Dubai Palm Jebel Ali Villas exclusives en bord de mer

Prix & Coûts	
Prix d'achat	Prix ??sur demande

Informations sur le bien	
Superficie totale	713,21 m²
Nombre de chambres à coucher	6
État de la propriété	Première utilisation
ancien / nouveau bâtiment	Nouvelle construction
En vente	Ouvert

Caractéristiques	
Catégorisation générale	Luxueux
Salle de bains	Douche
Cuisine	Ouvert
Air-conditioned	Oui
Ascenseur, ascenseur	Personnes
Meublé	pleinement
Câble / TV par satellite	Oui
Les fonctions de sécurité	Appareil photo
Débarras	Oui

les personnes âgées	Oui

Description de la propriété

Vivez une architecture d’exception où design contemporain et beauté naturelle se rencontrent. Chaque villa de cette collection exclusive présente des façades géométriques audacieuses et des finitions raffinées qui élèvent l’expérience du bord de mer. Les plans d’étage spacieux maximisent la lumière naturelle et encadrent des vues imprenables sur la mer, créant une connexion harmonieuse entre confort intérieur et sérénité extérieure.
Découvrez des espaces de vie lumineux et ouverts, conçus pour allier luxe et bien-être, avec des fenêtres du sol au plafond, des matériaux haut de gamme et des cours paysagées privées. Les cuisines modernes et les salles à manger élégantes enrichissent la vie quotidienne, tandis que les terrasses vastes et les salons sur le toit offrent des espaces exceptionnels pour se détendre et recevoir en plein air.
Cette maison paisible vous invite à vous détendre au son apaisant des vagues à votre porte, avec des jardins luxuriants s’étendant directement vers des plages immaculées. Le design intègre des éléments traditionnels inspirés de l’architecture locale et des écrans arabesques, combinés à une vaste verrière qui encadre des panoramas côtiers spectaculaires.
Chaque détail reflète un engagement inébranlable envers l’excellence – des escaliers sur mesure aux espaces polyvalents sur le toit en passant par une intégration harmonieuse avec la nature. Situées sur des îlots privés au sein de la communauté, ces villas offrent un accès exclusif à la plage et un style de vie rempli d’élégance, d’inspiration et de valeur durable.

Situation

Situé dans le prestigieux quartier sud de Dubaï, Palm Jebel Ali bénéficie de la plus longue côte de la ville avec des plages de sable blanc immaculé et des eaux cristallines. À quelques minutes du centre-ville de Dubaï et facilement accessible via la Sheikh Zayed Road (E11), cette communauté combine tranquillité naturelle et raffinement urbain. Entourée d’espaces verts luxuriants et de quartiers privés sécurisés, elle offre un cadre de vie exclusif au bord de l’eau, proche des commerces, restaurants et divertissements de classe mondiale.

Caractéristiques

Ce quartier résidentiel soigneusement conçu comprend des rues privées bordées d’arbres, des allées larges adaptées à la marche et au vélo, favorisant un mode de vie actif. Les résidents bénéficient de prestations cinq étoiles telles qu’un accès sécurisé, des entrées privées à la plage, des jardins paysagers soignés et des terrasses spacieuses avec vue panoramique sur la mer. Chaque villa est équipée d’ascenseurs modernes, de garages couverts avec pergolas, de systèmes de sécurité avancés et d’espaces de vie intérieurs et extérieurs parfaitement intégrés. Les espaces communs élégants créent un environnement paisible et luxueux où confort et élégance cohabitent harmonieusement.

Autres

Clause de non-responsabilité : les plans, détails et l'orientation des unités inclus sont uniquement indicatifs et peuvent être modifiés par le développeur/vendeur à sa seule discrétion sans préavis et/ou responsabilité. Toutes les images, y compris les caractéristiques, les finitions, les meubles, la vue et l'échelle, sont uniquement à titre illustratif. Les surfaces, orientations, dimensions, agencements et matériaux

finaux peuvent différer de ceux indiqués.

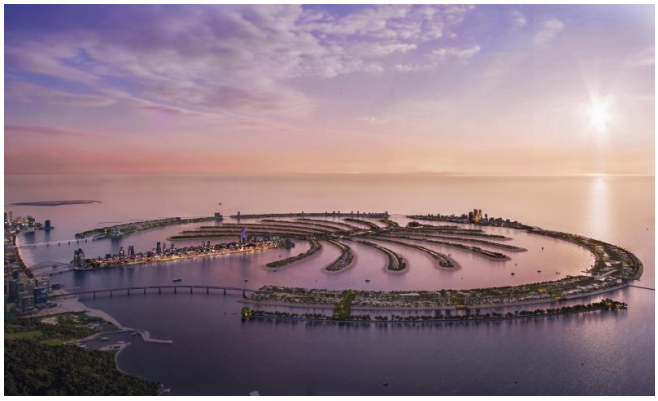
Adresse

Palm Jebel Ali

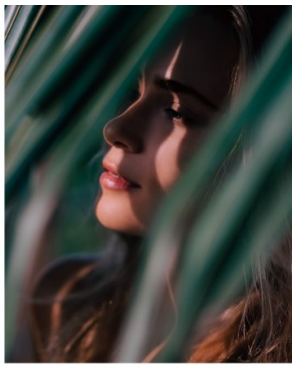
Vendeurs

TANAMI PROPERTIES
Al Marsa Street
3405 Marina Plaza

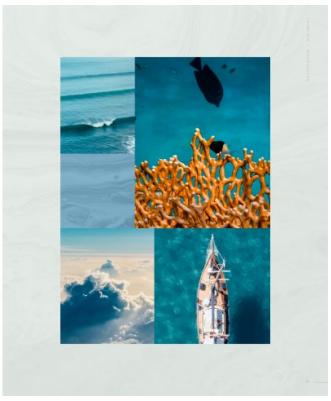
Standard	+971 4 248 3400
EMail	office@ihr-makler.cc
Site Internet	victoriacrigan@tanamiproperties.ae

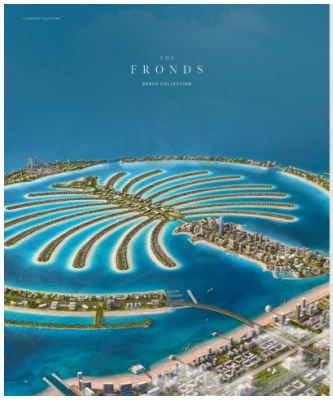


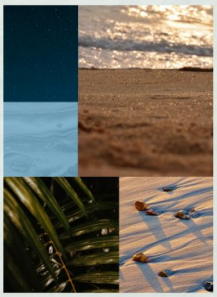
SUN, SEA, SAND,
& SOPHISTICATION

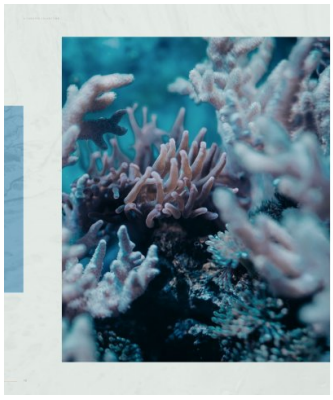


Live a life of inspiration, serenity, and comfort
in Dubai's most coveted district—a vibrant
blend of lush greenery, azure waters, and pristine
white sands.

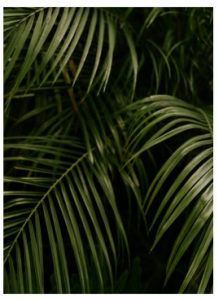


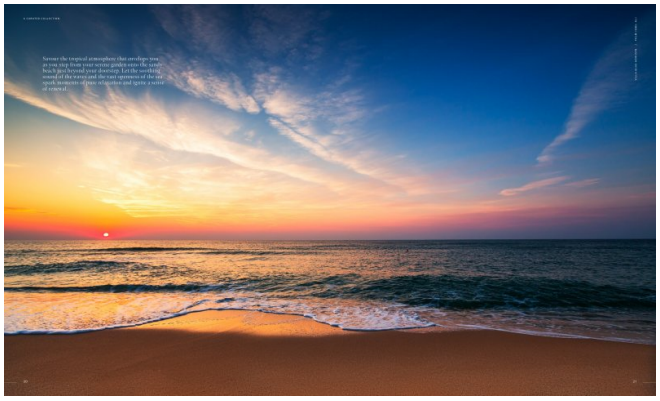

THE
FRONDS
BEACH COLLECTION



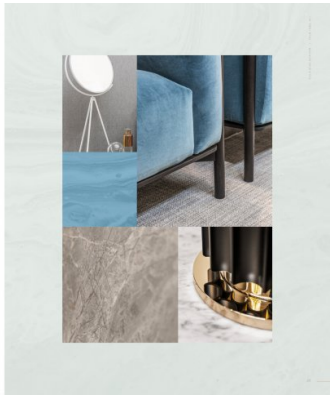


AN ICONIC
NEIGHBOURHOOD

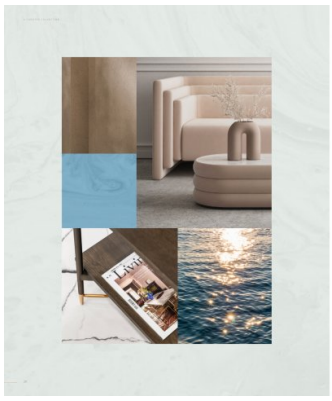


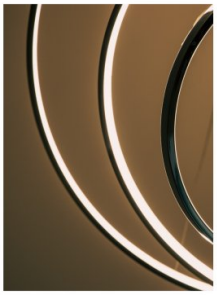


CRAFTED
WITH CARE

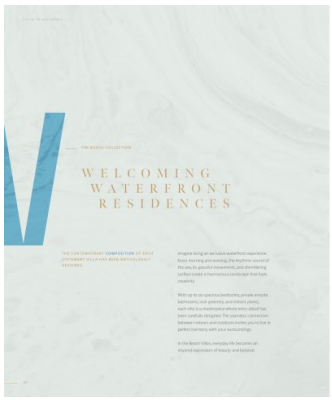


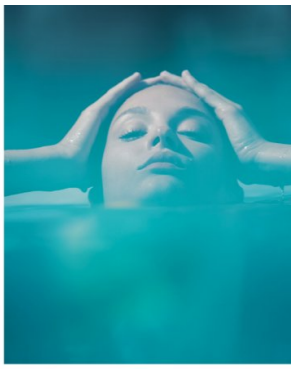
Exceptional design, a breathtaking beachfront location, and the exclusivity of a private neighbourhood, all crafted to impress.



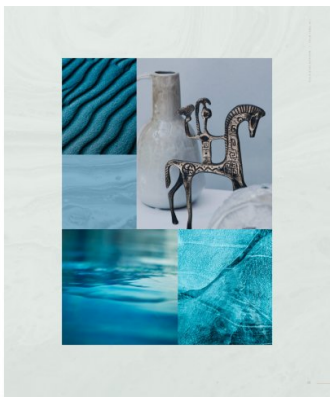


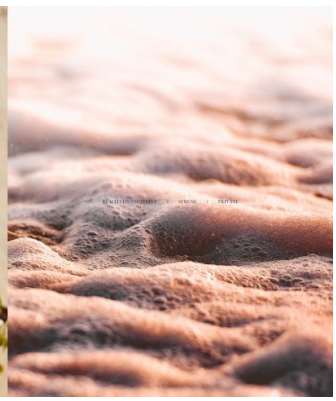
LIVE IN A MASTERPIECE
OWN A PIECE OF
HISTORY


WELCOMING
WATERFRONT
RESIDENCES

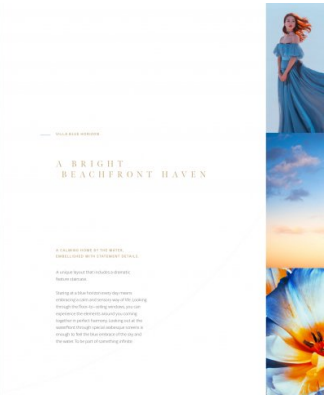


Located on the exclusive fronds, each residence offers direct access to the beach, nestled within a private neighbourhood that inspires serenity.





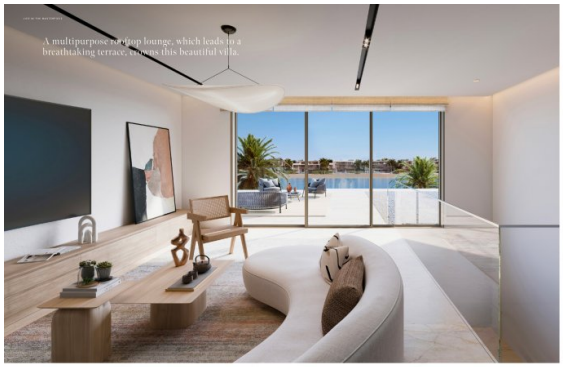
VILLA
BLUE
HORIZON


A BRIGHT
BEACHFRONT HAVEN

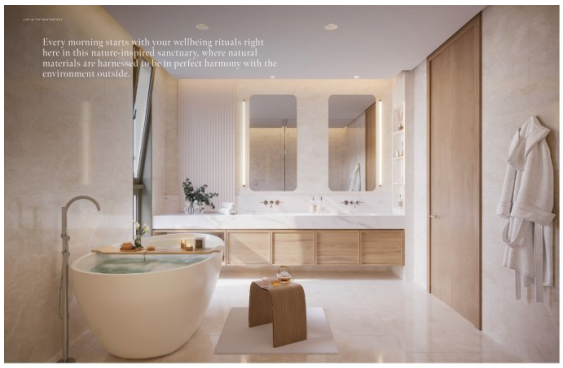
The distinct material difference between the ground and upper floors results in a truly striking façade.

In this bright, blissful home, a variety of luxurious textures and finishes come together.

The opulent living and dining room is the perfect location to embrace the infinite blue of the horizon with family and friends.


A multipurpose rooftop lounge, which leads to a
breathtaking terrace, crowns this beautiful villa.

Each space has been designed to enhance your
daily life. Delicate details and fine finishes
complete this magnificent home.


Every morning starts with your wellbeing rituals right
here in this nature-inspired sanctuary, where natural
materials are harnessed to be in perfect harmony with the
environment outside.

BEACH VILLAS COLLECTION
BLUE HORIZON
6 + 2
6 BEDROOMS + FAMILY ROOM
+ ROOF LOUNGE AND TERRACE

PALM
JEBEL ALI
NAKHEEL