Émirats du Nord, Ras el Khaïmah – Luxe en bord de mer redéfini



Prix & Coûts

Prix d'achat	Prix ??sur demande

Informations sur le bien

Surface habitable	381,58 m²
Superficie totale	533,92 m²
Chambres	7
Nombre de chambres à coucher	3
Nombre de salles de bains	6
Taille du balcon / terrasse	152,34 m²
Nombre de balcons	3
ancien / nouveau bâtiment	Nouvelle construction
En vente	Ouvert

Caractéristiques

Catégorisation générale	Luxueux
Salle de bains	Douche
Cuisine	Ouvert
Ascenseur, ascenseur	Personnes
Meublé	pleinement

Câble / TV par satellite	Oui
Débarras	Oui
les personnes âgées	Oui

Description de la propriété

Entrez dans un style de vie élevé où l’architecture, le bien?être et la nature se rencontrent. Ce bien exceptionnel en bord de mer sur l’île Al Marjan témoigne d’un design visionnaire et d’une élégance intemporelle. Inspirée par les principes du Vastu, la résidence harmonise la circulation structurelle avec l’énergie naturelle, tandis que les balcons aux lignes inspirées par les vagues reflètent le mouvement apaisant de la mer.
À l’intérieur, les résidences sont baignées de lumière naturelle, avec des terrasses spacieuses et des agencements soigneusement conçus qui privilégient à la fois l’esthétique et le confort fonctionnel. Que vous recherchiez un refuge serein ou un investissement dynamique, la propriété propose différents formats d’habitation pour répondre à toutes les aspirations – des unités cosy, entièrement meublées, aux penthouses spacieux avec piscine privée et vues panoramiques.
Chaque espace est une toile pour un mode de vie sur mesure. Savourez des couchers de soleil dorés depuis votre balcon privé, détendez?vous dans un jacuzzi intime ou recevez des invités au bar sur le toit. Pensé pour soutenir les modes de vie professionnels, familiaux et de loisirs, ce développement établit une nouvelle référence pour la vie insulaire durable et luxueuse.
De sa façade contemporaine à son intérieur immersif, cette propriété n’est pas seulement une résidence – c’est un sanctuaire. Acquérez une part de l’avenir de l’immobilier haut de gamme à Ras Al Khaimah, où chaque lever de soleil porte promesse et chaque coucher de soleil confirme votre héritage.

Situation

Situé sur les rivages immaculés de l’île Al Marjan, à Ras Al Khaimah, ce complexe offre des vues panoramiques sur le Golfe Arabique et un accès direct à la vie de plage dynamique. La propriété bénéficie d’une proximité exceptionnelle avec des complexes hôteliers mondialement connus, des restaurants haut de gamme, des centres de santé et des sites culturels. À quelques minutes d’Al Hamra Mall, du Wynn Resort et du Waldorf Astoria, et à moins d’une heure de l’aéroport international de Dubaï, cet emplacement allie tranquillité et accessibilité — faisant de lui une destination de choix pour investisseurs et utilisateurs finaux.

Caractéristiques

Le complexe propose une gamme soigneusement sélectionnée d’aménités de classe mondiale pour un mode de vie holistique. Profitez d’une piscine à débordement sur le toit avec vue sur la mer d’Arabie, de zones revitalisantes de hammam et sauna, d’une salle de sport haut de gamme et de terrasses paisibles pour le yoga et le zen. Les espaces dédiés aux familles incluent piscines pour enfants, aires splash, zones de jeux intérieures et extérieures. Recevez avec élégance au bar de la piscine sur le toit et dans la zone barbecue gourmet. Commodités supplémentaires : commerces de détail, parking en sous-sol à plusieurs niveaux et zone d’arrivée élégante. Chaque élément est pensé pour créer une ambiance de villégiature adaptée aux modes de vie modernes.

Autres

Clause de non-responsabilité : Toutes les dimensions, matériaux et dessins sont

approximatifs. Les informations sont susceptibles d’être modifiées sans préavis à la discrétion absolue du promoteur. La surface réelle peut différer de celle indiquée. Les dessins ne sont pas à l’échelle. Toutes les images utilisées sont uniquement à des fins d'illustration et ne représentent pas la taille, les caractéristiques, les spécifications, les installations et les ameublements réels. Le promoteur se réserve le droit d'apporter des révisions/modifications à sa seule discrétion sans aucune responsabilité.

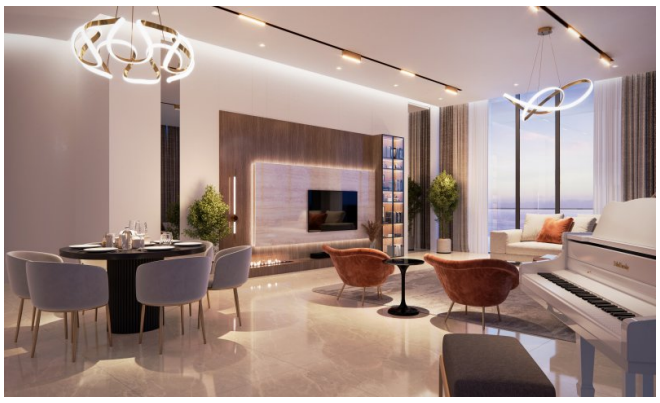
Vendeurs

TANAMI PROPERTIES
Al Marsa Street
3405 Marina Plaza

Standard	+971 4 248 3400
EMail	office@ihr-makler.cc
Site Internet	victoriacrigan@tanamiproperties.ae

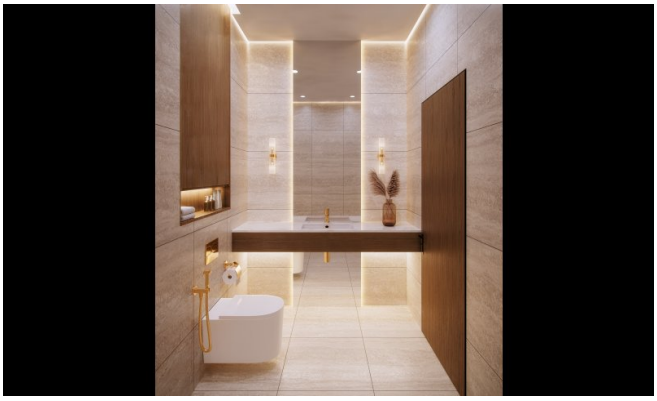








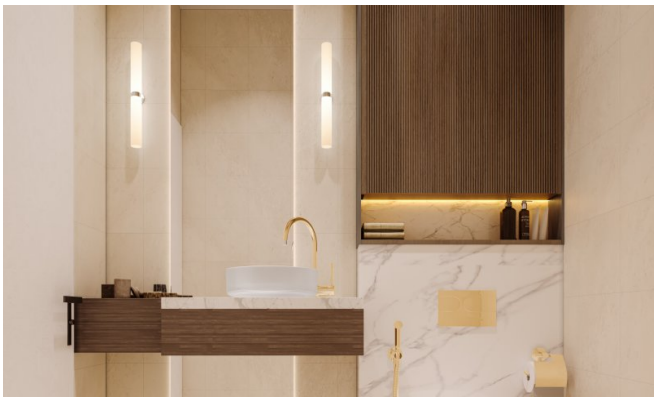








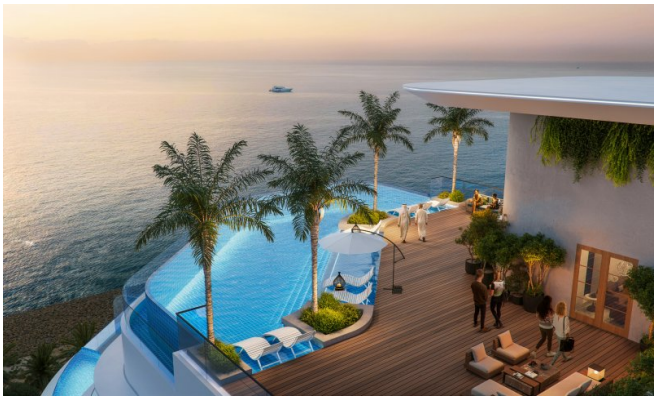










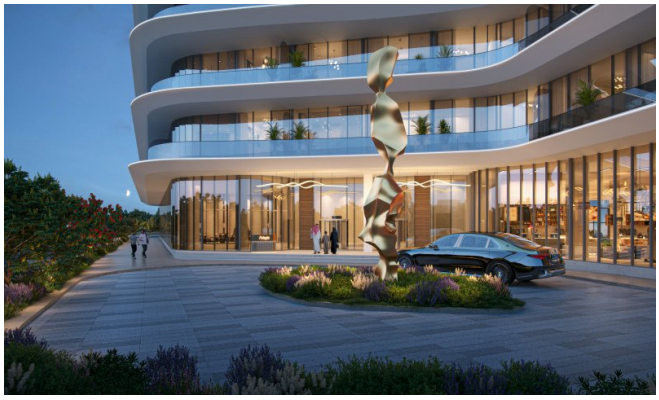










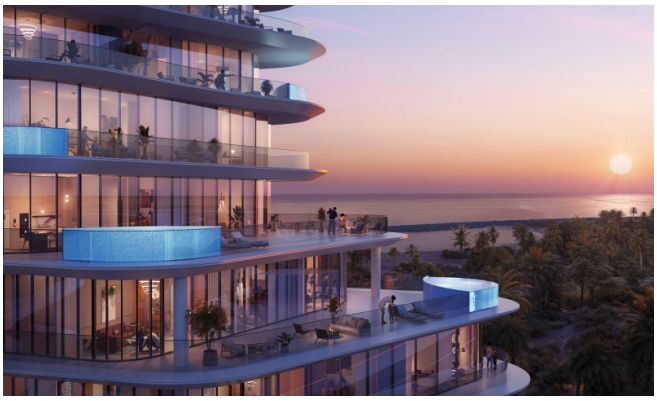







Pelagia

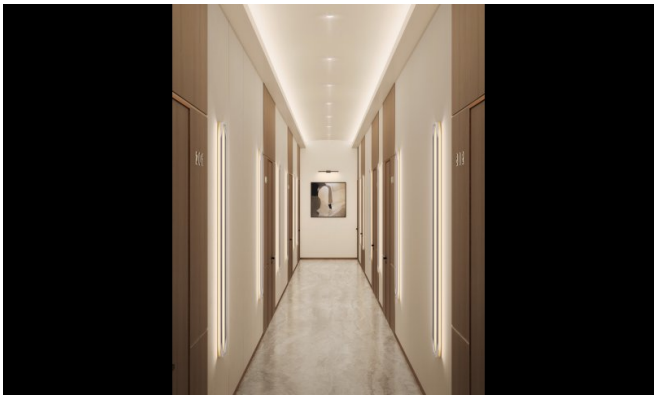













Pelagia




Pelagia

