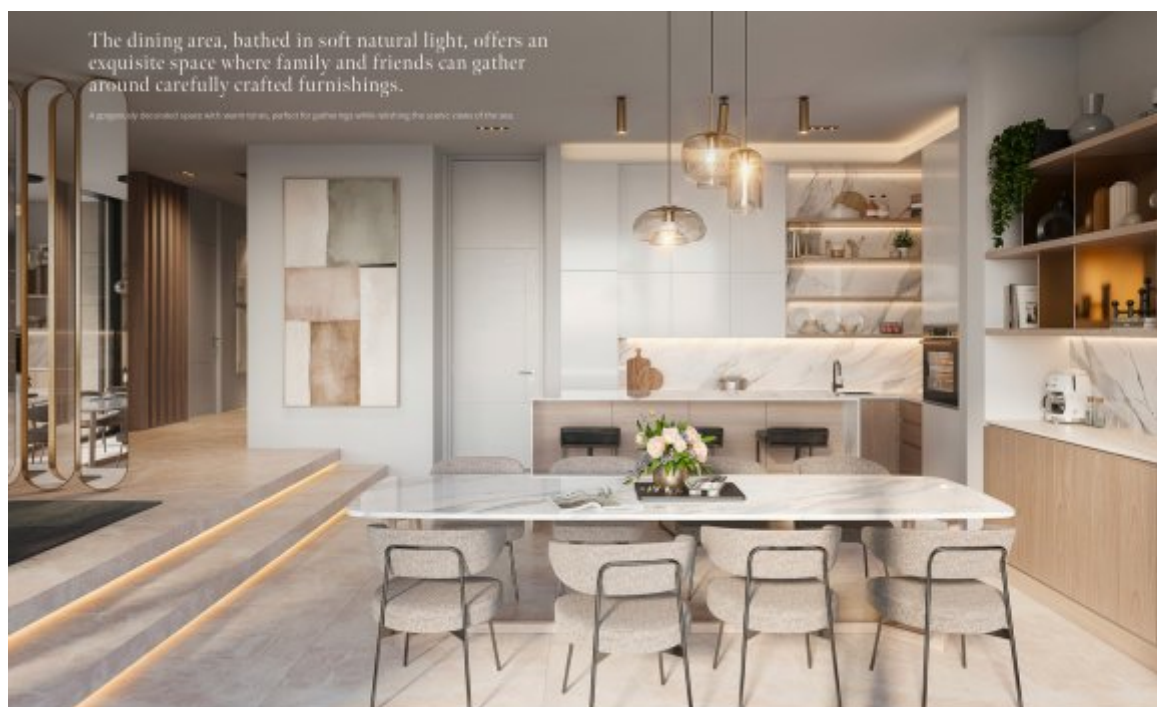


Dubai Palm Jebel Ali Villas de luxe exclusives en bord de mer



Prix & Coûts

Prix d'achat

Prix ??sur demande

Informations sur le bien

Superficie totale	772,48 m ²
Nombre de chambres à coucher	6
État de la propriété	Première utilisation
ancien / nouveau bâtiment	Nouvelle construction
En vente	Ouvert

Caractéristiques

Catégorisation générale	Luxeux
Salle de bains	Douche
Cuisine	Ouvert
Air-conditioned	Oui
Ascenseur, ascenseur	Personnes
Meublé	pleinement
Câble / TV par satellite	Oui
Les fonctions de sécurité	Appareil photo
Débarras	Oui

les personnes âgées

Oui

Description de la propriété

Découvrez une collection de villas en bord de mer soigneusement conçues à Palm Jebel Ali, où l'architecture contemporaine rencontre l'élégance intemporelle. Inspirées par les paysages côtiers baignés de soleil et le design régional traditionnel, chaque demeure reflète l'esprit vibrant de cette communauté emblématique.

Les villas offrent une intégration fluide entre les espaces intérieurs et extérieurs avec de grandes baies vitrées offrant une vue panoramique sur la mer et une abondance de lumière naturelle. Les matériaux naturels tels que le bois et la pierre créent des ambiances chaleureuses, renforçant la connexion avec cet environnement côtier paisible.

À l'intérieur, les résidents bénéficient de vastes espaces de vie avec des finitions élégantes, des cuisines gastronomiques équipées d'appareils haut de gamme et des suites parentales luxueuses dotées de dressings et de salles de bains de style spa. Les maisons sont conçues pour allier confort et raffinement, avec des terrasses privées et des jardins paysagers qui étendent l'espace de vie vers la nature.

L'architecture se distingue par des façades remarquables jouant avec la lumière et l'ombre, mises en valeur par des éléments en porte-à-faux et des accents en bois naturel. De nombreux espaces extérieurs – balcons privés, salons sur le toit et cours paisibles – offrent des cadres parfaits pour se détendre ou recevoir.

Au-delà de l'esthétique, ces villas intègrent des principes de design durable et des équipements modernes, assurant un style de vie élevé avec un confort contemporain. La communauté favorise la confidentialité et l'exclusivité, faisant de chaque résidence un sanctuaire personnel où la créativité et la sérénité prospèrent.

Vivre ici, c'est bien plus que posséder une maison ; c'est adopter un style de vie qui inspire, nourrit et sublime chaque instant au bord de la mer. Découvrez le summum du luxe côtier à Dubaï, à Palm Jebel Ali.

Situation

Située dans le prestigieux Palm Jebel Ali à Dubaï, cette communauté côtière exceptionnelle offre des vues spectaculaires le long de la plus longue côte de la ville. À quelques minutes seulement du centre-ville de Dubaï et parfaitement connectée via la Sheikh Zayed Road (E11), les résidents profitent d'un équilibre parfait entre vie urbaine dynamique et atmosphère maritime paisible. Le quartier propose des rues privées soigneusement aménagées avec des allées ombragées, des parcs accueillants et un accès direct à la plage, créant un sanctuaire idyllique alliant beauté naturelle et commodités haut de gamme. Ce centre urbain du sud en plein essor est destiné à devenir la perle de Dubaï en matière de vie de luxe.

Caractéristiques

Cette communauté exclusive comprend des quartiers privés conçus avec art, dotés de larges rues piétonnes et pistes cyclables favorisant un mode de vie actif. Les résidents ont accès à des plages immaculées, des parcs intimes et des jardins paisibles qui favorisent l'harmonie avec la nature. Chaque villa intègre des éléments de design sophistiqués tels que des plans spacieux intégrant intérieur et extérieur, des salons privés sur le toit et des parkings couverts avec pergolas. Une sécurité de pointe garantit tranquillité d'esprit et confort. La proximité de restaurants haut de gamme, de commerces et de loisirs offre une expérience de vie premium pour les propriétaires exigeants.

Autres

????? ?? ??????????????????: ?????, ?????? ? ??????????? ??????, ?????????? ?????, ?????????? ???? ?????????????????? ? ?????? ???? ?????????? ?????????????????/?????????? ?? ?????? ??????????? ??? ?????????????????? ?????????????? ?/??? ??????????????????. ??? ?????????????, ????????? ?????????????, ?????????, ??????, ??? ? ?????????, ?????????? ??????????????????. ?????????????????? ?????????, ?????????????, ?????????, ?????????? ? ?????????? ?????? ????????????? ? ??????????.

Adresse

Palm Jebel Ali

Vendeurs

TANAMI PROPERTIES
Al Marsa Street
3405 Marina Plaza

Standard

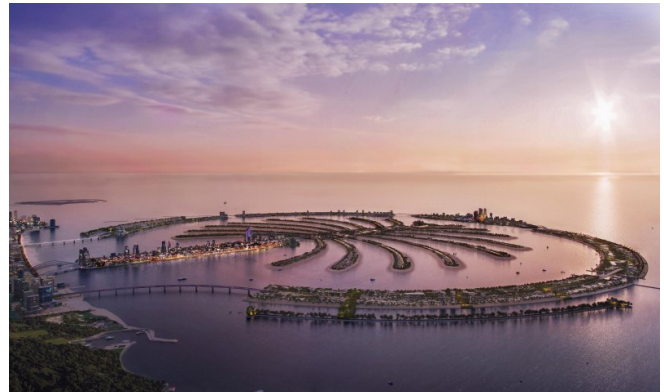
Email

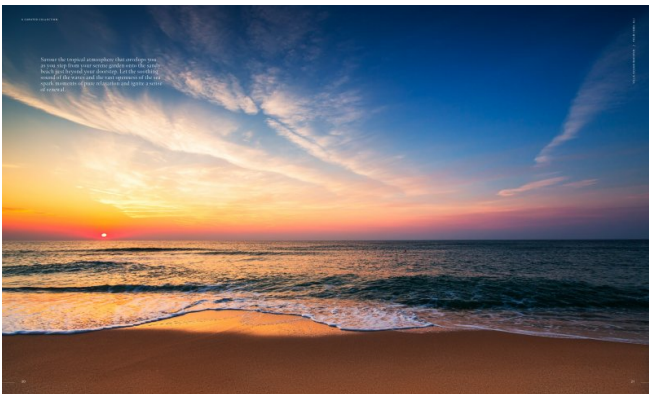
Site Internet

+971 4 248 3400

office@ihr-makler.cc

victoriacrigan@tanamiproperties.ae

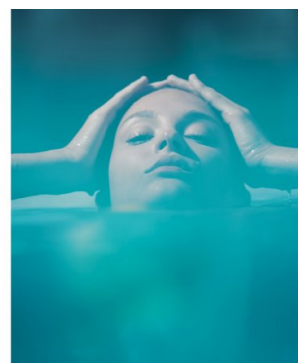
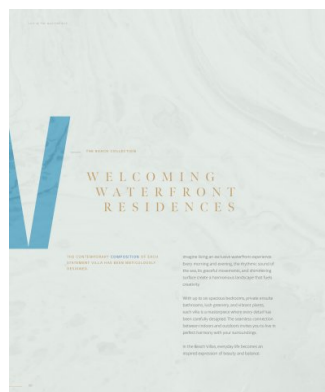
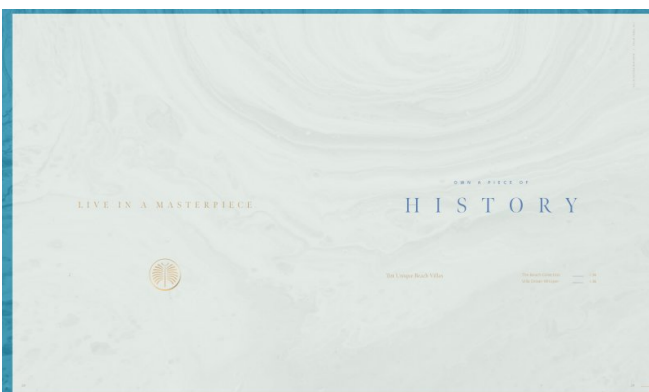
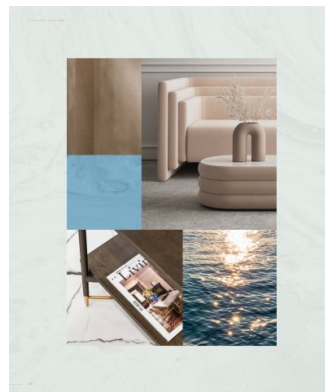
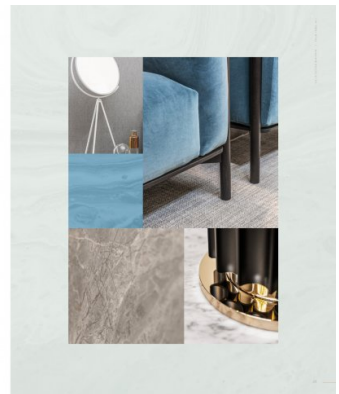


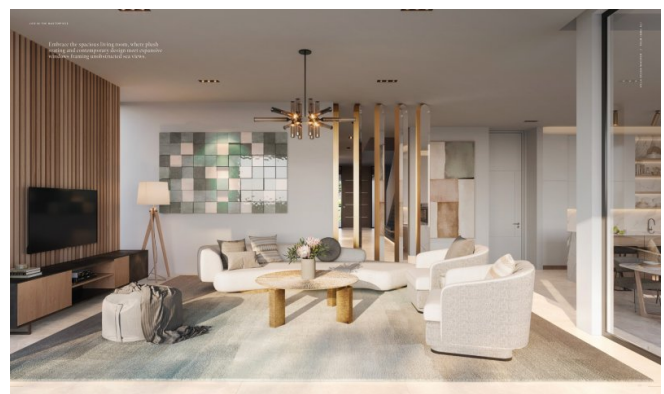
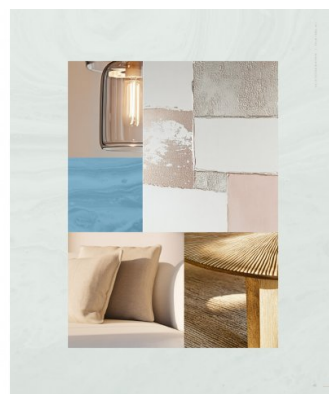
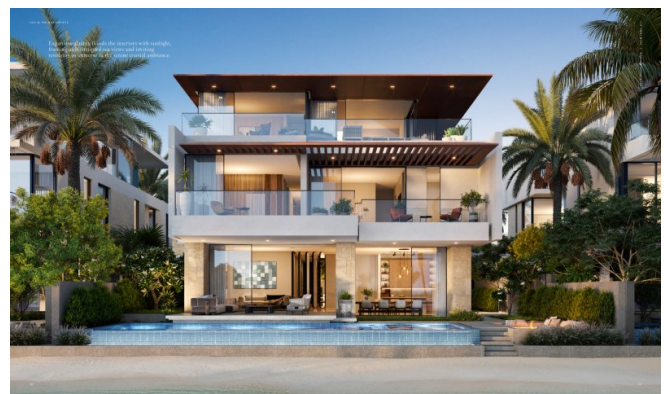
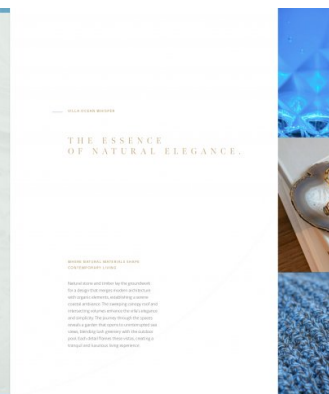
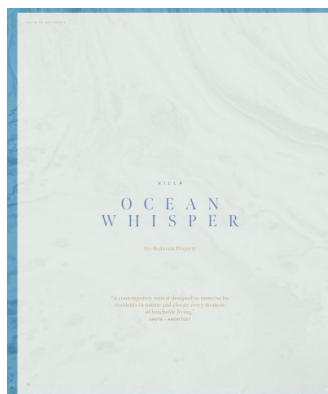
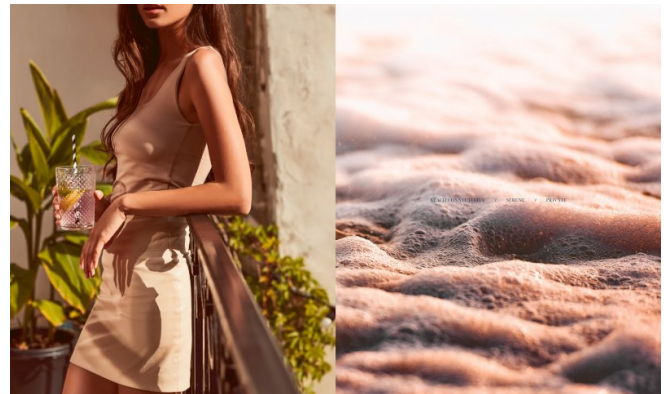
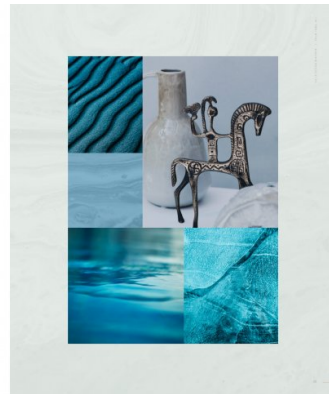


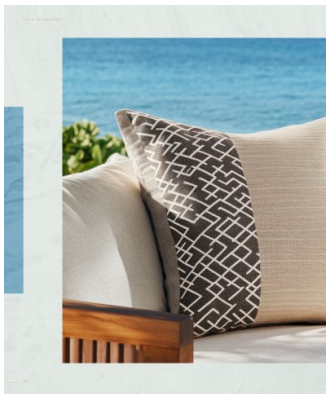
CRAFTED WITH CARE

CONTEMPORARY STYLE AND MODERN LIVING
BRING THE ARTISTRY OF CRAFT TO YOUR HOME

A collection thoughtfully designed and crafted in
Italy, where the finest materials and the most
skilled artisans come together to create a
unique and timeless masterpiece.







A Statement of Modern Luxury
and Timeless Craftsmanship.

RESIDENZIA®
MOOSSCHEIBE 4

Being the first project in the area, the architectural intervention is both innovative and unique. The design is a blend of modern and traditional elements, creating a harmonious and timeless environment. The use of high-quality materials and craftsmanship ensures a lasting and elegant living space.



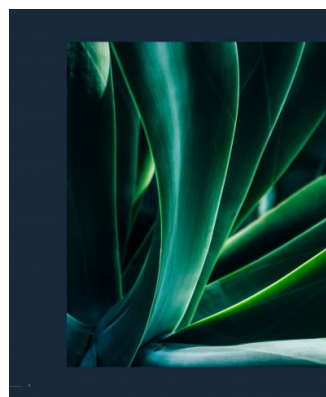
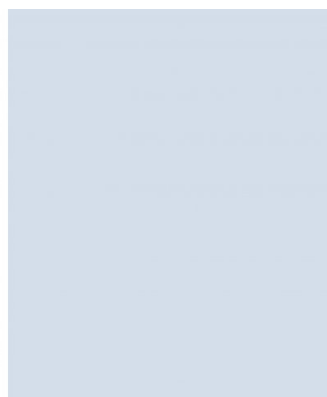
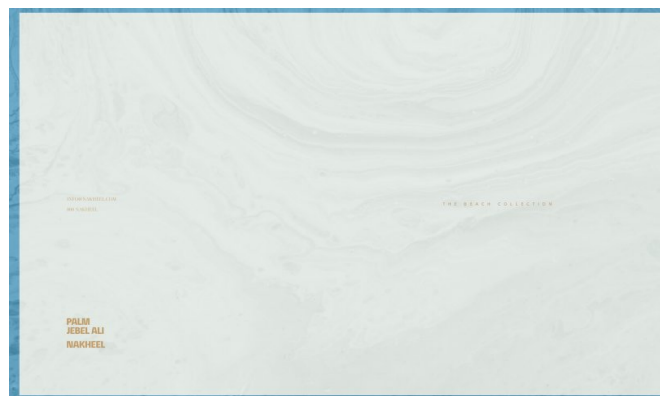
BEACH VILLAS COLLECTION

011

OCEAN WHISPER

3 BEDROOMS + FAMILY ROOM + OFFICE + POOL + TERRACE

PROPERTY	AREA (sqm)	PRICE (€)
011	100.00	1.200.000
012	100.00	1.200.000
013	100.00	1.200.000
014	100.00	1.200.000
015	100.00	1.200.000
016	100.00	1.200.000
017	100.00	1.200.000
018	100.00	1.200.000
019	100.00	1.200.000
020	100.00	1.200.000



INSPIRED BY
PALM JEBEL ALI

This hotel is inspired by the natural beauty of the Palm Jumeirah, a man-made island in Dubai, United Arab Emirates. The hotel is a blend of modern and traditional architecture, offering a unique and luxurious experience. The design is inspired by the natural elements of the Palm Jumeirah, creating a harmonious and timeless environment. The use of high-quality materials and craftsmanship ensures a lasting and elegant living space.



