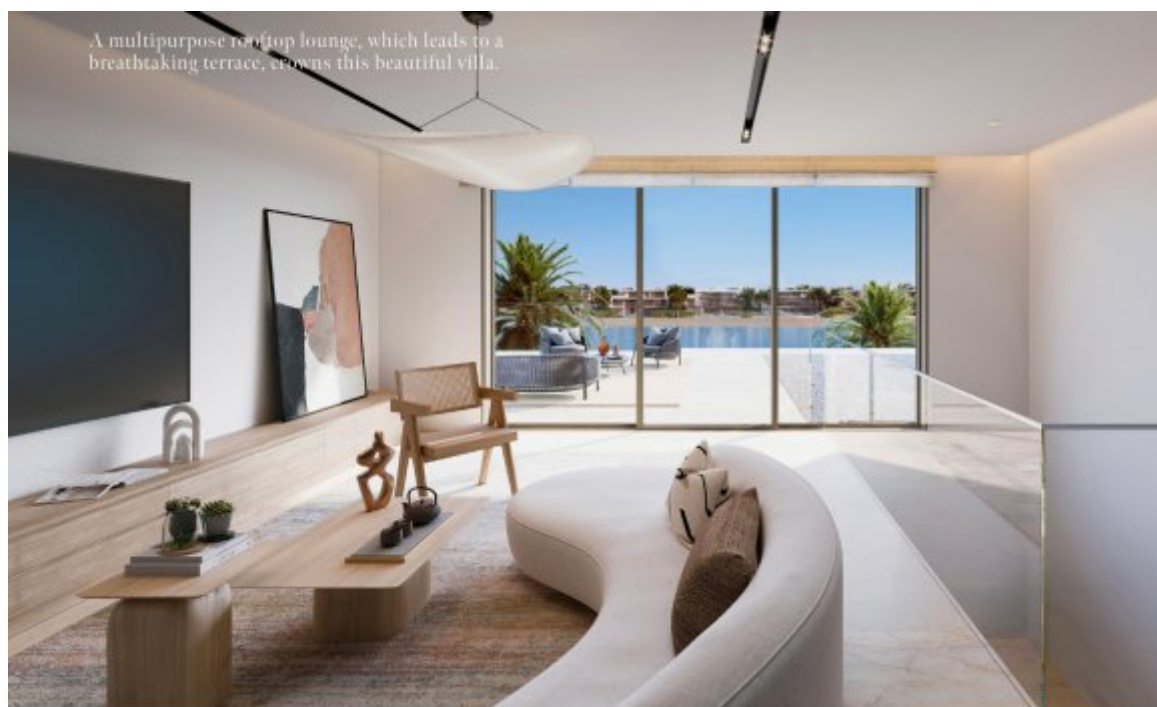


Dubai Palm Jebel Ali Villas luxueuses en bord de mer



Prix & Coûts

Prix d'achat

Prix ??sur demande

Informations sur le bien

Superficie totale	678,91 m ²
Nombre de chambres à coucher	6
État de la propriété	Première utilisation
ancien / nouveau bâtiment	Nouvelle construction
En vente	Ouvert

Caractéristiques

Catégorisation générale	Luxeux
Salle de bains	Douche
Cuisine	Ouvert
Air-conditioned	Oui
Ascenseur, ascenseur	Personnes
Meublé	pleinement
Câble / TV par satellite	Oui
Les fonctions de sécurité	Appareil photo
Débarras	Oui

les personnes âgées

Oui

Description de la propriété

Vivez dans un chef-d'œuvre architectural où design contemporain et beauté naturelle se rencontrent. Chaque villa de cette collection exclusive est méticuleusement conçue avec des façades géométriques audacieuses et des finitions élégantes qui rehaussent l'expérience de la vie côtière. Les plans spacieux maximisent la lumière naturelle et offrent des vues à couper le souffle sur la mer, créant une transition fluide entre confort intérieur et sérénité extérieure.

Entrez dans des espaces de vie lumineux et ouverts alliant luxe et bien-être, avec des fenêtres du sol au plafond, des matériaux raffinés et des cours privées soigneusement pensées. Les cuisines modernes et les salles à manger sophistiquées améliorent le quotidien, tandis que les vastes terrasses et salons sur le toit offrent des cadres époustouflants pour la détente et les réceptions en plein air. Cette maison paisible vous invite à vous détendre au son apaisant des vagues à votre porte, où des jardins luxuriants se prolongent directement sur des plages immaculées. Le design intègre des éléments traditionnels inspirés de l'architecture vernaculaire et des écrans arabesques, associés à une verrière moderne encadrant des panoramas spectaculaires sur le littoral.

Chaque détail reflète un engagement envers l'excellence – des escaliers sur mesure aux espaces polyvalents sur le toit en passant par une harmonie parfaite avec la nature. Situées sur des frondes privées au sein de la communauté, ces villas offrent un accès exclusif à la plage et un style de vie d'élégance et d'inspiration incomparables.

Découvrez une résidence qui est bien plus qu'une maison – c'est un mode de vie élevé qui inspire créativité, favorise le bien-être et célèbre la beauté de la vie côtière dans la destination la plus convoitée de Dubaï.

Situation

Situé dans le prestigieux quartier sud de Dubaï, Palm Jebel Ali possède la plus longue côte de la ville, avec des plages immaculées de sable blanc et des eaux azurées. À quelques minutes du centre de Dubaï et relié aisément par la Sheikh Zayed Road (E11), il combine la beauté naturelle paisible et la commodité urbaine. Ce quartier dynamique offre de vastes espaces verts, des enclaves privées tranquilles et un accès direct à la plage. Cette communauté exclusive en bord de mer offre un parfait équilibre entre la vie côtière sereine et la proximité des commerces, restaurants et lieux de divertissement de classe mondiale.

Caractéristiques

Cette communauté balnéaire soigneusement conçue comprend des rues privées ombragées de verdure luxuriante, des sentiers piétonniers et des pistes cyclables favorisant un style de vie actif. Les résidents bénéficient d'équipements cinq étoiles, incluant un accès sécurisé, des entrées privées à la plage, des jardins paysagers et des terrasses spacieuses avec vue panoramique sur la mer. Les villas disposent d'ascenseurs modernes, de parkings dédiés, y compris des garages couverts avec pergolas, de systèmes de sécurité avancés et d'espaces de vie intérieurs-extérieurs fluides. Des espaces communs soigneusement aménagés créent un environnement paisible et luxueux où confort et élégance cohabitent harmonieusement.

Autres

Clause de non-responsabilité : les plans, détails et l'orientation des unités inclus

sont uniquement indicatifs et peuvent être modifiés par le développeur/vendeur à sa seule discrétion sans préavis et/ou responsabilité. Toutes les images, y compris les caractéristiques, les finitions, les meubles, la vue et l'échelle, sont uniquement à titre illustratif. Les surfaces, orientations, dimensions, agencements et matériaux finaux peuvent différer de ceux indiqués.

Adresse

Palm Jebel Ali

Vendeurs

TANAMI PROPERTIES
Al Marsa Street
3405 Marina Plaza

Standard

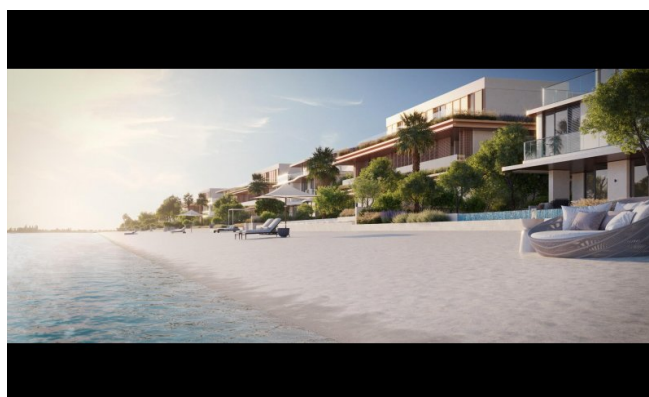
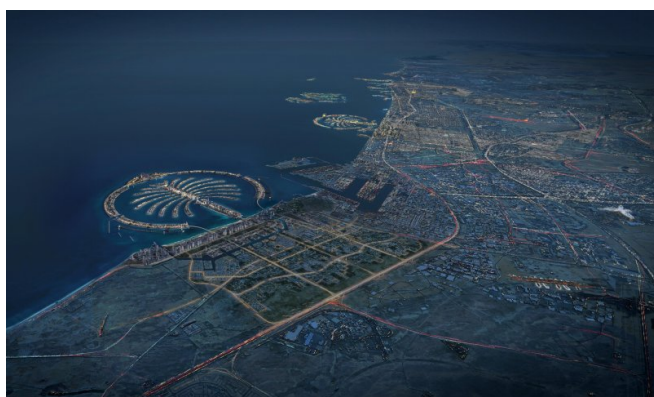
E-Mail

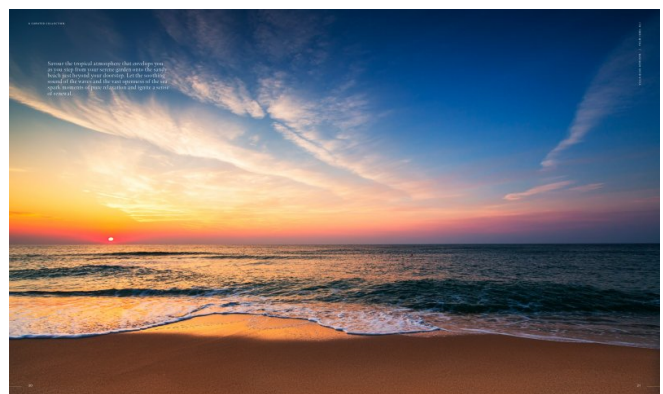
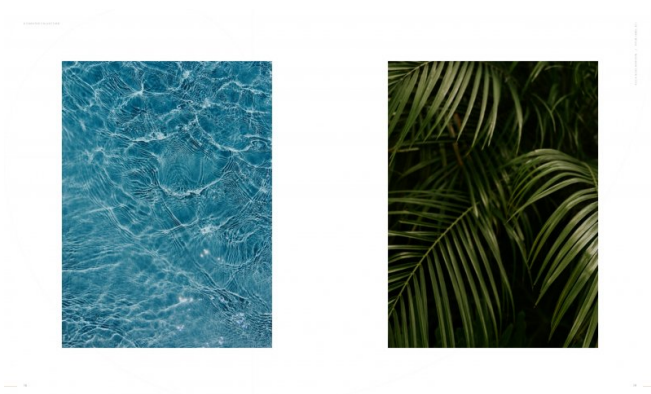
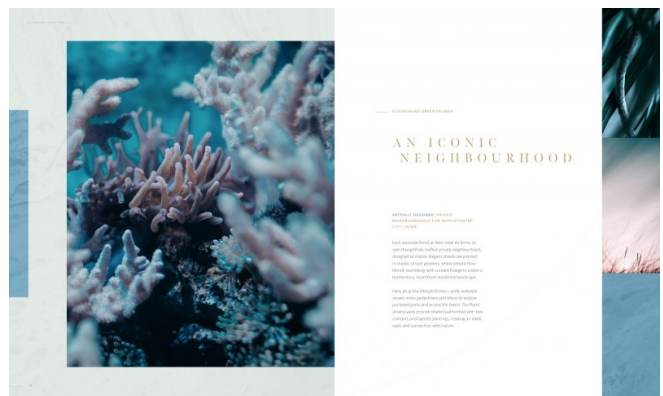
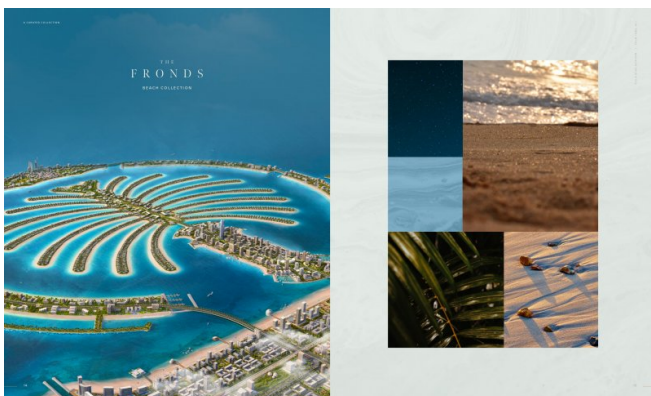
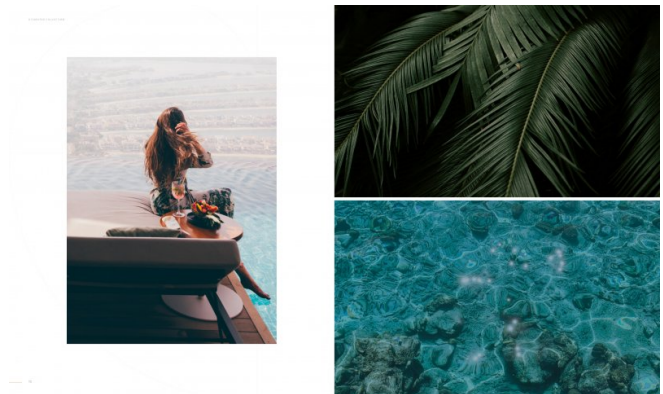
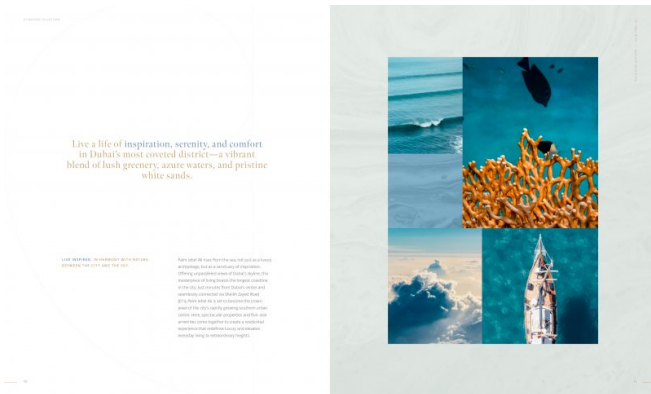
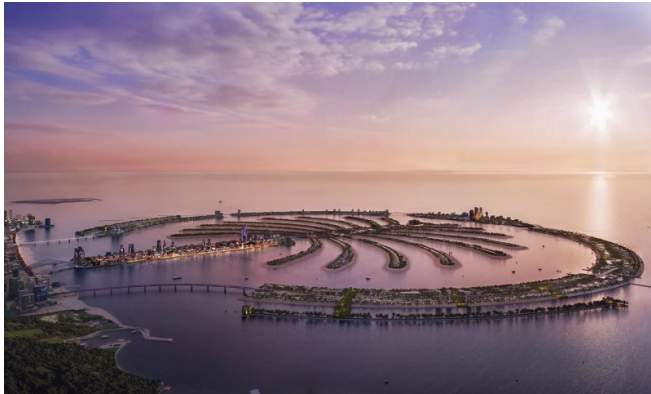
Site Internet

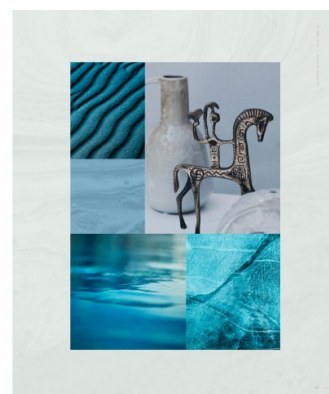
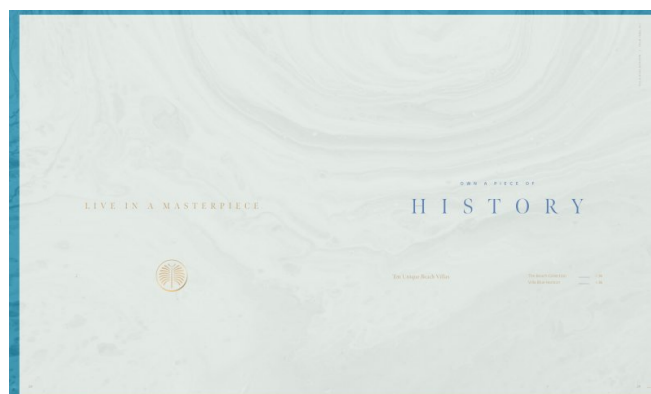
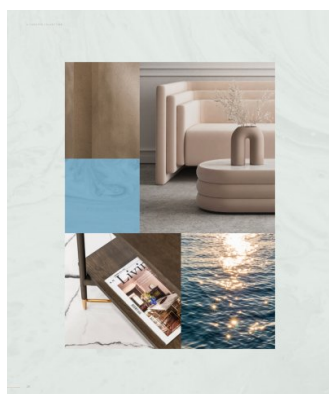
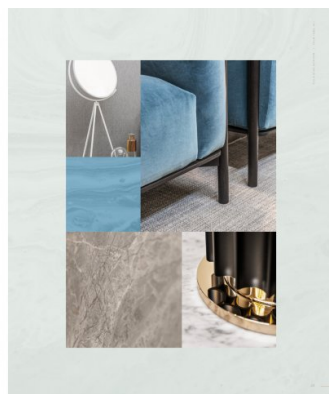
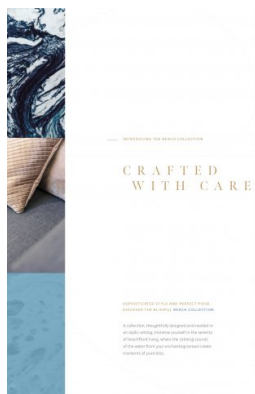
+971 4 248 3400

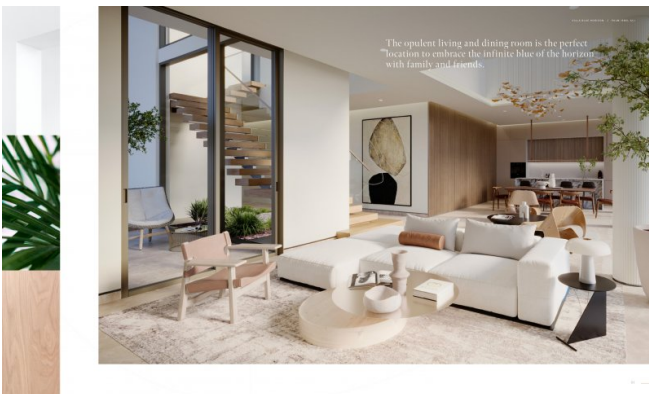
office@ihr-makler.cc

victoriacrigan@tanamiproperties.ae











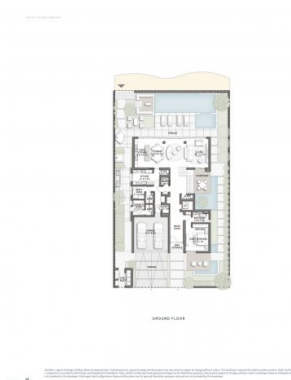
Each space has been designed to enhance your daily life. Delicate details and fine finishes complete this magnificent home.

4. COMMERCIAL OFFICE BUILDING

Placed under this particular floor, there is a shared area of the building complex. This space makes the most of the space by creating a meeting and working area that is in complete harmony with natural lighting throughout.



Every morning starts with your wellbeing rituals right here in this nature-inspired sanctuary, where natural materials are harnessed to be in perfect harmony with the environment outside.



BEACH VILLAS COLLECTION

VILLA

BEE HORIZON

3 BEDROOMS + FAMILY ROOM
+ POOL TERRACE AND TERRACE

PROPERTY	PRICE	STATUS
Beach Villa	275.00	100%
Beach Villa (2nd floor)	175.00	100%
Beach Villa (3rd floor)	200.00	100%
Beach Villa (4th floor)	200.00	100%
Beach Villa (5th floor)	200.00	100%
Beach Villa (6th floor)	200.00	100%
Beach Villa (7th floor)	200.00	100%
Beach Villa (8th floor)	200.00	100%
Beach Villa (9th floor)	200.00	100%
Beach Villa (10th floor)	200.00	100%
Beach Villa (11th floor)	200.00	100%
Beach Villa (12th floor)	200.00	100%
Beach Villa (13th floor)	200.00	100%
Beach Villa (14th floor)	200.00	100%
Beach Villa (15th floor)	200.00	100%
Beach Villa (16th floor)	200.00	100%
Beach Villa (17th floor)	200.00	100%
Beach Villa (18th floor)	200.00	100%
Beach Villa (19th floor)	200.00	100%
Beach Villa (20th floor)	200.00	100%

