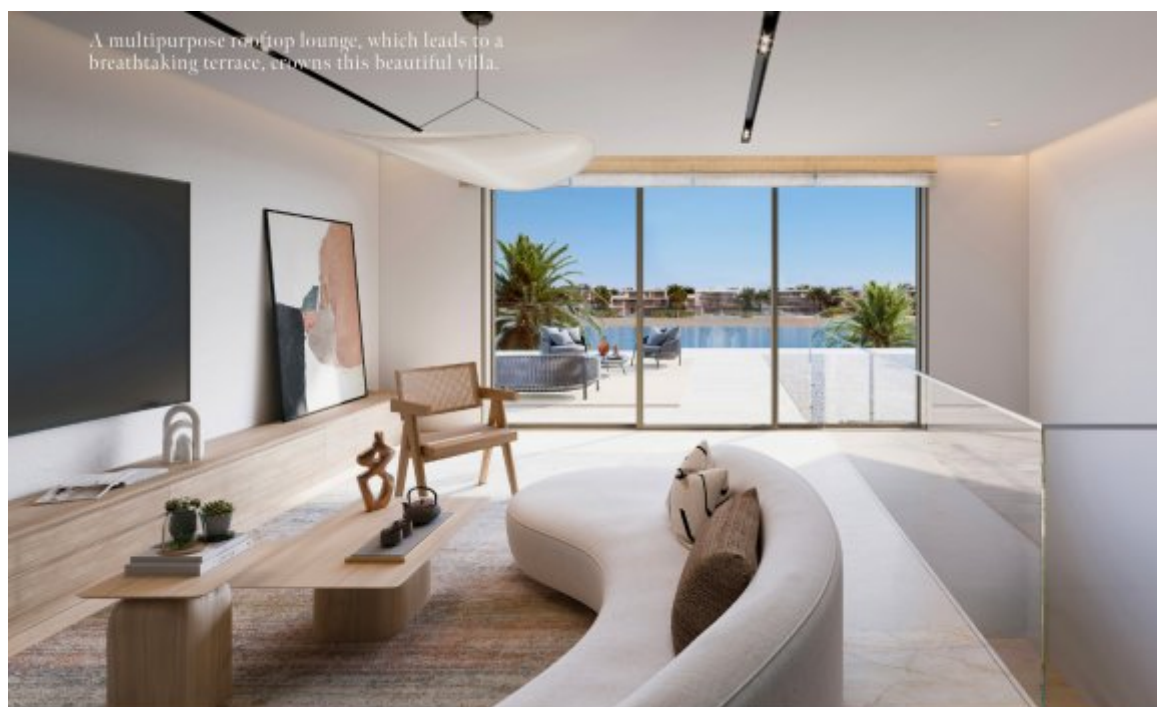


Dubai Palm Jebel Ali Villas lujosas frente a la playa



Precios y Costos

Precio de compra

Precio en demanda

Detalles de la propiedad

Área total	678,91 m ²
Número de habitaciones	6
Condición de la propiedad	Primer uso
viejo edificio nuevo /	Nuevo edificio
Estado de Venta	Abierto

Características

Categorización general	Lujoso
Baño	Ducha
Cocina	Abierto
Air-conditioned	Sí
Ascensor, ascensor	Personas
amueblada	completamente
Televisión por cable/satélite	Sí
Características de seguridad	Cámara
Storage	Sí

personas mayores

Sí

Descripción de la vivienda

Vive en una obra maestra arquitectónica donde el diseño contemporáneo se une con la belleza natural. Cada villa de esta exclusiva colección está meticulosamente diseñada con fachadas geométricas audaces y acabados elegantes que elevan la experiencia de vida costera. Los planos espaciosos maximizan la luz natural y enmarcan vistas impresionantes al mar, creando una transición fluida entre el confort interior y la serenidad exterior.

Adéntrate en espacios de vida luminosos y abiertos que combinan lujo y bienestar, con ventanas de piso a techo, materiales refinados y patios privados cuidadosamente diseñados. Las cocinas modernas y los sofisticados comedores mejoran la vida diaria, mientras que las amplias terrazas y salones en la azotea ofrecen escenarios impresionantes para relajarse y entretenerse al aire libre.

Este hogar tranquilo invita a relajarse con los sonidos calmantes de las olas a tu puerta, donde los jardines exuberantes se extienden directamente a playas inmaculadas. El diseño incorpora elementos tradicionales inspirados en la arquitectura vernácula y pantallas arabescas, combinados con acristalamientos modernos que enmarcan espectaculares panoramas frente al mar.

Cada detalle refleja un compromiso con la excelencia, desde escaleras personalizadas y espacios multifuncionales en la azotea hasta una conexión armoniosa con la naturaleza. Ubicadas en frondas privadas dentro de la comunidad, estas villas ofrecen acceso exclusivo a la playa y un estilo de vida de elegancia e inspiración sin igual. Descubre una residencia que es más que un hogar: es un estilo de vida elevado que inspira creatividad, fomenta el bienestar y celebra la belleza de la vida costera en el destino más codiciado de Dubái.

Localización

Ubicada en el prestigioso distrito sur de Dubái, Palm Jebel Ali cuenta con la costa más larga de la ciudad, con playas de arena blanca inmaculada y aguas azul celeste. A pocos minutos del centro de Dubái y conectada perfectamente a través de Sheikh Zayed Road (E11), combina la belleza natural tranquila con la comodidad urbana. Este vibrante vecindario ofrece amplios espacios verdes, enclaves privados tranquilos y acceso directo a la playa. Esta exclusiva comunidad frente al mar ofrece un equilibrio perfecto entre la vida costera serena y la proximidad a tiendas, restaurantes y entretenimiento de clase mundial.

Características

Esta comunidad frente a la playa, cuidadosamente diseñada, cuenta con calles privadas sombreadas por abundante vegetación, caminos peatonales y rutas para bicicletas que fomentan un estilo de vida activo. Los residentes disfrutan de amenidades cinco estrellas, incluyendo accesos seguros, entradas privadas a la playa, jardines paisajísticos y amplias terrazas con vistas panorámicas al mar. Las villas incluyen ascensores modernos, estacionamiento dedicado con garajes cubiertos y pérgolas, sistemas avanzados de seguridad y espacios de vida interiores-exteriores sin interrupciones. Los espacios comunes cuidadosamente diseñados crean un entorno pacífico y lujoso donde el confort y la elegancia conviven en armonía.

Otros

Aviso legal: los planos, detalles y la orientación de las unidades incluidos son solo indicativos y están sujetos a cambios por parte del desarrollador/vendedor a su

entera discreción sin previo aviso y/o responsabilidad. Todas las imágenes, incluidas las características, acabados, muebles, vistas y escalas, son solo ilustrativas. Las áreas, orientaciones, dimensiones, distribuciones y materiales finales pueden diferir de los indicados.

Dirección

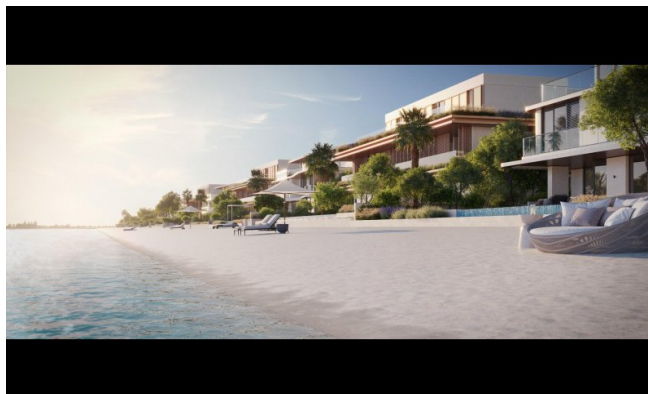
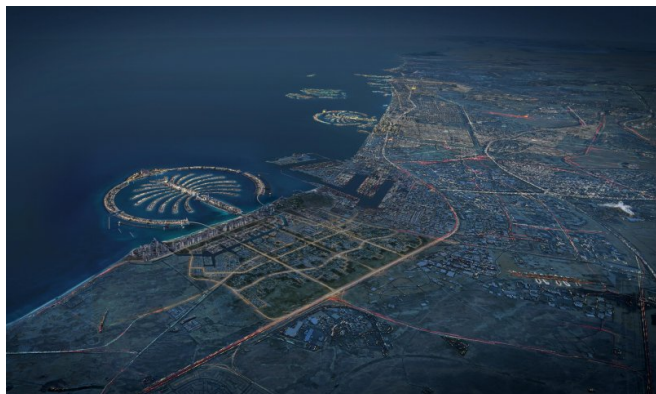
Palm Jebel Ali

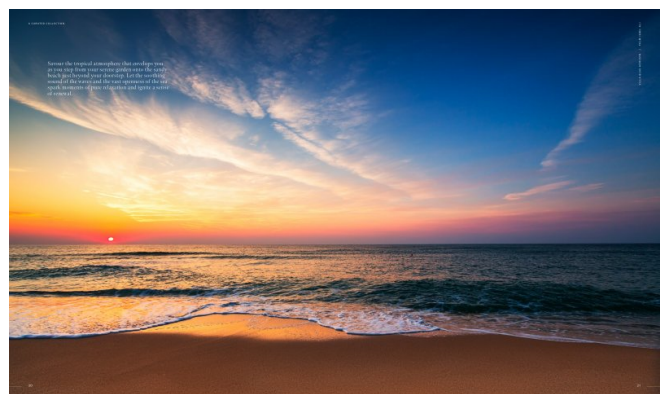
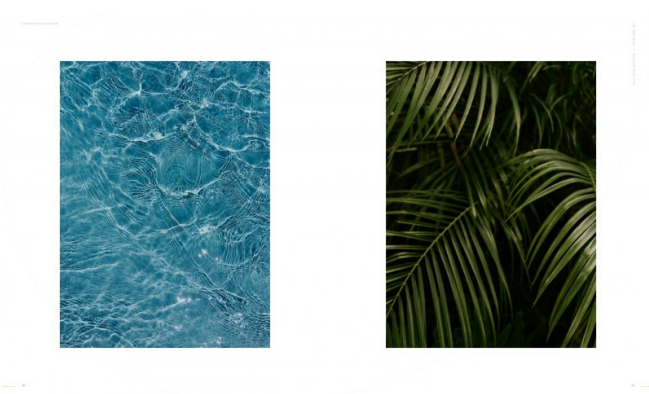
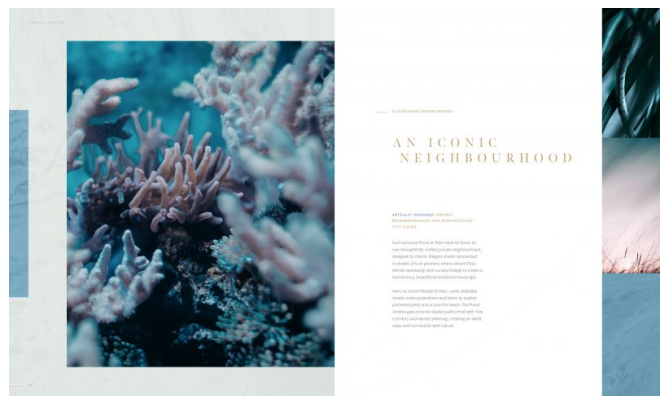
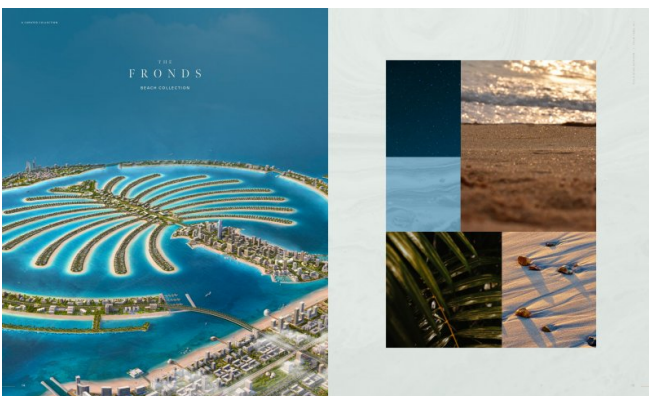
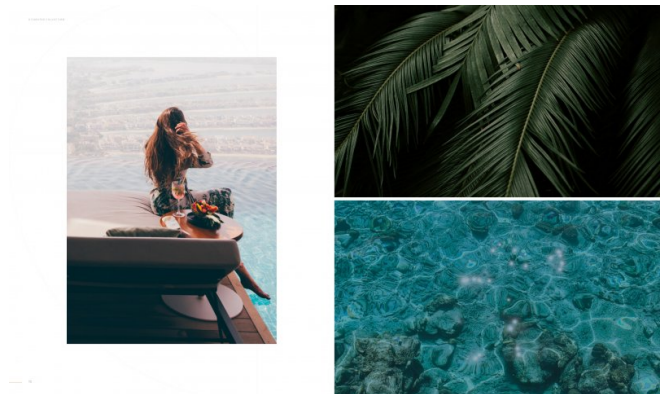
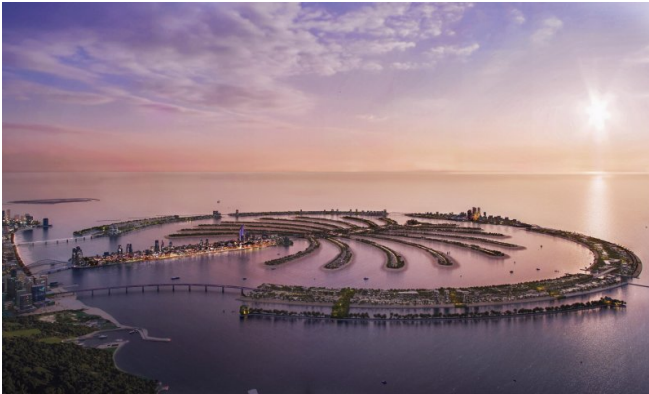
Proveedor

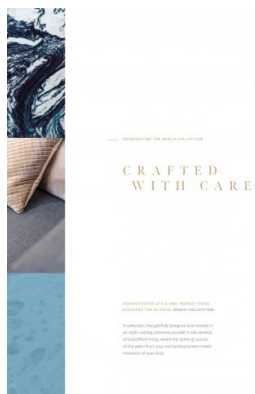
TANAMI PROPERTIES
Al Marsa Street
3405 Marina Plaza

Centralita
Correo electrónico
Sitio web

+971 4 248 3400
office@ihr-makler.cc
victoriacrigan@tanamiproperties.ae



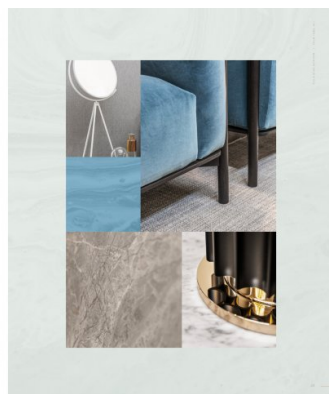




CRAFTED WITH CARE

RESIDENZA'S DESIGN TEAM
EXPLORES THE LATEST DESIGN TRENDS

A collection of thoughtfully designed and crafted
interior design elements, including a variety of
textures, colors, and materials, all carefully
selected to create a harmonious and
luxurious atmosphere.



Exceptional design, a breathtaking beachfront
location, and the exclusivity of a private
neighbourhood, all crafted to impress.

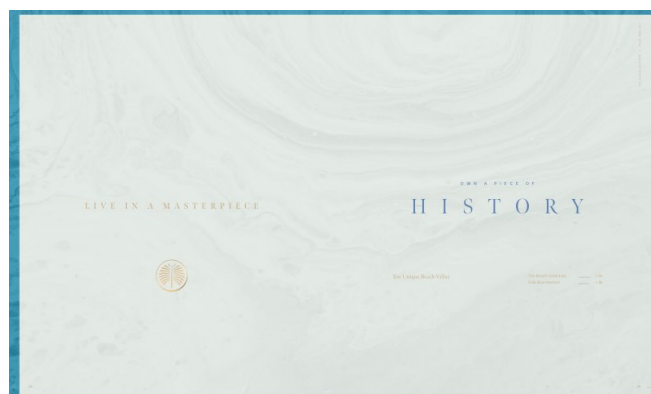
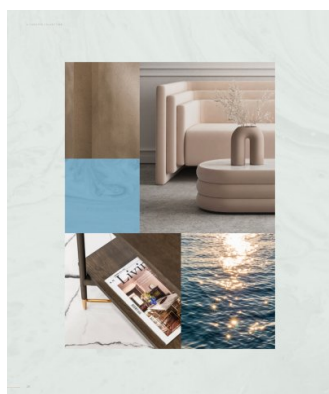
RESIDENZA'S DESIGN TEAM

EXPLORES THE LATEST DESIGN TRENDS

A collection of thoughtfully designed and crafted
interior design elements, including a variety of
textures, colors, and materials, all carefully
selected to create a harmonious and
luxurious atmosphere.

RESIDENZA'S DESIGN TEAM

EXPLORES THE LATEST DESIGN TRENDS



LIVE IN A MASTERPIECE

OWN A PIECE OF
HISTORY

The Ocean Beach Villa

The Ocean Beach Villa



WELCOMING WATERFRONT RESIDENCES

THE OCEAN BEACH VILLA

EXPLORES THE LATEST DESIGN TRENDS

A collection of thoughtfully designed and crafted
interior design elements, including a variety of
textures, colors, and materials, all carefully
selected to create a harmonious and
luxurious atmosphere.

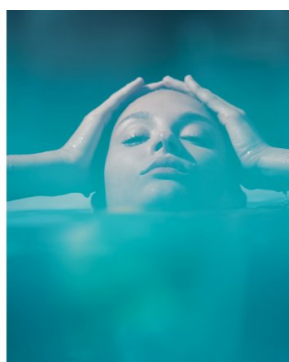
RESIDENZA'S DESIGN TEAM

EXPLORES THE LATEST DESIGN TRENDS

A collection of thoughtfully designed and crafted
interior design elements, including a variety of
textures, colors, and materials, all carefully
selected to create a harmonious and
luxurious atmosphere.

RESIDENZA'S DESIGN TEAM

EXPLORES THE LATEST DESIGN TRENDS



Located on the exclusive fronds, each residence
offers direct access to the beach, nestled within a
private neighbourhood that inspires serenity.

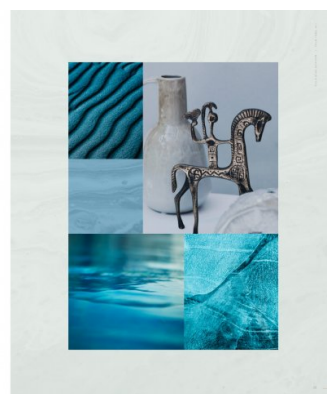
THE OCEAN BEACH VILLA

EXPLORES THE LATEST DESIGN TRENDS

A collection of thoughtfully designed and crafted
interior design elements, including a variety of
textures, colors, and materials, all carefully
selected to create a harmonious and
luxurious atmosphere.

RESIDENZA'S DESIGN TEAM

EXPLORES THE LATEST DESIGN TRENDS



BLUE HORIZON

The Ocean Beach Villa

THE OCEAN BEACH VILLA

EXPLORES THE LATEST DESIGN TRENDS

A collection of thoughtfully designed and crafted
interior design elements, including a variety of
textures, colors, and materials, all carefully
selected to create a harmonious and
luxurious atmosphere.

RESIDENZA'S DESIGN TEAM

EXPLORES THE LATEST DESIGN TRENDS



A BRIGHT BEACHFRONT HAVEN

The Ocean Beach Villa

EXPLORES THE LATEST DESIGN TRENDS

A collection of thoughtfully designed and crafted
interior design elements, including a variety of
textures, colors, and materials, all carefully
selected to create a harmonious and
luxurious atmosphere.

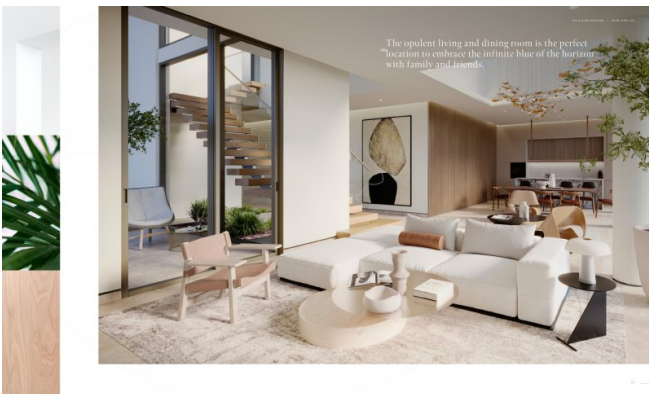
RESIDENZA'S DESIGN TEAM

EXPLORES THE LATEST DESIGN TRENDS

A collection of thoughtfully designed and crafted
interior design elements, including a variety of
textures, colors, and materials, all carefully
selected to create a harmonious and
luxurious atmosphere.

RESIDENZA'S DESIGN TEAM

EXPLORES THE LATEST DESIGN TRENDS





Each space has been designed to enhance your daily life. Delicate details and fine finishes complete this magnificent home.

4. KITCHEN AND BREAKFAST

Place your life's passions and family story at hand here in the kitchen. The home makes the most of its space by creating a warm, welcoming feeling and quality of experience with natural materials and design.



Every morning starts with your wellbeing rituals right here in this nature-inspired sanctuary, where natural materials are harnessed to be in perfect harmony with the environment outside.



BEACH VILLAS COLLECTION

01111

BEACH HORIZON

01111

2 BEDROOMS + FAMILY ROOM
+ POOL TERRACE AND TERRACE

PROPERTY	PRICE	STATUS
Beach Horizon	275.000	ON OFFER
Beach Horizon 01111	175.000	ON OFFER
Beach Horizon 01112	200.000	ON OFFER
Beach Horizon 01113	225.000	ON OFFER
Beach Horizon 01114	250.000	ON OFFER
Beach Horizon 01115	275.000	ON OFFER
Beach Horizon 01116	300.000	ON OFFER
Beach Horizon 01117	325.000	ON OFFER
Beach Horizon 01118	350.000	ON OFFER
Beach Horizon 01119	375.000	ON OFFER
Beach Horizon 01120	400.000	ON OFFER
Beach Horizon 01121	425.000	ON OFFER
Beach Horizon 01122	450.000	ON OFFER
Beach Horizon 01123	475.000	ON OFFER
Beach Horizon 01124	500.000	ON OFFER
Beach Horizon 01125	525.000	ON OFFER
Beach Horizon 01126	550.000	ON OFFER
Beach Horizon 01127	575.000	ON OFFER
Beach Horizon 01128	600.000	ON OFFER
Beach Horizon 01129	625.000	ON OFFER
Beach Horizon 01130	650.000	ON OFFER
Beach Horizon 01131	675.000	ON OFFER
Beach Horizon 01132	700.000	ON OFFER
Beach Horizon 01133	725.000	ON OFFER
Beach Horizon 01134	750.000	ON OFFER
Beach Horizon 01135	775.000	ON OFFER
Beach Horizon 01136	800.000	ON OFFER
Beach Horizon 01137	825.000	ON OFFER
Beach Horizon 01138	850.000	ON OFFER
Beach Horizon 01139	875.000	ON OFFER
Beach Horizon 01140	900.000	ON OFFER
Beach Horizon 01141	925.000	ON OFFER
Beach Horizon 01142	950.000	ON OFFER
Beach Horizon 01143	975.000	ON OFFER
Beach Horizon 01144	1000.000	ON OFFER
Beach Horizon 01145	1025.000	ON OFFER
Beach Horizon 01146	1050.000	ON OFFER
Beach Horizon 01147	1075.000	ON OFFER
Beach Horizon 01148	1100.000	ON OFFER
Beach Horizon 01149	1125.000	ON OFFER
Beach Horizon 01150	1150.000	ON OFFER
Beach Horizon 01151	1175.000	ON OFFER
Beach Horizon 01152	1200.000	ON OFFER
Beach Horizon 01153	1225.000	ON OFFER
Beach Horizon 01154	1250.000	ON OFFER
Beach Horizon 01155	1275.000	ON OFFER
Beach Horizon 01156	1300.000	ON OFFER
Beach Horizon 01157	1325.000	ON OFFER
Beach Horizon 01158	1350.000	ON OFFER
Beach Horizon 01159	1375.000	ON OFFER
Beach Horizon 01160	1400.000	ON OFFER
Beach Horizon 01161	1425.000	ON OFFER
Beach Horizon 01162	1450.000	ON OFFER
Beach Horizon 01163	1475.000	ON OFFER
Beach Horizon 01164	1500.000	ON OFFER
Beach Horizon 01165	1525.000	ON OFFER
Beach Horizon 01166	1550.000	ON OFFER
Beach Horizon 01167	1575.000	ON OFFER
Beach Horizon 01168	1600.000	ON OFFER
Beach Horizon 01169	1625.000	ON OFFER
Beach Horizon 01170	1650.000	ON OFFER
Beach Horizon 01171	1675.000	ON OFFER
Beach Horizon 01172	1700.000	ON OFFER
Beach Horizon 01173	1725.000	ON OFFER
Beach Horizon 01174	1750.000	ON OFFER
Beach Horizon 01175	1775.000	ON OFFER
Beach Horizon 01176	1800.000	ON OFFER
Beach Horizon 01177	1825.000	ON OFFER
Beach Horizon 01178	1850.000	ON OFFER
Beach Horizon 01179	1875.000	ON OFFER
Beach Horizon 01180	1900.000	ON OFFER
Beach Horizon 01181	1925.000	ON OFFER
Beach Horizon 01182	1950.000	ON OFFER
Beach Horizon 01183	1975.000	ON OFFER
Beach Horizon 01184	2000.000	ON OFFER
Beach Horizon 01185	2025.000	ON OFFER
Beach Horizon 01186	2050.000	ON OFFER
Beach Horizon 01187	2075.000	ON OFFER
Beach Horizon 01188	2100.000	ON OFFER
Beach Horizon 01189	2125.000	ON OFFER
Beach Horizon 01190	2150.000	ON OFFER
Beach Horizon 01191	2175.000	ON OFFER
Beach Horizon 01192	2200.000	ON OFFER
Beach Horizon 01193	2225.000	ON OFFER
Beach Horizon 01194	2250.000	ON OFFER
Beach Horizon 01195	2275.000	ON OFFER
Beach Horizon 01196	2300.000	ON OFFER
Beach Horizon 01197	2325.000	ON OFFER
Beach Horizon 01198	2350.000	ON OFFER
Beach Horizon 01199	2375.000	ON OFFER
Beach Horizon 01200	2400.000	ON OFFER

