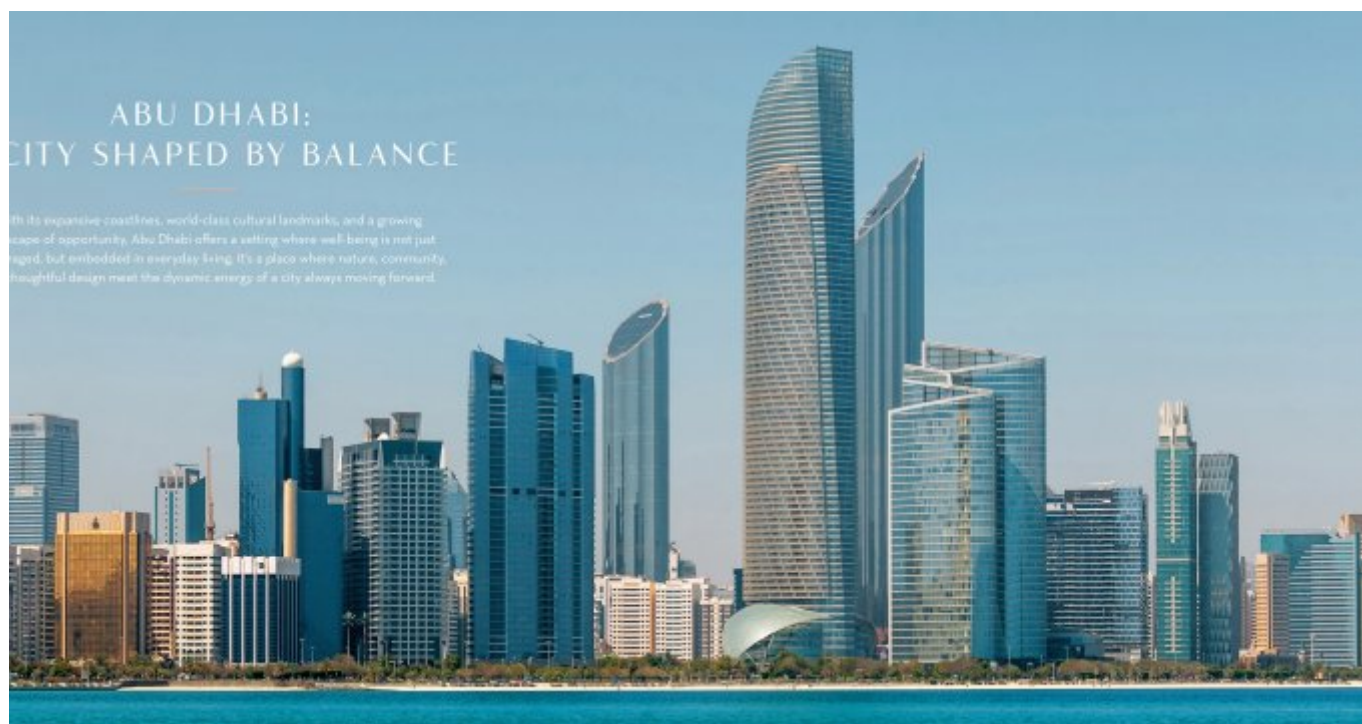


Abu Dhabi Fahid Island Elegatne rezidencije uz plažu



Cijene i troškovi

Nabavna cijena

Cijena na upit

Podaci o nekretnini

Sobe	4
spavaće sobe	1
Kupaonice	1
Polu kupaonica	1
Balkoni	1
Stanje nekretnine	Prvo korištenje
stara/nova zgrada	Nova zgrada
Status prodaje	otvoren

Značajke

Kupaonica	Tuš
Kuhinja	Otvoren
Vrsta grijanja	Središnji
Klimatizirano	Da
Lift	Osobe
namješteno	potpuno

Kabelska/satelitska TV	Da
Skladištenje	Da
prilagođen starijim osobama	Da

Opis nekretnine

Otkrijte vrhunac profinjenog života na obali u obalnim rezidencijama na otoku Fahid. Svaki dom je dizajniran s holističkim pristupom dobrobiti, maksimizira prirodnu svjetlost i zadivljujući pogled na more, stvarajući mirno utočište gdje se udobnost susreće s elegancijom. Promišljeni interijeri uključuju talijanske kuhinje s pametnim rješenjima za pohranu, LED rasvjetu s senzorima u spavaćim sobama i održive materijale koji spajaju stil i ekološku odgovornost.

Svaka rezidencija pruža izravan pristup bijelim pješčanim plažama i zelenim površinama, osiguravajući stalnu povezanost s prirodom. Opsežna mreža povezanih pješačkih i biciklističkih staza potiče aktivan način života, podržana Palmerie klubom za raketni sport i wellness klinikom s programima prehrane.

Glavni plan otoka slavi zajednicu i kulturu s parkovima baštine, živim prostorima za događanja i trgovačkom ulicom Coral Drive, gdje kafići i galerije potiču društvenu interakciju. Obitelji koriste blizinu međunarodnih škola i medicinskih ustanova, dok opcije za slobodno vrijeme uključuju ikonični plažni klub i centar za vodene sportove.

Ovaj ekskluzivni razvoj rijetka je prilika za vlasništvo u samoodrživoj otočnoj zajednici koja prioritizira dobrobit, održivost i luksuz. Predaja se očekuje početkom 2029. godine, nudeći uravnotežen način života obogaćen prirodom, kulturom i modernom udobnošću uz obalu Abu Dabija.

Mjesto

Otok Fahid jedinstvena je i održiva otočna zajednica u Abu Dabiju koja kombinira privatnost s lakim pristupom zabavi na otoku Yas i kulturnim znamenitostima Saadiyat. Smješten je samo 15 minuta od međunarodne zračne luke Zayed i 20 minuta od centra Abu Dabija. Otok ima 11 km obale, netaknute plaže, mangrove šume i opsežnu mrežu sjenovitih pješačkih staza koje potiču zdrav i aktivan životni stil tijekom cijele godine.

Značajke

Stanovnici uživaju u vrhunskim sadržajima poput infinity bazena s pogledom na more, potpuno opremljenih teretana, dječjih bazena i igrališta, višefunkcionalnih dvorana i vanjskih fitness zona. Dodatno su dostupne parne sobe, saune, kino dvorane, spa za kućne ljubimce i coworking prostori. Otok nudi 2 km dugu šetnicu uz obalu s vrhunskim restoranima, buticima i živahnim društvenim prostorima. Sigurnost i udobnost osigurani su 24-satnom zaštitom, uslugama conciergea i parkirnim uslugama. Certifikati održivosti uključuju Fitwel s 3 zvjezdice i LEED Platinum predcertifikaciju.

Drugi

Odricanje odgovornosti: Planovi, detalji i orijentacija jedinica uključeni su samo kao indikacija i mogu se mijenjati od strane developera/prodavca prema vlastitom nahođenju bez prethodne obavijesti i/ili odgovornosti. Sve slike, uključujući karakteristike, završne obrade, namještaj, pogled i mjerilo, samo su ilustrativne. Konačni prostori, orijentacija, dimenzije, raspored i materijali mogu se razlikovati od navedenih.

Adresa

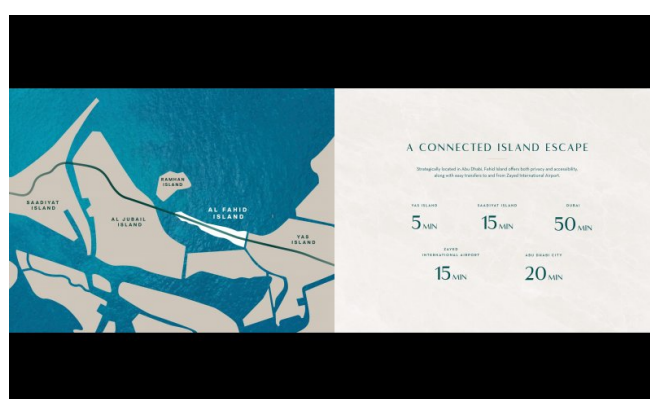
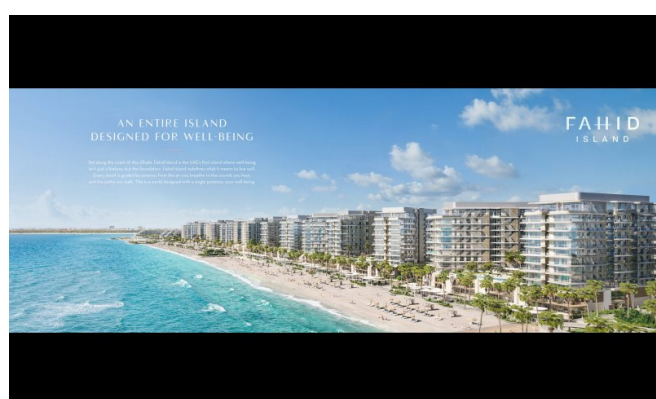
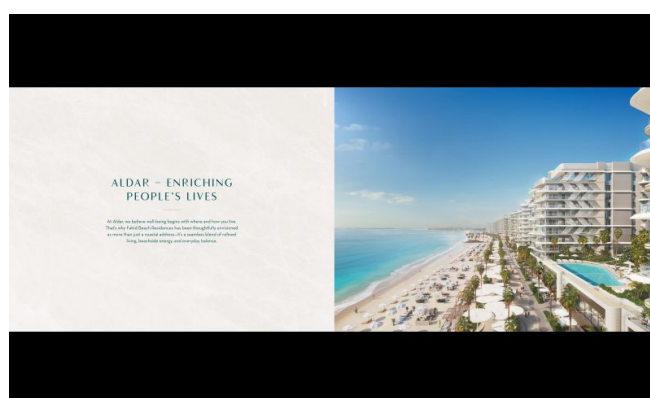
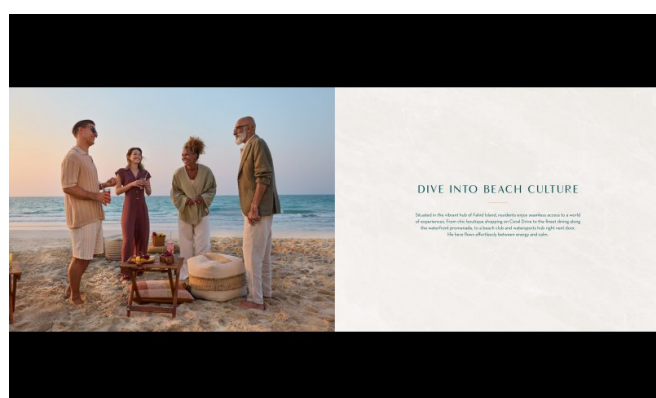
Fahid Island

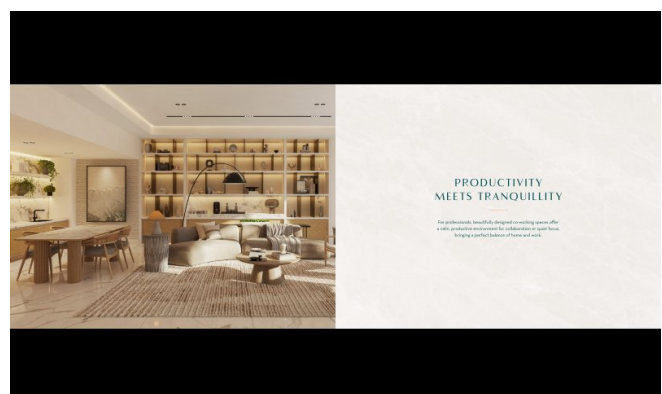
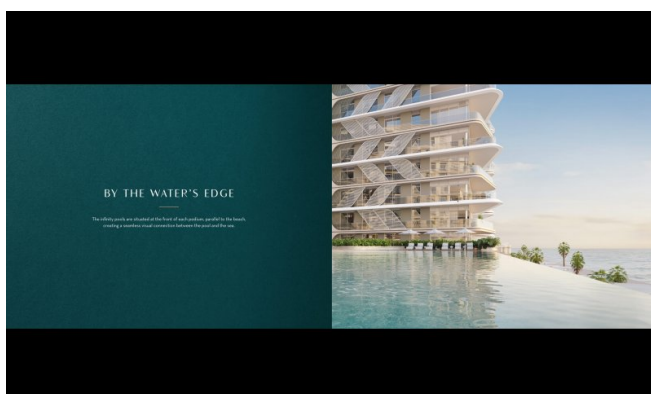
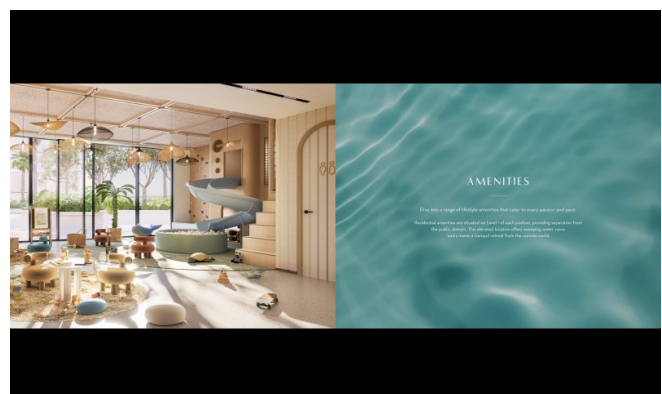
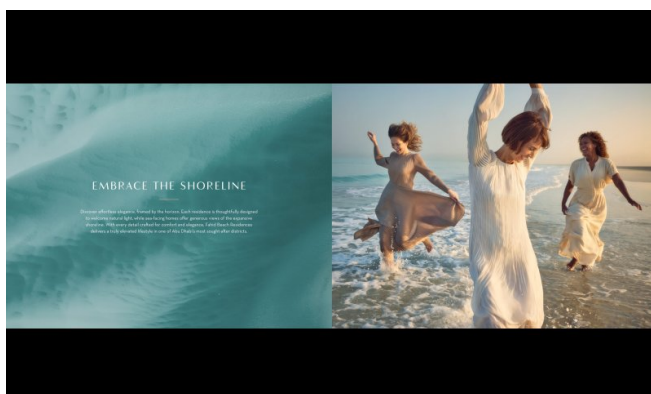
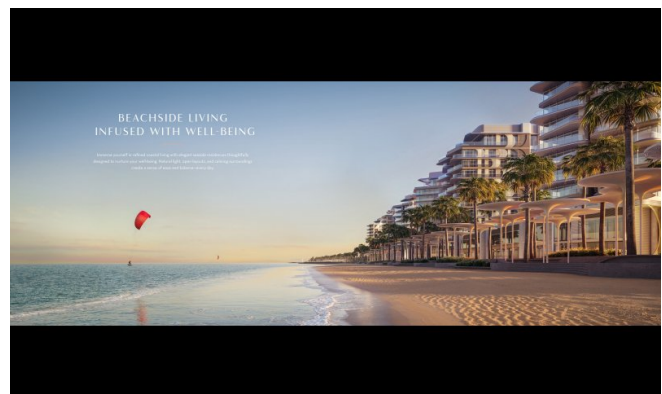
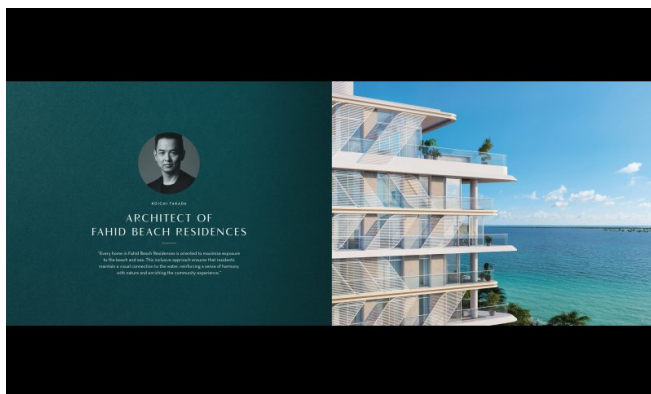
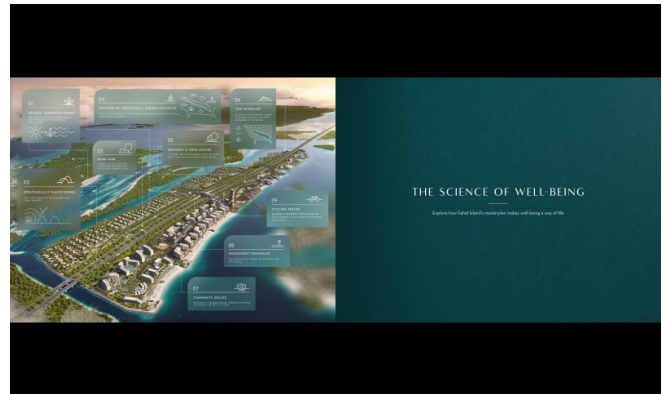
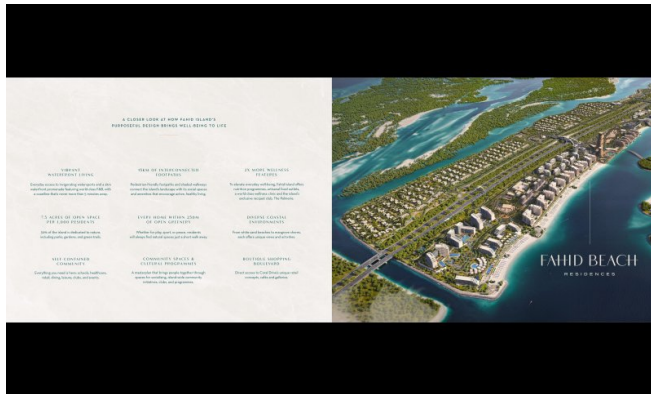
Dobavlja?

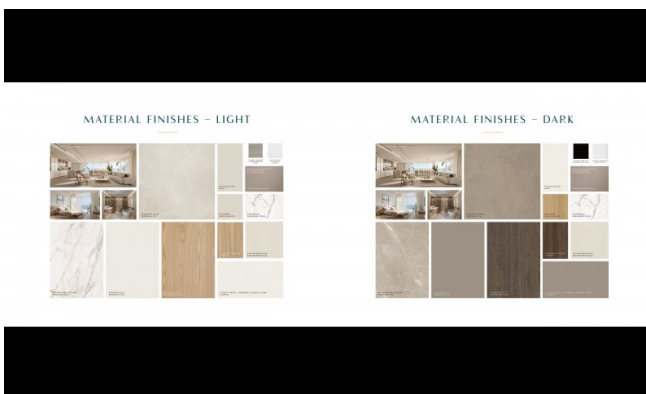
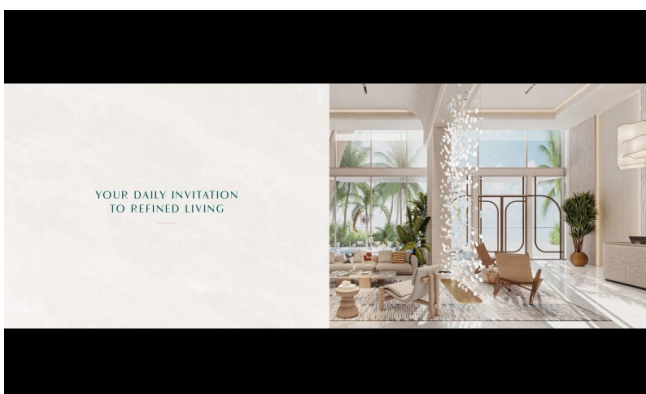
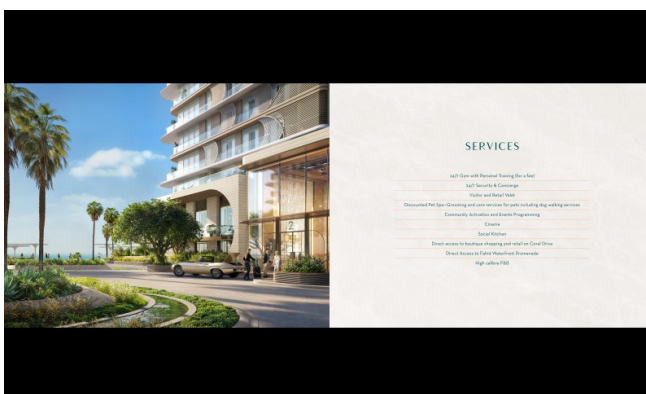
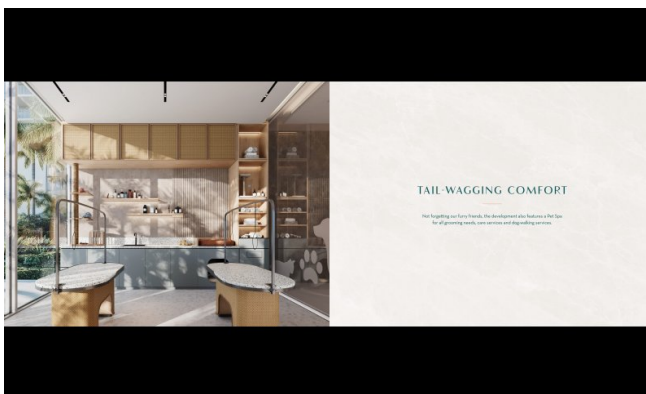
TANAMI PROPERTIES
Al Marsa Street
3405 Marina Plaza

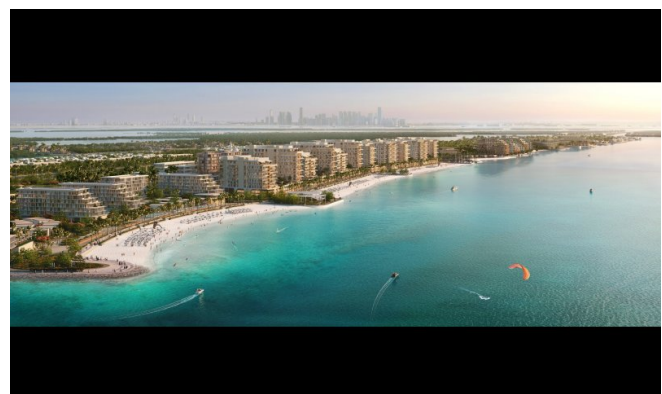
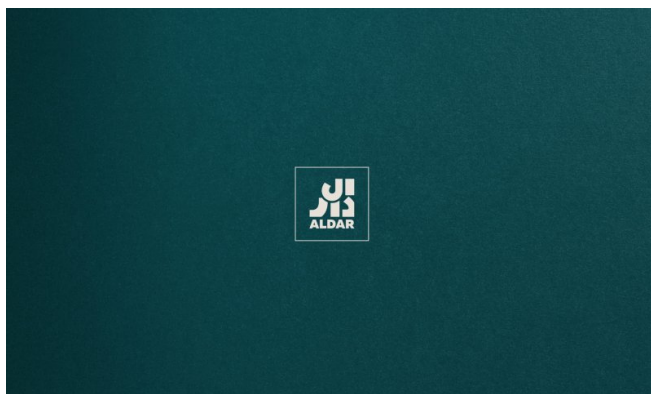
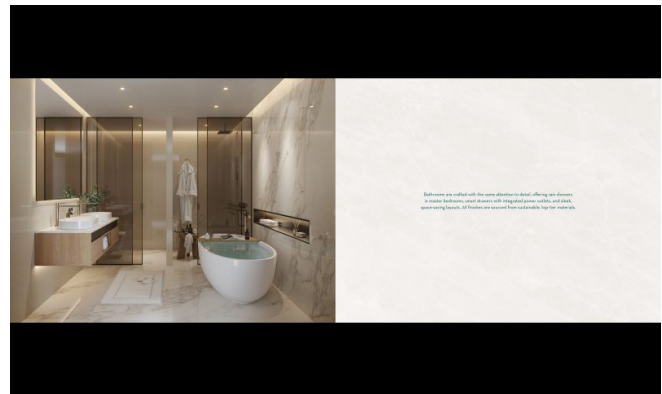
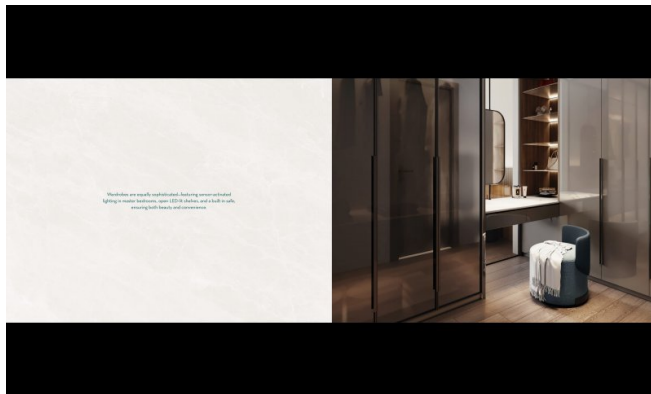
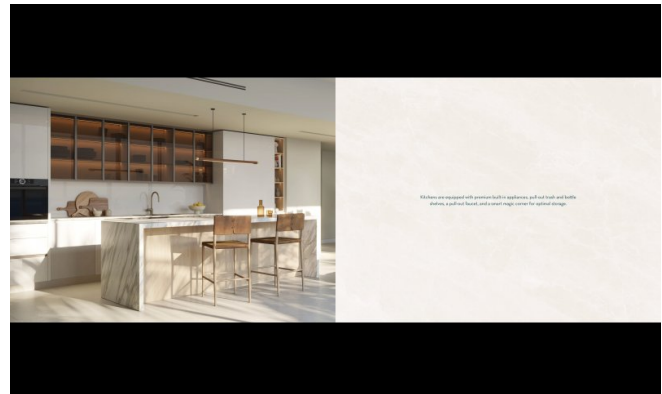
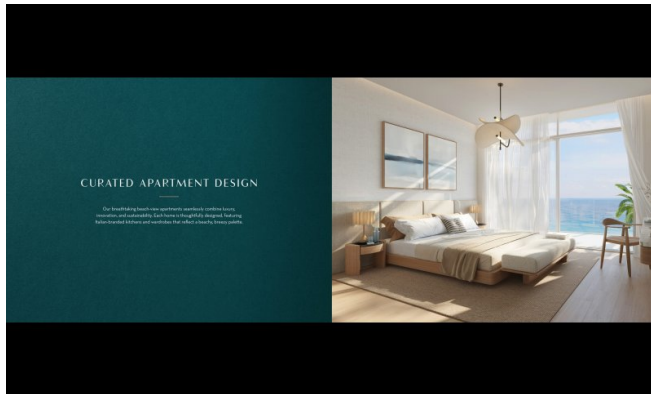
Telefon glavni ured
E-pošta
Web stranica

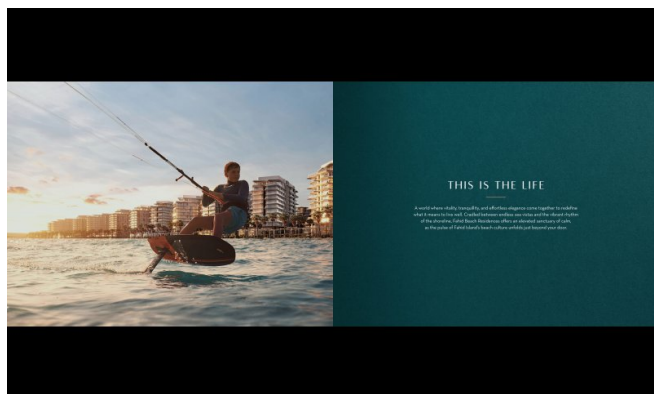
+971 4 248 3400
office@ihr-makler.cc
victoriacrigan@tanamiproperties.ae











THIS IS THE LIFE

A world where daily tranquility and lifestyle elegantly come together to redefine what it means to live well. Crafted by the finest architects and interior designers, the Residenza Zirl Beach Residence offers an unparalleled experience of style in the heart of Zirl, Zirl's heart to culture, nature and beyond your door.