Dubái, Design District – Exclusivas Villas en el cielo en venta

Precios y Costos

Precio de compra	Precio en demanda
Pensionista	1
Pensionista	3

Detalles de la propiedad

Zona residencial en metros cuadrados	303,63 m²
Área total	607,15 m²
Cuartos	4
Número de habitaciones	3
Número de baños	3
Tamaño de balkony / terraza	303,52 m²
Número de balcones	1
Condición de la propiedad	Primer uso
viejo edificio nuevo /	Nuevo edificio
Estado de Venta	Abierto

Características

Categorización general	Lujoso

Baño	Ducha
Cocina	Cocina equipada, Abierto
Tipo de la calefacción	Central
Air-conditioned	Sí
Ascensor, ascensor	Personas
amueblada	completamente
Televisión por cable/satélite	Sí
Storrage	Sí
personas mayores	Sí

Descripción de la vivienda

Las Sky Villas en Atélis representan la cima del lujo residencial. Diseñadas por la famosa firma de arquitectos Skidmore, Owings & Merrill (SOM), estas residencias cuentan con techos altos, escaleras escultóricas y amplias terrazas privadas. Cada villa tiene un diseño de planta abierta con acabados de lujo, incluyendo cocinas de alta gama, vestidores y baños elegantes. Los balcones privados ofrecen impresionantes vistas del horizonte de Dubai, creando una conexión perfecta entre la serenidad del interior y la vibrante ciudad exterior. Estas residencias son ideales para quienes buscan un refugio tranquilo, pero también un espacio para organizar reuniones elegantes. Las Sky Villas ofrecen un ambiente refinado para todo tipo de actividades. Las Sky Villas están diseñadas para quienes aprecian lo mejor de la vida. Con espacios amplios, interiores refinados y una construcción excepcional, estas residencias son ideales para quienes buscan privacidad y lujo. Las terrazas ofrecen un espacio exterior único, ideal para disfrutar del clima de Dubai o para reuniones íntimas. Atélis at d3 ofrece una experiencia de vida única donde cada detalle, desde la arquitectura hasta el diseño del paisaje, se ha creado para brindar un entorno armonioso e inspirador. Haz de una de las Sky Villas tu hogar y forma parte de una comunidad exclusiva en Dubai donde la creatividad, el lujo y la serenidad se fusionan.

Localización

Atélis se encuentra en el corazón del Dubai Design District (d3), un lugar único donde la creatividad y la innovación se entrelazan. Conocido como un centro mundial de arte, diseño y moda, d3 representa la cultura contemporánea donde la vivienda moderna y las industrias creativas se encuentran. El distrito está estratégicamente ubicado cerca de lugares importantes como Burj Khalifa, Downtown Dubai y The Dubai Mall, lo que facilita a los residentes el acceso a las áreas más dinámicas de la ciudad. Los residentes disfrutarán de impresionantes vistas al Dubai Creek y al Ras Al Khor Wildlife Sanctuary, proporcionando un refugio tranquilo en medio de la energía de la ciudad. Con una excelente conectividad, caminos peatonales y carriles para bicicletas, este distrito fomenta la comunidad y la interacción social.

Características

Atélis at d3 ofrece una gama completa de comodidades que combinan lujo, confort y conveniencia. Disfruta de instalaciones exclusivas como piscinas en cascada, una piscina infinita con vistas panorámicas del horizonte de Dubai, y hermosos jardines. El complejo también cuenta con salones sociales, áreas de meditación y asientos hundidos. Además, los residentes pueden acceder a un gimnasio de última generación,

un área de juegos al aire libre para niños, y una sala de aprendizaje para niños. El complejo también ofrece un espacio de trabajo compartido y una sala multifuncional, cubriendo las necesidades tanto del trabajo como del ocio.

Otros

Aviso legal: los planos, detalles y la orientación de las unidades incluidos son solo indicativos y están sujetos a cambios por parte del desarrollador/vendedor a su entera discreción sin previo aviso y/o responsabilidad. Todas las imágenes, incluidas las características, acabados, muebles, vistas y escalas, son solo ilustrativas. Las áreas, orientaciones, dimensiones, distribuciones y materiales finales pueden diferir de los indicados.

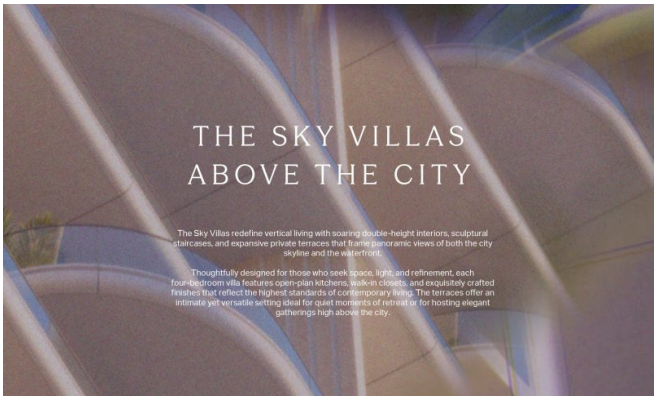
Dirección

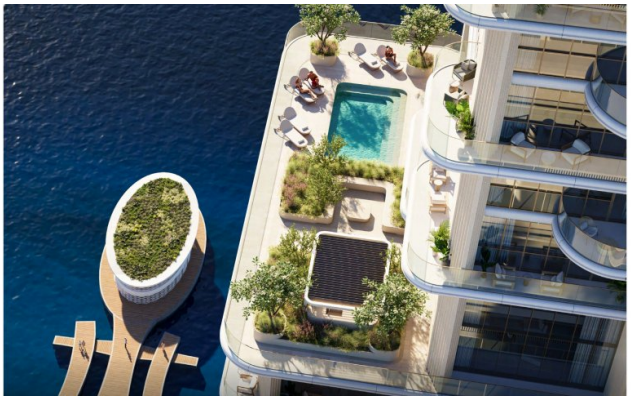
d3 dubai design district 1

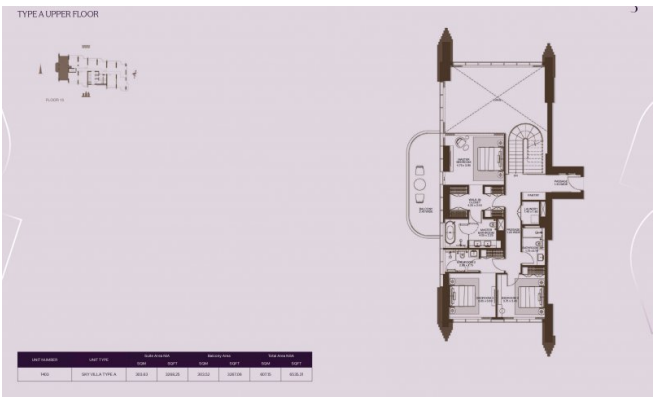
Proveedor

TANAMI PROPERTIES
Al Marsa Street
3405 Marina Plaza

Centralita	+971 4 248 3400
Correo electrónico	office@ihr-makler.cc
Sitio web	victoriacrigan@tanamiproperties.ae






TYPE A UPPER FLOOR