Dubai Palm Jebel Ali Luxus-Strandvillen für inspiriertes Wohnen

Preise & Kosten	
Kaufpreis	Kaufpreis auf Anfrage

Angaben zur Immobilie	
Gesamtfläche	711,06 m²
Schlafzimmer	6
Zustand des Objektes	Erstbezug
Alt-/Neubau	Neubau
Verkaufsstatus	offen

Ausstattung	
Differenzierung	Luxus
Bad	Dusche
Küche	offen
Klimatisiert	Ja
Aufzug	Personenaufzug
möbliert	voll
Kabel / Sat- TV	Ja
Sicherheitstechnik	Kamera
Abstellraum	Ja

seniorengerecht	Ja

Objektbeschreibung

Entdecken Sie das Nonplusultra anspruchsvollen Strandwohnens in diesen sorgfältig gestalteten Villen in Palm Jebel Ali. Inspiriert von der sonnenverwöhnten Küstenlandschaft und lokalen Architekturelementen, verbindet jede Residenz zeitgenössische Eleganz mit zeitlosem Stil. Großzügige Grundrisse zeigen nahtlose Übergänge von Innen- zu Außenbereichen mit bodentiefen Fenstern, die Panoramablicke auf azurblaue Gewässer und unberührte Strände rahmen.
Natürliche Materialien wie Holz und Stein ergänzen die Innenräume und schaffen eine warme und einladende Atmosphäre voller natürlichem Licht. Die Villen verfügen über großzügige Wohnbereiche, Designerküchen mit hochwertigen Oberflächen und weitläufige Terrassen, ideal zum Entspannen oder Unterhalten mit Blick auf das Meer.
Über die Ästhetik hinaus bieten die Häuser nachhaltigen Luxus mit durchdachten Außenbereichen, privaten Gärten und Dachterrassen, die eine harmonische Verbindung zur umgebenden Natur fördern. Architektonische Highlights wie schwebende Fassaden und markante Steinwände verleihen Dramatik und Intimität, während vielseitige Garagen und moderne Einrichtungen praktischen Komfort bieten.
Hier zu wohnen bedeutet mehr als ein Zuhause zu besitzen – es ist ein Lebensgefühl, das Kreativität und Ruhe inspiriert. Hier verschmelzen Natur, Luxus und Innovation zu einem einzigartigen Erlebnis an Dubais ikonischster Strandadresse.

Lage

Eingebettet im prestigeträchtigen Palm Jebel Ali Viertel Dubais bietet diese einzigartige Wasserlage atemberaubende Ausblicke entlang der längsten Küste der Stadt. Nur wenige Minuten vom lebhaften Stadtzentrum entfernt und leicht über die Sheikh Zayed Road (E11) erreichbar, genießen die Bewohner eine nahtlose Verbindung zur urbanen Infrastruktur, eingebettet in üppiges Grün und makellose Strände. Dieses exklusive Viertel bietet eine ruhige Oase, die Natur und luxuriöses Stadtleben harmonisch verbindet.

Ausstattung

Die elegante Gemeinschaft verfügt über private, von Bäumen gesäumte Straßen mit breiten Gehwegen und Radwegen für einen aktiven Lebensstil. Bewohner profitieren von exklusivem Strandzugang, gesicherten Eingängen und wunderschön gestalteten Gärten. Jede Villa ist mit modernen Annehmlichkeiten wie überdachten Parkplätzen mit Pergolen, privaten Dachlounges und integrierten Innen-Außen-Wohnbereichen ausgestattet, die natürliches Licht und Küstenblick maximieren. Fortschrittliche Sicherheitssysteme, anspruchsvolles architektonisches Design und nahegelegene erstklassige Gastronomie-, Einkaufs- und Unterhaltungsangebote bereichern das Wohnerlebnis zusätzlich.

Sonstiges

Haftungsausschluss: Die enthaltenen Pläne, Details und die Ausrichtung der Einheit dienen nur zur Veranschaulichung und können nach alleinigem Ermessen des Entwicklers/Verkäufers ohne vorherige Ankündigung und/oder Haftung geändert werden. Alle Bilder, einschließlich Merkmale, Ausstattungen, Möbel, Aussicht und Maßstab, dienen nur zur Veranschaulichung. Die endgültigen Flächen, Ausrichtungen, Abmessungen, Layouts und Materialien können von den angegebenen abweichen.

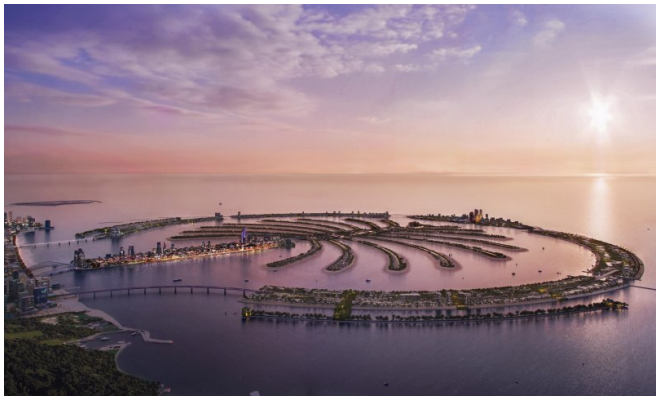
Adresse

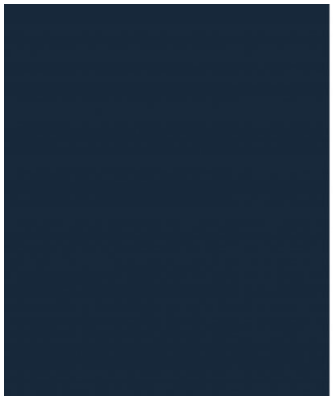
Palm Jebel Ali

Anbieter

TANAMI PROPERTIES
Al Marsa Street
3405 Marina Plaza

Zentrale	+971 4 248 3400
E-Mail	office@ihr-makler.cc
Webseite	victoriacrigan@tanamiproperties.ae



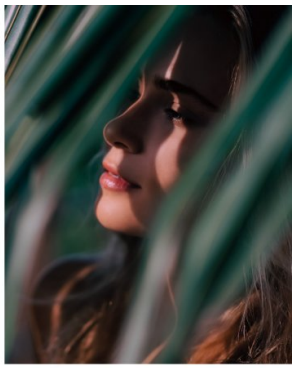


"WE ARE BUILDING A NEW REALITY
FOR OUR PEOPLE, A NEW FUTURE
FOR OUR CHILDREN, AND A NEW
MODEL OF DEVELOPMENT."

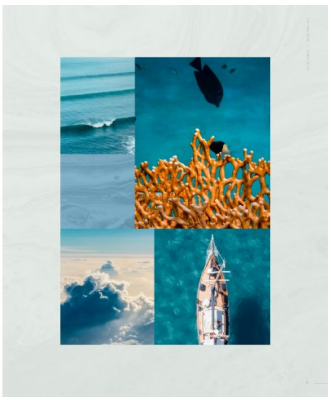
THE
BEACH VILLAS
OWN A PIECE
OF HISTORY

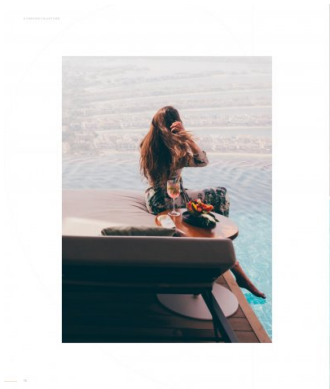
A CURATED COLLECTION
THE
BEACH
VILLAS

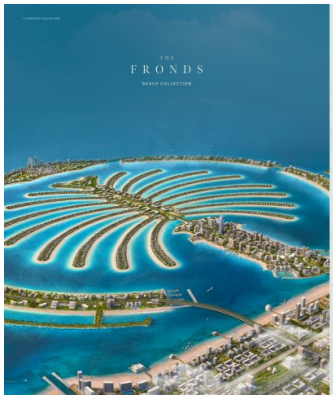
SUN, SEA, SAND,
& SOPHISTICATION

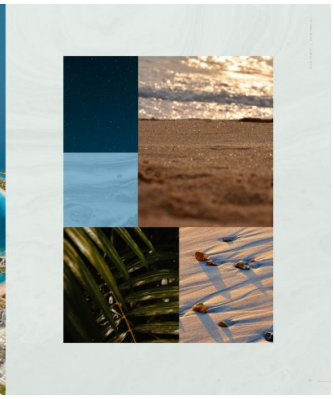


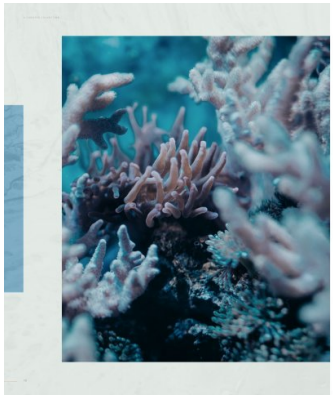
Live a life of inspiration, serenity, and comfort
in Dubai's most coveted district—a vibrant
blend of lush greenery, azure waters, and pristine
white sands.



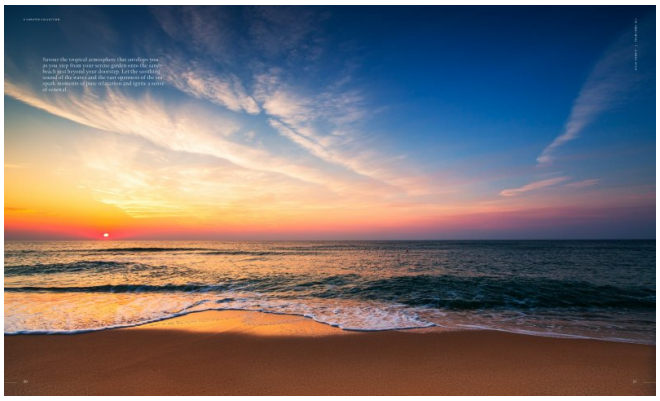



THE
FRONDS
BEACH COLLECTION

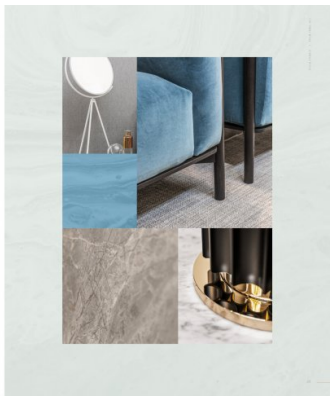




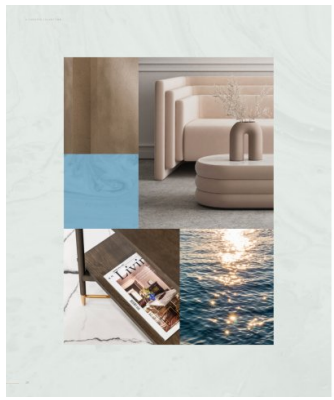
AN ICONIC
NEIGHBOURHOOD

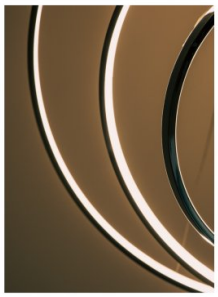


CRAFTED
WITH CARE

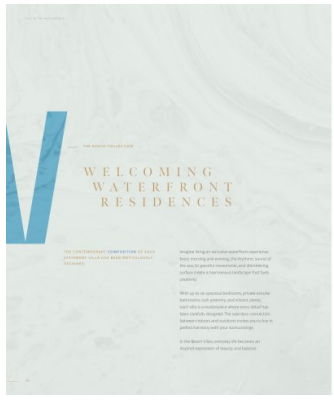


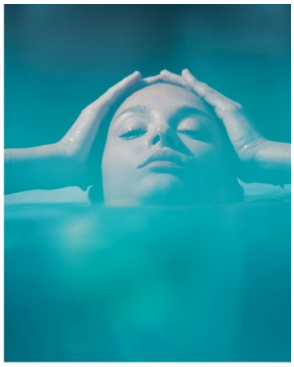
Exceptional design, a breathtaking beachfront location, and the exclusivity of a private neighbourhood, all crafted to impress.



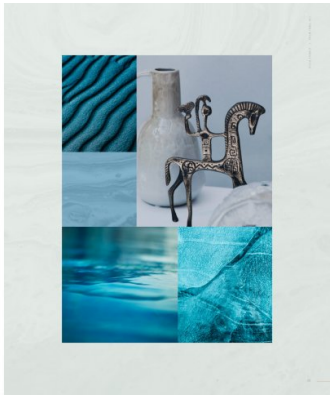


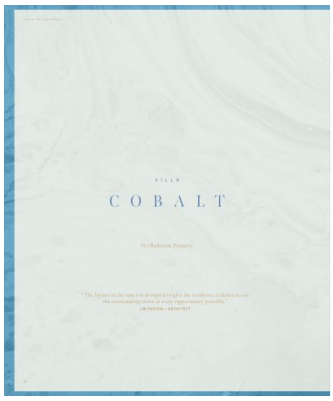
LIVE IN A MASTERPIECE
OWN A PIECE OF
HISTORY


WELCOMING
WATERFRONT
RESIDENCES

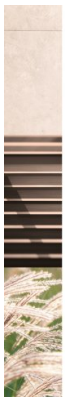


Located on the exclusive fronds, each residence
offers direct access to the beach, nestled within a
private neighbourhood that inspires serenity.

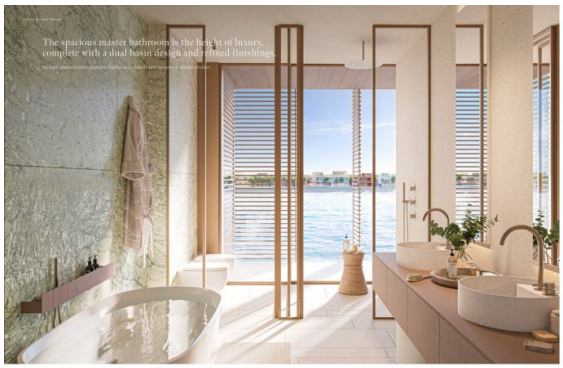
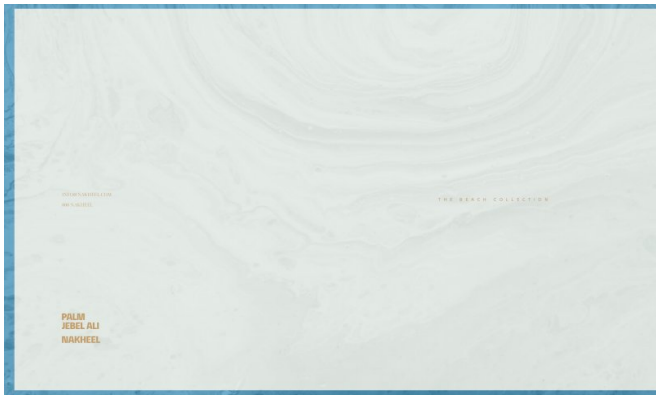



VILLA
COBALT

BEAUTY IS
IN THE CONTRASTS



The front and back facades are united in their
symmetry of the design of the first floor and integration
of landscaped balconies

An indoor-outdoor lifestyle flows with ease
in this exclusive beachfront villa.

From sunrise to sunset, this statement property
will impress throughout the day.