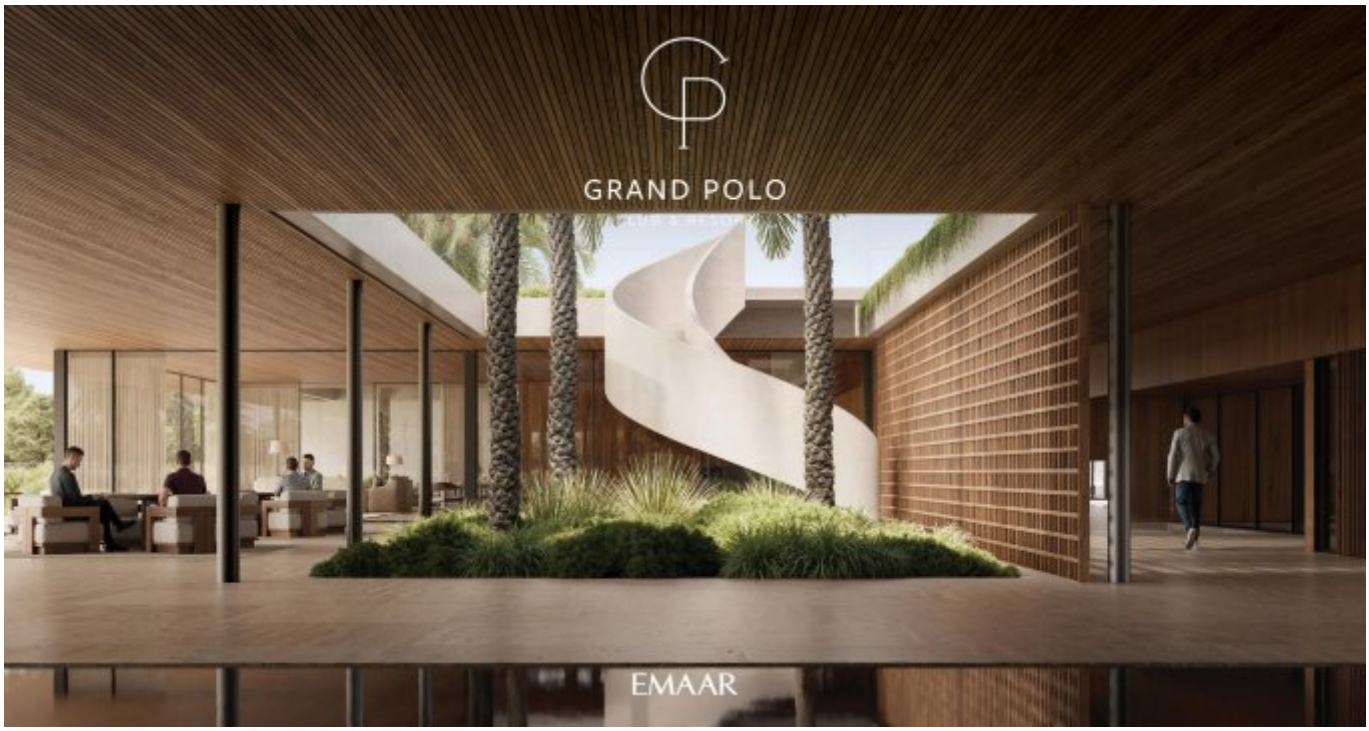
Dubái, Grand Polo Estate – Vida ecuestre de lujo



Precios y Costos

Precio de compra	Precio en demanda

Detalles de la propiedad

Terreno	5.209 m²
Número de habitaciones	4
Condición de la propiedad	Primer uso
viejo edificio nuevo /	Nuevo edificio
Estado de Venta	Abierto

Características

Categorización general	Lujoso
Baño	Ducha, Bañera
Cocina	Abierto
Tipo de la calefacción	Central
Air-conditioned	Sí
Ascensor, ascensor	Personas
amueblada	completamente
Televisión por cable/satélite	Sí
Storrage	Sí

personas mayores	Sí

Descripción de la vivienda

Diseñada para reflejar la brillantez arquitectónica y el lujo supremo, la propiedad cuenta con interiores refinados con acabados en piedra pulida, texturas suaves y tonos cálidos y apagados. Las viviendas—amplias villas independientes de 4 dormitorios con una superficie construida de 3,838 pies cuadrados y un tamaño promedio de parcela de 5,209 pies cuadrados—están conectadas sin esfuerzo con el entorno natural, ofreciendo vistas amplias de los exuberantes campos de polo y espacios exteriores contemporáneos. La estética fusiona una elegancia atemporal con la comodidad moderna, haciendo que cada día se sienta como una experiencia poética. Líneas limpias, expansiones verticales y planos panorámicos amplifican la sensación de grandeza en cada residencia.
Esta exclusiva propiedad cuenta con tres campos de polo, múltiples arenas de salto, una pista de vareo y establos cuidadosamente diseñados alrededor de patios ajardinados. Elementos circulares y fuentes de agua diseñados con atención realzan la visión arquitectónica, mientras que la casa club refleja una mezcla de patrimonio cultural y sostenibilidad moderna. Los icónicos bloques de ventilación de arcilla inspirados en motivos islámicos elevan la identidad del diseño. Con una extensión de más de 340,000 metros cuadrados, la propiedad combina naturaleza, cultura y diseño para ofrecer un estilo de vida incomparable en Dubái.

Localización

Ubicado en los tranquilos paisajes de Dubái, este exclusivo desarrollo ofrece el equilibrio perfecto entre lujo y serenidad. Rodeado de jardines cuidados, amplios espacios verdes y vistas despejadas del cielo, el entorno está diseñado para fomentar la comunidad y la conexión con la naturaleza. Dispone de senderos en el bosque, áreas de picnic, jardines florales y espacios exteriores cuidadosamente diseñados. La ubicación estratégica ofrece privacidad e integración con todas las comodidades modernas.

Características

Disfrute de un estilo de vida incomparable con acceso a una amplia gama de instalaciones de primer nivel. Los residentes pueden disfrutar de pabellones de arte, céspedes abiertos, parques para perros, zonas de salto, minigolf, senderos forestales, áreas de descanso y espacios dedicados a la actividad física, padel y baloncesto. También incluye una pista de pump track, centros comunitarios, mezquita y casetas de vigilancia elegantemente diseñadas. Todo ha sido pensado para enriquecer el bienestar, el ocio y la convivencia.

Otros

Aviso legal: los planos, detalles y la orientación de las unidades incluidos son solo indicativos y están sujetos a cambios por parte del desarrollador/vendedor a su entera discreción sin previo aviso y/o responsabilidad. Todas las imágenes, incluidas las características, acabados, muebles, vistas y escalas, son solo ilustrativas. Las áreas, orientaciones, dimensiones, distribuciones y materiales finales pueden diferir de los indicados.

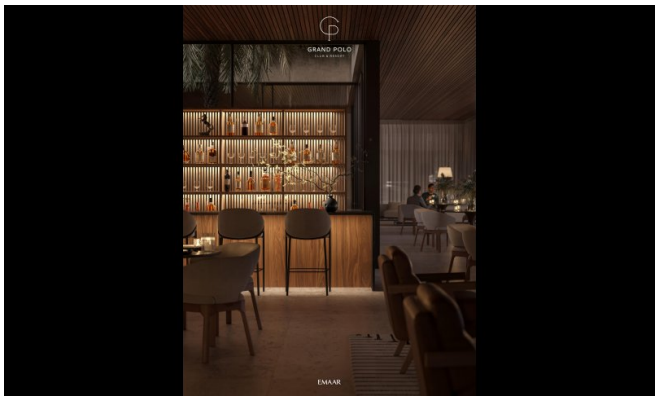
Dirección

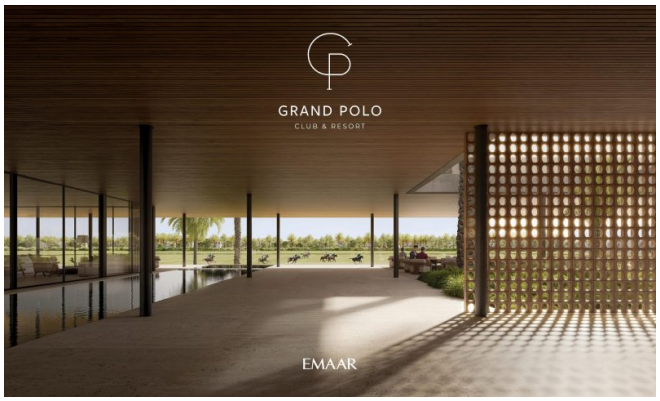
Grand Polo Estate

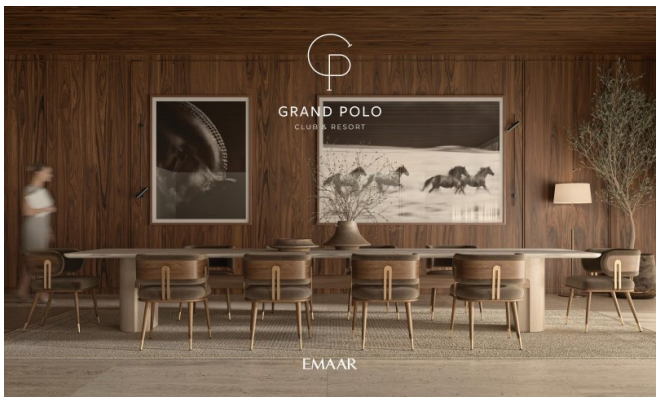
Proveedor

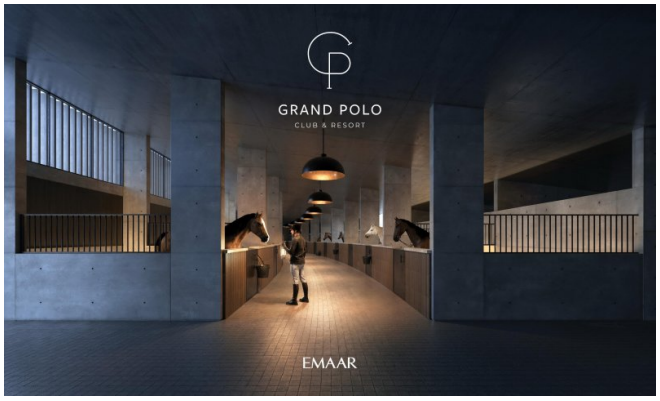
TANAMI PROPERTIES
Al Marsa Street
3405 Marina Plaza

Centralita	+971 4 248 3400
Correo electrónico	office@ihr-makler.cc
Sitio web	victoriacrigan@tanamiproperties.ae



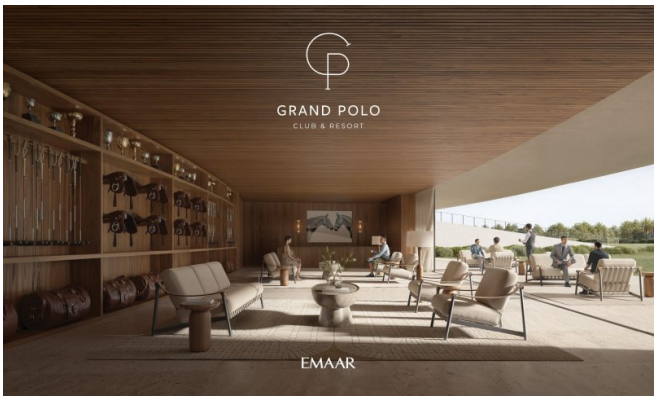





GRAND POLO
CLUB & RESORT
EMAAR

GRAND POLO
CLUB & RESORT
EMAAR

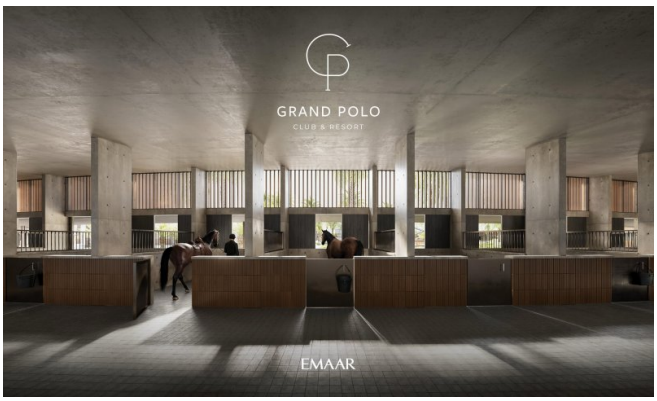
GRAND POLO
CLUB & RESORT
EMAAR


GRAND POLO
CLUB & RESORT
EMAAR

GRAND POLO
CLUB & RESORT
EMAAR

GRAND POLO
CLUB & RESORT
EMAAR

GRAND POLO
CLUB & RESORT
EMAAR


GRAND POLO
CLUB & RESORT
EMAAR

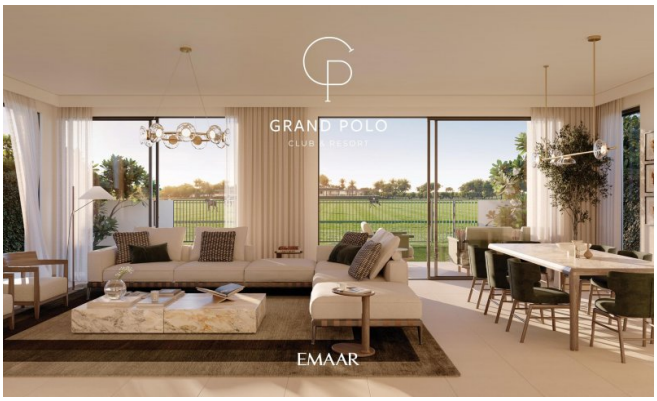
GRAND POLO
EMAAR

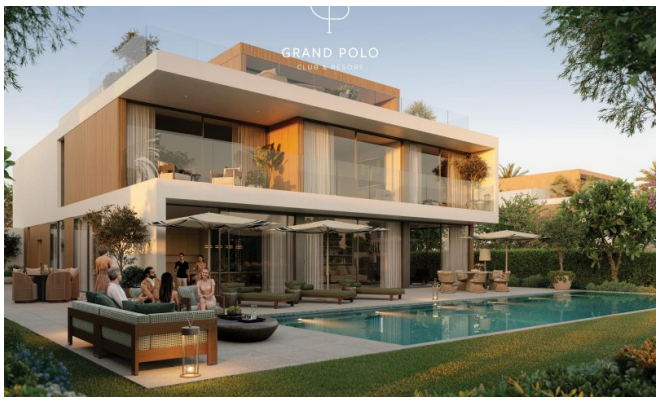
GRAND POLO
EMAAR

GRAND POLO
EMAAR

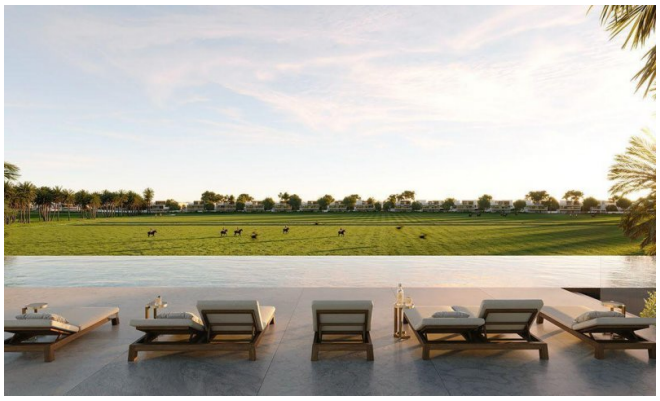
GRAND POLO
EMAAR

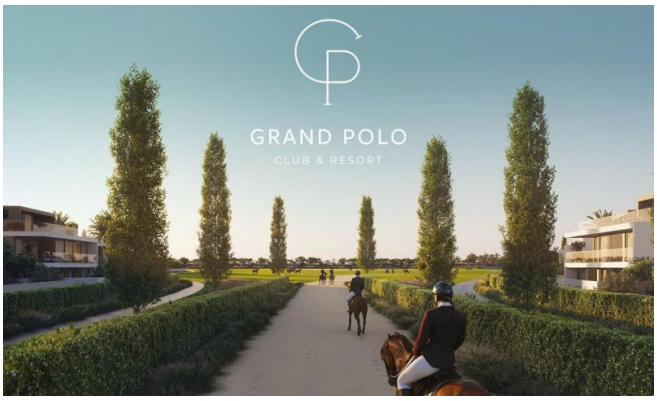
GRAND POLO
EMAAR


GRAND POLO
EMAAR


GRAND POLO

GRAND POLO
EMAAR

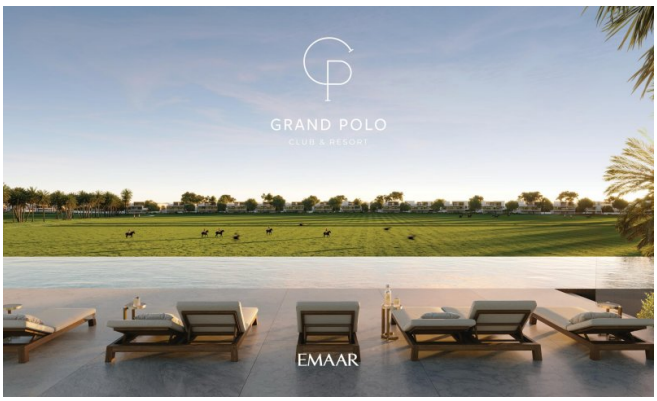



GRAND POLO
CLUB & RESORT

GRAND POLO
CLUB & RESORT
EMAAR

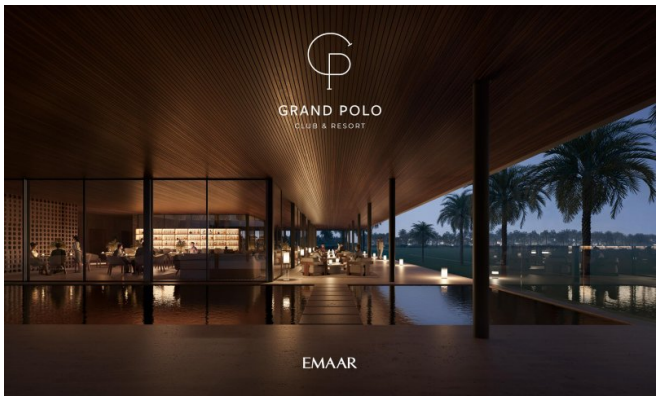
GRAND POLO
CLUB & RESORT

GRAND POLO
EMAAR


GRAND POLO
CLUB & RESORT
EMAAR

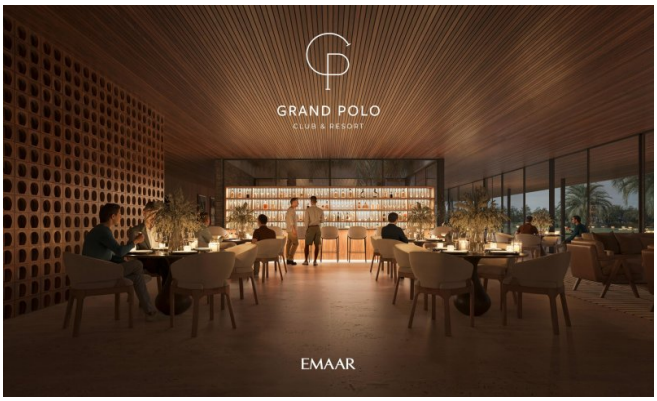
GRAND POLO
CLUB & RESORT
EMAAR

GRAND POLO
CLUB & RESORT
EMAAR


GRAND POLO
CLUB & RESORT
EMAAR

GRAND POLO
CLUB & RESORT
EMAAR

GRAND POLO
CLUB & RESORT
EMAAR


GRAND POLO
CLUB & RESORT
EMAAR

GRAND POLO
CLUB & RESORT
EMAAR