Villa de luxe en bord de mer à Palm Jebel Ali, Dubaï à vendre

Prix & Coûts

Prix d'achat	Prix ??sur demande

Informations sur le bien

Superficie totale	1.130,20 m²
Nombre de chambres à coucher	7
État de la propriété	Première utilisation
ancien / nouveau bâtiment	Nouvelle construction
En vente	Ouvert

Caractéristiques

Catégorisation générale	Luxueux
Salle de bains	Douche
Cuisine	Ouvert
Air-conditioned	Oui
Ascenseur, ascenseur	Personnes
Meublé	pleinement
Câble / TV par satellite	Oui
Les fonctions de sécurité	Appareil photo
Débarras	Oui

les personnes âgées	Oui

Description de la propriété

Découvrez une villa en bord de mer exceptionnelle qui allie un style sophistiqué à une tranquillité naturelle. Conçue avec une attention méticuleuse aux détails, cette résidence vous invite à vivre un style de vie où la mer, le ciel et le sable s'harmonisent parfaitement. De grandes fenêtres du sol au plafond baignent les intérieurs de lumière naturelle, tandis que des tons chauds et terreux créent une atmosphère apaisante inspirée par la nature.
La villa est conçue pour maximiser la confidentialité et la flexibilité, avec des espaces formels et familiaux spacieux, parfaits pour recevoir confortablement ou se détendre. La suite principale paisible offre une vue imprenable sur l'eau, un jardin privé et un garde-manger dédié, idéal pour se relaxer au son apaisant des vagues.
La vie en plein air est sublimée par un accès direct à la plage, de vastes terrasses et un magnifique salon sur le toit offrant des vues panoramiques, où vous pouvez profiter de la nature ou adopter un mode de vie actif. La façade élégante intègre des écrans délicats qui augmentent l'ombre et la confidentialité, mettant en valeur l'artisanat exquis de la maison.
Cette villa incarne un luxe sans effort avec des éléments de design réfléchis, y compris des escaliers de service discrets et des espaces généreux adaptés à divers styles de vie. Chaque recoin reflète l'harmonie avec la beauté naturelle environnante, offrant un véritable sanctuaire dans l'un des quartiers côtiers les plus prestigieux de Dubaï.

Situation

Située dans l'emblématique Palm Jebel Ali, cette villa offre un mélange unique de tranquillité insulaire et de vie urbaine dynamique. Entouré de verdure luxuriante et de plages immaculées, le quartier est réputé pour ses vues côtières pittoresques et son accès facile au centre-ville animé de Dubaï via la Sheikh Zayed Road (E11). Les résidents bénéficient de la proximité de boutiques de luxe, de restaurants et d'espaces de loisirs, faisant de cet emplacement l'un des quartiers résidentiels les plus prisés de Dubaï.

Caractéristiques

Cette villa exclusive fait partie d'une communauté méticuleusement conçue offrant un design de première classe et un style de vie en bord de mer exceptionnel. Les résidents profitent d'un accès direct à la plage, d'espaces verts magnifiquement aménagés, de larges rues piétonnes et de parcs où il fait bon se promener ou faire du vélo. Le paysage urbain élégant offre beaucoup d'ombre grâce à une flore luxuriante et des corridors arborés dédiés. Les équipements haut de gamme comprennent des jardins privés, des terrasses sur le toit avec vue panoramique sur la mer et des escaliers doubles discrets assurant une circulation fluide entre l'intérieur et l'extérieur. La confidentialité et le confort sont garantis grâce à des éléments architecturaux sophistiqués et des finitions luxueuses dans toute la propriété.

Autres

Clause de non-responsabilité : les plans, détails et l'orientation des unités inclus sont uniquement indicatifs et peuvent être modifiés par le développeur/vendeur à sa seule discrétion sans préavis et/ou responsabilité. Toutes les images, y compris les caractéristiques, les finitions, les meubles, la vue et l'échelle, sont uniquement à titre illustratif. Les surfaces, orientations, dimensions, agencements et matériaux

finaux peuvent différer de ceux indiqués.

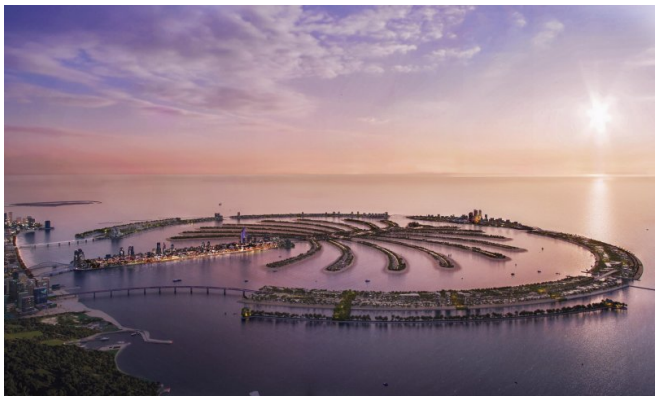
Adresse

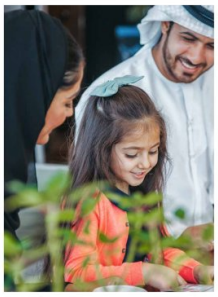
Palm Jebel Ali

Vendeurs

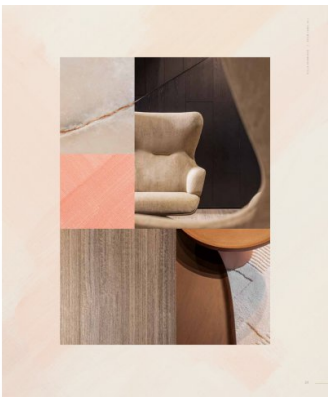
TANAMI PROPERTIES
Al Marsa Street
3405 Marina Plaza

Standard	+971 4 248 3400
EMail	office@ihr-makler.cc
Site Internet	victoriacrigan@tanamiproperties.ae

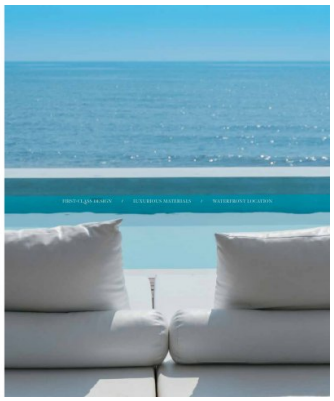


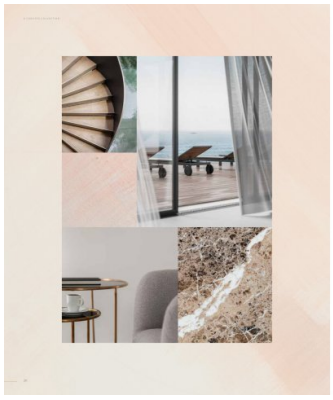


CRAFTED
WITH CARE



First-class design, a supreme waterfront location, and the peace and serenity of an exclusive, private neighbourhood.



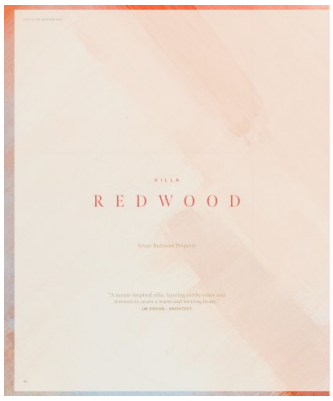


LIVE IN A MASTERPIECE
HISTORY

SUBLIME
BEACHFRONT
RESIDENCES

Artisan

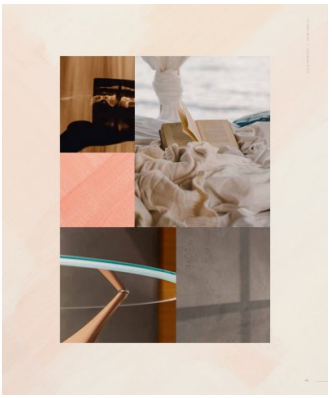
Each residence, nestled in this sheltered neighbourhood, enjoys direct beach connectivity and has been carefully crafted to offer maximum flexibility, comfort, and privacy to residents.


VILLA
REDWOOD

A NATURAL
SEASIDE HAVEN

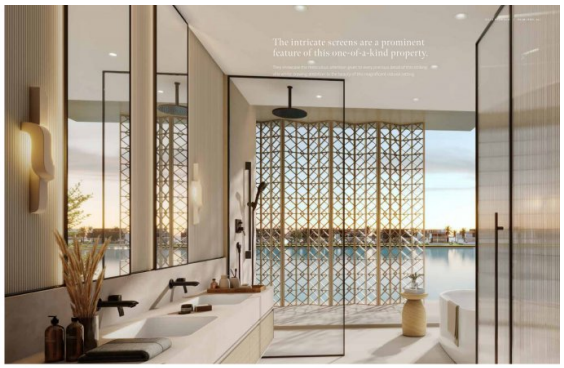
The distinctive design of the impressive façade will thrill you each time you arrive home.

Soft shades, warm materials, and the finest luxury finishes come together to create a naturally peaceful atmosphere.



The idea was to create connectivity between
the inside and outside. The views are stunning,
and the key feature of the villas needed to be
in harmony with the sandy beach tones and
sunset views."

This calm beachfront retreat is where you can
truly relax. Every aspect has been designed with
the utmost care.


The intricate screens are a prominent
feature of this one-of-a-kind property.

REDWOOD

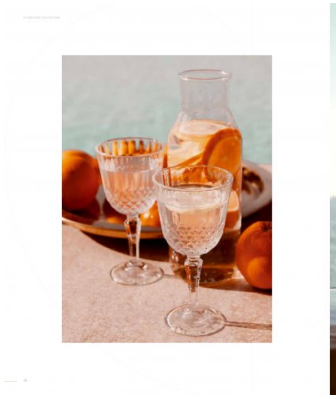
PALM
JEBEL ALI
NAKHEEL

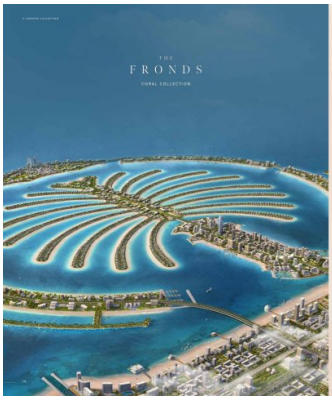
THE
CORAL VILLAS
OWN A PIECE
OF HISTORY

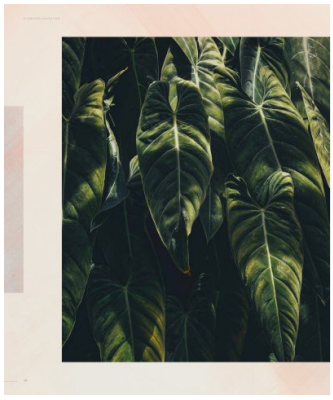
A CURATED COLLECTION
THE
CORAL
VILLAS

SUN, SEA, SAND,
& SOPHISTICATION

Live a life of serenity and comfort in Dubai's most coveted district, a true kaleidoscope born out of colourful greenery, azure waters, and pristine white sands.




THE
FRONDS
CORAL COLLECTION



AN ICONIC
NEIGHBOURHOOD