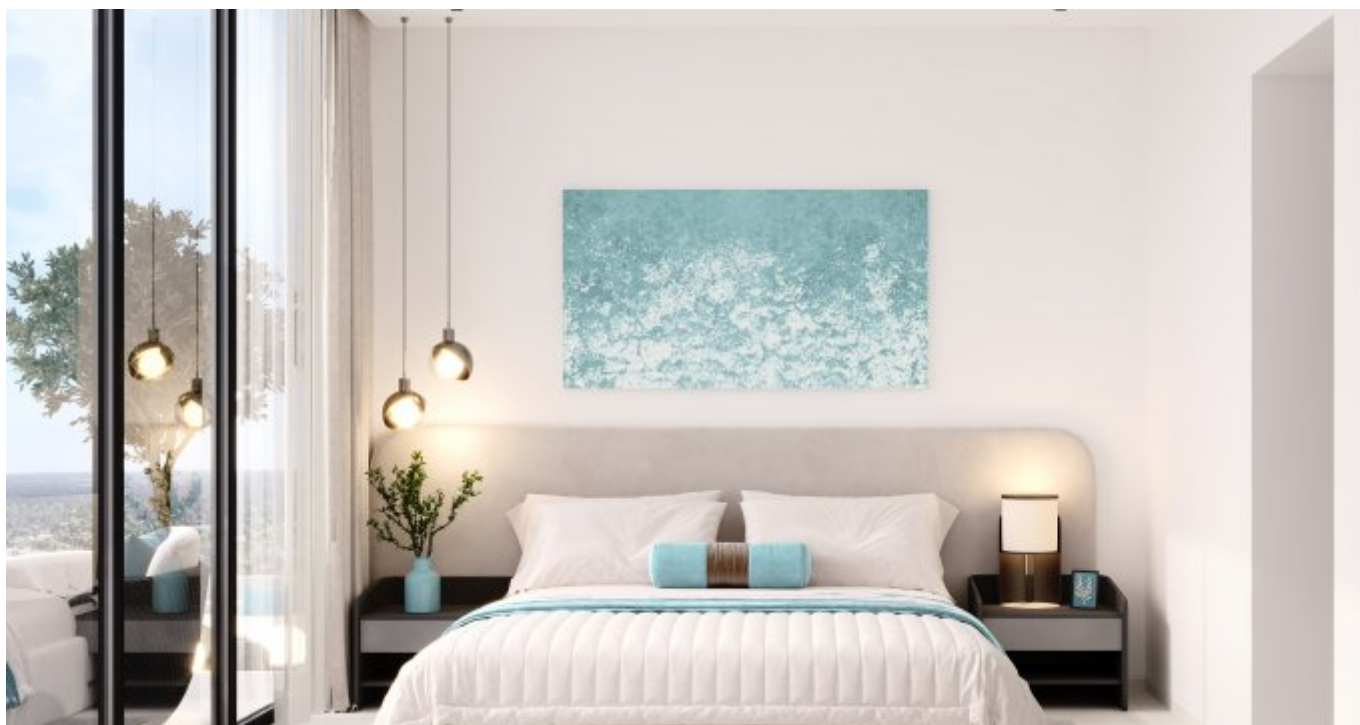


Al Furjan, Dubai – Luksuzni apartmani na prodaju



Cijene i troškovi

Nabavna cijena	Cijena na upit
----------------	----------------

Podaci o nekretnini

Živi prostor	158 m ²
Ukupna površina	244,89 m ²
Sobe	6
spava?e sobe	3
Kupaonice	4
Veli?ina balkona/terase	86,89 m ²
Parkirna mjesta	1
Balkoni	2
Terase	1
Stanje nekretnine	Prvo korištenje
stara/nova zgrada	Nova zgrada
Status prodaje	otvoren

Zna?ajke

Op?a kategorizacija	Luksuzan
Kupaonica	Tuš

Kuhinja	Otvoren
Vrsta grijanja	Središnji
Klimatizirano	Da
Lift	Osobe
namješteno	potpuno
Kabelska/satelitska TV	Da
Skladištenje	Da
prilagođen starijim osobama	Da

Opis nekretnine

Dobrodošli u jedinstveni razvoj u Al Furjanu, gdje luksuz susreće inovaciju. Ovi prostrani apartmani uključuju pažljivo dizajnirane interijere inspirirane prirodnom ljepotom koraljnih grebena, stvarajući atmosferu mira i kreativnosti. Prostrana i svijetla ulazna hala nudi impresivno dobrodošlicu, postavljajući ton za luksuzan život. Visokokvalitetne završne obrade i promišljeni detalji prisutni su u svakom kutku ove elegantne rezidencije.

Apartmani su opremljeni jedinstvenim značajkama, uključujući ekskluzivni klimatizirani uronjeni balkon koji nudi udobnost i opuštanje tijekom cijele godine. Ova inovativna značajka savršena je za one koji vole živjeti na otvorenom cijelu godinu bez brige o temperaturnim promjenama.

Nekretnina također nudi prostrane zajedničke prostore, uključujući potpuno opremljeni teretanu, biciklističke staze i razne sportske terene za aktivne ljubitelje sporta. Bilo da želite opuštat uz bazen ili uživati u mirnom trenutku u privatnom zimskom vrtu, ova zajednica nudi sve što vam je potrebno za najbolji mogući život.

Ovaj razvoj dizajniran je kao investicijska prilika s dugoročnom sigurnošću. Bilo da tražite novo obiteljsko kućište ili želite proširiti svoj investicijski portfelj, Al Furjan nudi iznimnu vrijednost i budući potencijal rasta. Ovo je idealno mjesto za one koji cijene luksuz, udobnost i moderan način života.

Mjesto

Al Furjan je brzo rastuća zajednica u Dubaiju, poznata po obiteljskom okruženju i blizini ključnih prometnih čvorišta. Nudi mnoge parkove, škole i zdravstvene usluge, osiguravajući visoku kvalitetu života za svoje stanovnike. Al Furjan je smješten blizu ključnih područja poput Jebel Ali Village, Discovery Gardens i Ibn Battuta Mall. S neposrednim pristupom glavnim autocestama i Al Furjan Metro postaji, stanovnici uživaju u odličnoj povezanosti diljem Dubaija. Također, zajednica nudi zelene površine, ekološki dizajn i mrežu biciklističkih staza duljine 40 km. Međunarodna zračna luka Al Maktoum udaljena je samo nekoliko minuta vožnje, osiguravajući besprijekornu globalnu povezanost.

Značajke

Ovaj jedinstveni razvoj nudi svjetsku klasu sadržaja koji potiče aktivni način života, opuštanje i udobnost. Uključuje klimatizirane uronjene balkone, bazene (infinity bazen i dječji bazen), potpuno opremljeni teretanu s Pilates područjem i Techno Gym, pickleball i badminton terene, te teniske, odbojkaške i košarkaške terene. Zajednica također ima trkačke staze, biciklističke staze, moderne co-working prostore, vanjski kino i stanice za punjenje električnih vozila. Za opuštanje tu su roštilj područja, zasjenjena mjesta za sjedenje, dječja igrališta i vrt. Privatni

zimski vrt je istaknuta značajka koja omogućuje korištenje kroz cijelu godinu, bez obzira na sezonu.

Drugi

Odricanje odgovornosti: Planovi, detalji i orijentacija jedinica uključeni su samo kao indicacija i mogu se mijenjati od strane developera/prodavca prema vlastitom nahođenju bez prethodne obavijesti i/ili odgovornosti. Sve slike, uključujući karakteristike, završne obrade, namještaj, pogled i mjerilo, samo su ilustrativne. Konkretni prostori, orijentacija, dimenzije, raspored i materijali mogu se razlikovati od navedenih.

Dobavljač

TANAMI PROPERTIES
Al Marsa Street
3405 Marina Plaza

Telefon glavni ured

+971 4 248 3400

E-pošta

office@ihr-makler.cc

Web stranica

victoriacrigan@tanamiproperties.ae

