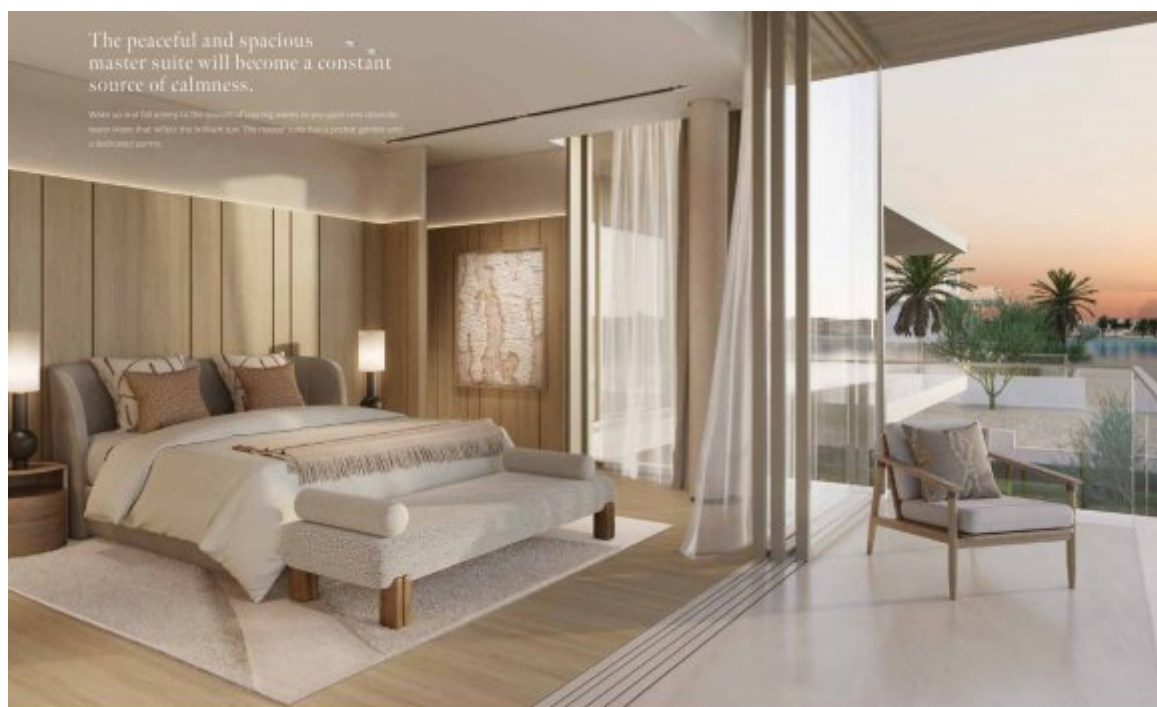


## Villa de lujo frente al mar en Palm Jebel Ali, Dubái en venta



### Precios y Costos

Precio de compra

Precio en demanda

### Detalles de la propiedad

Área total

1.130,20 m<sup>2</sup>

Número de habitaciones

7

Condición de la propiedad

Primer uso

viejo edificio nuevo /

Nuevo edificio

Estado de Venta

Abierto

### Características

Categorización general

Lujoso

Baño

Ducha

Cocina

Abierto

Air-conditioned

Sí

Ascensor, ascensor

Personas

amueblada

completamente

Televisión por cable/satélite

Sí

Características de seguridad

Cámara

Storage

Sí

personas mayores

Sí

## Descripción de la vivienda

Descubra una villa frente a la playa extraordinaria que combina estilo sofisticado con tranquilidad natural. Diseñada con atención a cada detalle, esta residencia le invita a experimentar un estilo de vida donde el mar, el cielo y la arena convergen en perfecta armonía. Las ventanas del piso al techo inundan los interiores con luz natural, mientras que los tonos cálidos y terrosos crean un ambiente calmante inspirado en la naturaleza.

La villa está diseñada para maximizar la privacidad y flexibilidad, con amplias áreas formales y familiares que permiten un entretenimiento cómodo y relajación. La suite principal tranquila ofrece vistas impresionantes al agua, un jardín privado y una despensa dedicada, perfecta para relajarse con los sonidos reconfortantes del mar. La vida al aire libre se realiza con acceso directo a la playa, amplias terrazas y un impresionante salón en la azotea con vistas panorámicas, donde puede disfrutar del entorno natural o adoptar un estilo de vida activo. La elegante fachada incluye pantallas intrincadas que aumentan la sombra y la privacidad, destacando la exquisita artesanía en todo el hogar.

Esta villa encarna un lujo sin esfuerzo con elementos de diseño pensados, incluyendo escaleras de servicio discretas y espacios amplios para adaptarse a diversos estilos de vida. Cada rincón refleja la armonía con la belleza natural circundante, ofreciendo un verdadero refugio en una de las comunidades costeras más prestigiosas de Dubái.

## Localización

Situada en la icónica Palm Jebel Ali, esta villa ofrece una combinación única de tranquilidad isleña y vibrante estilo de vida urbano. Rodeada de exuberante vegetación y playas prístinas, el vecindario es conocido por sus pintorescas vistas costeras y su fácil acceso al bullicioso centro de Dubái a través de la carretera Sheikh Zayed (E11). Los residentes disfrutan de la proximidad a tiendas de lujo, restaurantes y destinos de ocio, lo que convierte esta ubicación en una de las áreas residenciales más codiciadas de Dubái.

## Características

Esta exclusiva villa forma parte de una comunidad meticulosamente diseñada que ofrece un diseño de primera clase y una vida excepcional frente al mar. Los residentes se benefician de acceso directo a la playa, hermosos espacios verdes, calles amplias y amigables para peatones y ciclistas, y parques ideales para pasear o andar en bicicleta. El paisaje del vecindario presenta una elegante calle con abundante sombra gracias a una flora exuberante y corredores de árboles designados. Las comodidades de alta gama incluyen jardines privados, terrazas en la azotea con vistas panorámicas al mar y escaleras dobles discretas para un flujo sin interrupciones entre el interior y el exterior. La privacidad y comodidad se priorizan con elementos arquitectónicos sofisticados y acabados de lujo en toda la propiedad.

## Otros

Aviso legal: los planos, detalles y la orientación de las unidades incluidos son solo indicativos y están sujetos a cambios por parte del desarrollador/vendedor a su entera discreción sin previo aviso y/o responsabilidad. Todas las imágenes, incluidas las características, acabados, muebles, vistas y escalas, son solo ilustrativas. Las áreas, orientaciones, dimensiones, distribuciones y materiales finales pueden diferir

de los indicados.

---

## Dirección

Palm Jebel Ali

## Proveedor

TANAMI PROPERTIES  
Al Marsa Street  
3405 Marina Plaza

Centralita

Correo electrónico

Sitio web

+971 4 248 3400

[office@ihr-makler.cc](mailto:office@ihr-makler.cc)

[victoriacrigan@tanamiproperties.ae](mailto:victoriacrigan@tanamiproperties.ae)

