

Dubái, Zabeel 2 – Residencias de bienestar de precisión en venta



Precios y Costos

Precio de compra

Precio en demanda

Detalles de la propiedad

Zona residencial en metros cuadrados	325,38 m ²
Área total	436,44 m ²
Cuartos	8
Número de habitaciones	4
Número de baños	6
Tamaño de balkony / terraza	111,06 m ²
Número de balcones	2
viejo edificio nuevo /	Nuevo edificio

Características

Categorización general	Lujoso
Baño	Ducha
Cocina	Abierto
Ascensor, ascensor amueblada	Personas completamente

Televisión por cable/satélite	Sí
Storage	Sí
personas mayores	Sí

Descripción de la vivienda

Encrucijada entre bienestar avanzado y arquitectura ultramoderna, este desarrollo residencial de lujo en Zabeel 2, Dubái, introduce el concepto de Precision Wellness – una experiencia científica de estilo de vida diseñada para optimizar la salud física y mental.

Diseñadas por arquitectos y desarrolladores de renombre mundial, cada residencia mezcla materiales sensoriales, diseño biofílico y sistemas inteligentes integrados con IA. Los interiores incluyen insonorización, iluminación circadiana, duchas enriquecidas con vitaminas, materiales conscientes de EMF y sistemas de purificación de aire y agua. Ventanas de suelo a techo y balcones amplios ofrecen vistas tranquilas de la ciudad, aumentando la luz natural y la atención plena.

Los residentes acceden al Akala Spa y a la clínica médica Everwell, que ofrece tratamientos innovadores como terapia con células madre, inyecciones de péptidos, infusiones intravenosas, ozonoterapia y equilibrio hormonal. Cada servicio – desde el diagnóstico hasta la regeneración avanzada – se brinda en un entorno clínico privado y fluido.

La comunidad también incorpora Formative, un club de fitness de alto rendimiento con la tecnología más avanzada del gimnasio en los EAU, concierge de bienestar, cine privado, restaurantes orgánicos y programas nutricionales personalizados según el perfil genético. Ya sea relajándose en una cápsula de flotación o participando en sesiones de reiki, pilates o terapia de sonido, este es un espacio creado para vivir con intención.

Perfecto para personas de alto rendimiento, buscadores de bienestar o inversores enfocados en el lujo de próxima generación: no es solo un hogar, es un santuario para vivir, sanar y prosperar.

Localización

Ubicadas en Zabeel 2, uno de los barrios más exclusivos de Dubái, estas residencias te sitúan a minutos del Downtown Dubai y DIFC. Ubicadas entre el núcleo financiero de la ciudad y los centros culturales, los residentes disfrutan de una proximidad inigualable a gastronomía de lujo, compras y atención médica. Las torres gemelas están rodeadas de vistas panorámicas, hoteles de élite y paisajes tranquilos. Ya sea que busques retiros de bienestar, restaurantes de alta gama o acceso rápido a centros de negocios, Zabeel 2 ofrece la mezcla ideal de serenidad y conectividad – a solo un breve trayecto desde el Aeropuerto Internacional de Dubái.

Características

Este desarrollo redefine la vida holística con un ecosistema completo de bienestar: circuitos térmicos, terapias de spa, estudios de fitness, salas de privación sensorial, saunas infrarrojos, crioterapia, terapia de luz roja y cámaras de oxígeno hiperbárico. Los residentes disfrutan de sesiones de bienestar personalizadas en casa, una clínica médica de élite con tratamientos regenerativos y planificación biométrica impulsada por IA. En el lugar, restaurantes sirven menús ricos en nutrientes mientras la tecnología de hogar inteligente garantiza comodidad fluida. También hay cine privado, piscina en la azotea, suites de yoga y lounges sociales curados. Seguridad, valet, conserjería y servicios dentro de la residencia completan

este estilo de vida todo incluido.

Otros

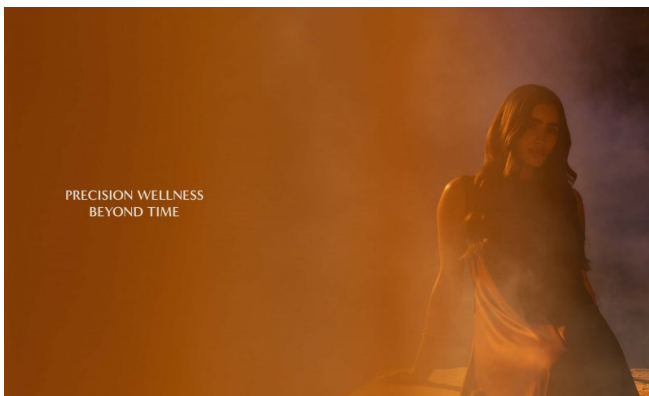
Aviso legal: los planos, detalles y la orientación de las unidades incluidos son solo indicativos y están sujetos a cambios por parte del desarrollador/vendedor a su entera discreción sin previo aviso y/o responsabilidad. Todas las imágenes, incluidas las características, acabados, muebles, vistas y escalas, son solo ilustrativas. Las áreas, orientaciones, dimensiones, distribuciones y materiales finales pueden diferir de los indicados.

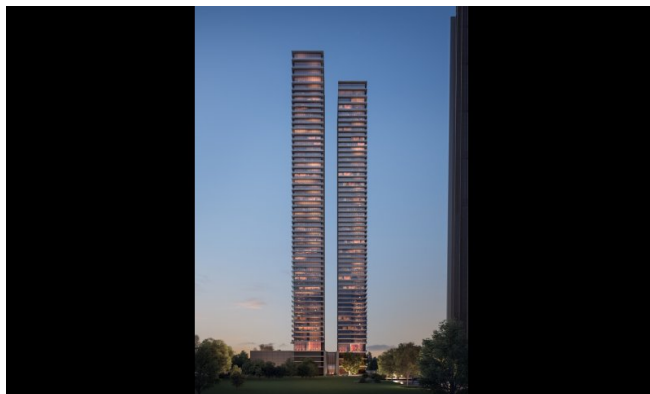
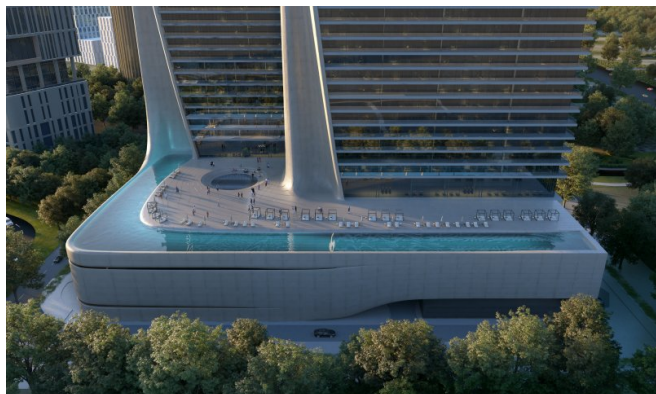
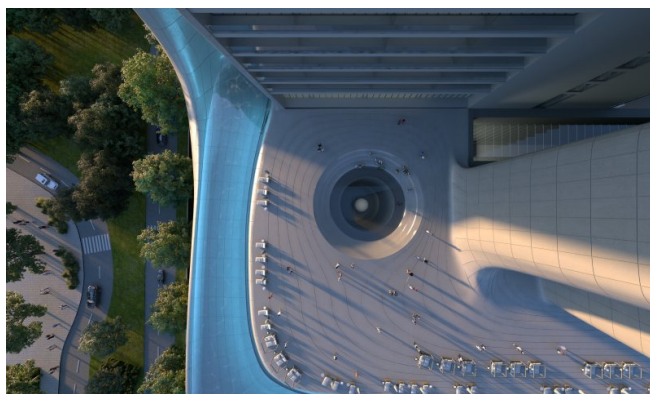
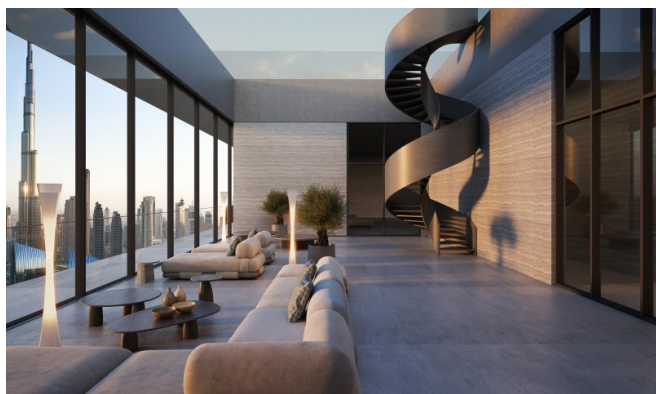
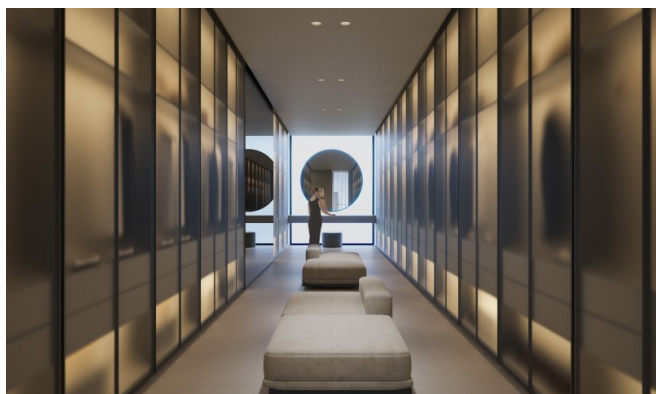
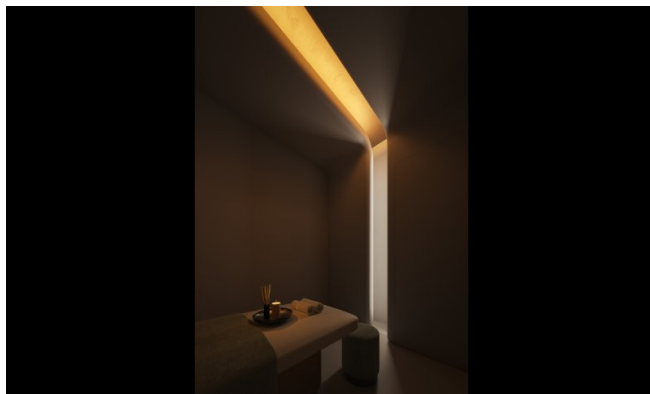
Proveedor

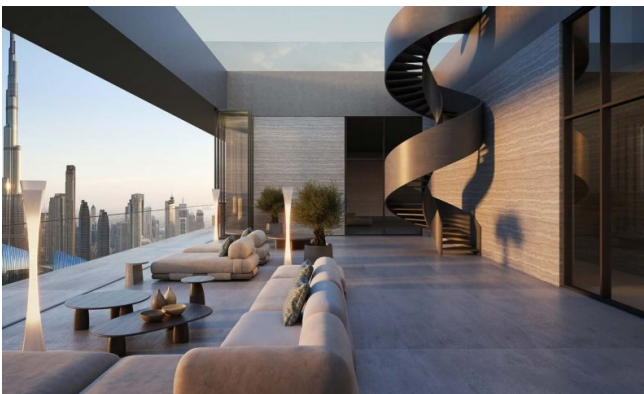
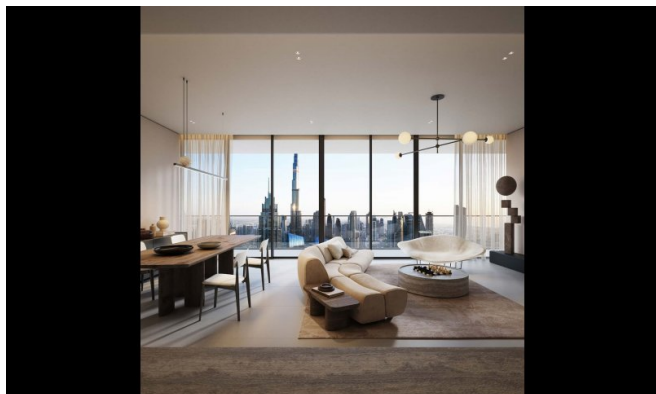
TANAMI PROPERTIES
Al Marsa Street
3405 Marina Plaza

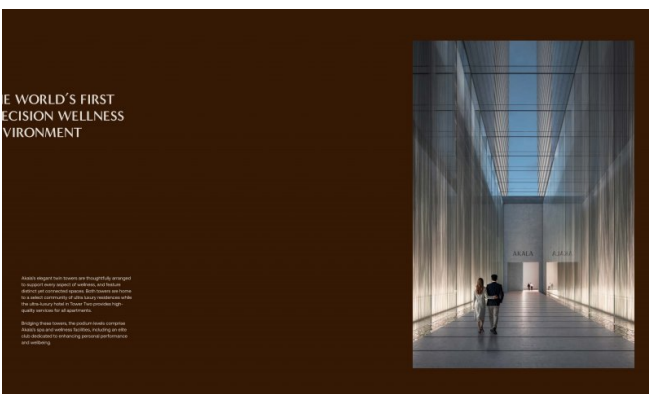
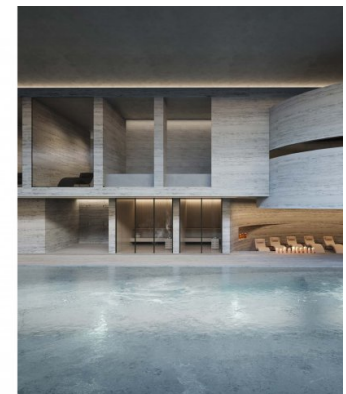
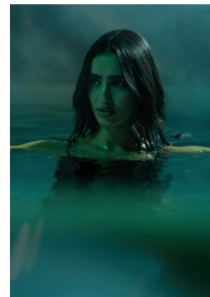
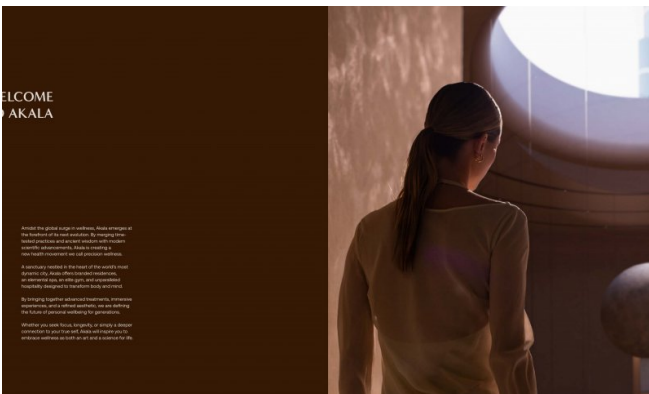
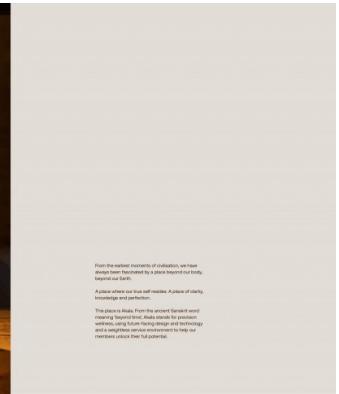
Centralita
Correo electrónico
Sitio web

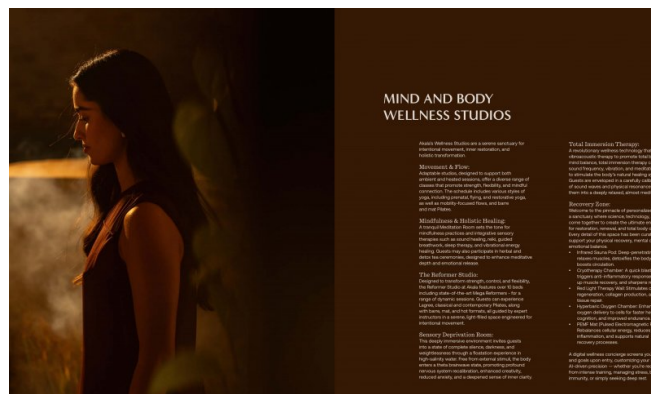
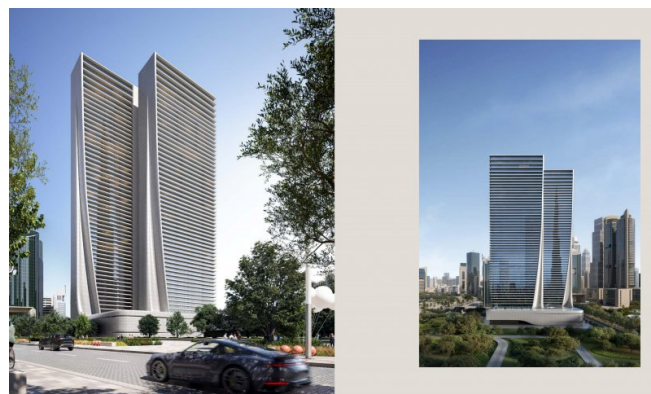
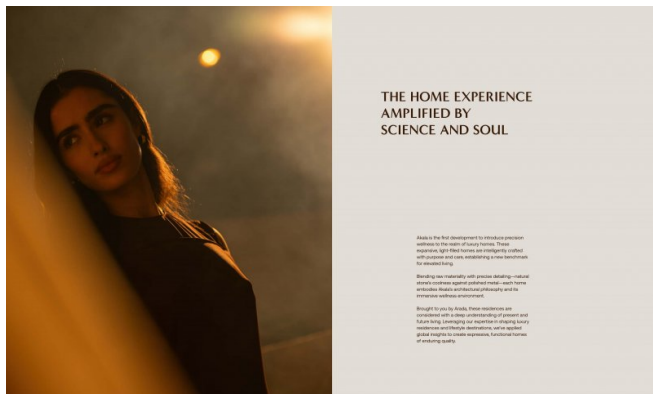
+971 4 248 3400
office@ihr-makler.cc
victoriacrigan@tanamiproperties.ae











OURISH AND REFINE

Culinary wellness is central to the Akia experience, with all guests' culinary and well-being wishes fully considered from the start with individualized health plans.

Additional restaurants and lounges provide elevated dining experiences, with seasonal and classic, and also healthy from local ingredients tailored to each guest's genetics, health and lifestyle within the personal wellness and health care services in a luxurious, spa-like setting.

Resilient Outdoor Experiences
Akia's outdoor pool deck is a tropical haven for wellness. The expert's expert and serene setting within its sensory safety, with a dedicated staff, provides an oasis for every guest.

The nearby pool bar serves fresh, nutrient-rich smoothies, which are perfect for aging and active lifestyles.



VICES

Akita Hotel Services
When travel is not just a means to an end, it's a journey. At Akia, we are not just a hotel, we are a destination. Our guests are provided with a seamless and thoughtful experience, from the moment they arrive to the moment they leave. Our services are designed to ensure that every guest's journey is a memorable one.

Personalized Lifestyle & Wellness
A dedicated wellness concierge provides every aspect of your stay, from hotel and dining to business, shopping, travel, and more. Our experts are on hand to help you navigate the complexities of travel, from the moment you arrive to the moment you leave. Our services are designed to ensure that every guest's journey is a memorable one.

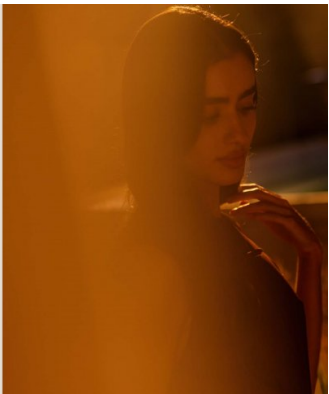
Smart Living, Seamlessly Integrated
The Akia is a smart home in its own right, offering a seamless and integrated experience. Our smart living services are designed to ensure that every guest's journey is a memorable one.

Family & Specialized Support
From the moment you arrive to the moment you leave, our family and specialized support services are designed to ensure that every guest's journey is a memorable one.

Akita Wellness Services
Akia's Wellness & Spa Integration
Your journey with Akia is a journey of wellness. Our Akia Wellness & Spa Integration is designed to ensure that every guest's journey is a memorable one. Our services are designed to ensure that every guest's journey is a memorable one.

Resilient Experiences
Resilient experiences are designed to ensure that every guest's journey is a memorable one. Our services are designed to ensure that every guest's journey is a memorable one.

Resilient & Essential Wellbeing
Resilient experiences are designed to ensure that every guest's journey is a memorable one. Our services are designed to ensure that every guest's journey is a memorable one.



EXCLUSIVELY YOURS

A custom-tailored service, Akia's exclusive services are designed to ensure that every guest's journey is a memorable one. Our services are designed to ensure that every guest's journey is a memorable one.

The Akia's exclusive services are designed to ensure that every guest's journey is a memorable one. Our services are designed to ensure that every guest's journey is a memorable one.

Resilient experiences are designed to ensure that every guest's journey is a memorable one. Our services are designed to ensure that every guest's journey is a memorable one.

