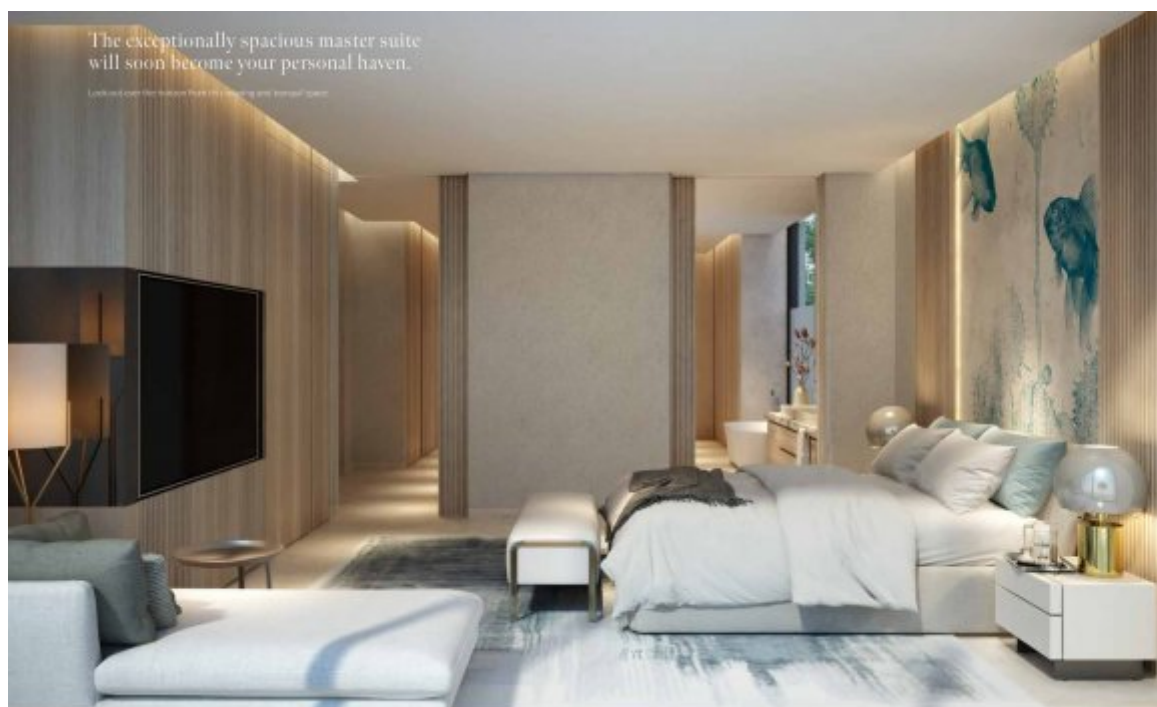


Dubai Palm Jebel Ali Villas Exclusives Coral Résidences en Bord de Mer



Prix & Coûts

Prix d'achat

Prix ??sur demande

Informations sur le bien

Superficie totale	1.129,28 m ²
Nombre de chambres à coucher	7
État de la propriété	Première utilisation
ancien / nouveau bâtiment	Nouvelle construction
En vente	Ouvert

Caractéristiques

Catégorisation générale	Luxueux
Salle de bains	Douche
Cuisine	Ouvert
Air-conditioned	Oui
Ascenseur, ascenseur	Personnes
Meublé	pleinement
Câble / TV par satellite	Oui
Les fonctions de sécurité	Appareil photo
Débarras	Oui

les personnes âgées

Oui

Description de la propriété

Vivez dans l'une des résidences en bord de mer les plus prisées de Palm Jebel Ali à Dubaï. Les Villas Coral représentent le summum du luxe, méticuleusement conçues pour allier élégance intemporelle et design moderne. Chaque villa est unique, avec des éléments architecturaux frappants, des matériaux raffinés et une disposition spacieuse en parfaite harmonie avec le cadre splendide en bord de mer.

Entrez dans un sanctuaire serein où chaque détail est pensé – du hall d'entrée à double hauteur baigné de lumière naturelle aux espaces de vie ouverts reliés harmonieusement aux jardins privés et aux plages de sable. Les intérieurs élégants présentent des tons neutres, des finitions haut de gamme et de grandes fenêtres offrant des vues panoramiques à couper le souffle sur la mer et la ligne d'horizon de la ville.

Conçues pour divers styles de vie, ces villas comprennent plusieurs espaces de vie tels que salons formels, pièces familiales et salles médias, tous baignés de lumière naturelle et offrant des vues spectaculaires. La cuisine sophistiquée est équipée d'appareils haut de gamme et d'un grand îlot, idéale pour les passionnés de cuisine et les réceptions.

Profitez de la tranquillité de votre suite principale privée, un refuge paisible avec une vue dégagée sur l'horizon. Des chambres supplémentaires accueillent famille, invités ou personnel, garantissant confort et commodité.

Au-delà des murs de votre villa, Palm Jebel Ali propose un mélange unique de paysages luxuriants et de vie communautaire dynamique. Le quartier se caractérise par des rues larges et piétonnes, des parcs verdoyants et un accès direct à la plage, offrant un cadre idéal pour un style de vie actif et proche de la nature.

Cette résidence exclusive de la collection Coral est un véritable chef-d'œuvre où la beauté naturelle de la mer et du ciel rencontre un mode de vie sophistiqué. Possédez une part de cette destination extraordinaire et expérimentez l'harmonie parfaite entre luxe, intimité et sérénité en bord de mer.

Situation

Situées dans l'emblématique Palm Jebel Ali, les Villas Coral offrent un mode de vie exceptionnel en bord de mer, entourées de verdure luxuriante, d'eaux cristallines et de plages de sable blanc immaculé. Stratégiquement proches de la Sheikh Zayed Road, la zone offre une connexion fluide avec le centre animé de Dubaï et Abu Dhabi. Palm Jebel Ali est un centre urbain en plein essor avec la plus longue côte de Dubaï, un mélange parfait de tranquillité insulaire et de commodité urbaine. La communauté soigneusement conçue comprend des quartiers privés verdoyants avec des rues piétonnes et un accès facile à la plage.

Caractéristiques

La collection Villas Coral propose des équipements de premier ordre adaptés à un style de vie sophistiqué. Les résidents bénéficient d'un accès direct à la plage, de jardins privés paysagers et de larges allées idéales pour la marche et le vélo. Chaque villa offre une vie intérieure-extérieure harmonieuse avec une vue panoramique sur la mer, des salons formels et familiaux spacieux, des salles médias, des bibliothèques et des terrasses sur le toit. La communauté est agrémentée d'un paysage tropical luxuriant avec des corridors ombragés d'arbres, un éclairage de rue ambiant et une sécurité dédiée. À proximité, les résidents ont accès à des services cinq étoiles, des parcs exclusifs, des jardins et des installations récréatives haut de

gamme pour la détente et les rassemblements sociaux.

Autres

Clause de non-responsabilité : les plans, détails et l'orientation des unités inclus sont uniquement indicatifs et peuvent être modifiés par le développeur/vendeur à sa seule discrétion sans préavis et/ou responsabilité. Toutes les images, y compris les caractéristiques, les finitions, les meubles, la vue et l'échelle, sont uniquement à titre illustratif. Les surfaces, orientations, dimensions, agencements et matériaux finaux peuvent différer de ceux indiqués.

Adresse

Palm Jebel Ali

Vendeurs

TANAMI PROPERTIES
Al Marsa Street
3405 Marina Plaza

Standard

EMail

Site Internet

+971 4 248 3400

office@ihr-makler.cc

victoriacrigan@tanamiproperties.ae

