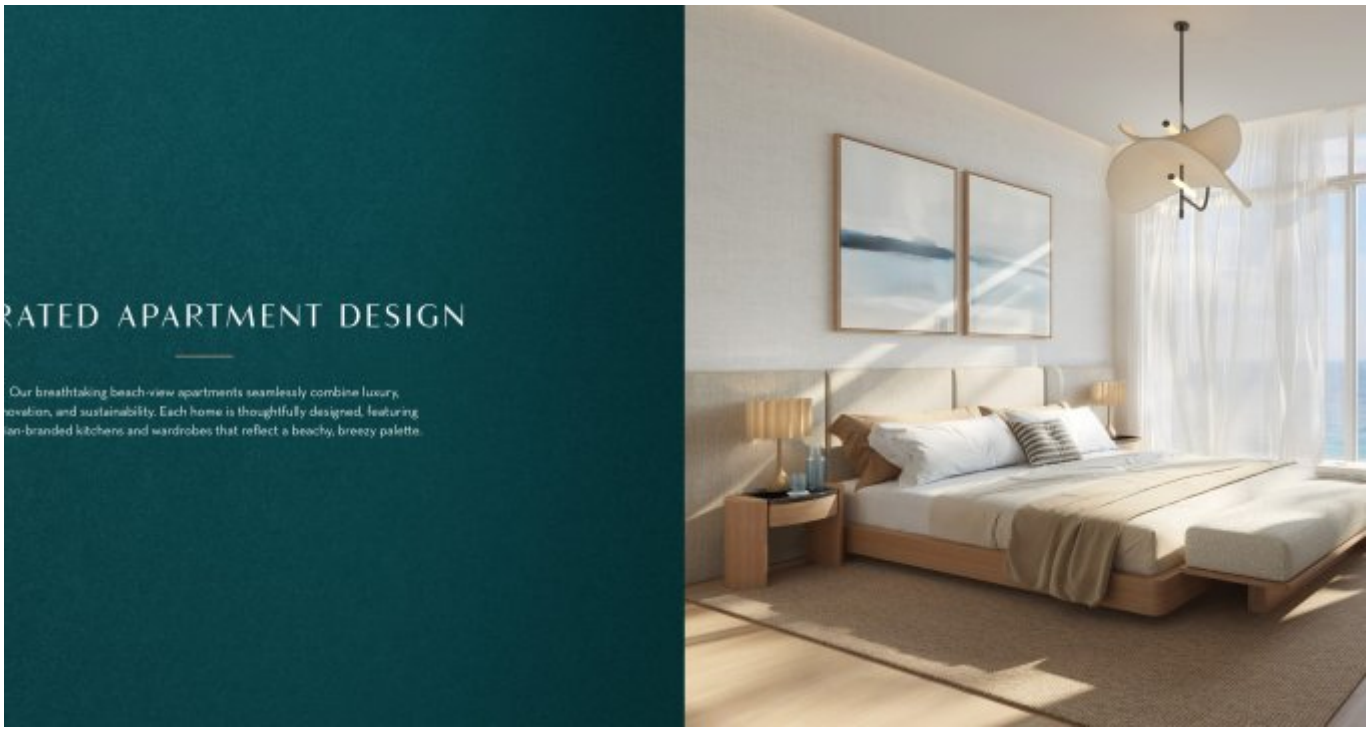
Abu Dhabi Isla Fahid Residencias elegantes frente a la playa



Precios y Costos	
Precio de compra	Precio en demanda

Detalles de la propiedad	
Cuartos	5
Número de habitaciones	2
Número de baños	3
Número de balcones	1
Número de terrazas	1
Condición de la propiedad	Primer uso
viejo edificio nuevo /	Nuevo edificio
Estado de Venta	Abierto

Características	
Baño	Ducha
Cocina	Abierto
Tipo de la calefacción	Central
Air-conditioned	Sí
Ascensor, ascensor	Personas
amueblada	completamente

Televisión por cable/satélite	Sí
Storrage	Sí
personas mayores	Sí

Descripción de la vivienda

Descubre el máximo lujo costero en las residencias frente a la playa de Fahid Island. Diseñadas con un enfoque integral de bienestar, cada hogar maximiza la luz natural y las impresionantes vistas al mar para crear un santuario tranquilo donde el confort se une con la elegancia. Los interiores presentan materiales premium, como cocinas italianas con soluciones inteligentes de almacenamiento, iluminación LED con sensores en dormitorios y acabados sostenibles que combinan estilo y responsabilidad ambiental.
Cada residencia tiene acceso directo a playas de arena blanca y áreas verdes, asegurando la cercanía constante a la naturaleza. Una red extensa de senderos para caminar y andar en bicicleta fomenta un estilo de vida activo, complementado por el club de raquetas The Palmerie y una clínica de bienestar con programas nutricionales. El plan maestro celebra la comunidad y la cultura con parques patrimoniales, plazas de eventos vibrantes y una avenida comercial llamada Coral Drive, que alberga cafés y galerías para fomentar la interacción social. Las familias se benefician de la proximidad a escuelas internacionales y centros médicos, mientras que las opciones de ocio incluyen un club de playa icónico y un centro de deportes acuáticos.
Este desarrollo exclusivo ofrece la rara oportunidad de poseer un hogar en una comunidad insular autosuficiente que prioriza el bienestar, la sostenibilidad y el lujo. La entrega está prevista para principios de 2029, prometiendo un estilo de vida equilibrado enriquecido por la naturaleza, la cultura y la comodidad moderna frente a la impresionante costa de Abu Dhabi.

Localización

Fahid Island es una comunidad insular sostenible única en Abu Dhabi que ofrece privacidad y fácil acceso al entretenimiento de Yas Island y a los tesoros culturales de Saadiyat. Situada a solo 15 minutos del Aeropuerto Internacional Zayed y a 20 minutos del centro de Abu Dhabi, los residentes gozan de conectividad eficiente mientras están inmersos en la naturaleza. La isla cuenta con 11 km de costa, playas prístinas, bosques de manglares y una extensa red de caminos sombreados que fomentan un estilo de vida saludable y activo durante todo el año.

Características

Los residentes disfrutan de instalaciones premium que incluyen piscinas infinitas con vistas al mar, gimnasios totalmente equipados, piscinas infantiles y áreas de juegos, salas multiusos y zonas de fitness al aire libre. También hay baños de vapor, saunas, salas de cine, spa para mascotas y espacios de coworking. La isla ofrece un paseo marítimo de 2 km con restaurantes de clase mundial, boutiques y áreas sociales vibrantes. La seguridad y comodidad están garantizadas con vigilancia 24/7, conserjería y servicios de valet. Certificaciones de sostenibilidad incluyen Fitwel de 3 estrellas y LEED Platinum pre-certificado.

Otros

Aviso legal: los planos, detalles y la orientación de las unidades incluidos son solo indicativos y están sujetos a cambios por parte del desarrollador/vendedor a su entera discreción sin previo aviso y/o responsabilidad. Todas las imágenes, incluidas

las características, acabados, muebles, vistas y escalas, son solo ilustrativas. Las áreas, orientaciones, dimensiones, distribuciones y materiales finales pueden diferir de los indicados.

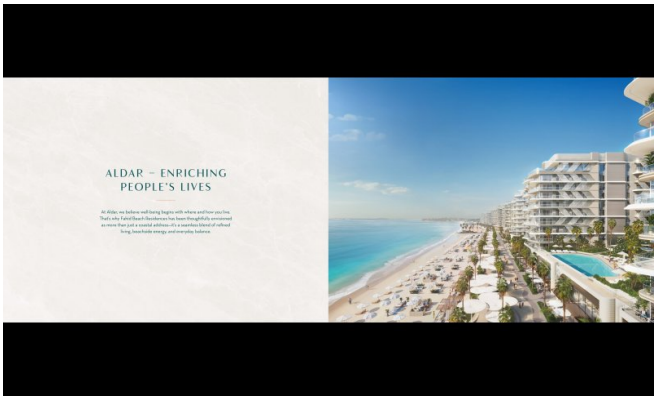
Dirección

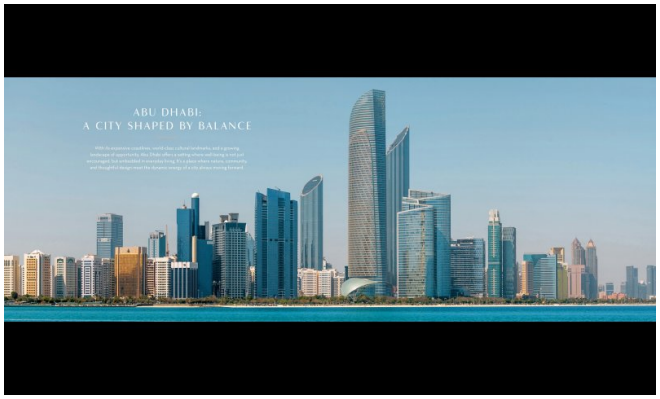
Fahid Island

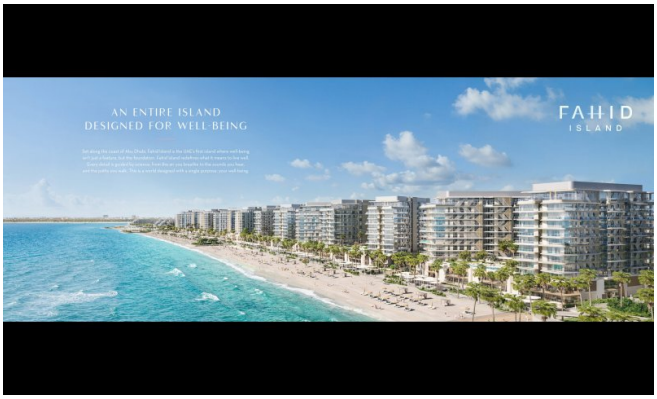
Proveedor

TANAMI PROPERTIES
Al Marsa Street
3405 Marina Plaza

Centralita	+971 4 248 3400
Correo electrónico	office@ihr-makler.cc
Sitio web	victoriacrigan@tanamiproperties.ae



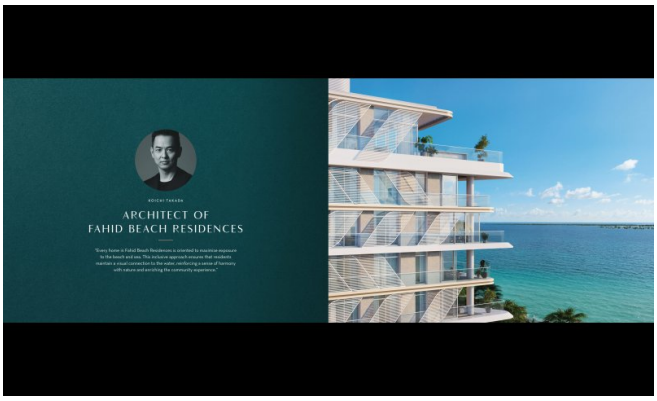


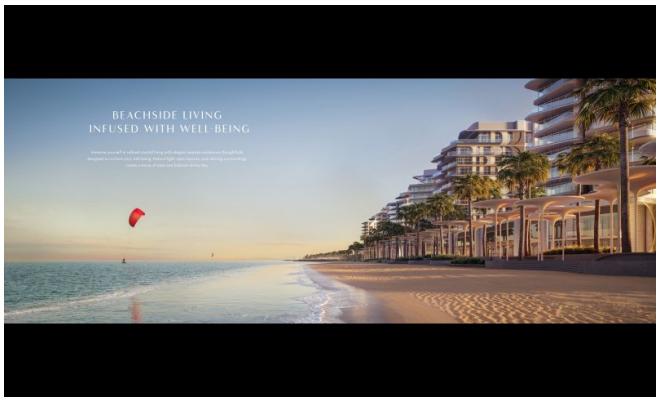


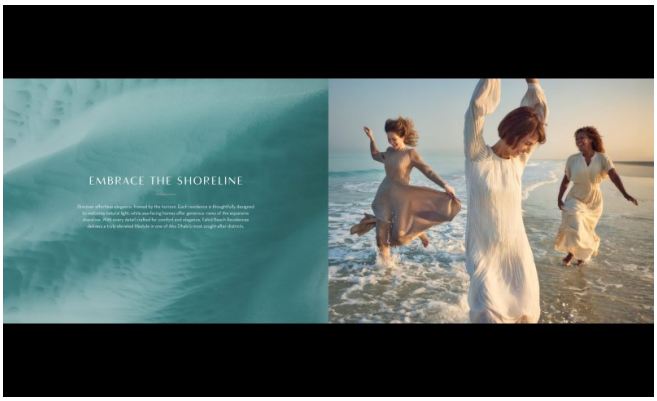
A CONNECTED ISLAND ESCAPE
5 MIN
15 MIN
50 MIN
15 MIN
20 MIN

FAHID BEACH
RESIDENCES

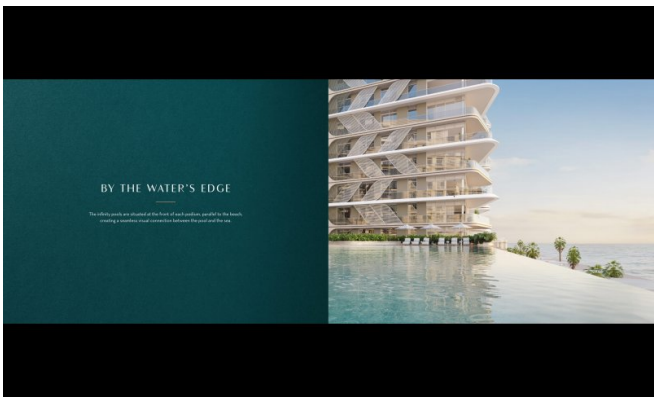
THE SCIENCE OF WELL-BEING


ARCHITECT OF
FAHID BEACH RESIDENCES

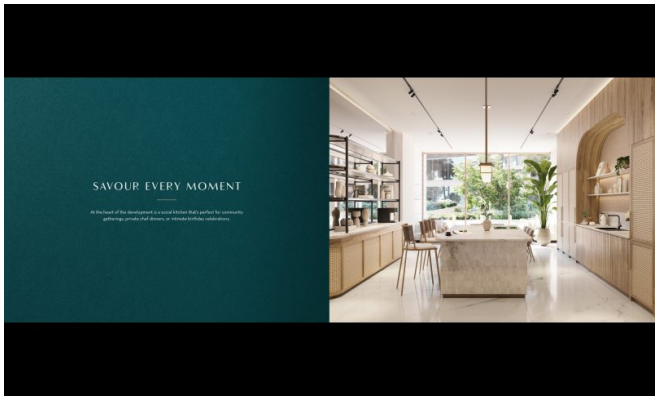

BEACHSIDE LIVING
INFUSED WITH WELL-BEING

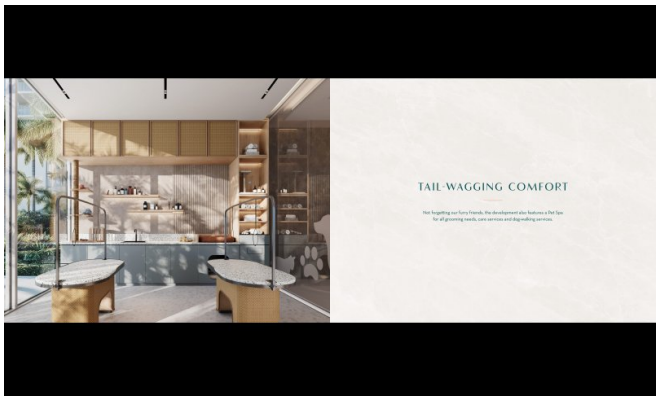

EMBRACE THE SHORELINE

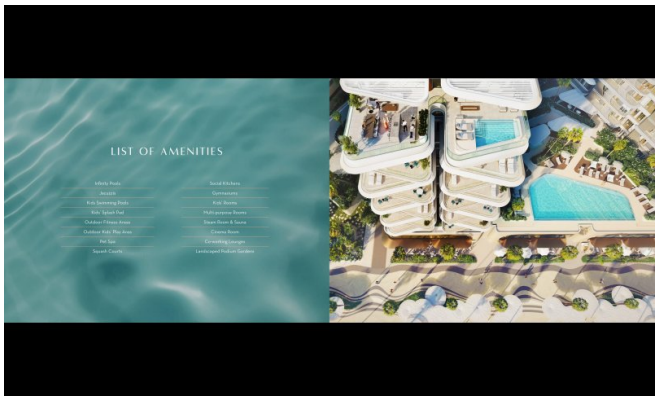
AMENITIES


BY THE WATER'S EDGE

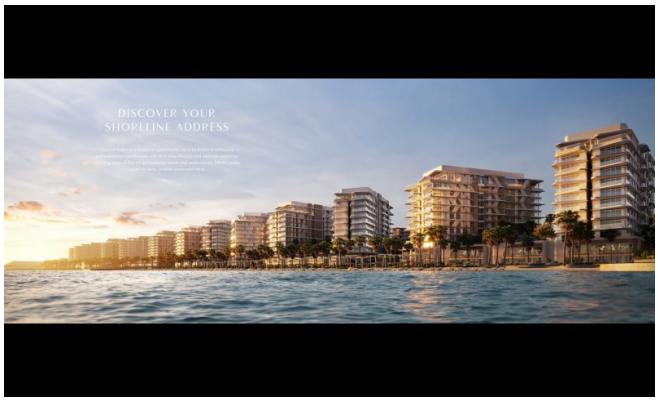
PRODUCTIVITY
MEETS TRANQUILLITY


SAVOUR EVERY MOMENT

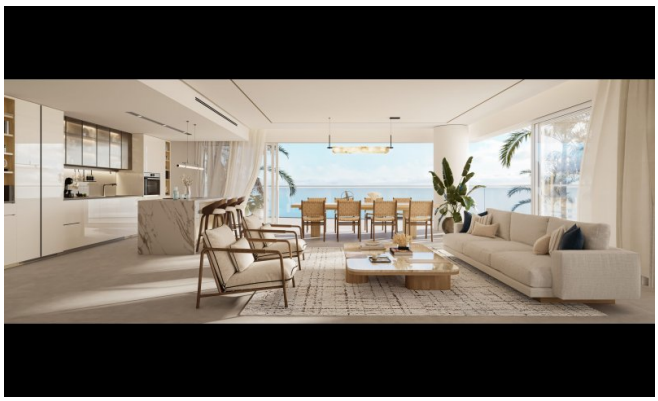

TAIL-WAGGING COMFORT

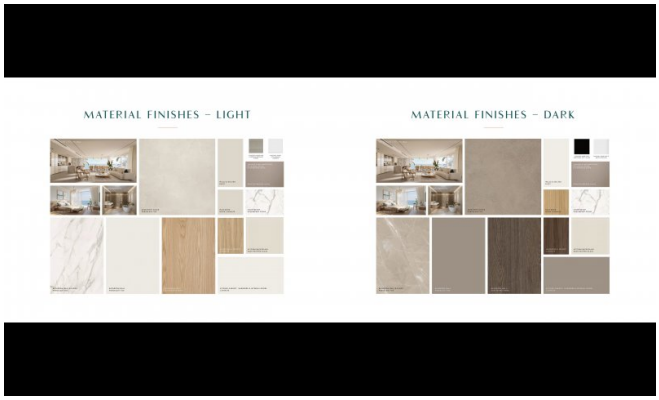

LIST OF AMENITIES

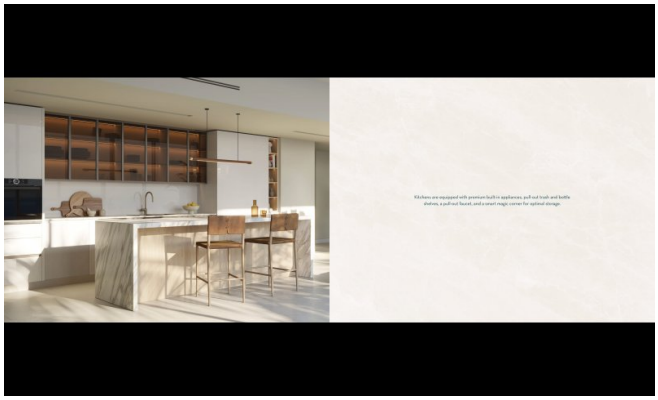
SERVICES

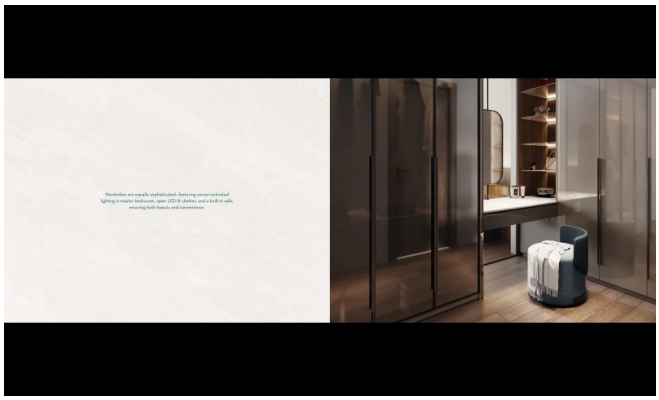

DISCOVER YOUR
SHORELINE ADDRESS

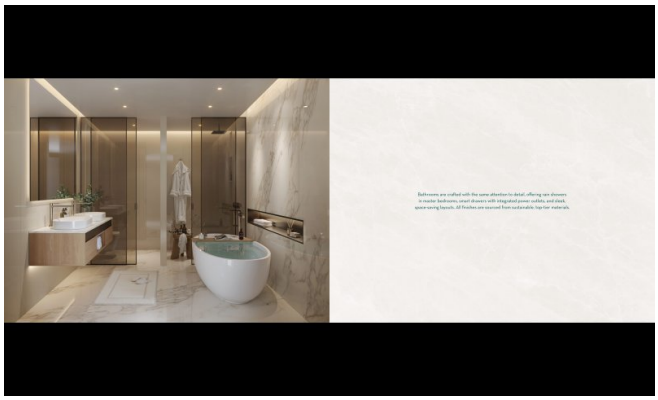
YOUR DAILY INVITATION
TO REFINED LIVING

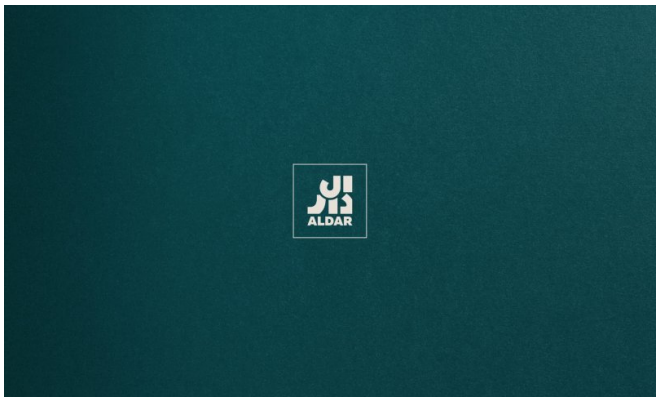



MATERIAL FINISHES – LIGHT
MATERIAL FINISHES – DARK



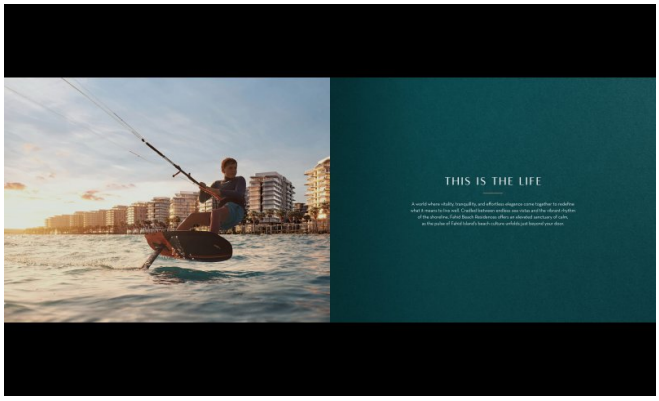





ALDAR

FAHI
ISLAND
THE SCIENCE OF WELL-
SUSTAINABILITY MILESTONES

FAHID BEACH
RESIDENCES
ALDAR


THIS IS THE LIFE