AQUA ARC
BY BNW DEVELOPMENTS

Привлекательность острова Аль-Марджан

Инвестирование в недвижимость на острове Аль-Марджан, Рас-эль-Хайма, открывает уникальную возможность, особенно с предстоящим запуском резорта Wynn. Регион, занимающий 4-е место в мире по качеству жизни и трудоустройству, предлагает ключевые преимущества, такие как отсутствие налога на доходы. Благодаря международным гостиничным сетям, выгодному расположению и живописным видам, Аль-Марджан становится привлекательным для инвесторов, стремящихся к высокой доходности в динамично развивающемся регионе ОАЭ.

Величие проекта Aqua Arc

Aqua Arc поражает своим уникальным сочетанием природной красоты и передовых архитектурных решений. Вдохновлённый живописными пейзажами горы Джебель Джайс и плавными формами долин, комплекс удивляет каскадными водными элементами и крышей, напоминающей горные пещеры. Полностью меблированные резиденции с роскошными удобствами, включая двухуровневые вестибюли и частные бассейны, создают оазис спокойствия на острове Аль-Марджан, где прибрежная тишина гармонично сочетается с современным комфортом. Aqua Arc задаёт новые стандарты роскошной жизни, предлагая гармонию умиротворённых пейзажей и динамичной городской атмосферы, что делает его идеальным выбором для ценителей утончённой роскоши и изысканности.

Эксклюзивный план платежей

При бронировании	10%	Одновременно
1-й платеж	10%	3 месяца после бронирования
2-й платеж	5%	9 месяцев после бронирования
3-й платеж	5%	12 месяцев после бронирования
4-й платеж	5%	15 месяцев после бронирования
5-й платеж	5%	18 месяцев после бронирования
6-й платеж	5%	21месяц после бронирования
7-й платеж	5%	24 месяца после бронирования
8-й платеж	5%	27 месяцев после бронированияg
9-й платеж	5%	30 месяцев после бронирования
10-й платеж	10%	По окончанию строительства + 4% Регмстрационный сбор
11-й платеж	5%	4 месяца после сдачи
12-й платеж	5%	8 месяцев после сдачи
13-й платеж	5%	12 месяцев после сдачи
14-й платеж	5%	16 месяцев после сдачи
15-й платеж	5%	20 месяцев после сдачи
16-й платеж	5%	24 месяца после сдачи

*Административные сборы взимаются отдельно. Этот эксклюзивный план действует только для первых 100 юнитов.

Доступные варианты	Площадь (кв м) Минимум	Площадь (кв м) Максимум	Начальная стоимость (В миллионах дирхам)
1 спальня	95.78	160.67	2.24
2 спальни	139.02	183.55	3.27
3 спальни	204.20	426.38	4.45
Таунхаус	229.16	233.726	5.71
Пентхаус	804.46	804.63	29.02

Предложения

- **226 юнитов** : Всего
- **120 юнитов** : 1-спальные квартиры
- **69 юнитов** : 2-спальные квартиры
- **26 юнитов** : 3-спальные квартиры
- **8 юнитов** : Таунхаусы
- **2 юнита** : Пентхаусы
- **1 юнит** : Коммерческий
- **Срок сдачи** : 3 квартал 2027

В вашем распоряжении

- Амфитеатр
- Зона отдыха
- Тренажорный зал
- Детский бассейн
- Зона для гриля
- Бассейн на крыше
- Сауна и парная
- Зоны для прогулок

BnW Developments

BnW Developments - развивающийся дубайский застройщик, известный своим обширным портфелем проектов, расположенных на острове Аль-Марджан в Рас-эль-Хайме. Инновационный подход и приверженность качеству призваны переосмыслить роскошную жизнь в этом эксклюзивном прибрежном районе.

800 BNWUAE www.bnw.ae info@bnw.ae

24-й и 33-й этаж, Башня Ubora, Бизнес Бэй, Дубай, ОАЭ