1st 1BR Dubai, Deira - Luxus Strandresidenz zum Verkauf

Preise & Kosten	
Kaufpreis	Kaufpreis auf Anfrage

Angaben zur Immobilie	
Zustand des Objektes	Erstbezug
Alt-/Neubau	Neubau
Verkaufsstatus	offen

Ausstattung	
Differenzierung	Luxus
Bad	Dusche
Küche	offen
Heizungsart	Zentralheizung
Aufzug	Personenaufzug
möbliert	voll
Kabel / Sat- TV	Ja
Abstellraum	Ja
seniorengerecht	Ja

Objektbeschreibung

Entdecken Sie unvergleichlichen Luxus in Deira, Dubai, in diesem exklusiven Strandwohnkomplex. Mit atemberaubenden Ausblicken kombiniert diese Entwicklung das Beste aus Luxus und Bequemlichkeit. Jede Einheit ist mit geräumigen Innenräumen, hochwertigen Oberflächen und einem offenen Grundriss ausgestattet, der den natürlichen Lichtfluss verbessert. Das moderne Design des Gebäudes kombiniert neutrale Töne, goldene Akzente und große Fenster, die einen Panoramablick auf die umliegende Küste und die Skyline der Stadt bieten.
Die Bewohner können eine Reihe von erstklassigen Annehmlichkeiten genießen, wie einen wellnessorientierten Zen-Garten, einen Rooftop-Garten und einen Infinity-Pool mit Blick auf den Arabischen Golf. Die Immobilie bietet einen nahtlosen Zugang zu Dubais wichtigsten Zielen, darunter Downtown Dubai, Dubai Mall und Jumeirah Beach. Die Gegend ist bekannt für ihren lebendigen Lebensstil mit Kulturzentren, gehobenen Restaurants und Freizeiteinrichtungen, die alle leicht erreichbar sind.
Ob Sie nach einem friedlichen Rückzugsort oder einem aktiven Lebensstil suchen, dieser Wohnkomplex bietet für jeden etwas. Die Immobilie bietet auch großes Investitionspotenzial, da Dubai Islands Teil der ehrgeizigen Vision Dubais 2040 ist, die eine Weltklasse-Infrastruktur und laufende Entwicklungen umfasst, die den Wert der Gegend weiter steigern werden. Dies ist eine perfekte Gelegenheit, in Luxuswohnungen mit fantastischen langfristigen Potenzial zu investieren.

Lage

Im Herzen von Deira gelegen, ist Dubai Islands ein atemberaubendes Küstenziel mit modernen Wohnmöglichkeiten und unvergleichlichem Blick auf den Arabischen Golf. Genießen Sie die Nähe zu Downtown Dubai, Jumeirah Beach und dem internationalen Flughafen Dubai, die alle nur eine kurze Entfernung entfernt sind. Die Lage bietet sowohl Ruhe als auch Bequemlichkeit mit direkter Nähe zu unberührten Stränden, luxuriösen Resorts und erstklassigen Einkaufszentren. Die Gegend bietet einen lebendigen Lebensstil mit gehobenen Restaurants, Unterhaltungsmöglichkeiten und Freizeitaktivitäten direkt vor der Tür.

Ausstattung

Das Wohngebäude bietet eine Reihe außergewöhnlicher Annehmlichkeiten, darunter ein Infinity-Pool auf dem Dach, ein voll ausgestattetes Fitnessstudio, einen Familienpool, ein Outdoor-Yoga-Retreat und einen Zen-Garten zur Entspannung. Weitere Merkmale sind ein Grillbereich, ein Kinderspielplatz und ein geräumiger Clubraum. Das Gebäude bietet 24/7 Sicherheitsdienste und zusätzliche Besucherparkplätze, die Sicherheit und Komfort gewährleisten. Mit Ladestationen für Elektrofahrzeuge und direktem Zugang zum öffentlichen Verkehr ist dies die ideale Wahl für modernes Wohnen. Seine strategische Lage bietet den Bewohnern das Beste aus Stadtleben und Inselruhe.

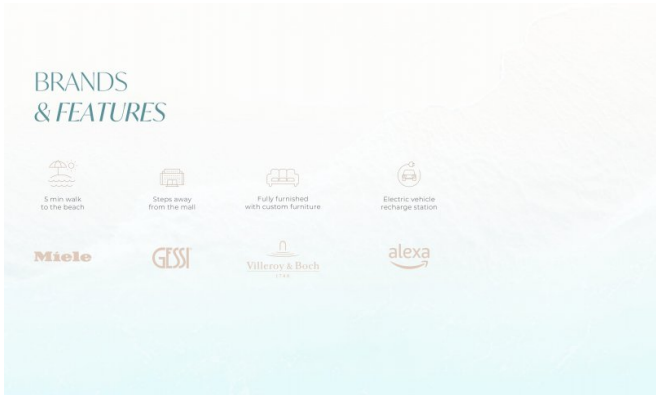
Sonstiges

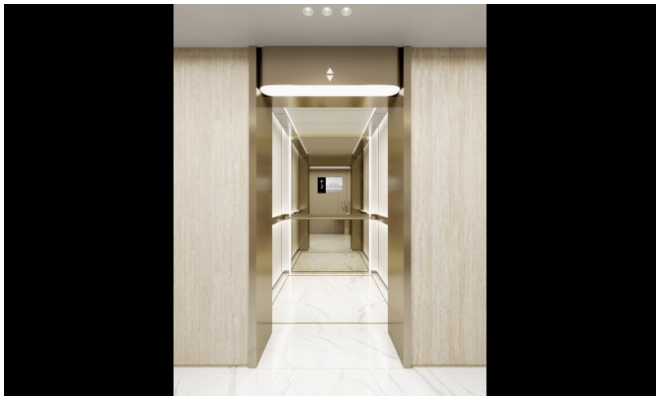
Haftungsausschluss: Die enthaltenen Pläne, Details und die Ausrichtung der Einheit dienen nur zur Veranschaulichung und können nach alleinigem Ermessen des Entwicklers/Verkäufers ohne vorherige Ankündigung und/oder Haftung geändert werden. Alle Bilder, einschließlich Merkmale, Ausstattungen, Möbel, Aussicht und Maßstab, dienen nur zur Veranschaulichung. Die endgültigen Flächen, Ausrichtungen, Abmessungen, Layouts und Materialien können von den angegebenen abweichen.

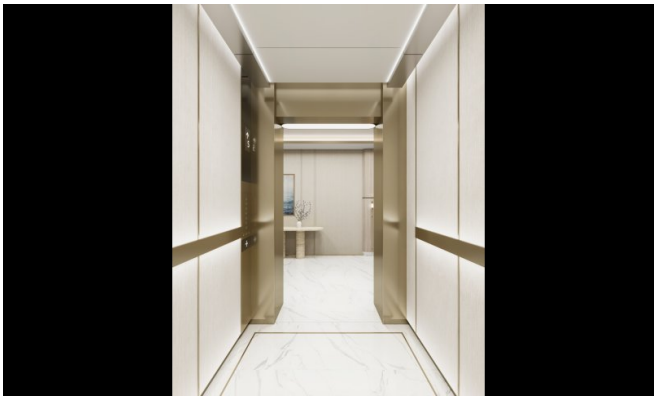
Anbieter

TANAMI PROPERTIES
Al Marsa Street
3405 Marina Plaza

Zentrale	+971 4 248 3400
E-Mail	office@ihr-makler.cc
Webseite	victoriacrigan@tanamiproperties.ae





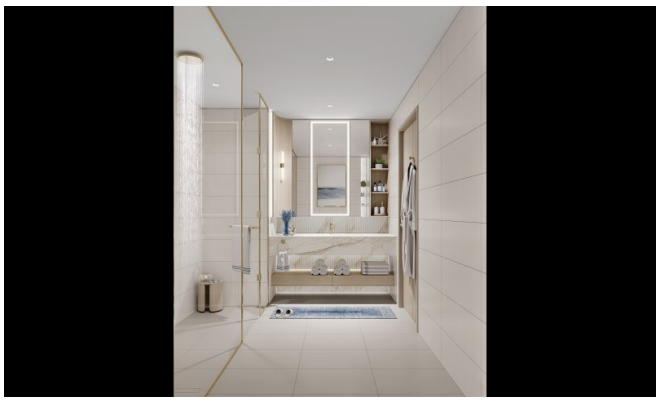


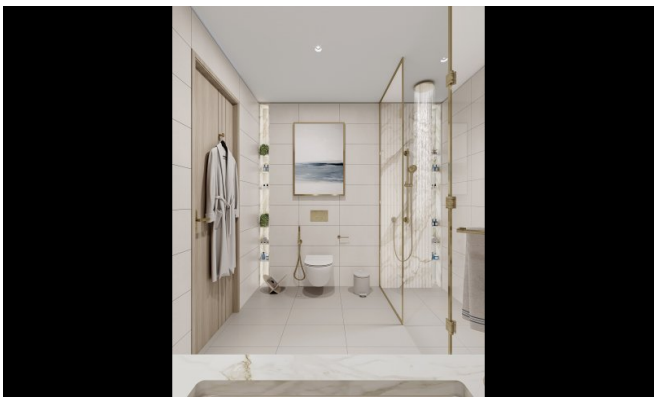
IMTIAZ

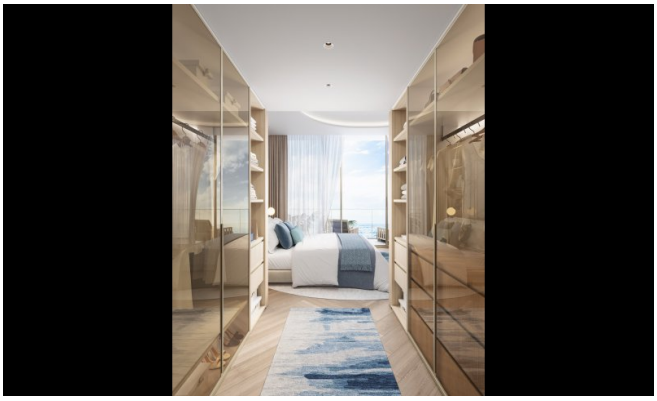
BEACH
WALK

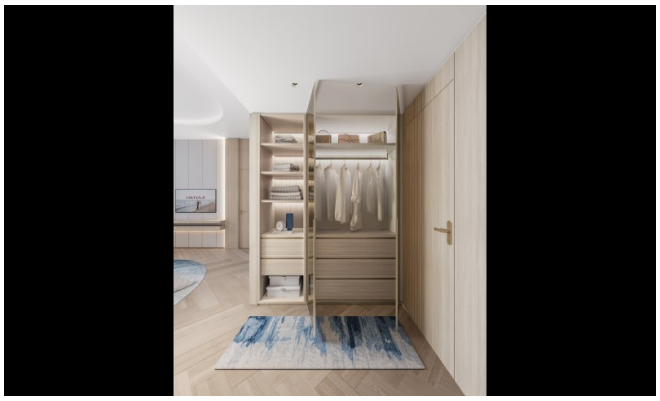
BEACH
WALK

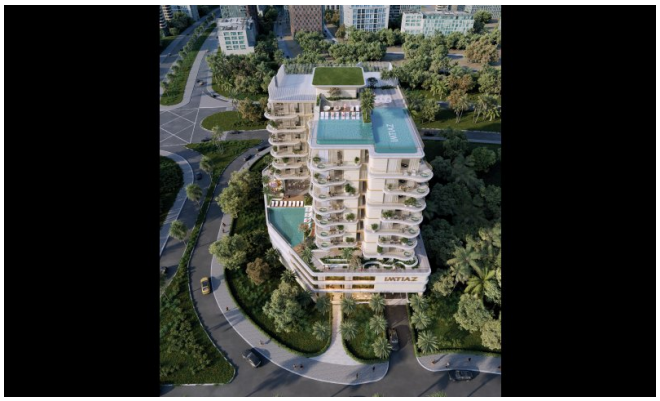
IMTIAZ







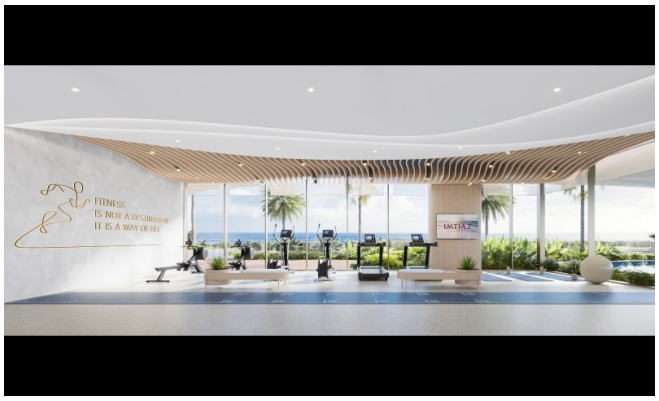


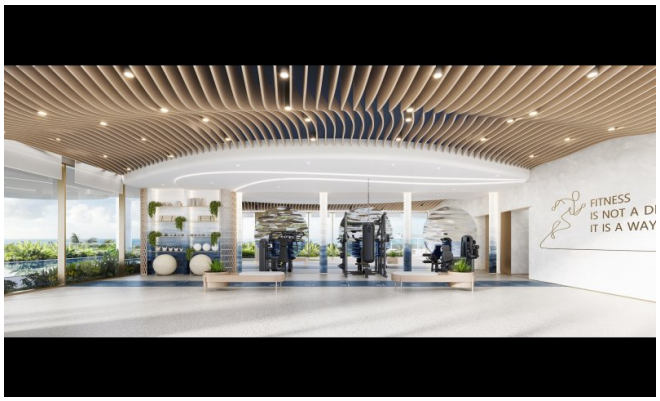


IMTIAZ

IMTIAZ

IMTIAZ


FITNESS
IS NOT A DESTINATION
IT IS A WAY OF LIFE

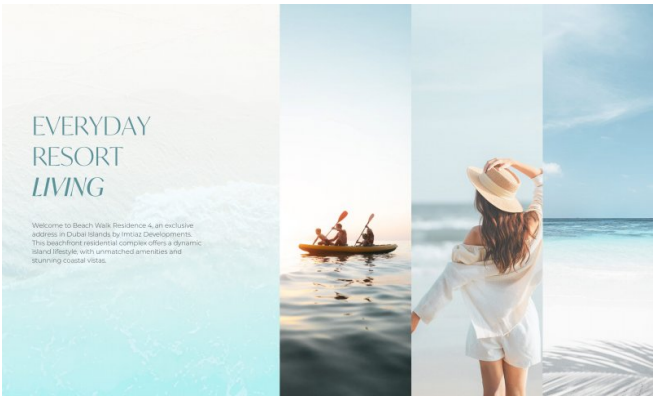

FITNESS
IS NOT A DE
IT IS A WAY

02
03
04
05

FITNESS
IS NOT A DESTINATION
IT IS A WAY OF LIFE

BEACH
WALK
RESIDENCE 4
IMTIAZ

DUBAI ISLANDS


EVERYDAY
RESORT
LIVING
Welcome to Beach Walk Residence 4, an exclusive address in Dubai Islands by Imtiaz Developments. This beachfront residential complex offers a dynamic island lifestyle, with unmatched amenities and stunning coastal vibes.