

Dubái, Zabeel 2 – Residencias de bienestar de precisión en venta



Precios y Costos

Precio de compra	Precio en demanda
------------------	-------------------

Detalles de la propiedad

Zona residencial en metros cuadrados	117,75 m ²
Área total	144,63 m ²
Cuartos	4
Número de habitaciones	2
Número de baños	3
Tamaño de balkony / terraza	26,88 m ²
Número de balcones	1
viejo edificio nuevo /	Nuevo edificio
Estado de Venta	Abierto

Características

Categorización general	Lujoso
Baño	Ducha
Cocina	Abierto
Ascensor, ascensor	Personas

amueblada	completamente
Televisión por cable/satélite	Sí
Storage	Sí
personas mayores	Sí

Descripción de la vivienda

Encrucijada entre bienestar avanzado y arquitectura ultramoderna, este desarrollo residencial de lujo en Zabeel 2, Dubái, introduce el concepto de Precision Wellness – una experiencia científica de estilo de vida diseñada para optimizar la salud física y mental.

Diseñadas por arquitectos y desarrolladores de renombre mundial, cada residencia mezcla materiales sensoriales, diseño biofílico y sistemas inteligentes integrados con IA. Los interiores incluyen insonorización, iluminación circadiana, duchas enriquecidas con vitaminas, materiales conscientes de EMF y sistemas de purificación de aire y agua. Ventanas de suelo a techo y balcones amplios ofrecen vistas tranquilas de la ciudad, aumentando la luz natural y la atención plena.

Los residentes acceden al Akala Spa y a la clínica médica Everwell, que ofrece tratamientos innovadores como terapia con células madre, inyecciones de péptidos, infusiones intravenosas, ozonoterapia y equilibrio hormonal. Cada servicio – desde el diagnóstico hasta la regeneración avanzada – se brinda en un entorno clínico privado y fluido.

La comunidad también incorpora Formative, un club de fitness de alto rendimiento con la tecnología más avanzada del gimnasio en los EAU, concierge de bienestar, cine privado, restaurantes orgánicos y programas nutricionales personalizados según el perfil genético. Ya sea relajándose en una cápsula de flotación o participando en sesiones de reiki, pilates o terapia de sonido, este es un espacio creado para vivir con intención.

Perfecto para personas de alto rendimiento, buscadores de bienestar o inversores enfocados en el lujo de próxima generación: no es solo un hogar, es un santuario para vivir, sanar y prosperar.

Localización

Ubicadas en Zabeel 2, uno de los barrios más exclusivos de Dubái, estas residencias te sitúan a minutos del Downtown Dubai y DIFC. Ubicadas entre el núcleo financiero de la ciudad y los centros culturales, los residentes disfrutan de una proximidad inigualable a gastronomía de lujo, compras y atención médica. Las torres gemelas están rodeadas de vistas panorámicas, hoteles de élite y paisajes tranquilos. Ya sea que busques retiros de bienestar, restaurantes de alta gama o acceso rápido a centros de negocios, Zabeel 2 ofrece la mezcla ideal de serenidad y conectividad – a solo un breve trayecto desde el Aeropuerto Internacional de Dubái.

Características

Este desarrollo redefine la vida holística con un ecosistema completo de bienestar: circuitos térmicos, terapias de spa, estudios de fitness, salas de privación sensorial, saunas infrarrojos, crioterapia, terapia de luz roja y cámaras de oxígeno hiperbárico. Los residentes disfrutan de sesiones de bienestar personalizadas en casa, una clínica médica de élite con tratamientos regenerativos y planificación biométrica impulsada por IA. En el lugar, restaurantes sirven menús ricos en nutrientes mientras la tecnología de hogar inteligente garantiza comodidad fluida. También hay cine privado, piscina en la azotea, suites de yoga y lounges sociales

curados. Seguridad, valet, conserjería y servicios dentro de la residencia completan este estilo de vida todo incluido.

Otros

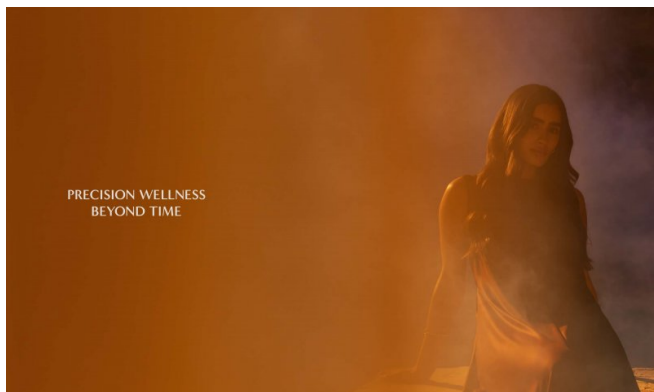
Aviso legal: los planos, detalles y la orientación de las unidades incluidos son solo indicativos y están sujetos a cambios por parte del desarrollador/vendedor a su entera discreción sin previo aviso y/o responsabilidad. Todas las imágenes, incluidas las características, acabados, muebles, vistas y escalas, son solo ilustrativas. Las áreas, orientaciones, dimensiones, distribuciones y materiales finales pueden diferir de los indicados.

Proveedor

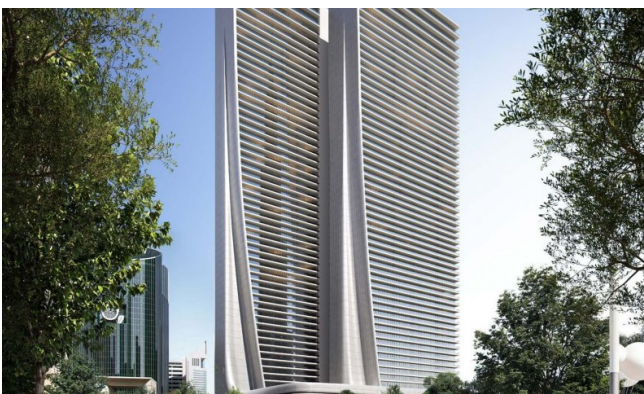
TANAMI PROPERTIES
Al Marsa Street
3405 Marina Plaza

Centralita
Correo electrónico
Sitio web

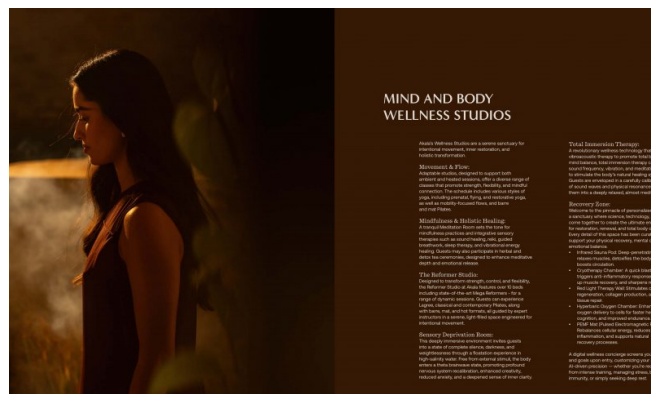
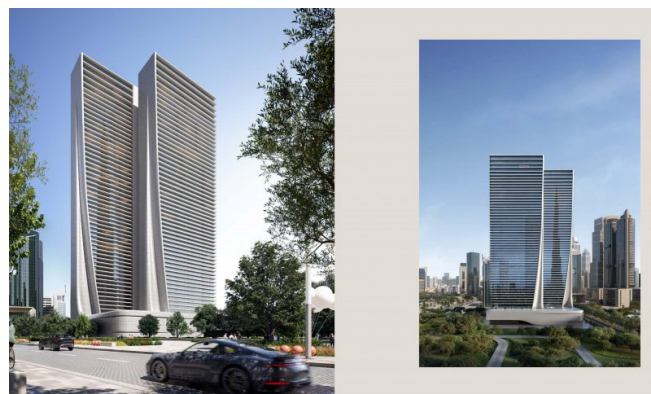
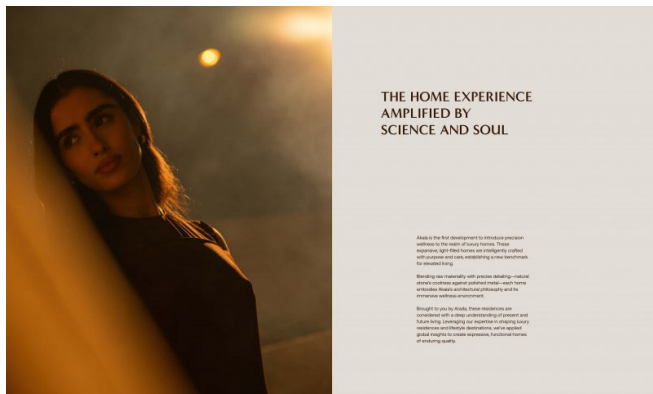
+971 4 248 3400
office@ihr-makler.cc
victoriacrigan@tanamiproperties.ae











OURISH ID REFINE

Culinary wellness is central to the Akas experience, with all guests' culinary and well-being wishes fully considered from the start with individualized health plans.

Additional restaurants and bars provide elevated dining experiences, while residents and guests can also benefit from their physicians' referrals to local fitness studios, gyms, and outdoor activities like hiking, swimming, and more.

Resident Outdoor Experiences: Akas's outdoor pool deck is a five-star venue for residents. The pool's curved and modern design offers a private setting, while a dedicated staff provides attentive service for every guest.

The nearby pool bar serves fresh, natural and seasonal drinks, which are perfect for relaxing and socializing.



VICES

Akita Hotel Services
When you're not in your room, Akas is always there. Our Akita Hotel Services team is always ready to assist you with everything you need for a comfortable stay. From check-in to check-out, we'll make sure you have everything you need for a perfect stay.

Personalized Lifestyle & Wellness Concierge Services
A dedicated concierge team is available every day of your stay, from breakfast to bedtime. They'll help you with everything you need for a perfect stay, from booking a car to finding a restaurant. They'll also help you with everything you need for a perfect stay, from booking a car to finding a restaurant.

Smart Living, Seamlessly Integrated
The Akas is always on to your smart living, smart work, and smart play. We'll make sure you have everything you need for a perfect stay, from booking a car to finding a restaurant.

Family & Specialized Support
From a family to a family, we'll make sure you have everything you need for a perfect stay, from booking a car to finding a restaurant.



EXCLUSIVELY YOURS

A modern lifestyle is what Akas is all about. Our Akas is always on to your smart living, smart work, and smart play. We'll make sure you have everything you need for a perfect stay, from booking a car to finding a restaurant.

The Akas is always on to your smart living, smart work, and smart play. We'll make sure you have everything you need for a perfect stay, from booking a car to finding a restaurant.

From a family to a family, we'll make sure you have everything you need for a perfect stay, from booking a car to finding a restaurant.

