

Dubai Palm Jebel Ali Villas exclusivas frente a la playa



Precios y Costos

Precio de compra

Precio en demanda

Detalles de la propiedad

Área total	786,43 m ²
Número de habitaciones	5
Condición de la propiedad	Primer uso
viejo edificio nuevo /	Nuevo edificio
Estado de Venta	Abierto

Características

Categorización general	Lujoso
Baño	Ducha
Cocina	Abierto
Air-conditioned	Sí
Ascensor, ascensor	Personas
amueblada	completamente
Televisión por cable/satélite	Sí
Características de seguridad	Cámara
Storage	Sí

personas mayores

Sí

Descripción de la vivienda

Adéntrese en un mundo donde el arte arquitectónico y la belleza natural se unen. Cada villa de esta colección es una obra maestra de diseño contemporáneo que combina sofisticación minimalista con una elegancia atemporal. Los amplios planos maximizan la luz natural y las vistas al mar, creando una conexión fluida entre los espacios interiores y el sereno entorno costero. La elegante fachada presenta un perfil geométrico audaz, complementado por acabados refinados y materiales de alta calidad. Las amplias terrazas y salones en la azotea ofrecen panoramas impresionantes, invitando a los residentes a relajarse con los sonidos calmantes del mar. Los interiores están diseñados para promover el bienestar y la tranquilidad, con áreas de estar abiertas, baños lujosos con total privacidad y cocinas personalizadas para la vida moderna. Las viviendas utilizan materiales y colores naturales que fortalecen la conexión con el entorno costero. Los jardines privados conducen directamente a las playas de arena, ofreciendo un estilo de vida exclusivo junto al mar. Esta colección cuidadosamente seleccionada garantiza una experiencia residencial excepcional que inspira creatividad, paz y confort cada día.

Localización

Situado en el prestigioso distrito sur de Dubái, Palm Jebel Ali ofrece una combinación única de impresionante belleza natural y comodidad urbana. Esta comunidad costera cuenta con la costa más larga de la ciudad, rodeada de playas de arena blanca prístina, aguas color azul celeste y exuberante vegetación. A pocos minutos del vibrante centro de Dubái y conectada fácilmente por la Sheikh Zayed Road (E11), los residentes disfrutan de acceso rápido a tiendas, restaurantes y entretenimiento de clase mundial. El entorno tranquilo, impregnado de paisajes tropicales, hace de este lugar un destino deseado para quienes buscan la armonía entre la vida urbana y la serenidad natural.

Características

Este exclusivo vecindario cuenta con calles privadas cuidadosamente planificadas, senderos peatonales y rutas para bicicletas rodeados de flora vibrante. Los residentes disponen de comodidades de cinco estrellas que incluyen acceso seguro, entradas privadas a la playa, jardines exuberantes y amplias terrazas con vistas panorámicas al mar. La comunidad fomenta un estilo de vida activo con paseos sombreados y parques que promueven la relajación y el bienestar. Otros servicios destacados incluyen espacios de estacionamiento asignados, ascensores modernos, sistemas de seguridad de última generación y espacios habitables que integran perfectamente el interior y el exterior para mayor confort y elegancia.

Otros

Aviso legal: los planos, detalles y la orientación de las unidades incluidos son solo indicativos y están sujetos a cambios por parte del desarrollador/vendedor a su entera discreción sin previo aviso y/o responsabilidad. Todas las imágenes, incluidas las características, acabados, muebles, vistas y escalas, son solo ilustrativas. Las áreas, orientaciones, dimensiones, distribuciones y materiales finales pueden diferir de los indicados.

Dirección

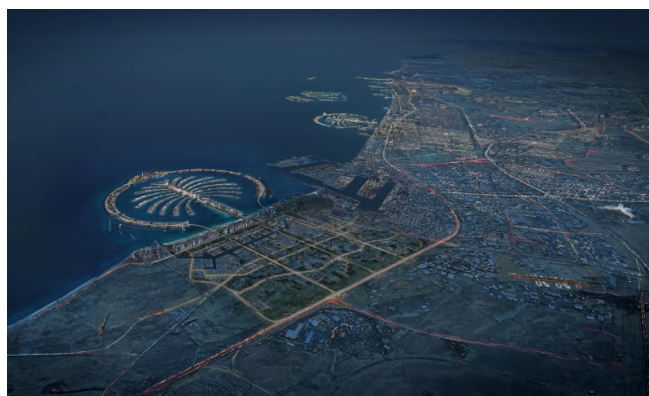
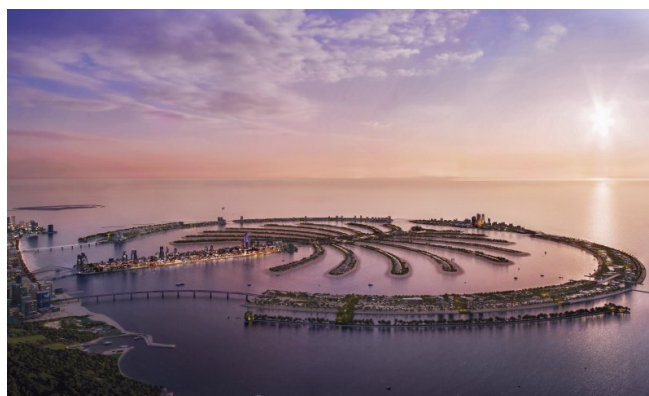
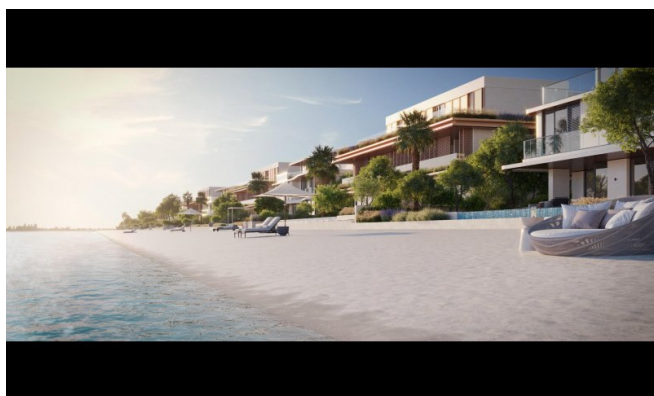
Palm Jebel Ali

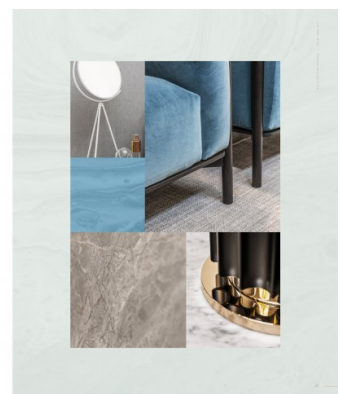
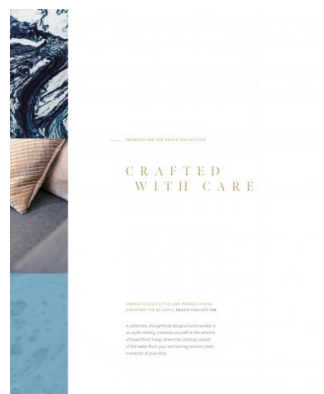
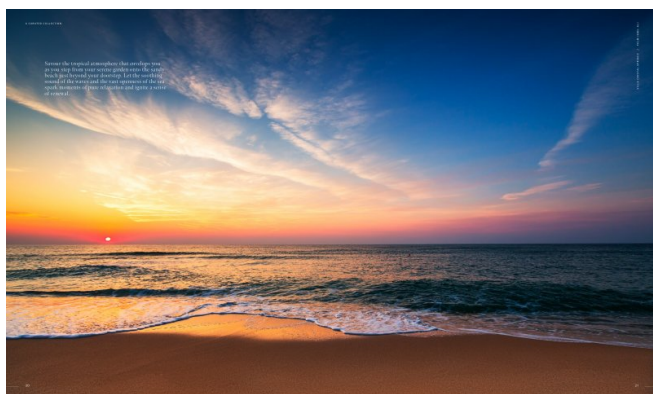
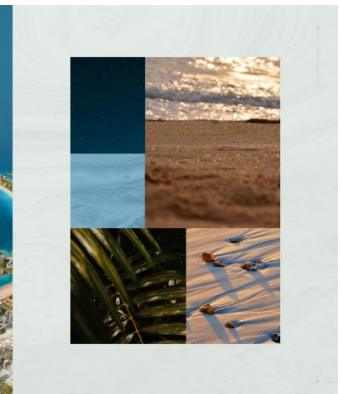
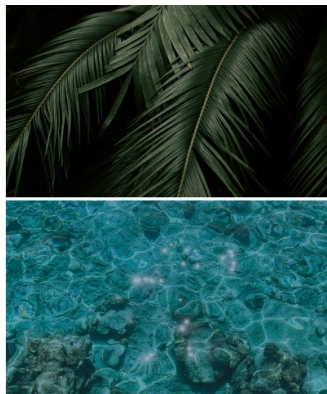
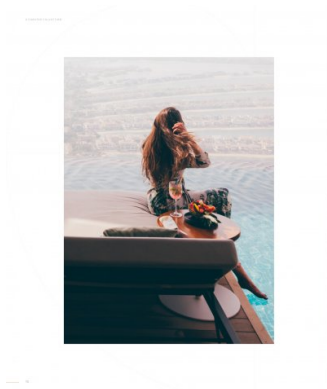
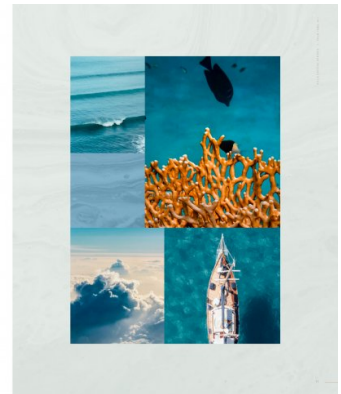
Proveedor

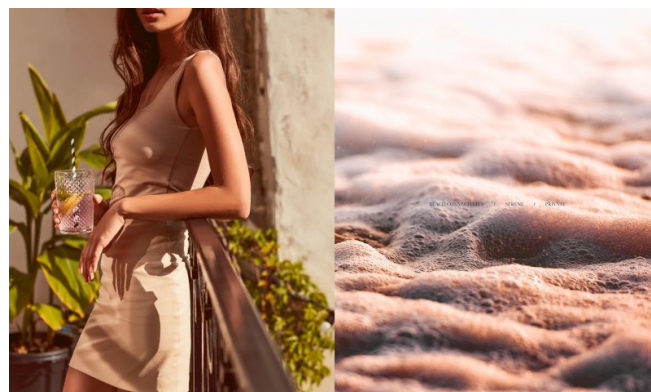
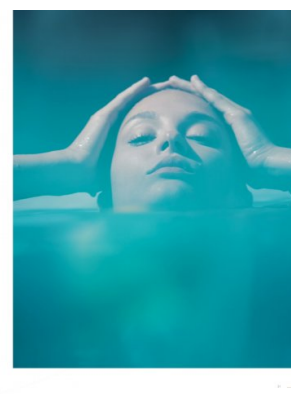
TANAMI PROPERTIES
Al Marsa Street
3405 Marina Plaza

Centralita
Correo electrónico
Sitio web

+971 4 248 3400
office@ihr-makler.cc
victoriacrigan@tanamiproperties.ae

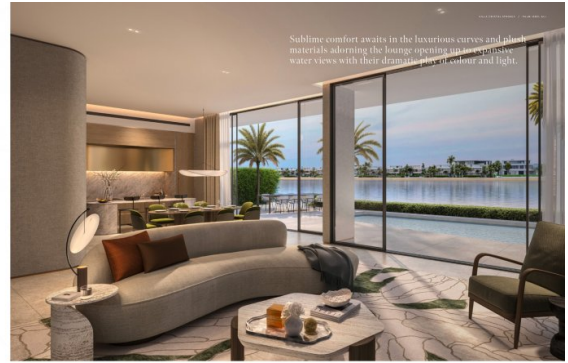








THE RESIDENZA PAVILION IS A BOUTIQUE-STYLE VILLA DESIGNED TO BE AN INDEPENDENT HOUSE WITH THE RESIDENZA IN THE BUILDING'S CORE.

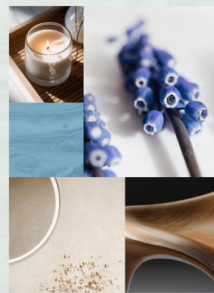


Sublime comfort awaits in the luxurious curves and plush materials adorning the lounge opening up to extensive water views with their dramatic play of colour and light.

This refined residence invites nature indoors with natural materials and seamless indoor-outdoor space.

THE RESIDENZA PAVILION

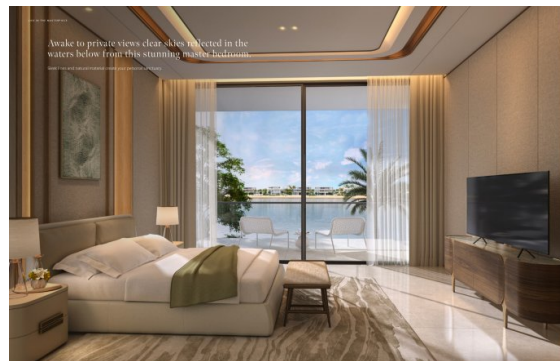
Minimalist design and sophisticated craftsmanship, creating a seamless indoor-outdoor space. The residence is a perfect blend of nature and modern living, offering a unique and luxurious experience.



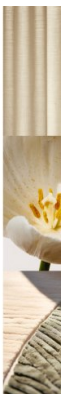
DESIGNED BY THE PAVILION, THE RESIDENZA PAVILION IS A BOUTIQUE-STYLE VILLA DESIGNED TO BE AN INDEPENDENT HOUSE WITH THE RESIDENZA IN THE BUILDING'S CORE.



Designed by the pavilion, the residence is a perfect blend of nature and modern living, offering a unique and luxurious experience.



Awake to private views clear skies reflected in the waters below from this stunning master bedroom.



Live beyond expectations in this minimalist designed villa where intricate details create the difference.

A HOME THAT INSPIRES BELIEF

Crafted in perfect harmony with nature, a villa of modern design and luxury. The residence is a perfect blend of nature and modern living, offering a unique and luxurious experience.



A master bathroom that will take your breath away with its stunning view and full privacy.



BEACH HILLAS COLLECTION

WILLEM

CRYSTAL SPRINGS

W 2

5 BEDROOMS + FAMILY ROOM
+ ROOF LOUNGE AND TERRACE

APPROXIMATE	10.00	10.00
MEASUREMENT	sq. ft.	sq. ft.
Bedroom + Master Bedroom	80.00	80.00
Bathroom	10.00	10.00
Kitchen + Dining + Living Room	120.00	120.00
Family Room + Terrace	100.00	100.00
Roof Lounge + Terrace	10.00	10.00
Garage + Storage	10.00	10.00
Other	10.00	10.00
Grand Total	350.00	350.00
Net Total	350.00	350.00
Final Total	350.00	350.00

