

Dubai Palm Jebel Ali Villas exclusives en bord de mer



THE DESIGN INCORPORATED MORE TRADITIONAL ELEMENTS, SUCH AS
BAJAJ AND PA-DEPHEL, AND BRIGHT SCENERY WITH INTERIOR

Prix & Coûts

Prix d'achat

Prix ??sur demande

Informations sur le bien

Superficie totale	713,21 m ²
Nombre de chambres à coucher	6
État de la propriété	Première utilisation
ancien / nouveau bâtiment	Nouvelle construction
En vente	Ouvert

Caractéristiques

Catégorisation générale	Luxeux
Salle de bains	Douche
Cuisine	Ouvert
Air-conditioned	Oui
Ascenseur, ascenseur	Personnes
Meublé	pleinement
Câble / TV par satellite	Oui
Les fonctions de sécurité	Appareil photo
Débarras	Oui

les personnes âgées

Oui

Description de la propriété

Vivez une architecture d'exception où design contemporain et beauté naturelle se rencontrent. Chaque villa de cette collection exclusive présente des façades géométriques audacieuses et des finitions raffinées qui élèvent l'expérience du bord de mer. Les plans d'étage spacieux maximisent la lumière naturelle et encadrent des vues imprenables sur la mer, créant une connexion harmonieuse entre confort intérieur et sérénité extérieure.

Découvrez des espaces de vie lumineux et ouverts, conçus pour allier luxe et bien-être, avec des fenêtres du sol au plafond, des matériaux haut de gamme et des cours paysagées privées. Les cuisines modernes et les salles à manger élégantes enrichissent la vie quotidienne, tandis que les terrasses vastes et les salons sur le toit offrent des espaces exceptionnels pour se détendre et recevoir en plein air. Cette maison paisible vous invite à vous détendre au son apaisant des vagues à votre porte, avec des jardins luxuriants s'étendant directement vers des plages immaculées. Le design intègre des éléments traditionnels inspirés de l'architecture locale et des écrans arabesques, combinés à une vaste verrière qui encadre des panoramas côtiers spectaculaires.

Chaque détail reflète un engagement inébranlable envers l'excellence – des escaliers sur mesure aux espaces polyvalents sur le toit en passant par une intégration harmonieuse avec la nature. Situées sur des îlots privés au sein de la communauté, ces villas offrent un accès exclusif à la plage et un style de vie rempli d'élégance, d'inspiration et de valeur durable.

Situation

Situé dans le prestigieux quartier sud de Dubaï, Palm Jebel Ali bénéficie de la plus longue côte de la ville avec des plages de sable blanc immaculé et des eaux cristallines. À quelques minutes du centre-ville de Dubaï et facilement accessible via la Sheikh Zayed Road (E11), cette communauté combine tranquillité naturelle et raffinement urbain. Entourée d'espaces verts luxuriants et de quartiers privés sécurisés, elle offre un cadre de vie exclusif au bord de l'eau, proche des commerces, restaurants et divertissements de classe mondiale.

Caractéristiques

Ce quartier résidentiel soigneusement conçu comprend des rues privées bordées d'arbres, des allées larges adaptées à la marche et au vélo, favorisant un mode de vie actif. Les résidents bénéficient de prestations cinq étoiles telles qu'un accès sécurisé, des entrées privées à la plage, des jardins paysagers soignés et des terrasses spacieuses avec vue panoramique sur la mer. Chaque villa est équipée d'ascenseurs modernes, de garages couverts avec pergolas, de systèmes de sécurité avancés et d'espaces de vie intérieurs et extérieurs parfaitement intégrés. Les espaces communs élégants créent un environnement paisible et luxueux où confort et élégance cohabitent harmonieusement.

Autres

Clause de non-responsabilité : les plans, détails et l'orientation des unités inclus sont uniquement indicatifs et peuvent être modifiés par le développeur/vendeur à sa seule discrétion sans préavis et/ou responsabilité. Toutes les images, y compris les caractéristiques, les finitions, les meubles, la vue et l'échelle, sont uniquement à titre illustratif. Les surfaces, orientations, dimensions, agencements et matériaux

finaux peuvent différer de ceux indiqués.

Adresse

Palm Jebel Ali

Vendeurs

TANAMI PROPERTIES
Al Marsa Street
3405 Marina Plaza

Standard

E-Mail

Site Internet

+971 4 248 3400

office@ihr-makler.cc

victoriacrigan@tanamiproperties.ae









