Dubái, Grand Polo Estate – Vida ecuestre de lujo

Precios y Costos

Precio de compra	Precio en demanda

Detalles de la propiedad

Terreno	5.197 m²
Número de habitaciones	3
Condición de la propiedad	Primer uso
viejo edificio nuevo /	Nuevo edificio
Estado de Venta	Abierto

Características

Categorización general	Lujoso
Baño	Ducha, Bañera
Cocina	Abierto
Tipo de la calefacción	Central
Air-conditioned	Sí
Ascensor, ascensor	Personas
amueblada	completamente
Televisión por cable/satélite	Sí
Storrage	Sí

personas mayores	Sí

Descripción de la vivienda

Diseñado para reflejar la brillantez arquitectónica y el lujo supremo, este exclusivo conjunto residencial cuenta con interiores refinados con acabados de piedra pulida, texturas suaves y tonos cálidos y apagados. Las viviendas se integran perfectamente con el entorno natural, ofreciendo vistas expansivas de campos de polo exuberantes y espacios exteriores contemporáneos. La estética fusiona la elegancia atemporal con la comodidad moderna, haciendo que cada día se sienta como una experiencia poética. Líneas limpias, expansiones verticales y diseños panorámicos amplifican la sensación de grandeza en cada residencia.
Este exclusivo conjunto ofrece villas independientes de 3 dormitorios, cada una con aproximadamente 274 m² de superficie construida y un tamaño medio de parcela de 483 m². Con una extensión de más de 340,000 m², el conjunto incluye tres campos de polo, múltiples arenas de salto, una pista Vareo y establos diseñados alrededor de patios ajardinados. Elementos circulares cuidadosamente diseñados y fuentes de agua mejoran la visión arquitectónica, mientras que la casa club refleja una mezcla de patrimonio cultural y sostenibilidad moderna. Bloques de arcilla emblemáticos inspirados en motivos islámicos elevan la identidad del diseño. En conjunto, el conjunto combina naturaleza, cultura y arquitectura para ofrecer un estilo de vida sin igual en Dubái.

Localización

Ubicado en los tranquilos paisajes de Dubái, este exclusivo desarrollo ofrece el equilibrio perfecto entre lujo y serenidad. Rodeado de jardines cuidados, amplios espacios verdes y vistas despejadas del cielo, el entorno está diseñado para fomentar la comunidad y la conexión con la naturaleza. Dispone de senderos en el bosque, áreas de picnic, jardines florales y espacios exteriores cuidadosamente diseñados. La ubicación estratégica ofrece privacidad e integración con todas las comodidades modernas.

Características

Disfrute de un estilo de vida incomparable con acceso a una amplia gama de instalaciones de primer nivel. Los residentes pueden disfrutar de pabellones de arte, céspedes abiertos, parques para perros, zonas de salto, minigolf, senderos forestales, áreas de descanso y espacios dedicados a la actividad física, padel y baloncesto. También incluye una pista de pump track, centros comunitarios, mezquita y casetas de vigilancia elegantemente diseñadas. Todo ha sido pensado para enriquecer el bienestar, el ocio y la convivencia.

Otros

Aviso legal: los planos, detalles y la orientación de las unidades incluidos son solo indicativos y están sujetos a cambios por parte del desarrollador/vendedor a su entera discreción sin previo aviso y/o responsabilidad. Todas las imágenes, incluidas las características, acabados, muebles, vistas y escalas, son solo ilustrativas. Las áreas, orientaciones, dimensiones, distribuciones y materiales finales pueden diferir de los indicados.

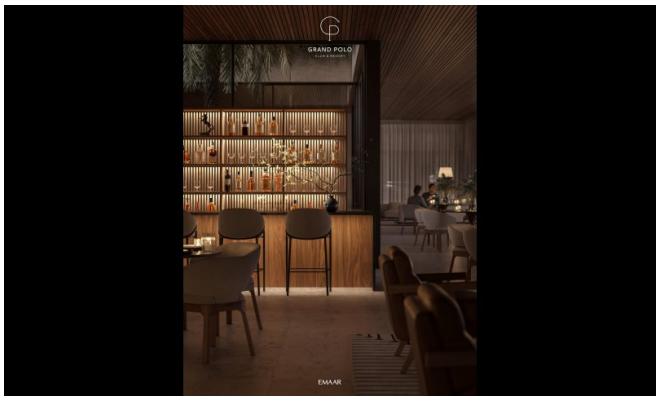
Dirección

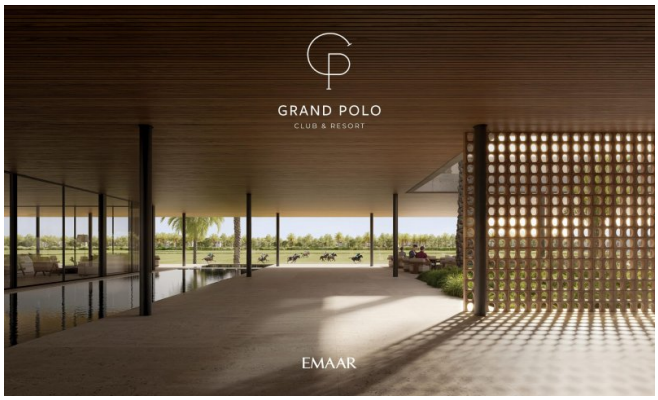
Grand Polo Estate

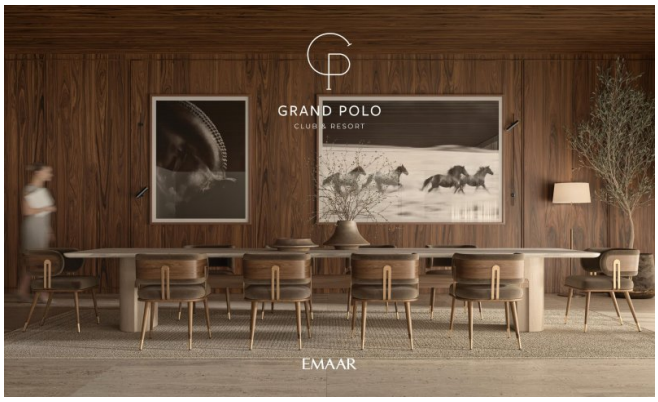
Proveedor

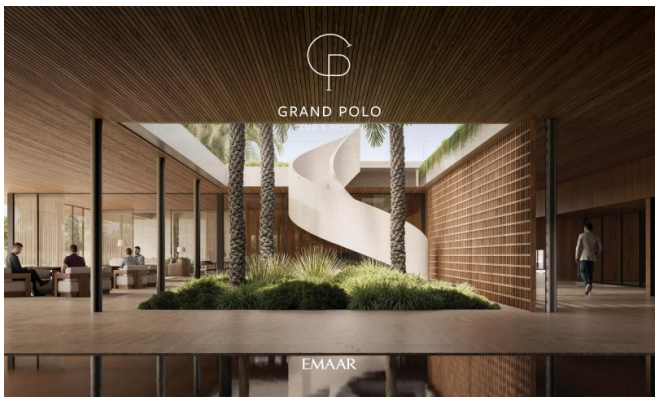
TANAMI PROPERTIES
Al Marsa Street
3405 Marina Plaza

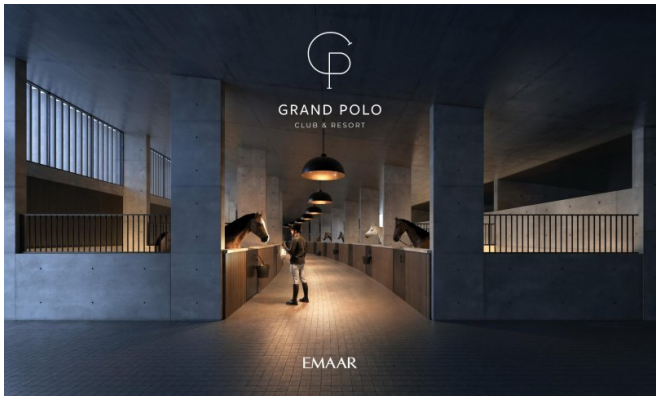
Centralita	+971 4 248 3400
Correo electrónico	office@ihr-makler.cc
Sitio web	victoriacrigan@tanamiproperties.ae





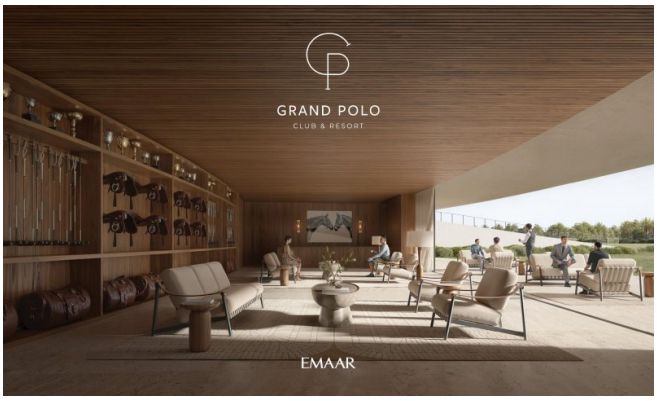





GRAND POLO
CLUB & RESORT
EMAAR

GRAND POLO
CLUB & RESORT
EMAAR

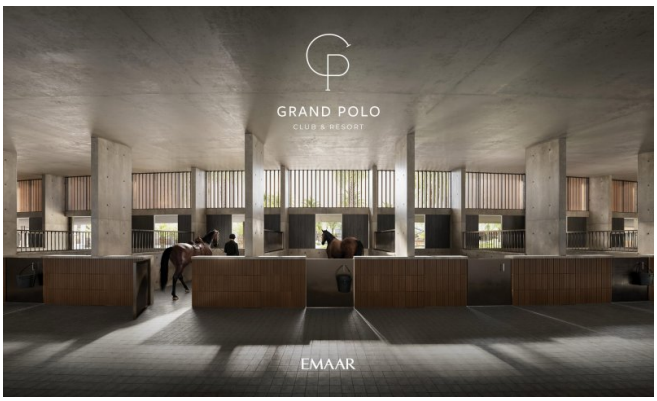
GRAND POLO
CLUB & RESORT
EMAAR


GRAND POLO
CLUB & RESORT
EMAAR

GRAND POLO
CLUB & RESORT
EMAAR

GRAND POLO
CLUB & RESORT
EMAAR

GRAND POLO
CLUB & RESORT
EMAAR


GRAND POLO
CLUB & RESORT
EMAAR

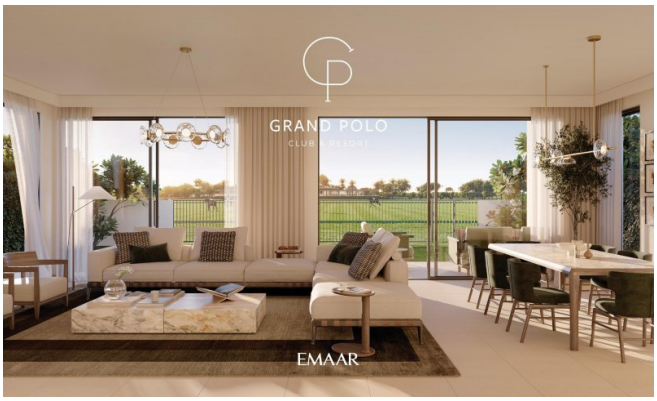
GRAND POLO
EMAAR

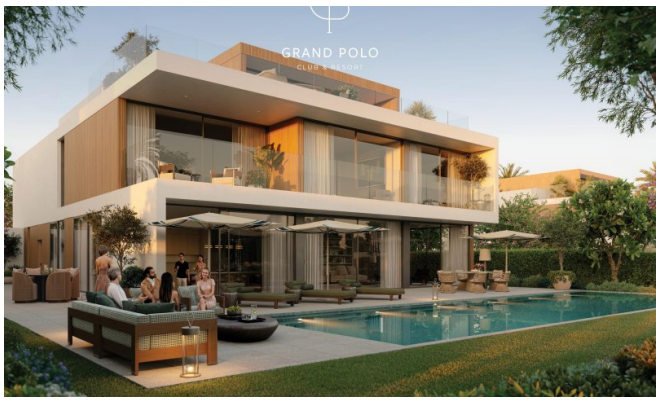
GRAND POLO
EMAAR

GRAND POLO
EMAAR

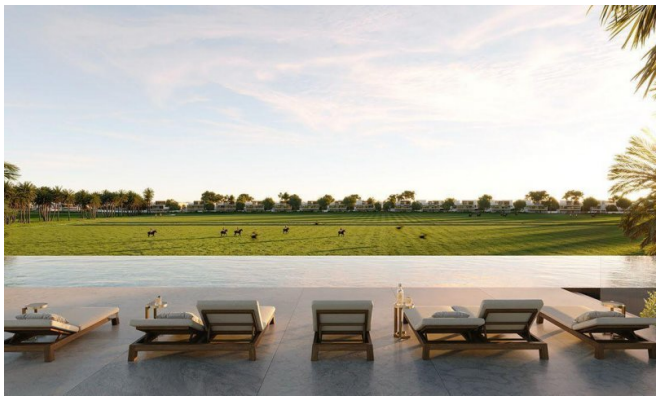
GRAND POLO
EMAAR

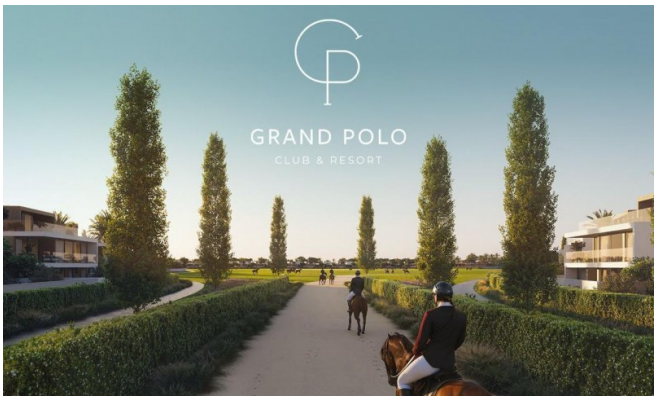
GRAND POLO
EMAAR


GRAND POLO
EMAAR


GRAND POLO

GRAND POLO
EMAAR

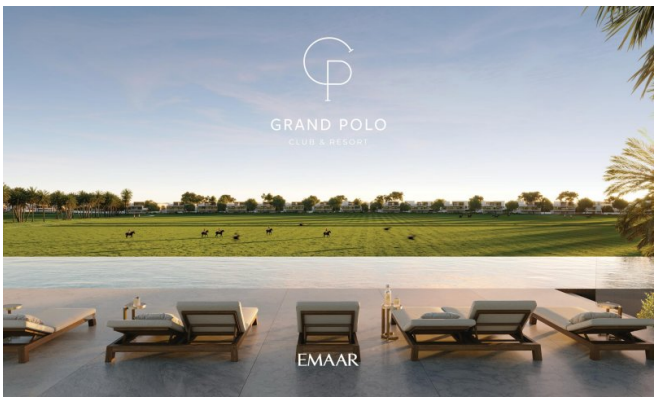



GRAND POLO
CLUB & RESORT

GRAND POLO
CLUB & RESORT
EMAAR

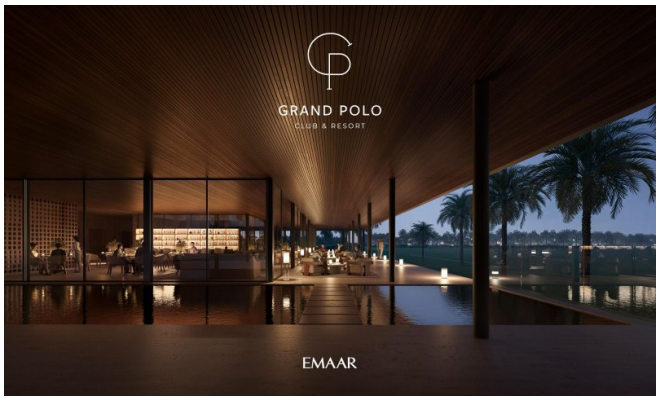
GRAND POLO
CLUB & RESORT

GRAND POLO
EMAAR


GRAND POLO
CLUB & RESORT
EMAAR

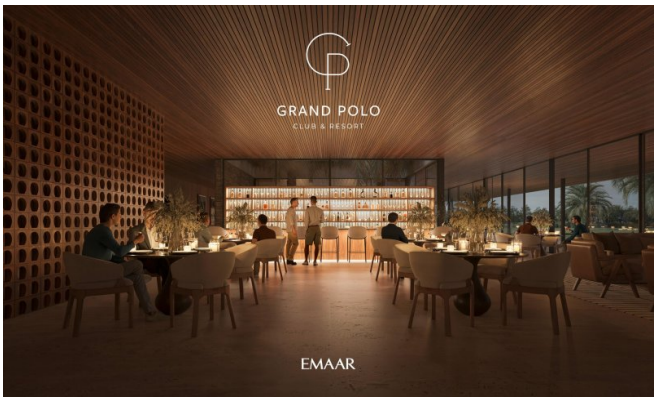
GRAND POLO
CLUB & RESORT
EMAAR

GRAND POLO
CLUB & RESORT
EMAAR


GRAND POLO
CLUB & RESORT
EMAAR

GRAND POLO
CLUB & RESORT
EMAAR

GRAND POLO
CLUB & RESORT
EMAAR


GRAND POLO
CLUB & RESORT
EMAAR

GRAND POLO
CLUB & RESORT
EMAAR