Dubai Palm Jebel Ali Villas luxueuses en bord de mer

Prix & Coûts	
Prix d'achat	Prix ??sur demande

Informations sur le bien	
Superficie totale	678,91 m²
Nombre de chambres à coucher	6
État de la propriété	Première utilisation
ancien / nouveau bâtiment	Nouvelle construction
En vente	Ouvert

Caractéristiques	
Catégorisation générale	Luxueux
Salle de bains	Douche
Cuisine	Ouvert
Air-conditioned	Oui
Ascenseur, ascenseur	Personnes
Meublé	pleinement
Câble / TV par satellite	Oui
Les fonctions de sécurité	Appareil photo
Débarras	Oui

les personnes âgées	Oui

Description de la propriété

Vivez dans un chef-d'œuvre architectural où design contemporain et beauté naturelle se rencontrent. Chaque villa de cette collection exclusive est méticuleusement conçue avec des façades géométriques audacieuses et des finitions élégantes qui rehaussent l'expérience de la vie côtière. Les plans spacieux maximisent la lumière naturelle et offrent des vues à couper le souffle sur la mer, créant une transition fluide entre confort intérieur et sérénité extérieure.
Entrez dans des espaces de vie lumineux et ouverts alliant luxe et bien-être, avec des fenêtres du sol au plafond, des matériaux raffinés et des cours privées soigneusement pensées. Les cuisines modernes et les salles à manger sophistiquées améliorent le quotidien, tandis que les vastes terrasses et salons sur le toit offrent des cadres époustouflants pour la détente et les réceptions en plein air.
Cette maison paisible vous invite à vous détendre au son apaisant des vagues à votre porte, où des jardins luxuriants se prolongent directement sur des plages immaculées. Le design intègre des éléments traditionnels inspirés de l'architecture vernaculaire et des écrans arabesques, associés à une verrière moderne encadrant des panoramas spectaculaires sur le littoral.
Chaque détail reflète un engagement envers l'excellence — des escaliers sur mesure aux espaces polyvalents sur le toit en passant par une harmonie parfaite avec la nature. Situées sur des frondes privées au sein de la communauté, ces villas offrent un accès exclusif à la plage et un style de vie d'élégance et d'inspiration incomparables.
Découvrez une résidence qui est bien plus qu'une maison — c'est un mode de vie élevé qui inspire créativité, favorise le bien-être et célèbre la beauté de la vie côtière dans la destination la plus convoitée de Dubaï.

Situation

Situé dans le prestigieux quartier sud de Dubaï, Palm Jebel Ali possède la plus longue côte de la ville, avec des plages immaculées de sable blanc et des eaux azurées. À quelques minutes du centre de Dubaï et relié aisément par la Sheikh Zayed Road (E11), il combine la beauté naturelle paisible et la commodité urbaine. Ce quartier dynamique offre de vastes espaces verts, des enclaves privées tranquilles et un accès direct à la plage. Cette communauté exclusive en bord de mer offre un parfait équilibre entre la vie côtière sereine et la proximité des commerces, restaurants et lieux de divertissement de classe mondiale.

Caractéristiques

Cette communauté balnéaire soigneusement conçue comprend des rues privées ombragées de verdure luxuriante, des sentiers piétonniers et des pistes cyclables favorisant un style de vie actif. Les résidents bénéficient d'équipements cinq étoiles, incluant un accès sécurisé, des entrées privées à la plage, des jardins paysagers et des terrasses spacieuses avec vue panoramique sur la mer. Les villas disposent d'ascenseurs modernes, de parkings dédiés, y compris des garages couverts avec pergolas, de systèmes de sécurité avancés et d'espaces de vie intérieurs-extérieurs fluides. Des espaces communs soigneusement aménagés créent un environnement paisible et luxueux où confort et élégance cohabitent harmonieusement.

Autres

Clause de non-responsabilité : les plans, détails et l'orientation des unités inclus

sont uniquement indicatifs et peuvent être modifiés par le développeur/vendeur à sa seule discrétion sans préavis et/ou responsabilité. Toutes les images, y compris les caractéristiques, les finitions, les meubles, la vue et l'échelle, sont uniquement à titre illustratif. Les surfaces, orientations, dimensions, agencements et matériaux finaux peuvent différer de ceux indiqués.

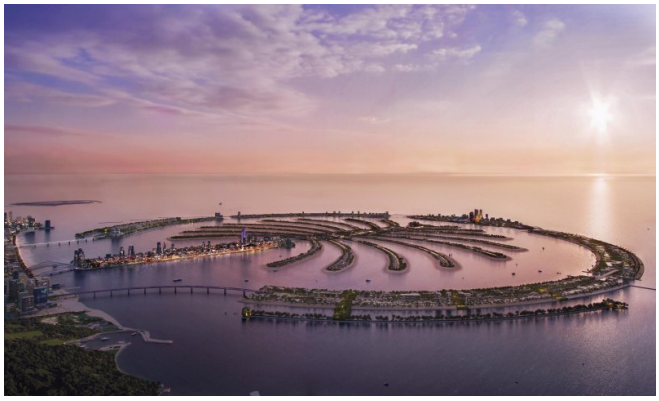
Adresse

Palm Jebel Ali

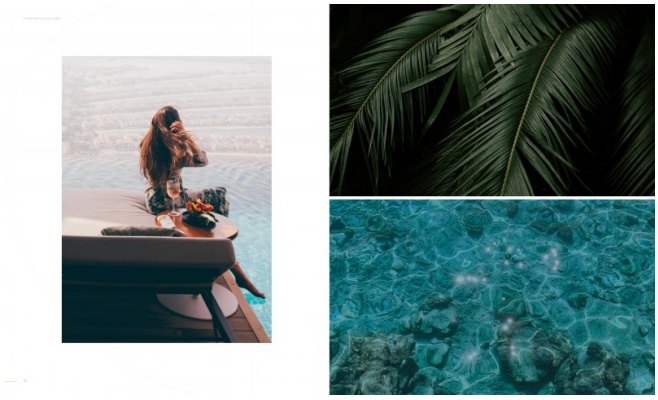
Vendeurs

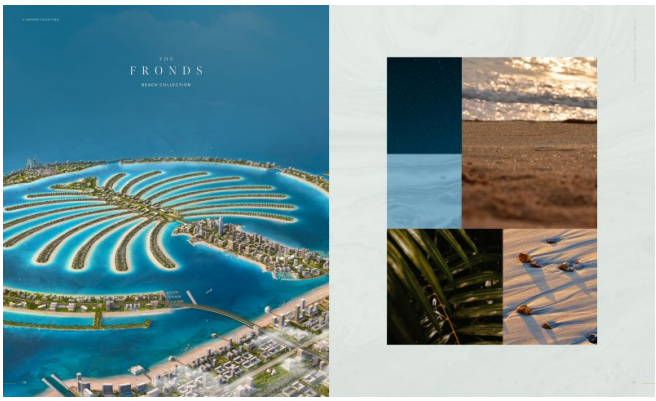
TANAMI PROPERTIES
Al Marsa Street
3405 Marina Plaza

Standard	+971 4 248 3400
EMail	office@ihr-makler.cc
Site Internet	victoriacrigan@tanamiproperties.ae

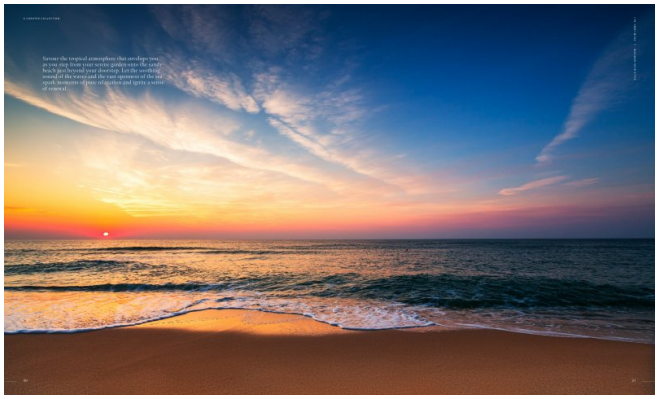


Live a life of inspiration, serenity, and comfort in Dubai's most coveted district—a vibrant blend of lush greenery, azure waters, and pristine white sands.

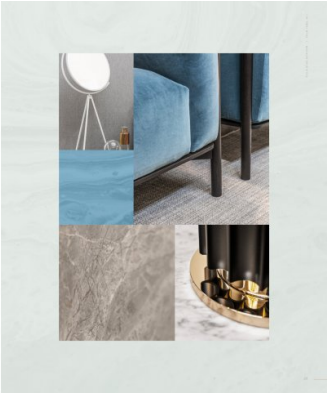



THE
FRONDS
BEACH COLLECTION

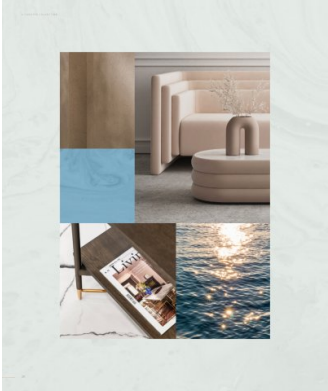
AN ICONIC
NEIGHBOURHOOD

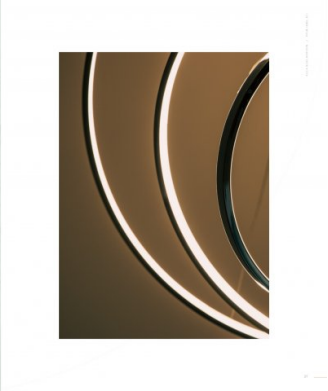


CRAFTED
WITH CARE

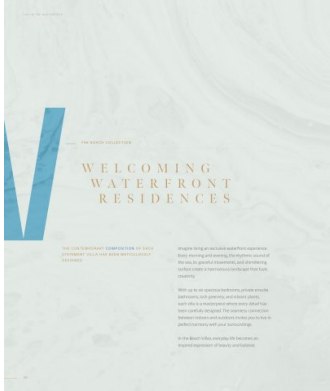


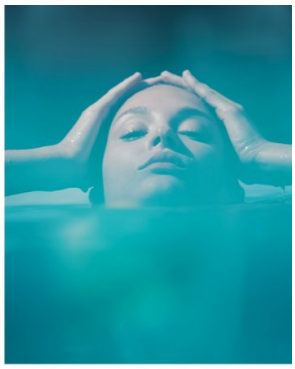
Exceptional design, a breathtaking beachfront location, and the exclusivity of a private neighbourhood, all crafted to impress.



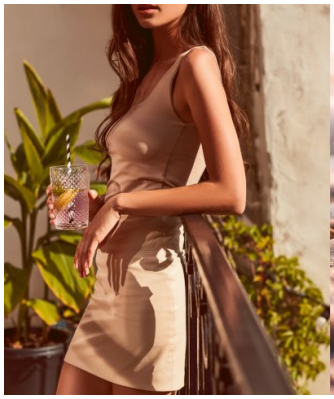


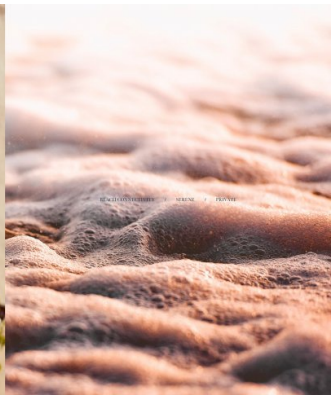
LIVE IN A MASTERPIECE
OWN A PIECE OF
HISTORY

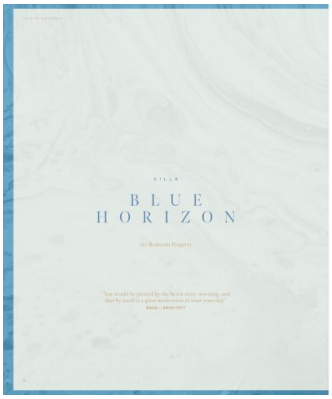

WELCOMING
WATERFRONT
RESIDENCES

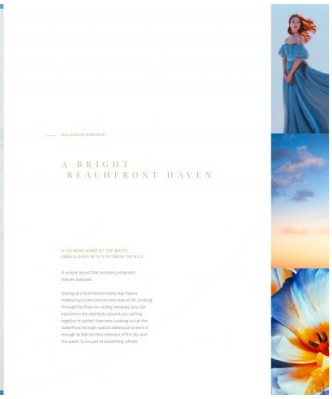


Located on the exclusive fronds, each residence offers direct access to the beach, nestled within a private neighbourhood that inspires serenity.






VILLA
BLUE
HORIZON

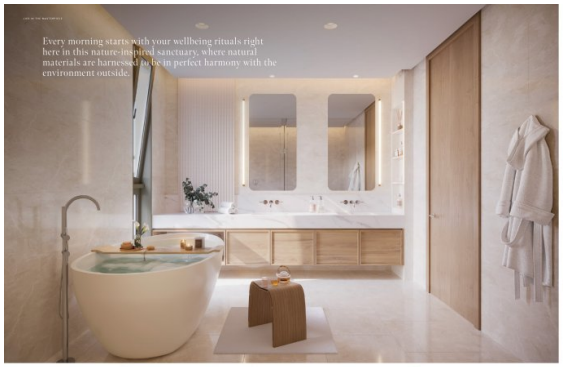

A BRIGHT
BEACHFRONT HAVEN

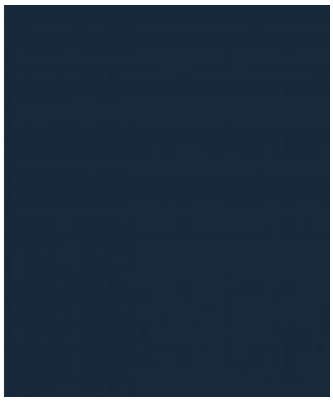
The distinct material difference between the ground and upper floors results in a truly striking façade.

In this bright, blissful home, a variety of luxurious textures and finishes come together.

The opulent living and dining room is the perfect location to embrace the infinite blue of the horizon with family and friends.

Each space has been designed to enhance your daily life. Delicate details and fine finishes complete this magnificent home.


Every morning starts with your wellbeing rituals right here in this nature-inspired sanctuary, where natural materials are harmonised to be in perfect harmony with the environment outside.

BEACH VILLAS COLLECTION
VILLA
BLUE HORIZON
6+2
6 BEDROOMS + FAMILY ROOM
+ ROOF LOUNGE AND TERRACE

PALM
JEBEL ALI
NAKHEEL